



LATVIJAS REPUBLIKA
PĀRGAUJAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90009116276

„Iktes”, Stalbe, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, LV - 4151
Tālrunis/fakss 64134426, e-pasts: pargaujasnovads@pargaujasnovads.lv
AS SEB banka, kods UNLALV2X, konta Nr. LV06UNLA0050014307758
AS Swedbank, kods HABALV22, konta Nr. LV85HABA0551019936546

* Protokolā ar ierakstu /dzēsts/ apzīmēts teksts nav pieejams publiskai apskatei, jo satur datu aizsargājošu informāciju.

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Nr. 9

Pārgaujas novada Stalbes pagastā

2016. gada 25. augustā

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēdi atklāj plkst. 15.00

Darba kārtība

1. Pārskats par 21.07.2016. domes sēdē pieņemto lēmumu izpildi

INFORMĒ: M.DRUBIŅA, izpilddirektore

2. Par aizņēmuma ņemšanu Valsts kasē pašvaldības autonomo funkciju veikšanai nepieciešamā transporta iegādei

3. Par saistošo noteikumu Nr. 8 “Grozījumi Pārgaujas novada domes Saistošajos noteikumos Nr.23 “Kārtība, kādā Pārgaujas novada pašvaldība sedz braukšanas izdevumus vispārējās pamatizglītības un vidējās izglītības iestādēs izglītojamiem”” izdošanu

4. Par energoaudita veikšanu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai “Kalmes”

ZIŅO: H.VENTS, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

5. Par Pārgaujas novada Stalbes pagasta nekustamā īpašuma /dzēsts/, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu

6. Par nosaukuma maiņu nekustamajam īpašumam /dzēsts/, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā

7. Par zemes nomas līguma noslēgšanu nekustamam īpašumam /dzēsts/, Straupes pagasts, Pārgaujas novads

8. Par nekustamo īpašumu „Romula”, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā

ZIŅO: M.KRASTIŅŠ, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājas vietnieks

9. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu /dzēsts/

10. Par grozījumiem Pārgaujas novada pašvaldības amata vienību sarakstā un Pārgaujas novada pašvaldības Sociālā dienesta nolikumā

ZIŅO: N.RUĶIS, Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētājs

11. Par atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam Hardijam VENTAM

ZIŅO: I.KALNIŅŠ, domes priekšsēdētāja vietnieks

12. Par pirmsskolas izglītības grupas atvēršanu Stalbes vidusskolas struktūrvienībā

ZIŅO: M.DRUBIŅA, izpilddirektore

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Hardijs VENTS

Sēdi protokolē – kancelejas nodaļas vadītāja Ilze KALNIŅA

Piedalās:

Deputāti: Juris BALTGALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Normunds RUĶIS, Nauris REINHARDS

Pašvaldības administrācijas darbinieki:

Maruta DRUBIŅA, izpilddirektore
Elīna SNIEGA, juriskonsulte
Dace RUBLE, teritorijas plānotāja
Baiba ZVEJNIECE, Attīstība plānošanas nodaļas vadītāja
Agris ĶESA, vides aizsardzības inspektors
Solveiga RUSKA, kultūras pasākumu organizatore
Anita KALNIŅA, Sociālā dienesta vadītāja
Edgars GRUZDIŅŠ-CĪRULIS, datorsitēmu un datortīkla administrators p.i.

Nepiedalās deputāti: Jānis PLŪME - personīgi apstākļi, Rudīte VASILE- komandējums

1.§

Pārskats par 21.07.2016. domes sēdē pieņemto lēmumu izpildi

INFORMĒ: M.DRUBIŅA, izpilddirektore
Jautājumus uzdod deputāts A.LAPSIŅŠ

Noklausījušies izpilddirektores M.DRUBIŅAS sniegto pārskatu par 21.07.2016. domes sēdē pieņemto lēmumu izpildi, deputāti to pieņem zināšanai.

2.§

Par aizņēmuma ņemšana Valsts kasē pašvaldības autonomo funkciju veikšanai nepieciešamā transporta iegādei

ZIŅO: H.VENTS, Finanšu komitejas priekšsēdētājs
IZSAKĀS: J.BALTGALVIS, A.LAPSIŅŠ, N.REINHARDS, H.VENTS

Izvērtējot Pārgaujas novada pašvaldības Policijas automašīnas tehnisko stāvokli un vilktspēju un sakarā ar to, ka automašīna papildus tiek izmantota kvadracikla un motorlaivas pārvietošanai vides inspektora kontrolējošo darbību veikšanai ir nepieciešamas iegādāties citu automašīnu ar lielāku un jaudīgāku vilktspēju. Salīdzinot lietotu un jaunu automašīnu piedāvājumu, pieņemts lēmums iegādāties jaunu automašīnu.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 19. punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22. pantu, Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 4** (Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Normunds RUĶIS, Hardijs VENTS), **PRET- 3** (Juris BALTGALVIS, Alfs LAPSIŅŠ, Nauris REINHARDS), **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1.Ņemt aizņēmumu Valsts kasē pašvaldības autonomo funkciju veikšanai nepieciešamā transporta iegādei 2016.gadā, 25640.00EUR (divdesmit pieci tūkstoši seši simti četrdesmit euro un 00 centi) apmērā ar Valsts kases noteikto procentu likmi uz 7 gadiem, ar viena gada atlikto pamatsummas maksājumu no līguma slēgšanas brīža ar Valsts kasi.

2.Aizdevuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu.

3. §

Par saistošo noteikumu Nr. 8 "Grozījumi Pārgaujas novada domes Saistošajos noteikumos Nr.23 "Kārtība, kādā Pārgaujas novada pašvaldība sedz braukšanas izdevumus vispārējās pamatizglītības un vidējās izglītības iestādēs izglītojamiem"" izdošanu

ZIŅO: H.VENTS, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 16.punktu, kas cita starpā noteic, ka tikai dome apstiprina saistošos noteikumus, 15.panta 1.daļas 4.punktu, kas cita starpā noteic, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādē; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.), Izglītības likuma 17.panta 3.daļas 21.punktu, kas cita starpā noteic, ka novadu pašvaldība nosaka pabalstu un cita veida materiālās palīdzības apmēru un piešķiršanas kārtību izglītojamiem tās padotībā esošās izglītības iestādēs un Pārgaujas novada domes 2016.gada 18.augusta Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas (protokols Nr.7), un Finanšu komitejas (protokols Nr. 5) atzinumiem, Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR-7** (Juris BALTGALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, Hardijs VENTS), **PRET**-nav, **ATTURAS**- nav, **NOLEMJ**:

1. Izdot Saistošos noteikumus Nr. 8 "Grozījumi Pārgaujas novada domes Saistošajos noteikumos Nr.23 "Kārtība, kādā Pārgaujas novada pašvaldība sedz braukšanas izdevumus vispārējās pamatizglītības un vidējās izglītības iestādēs izglītojamiem"", turpmāk tekstā – Noteikumi.
2. Noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas Pārgaujas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Pārgaujas Novada Vēstis".
3. Pārgaujas novada pašvaldības kancelejas nodaļai (vadītāja I.KALNIŅA) nodrošināt:
 - 3.1. noteikumu un tā paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc parakstīšanas rakstiskā un elektroniskā veidā nosūtīšanu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai;
 - 3.2. pēc atzinuma saņemšanas, Noteikumu publicēšanu Pārgaujas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Pārgaujas Novada Vēstis".
4. Kontroli par lēmuma izpildi uztot veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei M.DRUBIŅAI.

4. §

Par energoaudita veikšanu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai "Kalmes", Auciems, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads

ZIŅO: H.VENTS, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pārgaujas novada pašvaldība, turpmāk – Pašvaldība, ir saņēmusi dzīvojamās mājas "Kalmes", Auciems, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, apsaimniekotāja - biedrības "Kalmes 15", reģistrācijas Nr.4000240893, juridiskā adrese: "Kalmes"- 2, Auciems, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, iesniegumu ar lūgumu sniegt atbalstu energoaudita veikšanai dzīvojamai mājai "Kalmes", turpmāk - Dzīvojamā māja.

Vērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju tika konstatēts:

[1] Dzīvojamās mājas apsaimniekošanu veic biedrība "Kalmes 15", reģistrācijas Nr.40008240893, juridiskā adrese: "Kalmes"- 2, Auciems, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads,

reģistrēta biedrību un nodibinājumu reģistrā 2015.gada 3.augustā, turpmāk – Biedrība, pamatojoties uz, Dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku, pieņemtā lēmuma par Dzīvojamās mājas apsaimniekošanas pienākumu deleģēšanu Biedrībai.

[2] Dzīvojamā māja siltumenerģiju saņem no Pašvaldības katlu mājas (Auciema skola- Alejas iela 2a, Auciems, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads). Dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieki/īrnieki par siltumenerģiju maksā saskaņā ar Pašvaldības noteikto tarifu, kas ir euro/m² 0.5 (visu gadu).

[3] Pašvaldība plānojot katlu mājas un siltumtrases remontdarbus ir izstrādājusi būvprojektu Dzīvojamās mājas siltummezgla atjaunošanai (pārbūvei), lai mazinātu siltumenerģijas zudumus. Būvprojekta realizācijas termiņš ir 2017.gada 29.septembris, projekta realizācijas izmaksas, kas ietver apkures un ūdensvada sadales izbūvi sastāda – euro 17 185.68.

[4] Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 27².panta otrās daļas 4.punkts noteic, ka Pašvaldība var sniegt palīdzību dzīvojamās mājas īpašniekiem vai dzīvokļu īpašniekiem, piešķirot finansējumu energoefektivitātes pasākumu veikšanai dzīvojamā mājā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1. un 9.punktu, 21.pantu, Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.pantu, kas noteic, ka Lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā pieņem attiecīgās pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija, ievērojot šā likuma noteikumus un pašvaldības domes saistošos noteikumus, Pārgaujas novada domes 18.08.2016. Attīstības un tautsaimniecības komitejas (protokols Nr. 8) un Finanšu komitejas (protokols Nr. 5) atzinumiem, Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 7** (Juris BALTGALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, Hardijs VENTS), **PRET**-nav, **ATTURAS**- nav, **NOLEMJ**:

1. Konceptuāli piekrist atbalsta sniegšanai Dzīvojamās mājas energoaudita izstrādei.
2. Pašvaldības atbalsta saņemšanai, Dzīvojamās mājas apsaimniekotājam – biedrībai “Kalmes 15”, reģistrācijas Nr.40008240893, Pašvaldībā jāiesniedz:
 - 2.1.Daudzdzīvokļu mājas dzīvokļu īpašnieku lēmums par energoaudita veikšanu (norāda palīdzības saņemšanas veidu: t.i. lūdz pašvaldību veikt energoauditu vai lūdz pašvaldībai finansiālu atbalstu energoaudita veikšanai) nosakot, ka energoauditā tiek iekļauti tehniski iespējamie un ekonomiski pamatotie plānotie pasākumi mājas energoefektivitātes uzlabošanai, aptverot mājas norobežojošās konstrukcijas un iekšējās siltumapgādes sistēmas;
 - 2.2. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku apstiprinātu energoefektivitātes pasākumu risinājuma plānu ar noteiktiem termiņiem, kas nav ilgāks par diviem gadiem;
 - 2.2. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku lēmumu par Biedrības pilnvarošanu veikt visas ar energoefektivitātes uzlabošanu nepieciešamās darbības, t.sk. iesnieguma iesniegšanai un atbalsta saņemšanai no Pašvaldības.
3. Lēmuma izpildes kontroli uzdot veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei M.DRUBIŅAI.

5.§

Par Pārgaujas novada Stalbes pagasta nekustamā īpašuma /dzēsts/, sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu

ZIŅO: M.KRASIŅŠ, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājas vietnieks

Pārgaujas novada pašvaldībā (turpmāk tekstā – *Pašvaldība*) saņemts /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvietas adrese: /dzēsts/, /dzēsts/, 2016.gada 8.augusta iesniegums (*Pašvaldībā* reģistrēts ar Nr.4– 10/16/557-K), ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma /dzēsts/, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, kadastra numurs 4280 007 0278, zemes gabalus ar

kadastra apzīmējumiem 4280 007 0333, 4280 007 0334. No atdalītajiem zemes gabaliem veidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Gaidas”.

Izvērtējot *Pašvaldības* rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums /dzēsts/ ar kadastra Nr.4280 007 0278, reģistrēts Cēsu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Stalbes pagasta zemesgrāmatu nodaļā Nr.100000145525 uz /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, vārda un sastāv no 6 atsevišķiem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 4280 007 0333, 4280 007 0334; 4280 007 0278; 4280 007 0279; 4280 007 0280; 4280 007 0281.
- 2) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas programmu:
 - 2.1) zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0333 platība – 0,6 ha, (t.sk. lauksaimniecībā izmantojamā zeme – 0,6 ha);
 - 2.2) zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0334 platība – 2,1ha, (t.sk. lauksaimniecībā izmantojamā zeme – 1,9 ha, zem ceļiem – 0,2 ha);
 - 2.3) zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0278 platība ir 0,9826 ha, uz kura atrodas 2 ēkas ar kadastra apzīmējumiem 4280 007 0278 001, 4280 007 0278 002;
 - 2.4) zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 4282 007 0279 platība ir 0,4 ha;
 - 2.5) zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0280 platība ir 0,5 ha;
 - 2.6) zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0281 platība ir 0,5 ha;
- 3) Saskaņā ar Pārgaujas novada domes 2013.gada 27.jūnija apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Pārgaujas novada teritorijas plānojuma 2013.–2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu” (turpmāk tekstā – Teritorijas plānojums) zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem 4280 007 0333, 4280 007 0334 plānotā, atļautā izmantošana noteikta kā zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
- 4) Tiesības sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos prezumē Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33.pants, nosakot, ka nekustamo īpašumu, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, veido un tā sastāvu groza, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas.
- 5) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma kadastra likuma 1.panta 14.punktu nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošs zemes gabals vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.
- 6) Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas dokumentu veidā, saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53. un 84.pantu un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3., 40.punktu, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, /dzēsts/ iesniegumu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu un Teritorijas attīstības plānošanas likuma 23.panta 3.daļu Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2016. gada 18. augusta atzinumu (protokols Nr.8), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR-** 7 (Juris BALTGALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Atdalīt no nekustamā īpašuma /dzēsts/, kadastra Nr. 4280 007 0278, kas atrodas Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0333, platība 0,6 ha, un 4280 007 0334, platība 2,1 ha, veidojot jaunu nekustamo īpašumu.
2. Piešķirt jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam nosaukumu „/dzēsts/”.
3. Noteikt zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0333, platībā 0,6 ha, un 4280 007 0334, platībā – 2,1ha, zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (lietošanas mērķa kods 0101).

4. Pēc lēmuma 1.punktā minēto zemes gabalu atdalīšanas zemes gabaliem (kadastra apzīmējumi: 4280 007 0278; 4280 007 0279; 4280 007 0280; 4280 007 0281) saglabāt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (lietošanas mērķa kods 0101).
5. Pēc lēmuma 1.punktā minēto zemes gabalu atdalīšanas saglabāt:
 - 5.1. Nekustamam īpašumam, kadastra Nr. 4280 007 0278, un tā sastāvā esošajiem zemes gabaliem (kadastra apzīmējumi: 4280 007 0278; 4280 007 0279; 4280 007 0280; 4280 007 0281) nosaukumu /dzēsts/;
 - 5.2. Zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0278 un ar to funkcionāli saistītajām ēkām (būvju kadastra apzīmējumi: 4280 007 0278 001, 4280 007 0278 002) adresi: /dzēsts/, /dzēsts/.
6. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai lēmumu 5 darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt:
 - 6.1. Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Cēsu birojam, adrese: Maija iela 1, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101;
 - 6.2. /dzēsts/, adrese: /dzēsts/, /dzēsts/.
7. Lēmuma izpildes kontroli uzturēt veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (lēmums, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments vai nodots nosūtīšanai pastā).

6.§

Par nosaukuma maiņu nekustamajam īpašumam /dzēsts/, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā

ZIŅO: M.KRASTIŅŠ, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājas vietnieks

Pārgaujas novada pašvaldībā (turpmāk tekstā – Pašvaldība) 2016.gada 29.jūlijā saņemts /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, /dzēsts/personas kods /dzēsts/, /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4-10/16/540-P), ar lūgumu, mainīt nosaukumu nekustamajam īpašumam /dzēsts/, kadastra /dzēsts/, kas atrodas Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā, uz nosaukumu „/dzēsts/”. Nosaukuma maiņa nepieciešama, lai nekustamo īpašumu reģistrētu zemesgrāmatā.

Izvērtējot Pārgaujas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums /dzēsts/ ar kadastra /dzēsts/, platība 9.0 ha, reģistrēts Cēsu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Raiskuma pagasta zemesgrāmatu nodaļā Nr.207 uz /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, vārda un sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4274 002 0042 (turpmāk tekstā – Nekustamais īpašums).
- 2) Saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra informācijas datiem:
 - 2.1) Nekustamā īpašuma nosaukums ir /dzēsts/(L)”.
 - 2.2) Pārgaujas novada Raiskuma pagastā ir reģistrēts nekustamais īpašums ar nosaukumu un adresi /dzēsts/, kadastra /dzēsts/, uz kura atrodas mājīpašums, kas sastāv no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 4274 006 0025 001) un saimniecības ēkas (kadastra apzīmējums 4274 006 0025 002).
- 3) Saskaņā ar 2009.gada 11.februāra Mantojuma apliecību, apliecinājuma reģistra Nr.435, ar Vidzemes apgabaltiesas zvērinātās notāres Guntas Zvirgzdiņas apliecinājumu, mantojuma

tiesības uz Nekustamo īpašumu ir /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, /dzēsts/, personas kods /dzēsts/

- 4) Saskaņā ar 2008.gada 13.augusta Pilnvaru /dzēsts/ir pilnvarota pārstāvēt /dzēsts/, /dzēsts/, /dzēsts/, /dzēsts/ un /dzēsts/intereses, kas saistītas tēva atstātā mantojuma pieņemšanu, t.sk. gādāt par Nekustamā īpašuma domājamo daļu nostiprināšanu zemesgrāmatā.
- 5) Saskaņā ar 2016.gada 29.jūlija iesniegumu /dzēsts/pārstāv māte /dzēsts/.
- 6) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.
- 7) Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53. un 84.pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Valsts adrešu reģistrā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, 2016.gada 29.jūlija iesniegumu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta ceturto daļu, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2016. gada 18. augusta atzinumu (protokols Nr.8), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 7** (Juris BALTGALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, Hardijs VENTS), **PRET**-nav, **ATTURAS**- nav, **NOLEMJ**:

1. Mainīt nosaukumu /dzēsts/ nekustamajam īpašumam, kas atrodas Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā ar kadastra /dzēsts/ uz nosaukumu „/dzēsts/”.
2. Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai (vadītāja I.KALNIŅA) lēmumu 5 darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt:
 - 2.1. Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Cēsu birojam, adrese Maija ielā 1, Cēsis, Cēsu novadā, LV – 4101;
 - 2.2. /dzēsts/, adrese: /dzēsts/, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, LV – 4146.
 - 2.3. /dzēsts/, adrese: /dzēsts/, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, LV – 4146.
 - 2.4. /dzēsts/, adrese: /dzēsts/, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, LV – 4146.
 - 2.5. /dzēsts/, adrese: /dzēsts/, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, LV – 4146.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (lēmums, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments vai nodots nosūtīšanai pastā).

7.§

Par zemes nomas līguma noslēgšanu nekustamam īpašumam /dzēsts/, Straupes pagasts, Pārgaujas novads

ZIŅO: M.KRASTIŅŠ, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājas vietnieks

Pārgaujas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 2016. gada 27. jūlijā saņemts /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvietas adrese: /dzēsts/, iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4-10/16/560-G), ar lūgumu atjaunot zemes nomas līgumu, ar kuru iznomāta 0.2 ha

platība no Pašvaldībai valdījumā esošā nekustamā īpašuma /dzēsts/ ar kadastra /dzēsts/, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums).

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un normatīvajos aktos noteikto konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums (zeme) ar kadastra /dzēsts/ un platību 0.4971 ha ir Pārgaujas novada pašvaldības valdījumā, lietošanas mērķis individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme kods 0601.
- 2) 2007.gada 17.augustā tika noslēgts zemes nomas līgums Nr. 349 ar /dzēsts/, nekustamam īpašumam /dzēsts/ nomu uz laiku līdz 2011. gada 01. septembrim, noteikta nomas maksu 0.5 % apmērā zemes kadastrālās vērtības par ha gadā.
- 3) Uz zemes vienības atrodas piecas ēkas (dzīvojamā māja kadastra apzīmējums 4282 002 0062 001, kūts kadastra apzīmējums 4282 002 0062 002, šķūnis kadastra apzīmējums 4282 002 0062 003, šķūnis kadastra apzīmējums 4282 002 0062 004, pirts kadastra apzīmējums 4282 002 0062 005), kas pieder /dzēsts/un /dzēsts/mantiniekiem ½ domājamās daļas no nekustamā īpašuma.
- 4) Likuma „Par pašvaldībām” 77. pants nosaka, ka pašvaldības īpašums ir nodalīts no valsts īpašuma un citu tiesību subjektu īpašuma. Pašvaldības pārvalda, lieto savu īpašumu un rīkojas ar to likumā noteiktajā kārtībā. Pašvaldības īpašums izmantojams attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai, gan nododot to publiskā lietošanā (ceļi, ielas, laukumi, parki), gan veidojot iestādes un pašvaldības kapitālsabiedrības, kas nodrošina iedzīvotāju tiesības un sniedz tiem nepieciešamos pakalpojumus (pārvaldes iestādes, sociālās un veselības aprūpes, izglītības, kultūras, sporta un citas iestādes). To īpašuma daļu, kas nav nepieciešama iepriekšminētajiem nolūkiem, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai.
- 5) Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 16.panta 5.daļu valstij vai pašvaldībai piederoša vai piekrītoša zemesgabala nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību reglamentē Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”:
 - 5.1) 4. punktu, zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju;
 - 5.2) 7.2. apakšpunktu, no 2010.gada 1.janvāra apbūvēta zemes gabala nomas maksu gadā nosaka– 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības;
 - 5.3) 7.¹ punktu, nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus;
 - 5.4) 7.² punktu, apbūvēta zemesgabala vai tā daļas minimālā nomas maksa ir 28 *euro* gadā, ja saskaņā ar šo noteikumu 7.2. apakšpunktu aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā 28 *euro* gadā;
 - 5.5) 9.punktu, nomas maksu palielina, piemērojot koeficientu 1,5 uz laiku, ja uz zemes gabala atrodas tiesiskā valdītāja ēkas (būves), kuras saskaņā ar likumu „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” ir ierakstāmas, bet nav ierakstītas zemesgrāmatā;

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, 77.panta 1.daļu, Ministru kabineta 2007. gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu un Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2016. gada 18. augusta atzinumu (protokols Nr.8), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR-** 7 (Juris BALTGALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. **Noslēgt** ar /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, zemes nomas līgumu no 2016.gada 1.septembra uz 5 (pieciem) gadiem par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Straupe, Straupes pagasts, Pārgaujas novads, kas sastāv no vienas zemes vienības 0.4971 ha platībā ar kadastra Nr.4282 002 0062.

2. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības speciālistei zemes nomas jautājumos Daigai KŪRIŅAI sagatavot lēmuma 1.punktā minēto nomas līgumu.

3. Noteikt 1.punktā minētajā līgumā zemes nomniekam par pienākumu reģistrēt lietojumā esošās būves ar kadastra apzīmējumu 4282 002 0062 001; 4282 002 0062 002; 4282 002 0062 003; 4282 002 0062 004; 4282 002 0062 005 zemesgrāmatā. Līdz būvju reģistrēšanai zemesgrāmatā, noteikt palielināto nomas maksu, piemērojot koeficientu 1,5 no 28.00 euro gadā. Pēc būvju ierakstīšanas zemesgrāmatā, noteikt zemes nomas maksu 28.00 euro gadā.

4. Uzdot lēmuma izpildes kontroli veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses). Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (lēmums, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

8.§

Par nekustamo īpašumu „Romula”, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā

ZIŅO: M.DRUBIŅA, izpilddirektore

IZSAKĀS: A.LAPSIŅŠ, N.RUKIS, H.VENTS

Pārgaujas novada pašvaldība, turpmāk – Pašvaldība, ir saņēmusi Amatas novada pašvaldības Apvienotās būvvaldes 2016.gada 8.augusta Atzinumu Nr.120, turpmāk – Atzinums, par atpūtas bāzes “Romula”, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā, turpmāk – Objekts, apsekošanu.

Vērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju tika konstatēts:

[1] Atzinumu par apsekošanu sastādījis būvinspektors Arturs REPŠS, par to, ka Objektā konstatēti normatīvo aktu pārkāpumi, ar ko tiek radīti apdraudējumi apkārtējai videi un cilvēkiem.

[2] Pašvaldība par sniegto atzinumu ir informējusi Objekta īpašnieku – sabiedrību ar ierobežotu atbildību “ALL4BUILD”, reģistrācijas Nr.44103063829, juridiskā adrese: Avotu iela 22-3, Rīga, LV-1011, turpmāk – Īpašniece, un uzaicinājusi pārstāvi (valdes loceklis Artis ZUTIS) ierasties uz Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdi paskaidrojumu sniegšanai.

[3] Būvniecības likuma 21.panta devītā daļa nosaka, ja būve ir pilnīgi vai daļēji sagrūvusi vai nonākusi tādā tehniskajā stāvoklī, ka ir bīstama vai bojā ainavu, šīs būves īpašniekam atbilstoši pašvaldības lēmumam tā jāsakārto vai jānojauc. Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” 159.punktā noteikts, ka pašvaldība nosaka būves īpašniekam šādus pienākumus:

159.1. sakārtot būvi, veikt būves konservāciju vai nojaukt būvi tādā apjomā, lai tā neradītu bīstamību, ja būve ir pilnīgi vai daļēji sagrūvusi vai nonākusi tādā tehniskajā stāvoklī, ka kļuvusi bīstama. Pašvaldības domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas;

159.2. sakārtot būvi, lai tā atbilstu pilsētvides ainavas vai ainaviski vērtīgās teritorijas prasībām, ja būve bojā ainavu. Pašvaldības domes vai tās institūcijas lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas.

[4] Saskaņā ar Pašvaldības rīcībā esošo informāciju Objekta Īpašniece par 2015. un 2016.gadu nav nomaksājusi nekustamā īpašuma nodokli. Pamatparāds bez soda naudas uzrēķina sastāda 1147.74 EUR.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 1.panta trešo daļu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, Būvniecības likuma 21.panta devīto daļu, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” 159. punktu, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas atzinumu (protokols Nr. 8), Pārgaujas novada pašvaldības dome, balsojot: **PAR- 7** (Juris BALTGALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ**:

1. Uzdot Objekta Īpašniecei, saskaņā ar Amatas novada pašvaldības Apvienotās būvvaldes Atzinumā norādīto un būvniecību regulējošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā, līdz 2016. gada 30. decembrim veikt Objektā esošo būvju sakārtošanu, konservāciju vai nojaukšanu tādā apjomā, lai tās neradītu bīstamību un nebojātu ainavu.
2. Sakārtot Objekta apkārtni t.sk., Gaujas krastu atbilstoši tā sākotnējam stāvoklim, bez izmaiņām.
3. Lēmuma 1. un 2. punktā uzlikto pienākumu neizpildes gadījumā, Pašvaldības dome var lemt par administratīvā akta piespiedi izpildi atbilstoši Administratīvā procesa likumam.
4. Uzdot Objekta Īpašniecei līdz 2016.gada 15. novembrim nomaksāt nekustamā īpašuma nodokļa parādu.
5. Lēmuma 1. un 2.punktā noteikto pienākumu izpildes kontroli uzdot veikt Amatas novada pašvaldības Apvienotai būvvaldei, un lēmuma izpildes kontroli uzdot veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei M.DRUBIŅAI.

Šo lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 88.panta otro daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses].

9.§

Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu /dzēsts/

ZIŅO: N.RUĶIS, Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētājs
IZSAKĀS: A.LAPSIŅŠ, A.KALNIŅA, H.VENTS

Pārgaujas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 10.08.2016. pēc savas iniciatīvas, pārbaudīja informāciju par /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, kurš ir deklarējis savu dzīvesvietu /dzēsts/, Pārgaujas novads.

Pārgaujas novada dome, izvērtējot Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasības un tās rīcībā esošo informāciju, konstatēja:

1) Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu, iestādei ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu patiesumu, tai skaitā atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētājam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses.

2) Pārgaujas novada pašvaldība ir nekustamā īpašuma “Doktorāts”-1 (kadastra Nr.4282 005 0084 001), Plācis, Straupes pagasts, Pārgaujas novads īpašniece.

3) Pašvaldība 2011.gada 1.martā ar /dzēsts/ noslēdza dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.10 par īres un komunālo pakalpojumu.

4) 2015.gada 9.decembrī Pašvaldība iesniedza prasības pieteikumu tiesā pret /dzēsts/ par īres un komunālo pakalpojumu maksājuma parāda piedziņu, dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu un izlikšanu no dzīvojamās platības bez citas dzīvojamās telpas ierādīšanas.

5) Cēsu rajona tiesa ar 2016.gada 9.marta spriedumu nosprieda: 1) piedzīt no /dzēsts/par labu Pārgaujas novada pašvaldībai īres un komunālo pakalpojumu maksājumu parādu par laika posmu no 2012.gada janvāra mēneša līdz 2015.gada novembra mēnesim, piedzīt tiesas izdevumus; 2) izbeigt 2011.gada 1.martā noslēgto dzīvojamās telpas īres līgumu starp Pārgaujas novada pašvaldību un /dzēsts/ un izlikt /dzēsts/ kopā ar mantām un citām no viņa atkarīgajām personām no dzīvokļa /dzēsts/, Pārgaujas novads, bez citas dzīvojamās telpas ierādīšanas.

6) 2016.gada 8.jūnijā tiesu izpildītājs veica pirmreizējo /dzēsts/izlikšanu no dzīvojamām telpām. 2016.gada 27.jūlijā notika otrreizēja /dzēsts/izlikšana no dzīvojamām telpām piespiedu kārtā, par ko tika noformēts Akts Nr.00109/088/2016-AKT "Par personu un mantas izlikšanu no telpām" (turpmāk – Akts).

Vienlaikus ar izlikšanu no dzīvojamām telpām tika izbeigts arī noslēgtais līgums par dzīvojamo telpu īri.

7) Pašvaldība, pārbaudot Latvijas Republikas Iedzīvotāju reģistrā pieejamo informāciju konstatēja, ka /dzēsts/no 1993.gada 17.maija līdz šī lēmuma pieņemšanas brīdim savu dzīvesvietu ir deklarējis /dzēsts/, Pārgaujas novads.

8) Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta trešo daļu, iestādes pienākums ir uzaicināt dzīvesvietas deklarētāju sniegt paskaidrojumu. Ievērojot to, ka 2016.gada 27.jūlijā /dzēsts/tika izlikts no dzīvojamām telpām bez citas dzīvojamās platības ierādīšanas, kā arī izbeigts dzīvojamās telpas īres līgums, tad Pašvaldības ieskatā, nav lietderīgi /dzēsts/ uz deklarēto dzīvesvietu sūtīt uzaicinājumu sniegt paskaidrojumu.

9) Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 1.pants nosaka likuma mērķi, proti, panākt, lai ikviena persona būtu sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Šī likuma 3.panta pirmā un otrā daļa nosaka, ka dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

10) Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmo daļu ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja: 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa likumiskā pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas; 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā. Tādējādi likumdevējs ir noteicis tos apstākļus, kuriem iestājoties tiek anulētas ziņas par deklarēto dzīvesvietu.

11) No augstāk minētā secināms, ka /dzēsts/ nav Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta pirmajā un otrajā daļā noteiktās tiesības būt deklarētam nekustamajā īpašumā /dzēsts/, Straupes pagasts, Pārgaujas novads, jo tas nav /dzēsts/īpašums, nav noslēgts īres līgums, nepastāv vienošanās starp īpašnieku, kā arī persona šajā dzīvesvietā reāli nedzīvo un nav sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību.

12) Ministru kabineta 11.02.2003. noteikumi Nr.72 "Kārtība, kādā anulējamās ziņas par deklarēto dzīvesvietu" 5.2.punkts nosaka, ja iestāde personas deklarācijā sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, tā triju darba dienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas paziņo attiecīgajai personai, ka tās sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, nosūtot lēmumu uz deklarēto dzīvesvietu.

Ņemot vērā, ka /dzēsts/deklarētajā dzīvesvietā /dzēsts/, Pārgaujas novads faktiski nedzīvo, tad Pašvaldības ieskatā nav lietderīgi /dzēsts/ nosūtīt pieņemto lēmumu, jo minēto korespondenci saņems Pašvaldība uz savu nekustamo īpašumu.

Vienlaikus, lai /dzēsts/būtu informēts par pieņemto lēmumu, tad Pašvaldības policija nodrošinās šī lēmuma nodošanu /dzēsts/.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, piekto un sesto daļu, 3.panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 11.02.2003. noteikumu Nr.72 "Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu" 5.punktu un Pārgaujas novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 2016.gada 18.augusta atzinumu (protokols Nr.7), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 6** (Juris BALTGALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASIŅŠ, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, Hardijs VENTS), **PRET**-nav, **ATTURAS- 1** (Alfs LAPSIŅŠ), **NOLEMJ**:

1. **Anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu** /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, /dzēsts/, Straupes pagasts, Pārgaujas novads.
2. Lēmums par deklarēto ziņu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi. Lēmumu izpildīt nekavējoties pēc tā spēkā stāšanās.
3. Lēmuma izpildi – deklarēto ziņu anulēšanu uzdot veikt Pārgaujas novada pašvaldības Klientu apkalpošanas speciālistei - lietvedei.
4. Pārgaujas novada pašvaldības policijai nodrošināt šī lēmuma nodošanu /dzēsts/.
5. Lēmuma izpildes kontroli uzdot veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses). Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

10.§

Par grozījumiem Pārgaujas novada pašvaldības amata vienību sarakstā un Pārgaujas novada pašvaldības Sociālā dienesta nolikumā

ZIŅO: N.RUĶIS, Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz LR likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu un 27.punktu un saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.pantu, Ministru kabineta 18.05.2010. noteikumiem „Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām un Profesiju klasifikatora lietošanas un aktualizēšanas kārtību”, Ministru kabineta 30.11.2010. noteikumiem Nr.1075 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs", Ministru kabineta 29.01.2013. noteikumiem Nr.66 "Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību" un Pārgaujas novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 2016.gada 18.augusta atzinumu (protokols Nr.7), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 7** (Juris BALTGALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, Hardijs VENTS), **PRET**-nav, **ATTURAS**- nav, **NOLEMJ**:

1. Izdarīt grozījumus Pārgaujas novada domes 29.11.2012. lēmumā (protokols Nr. 11, 12.&) "Par Pārgaujas novada pašvaldības darbinieku amata vienību saraksta apstiprināšanu", izveidojot ar 2016. gada 1. septembri jaunu amata vienību Pārgaujas novada pašvaldības Sociālajā dienestā: sociālais darbinieks- 1 slodze, kods saskaņā ar profesiju klasifikatoru 2635 01, nosakot atalgojumu 757,00 EUR (septiņi simti piecdesmit septiņi eiro 00 centi) mēnesī:

N. p. k.	Amata nosaukums	Kods pēc profesiju klasifikatora	Amata vienību skaits	Amata saime atbilstoši MK noteikumiem Nr. 1075	Amatu saimes līmenis atbilstoši MK noteikumiem Nr. 1075	Mēnešalgas grupa atbilstoši MK noteikumiem Nr.66
	Sociālais darbinieks	2635 01	1	39	III A	8

- Izdarīt grozījumus Pārgaujas novada domes 19.11.2015. lēmumā "Par Pārgaujas novada pašvaldības sociālā dienesta nolikuma apstiprināšanu" (protokols Nr.11, 18.&) grozot nolikuma 5.5.2. punktu, izsakot to jaunā redakcijā " 5.5.2. *sociālais darbinieks 3 vienības.*"
- Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI.

11.§

Par atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam Hardijam VENTAM

ZIŅO: I.KALNIŅŠ, domes priekšsēdētāja vietnieks

Pārgaujas novada pašvaldībā 22.augustā saņemts domes priekšsēdētāja Hardija VENTA iesniegumus ar lūgumu piešķirt daļu neizmantotā ikgadējā atvaļinājuma– 2 kalendārās nedēļas sākot ar šā gada 26.septembri.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41. Panta pirmo daļu, Pārgaujas novada domes 2013. gada 19. decembra sēdē apstiprinātā nolikumu „PĀRGAUJAS NOVADA DOMES DEPUTĀTU ATLĪDZĪBAS NOLIKUMS” (prot. Nr. 16., 5. §) punktiem 2.3. un 3.1. un domes priekšsēdētāja Hardija VENTA iesniegumu, Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 6** (Juris BALTGALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS), **PRET**-nav, **ATTURAS**- nav, balsošanā nepiedalās H.VENTS, **NOLEMJ**:

- Piešķirt domes priekšsēdētājam **Hardijam VENTAM** neizmantoto ikgadējā atvaļinājuma daļu - 2 kalendārās nedēļas sākot ar 2016. gada 26. septembri līdz 9. oktobrim ieskaitot par darba periodu no 2014. gada 1. aprīļa līdz 2015. gada 31. martam. Par šo periodu paliek neizmantota 1 kalendārā nedēļa un 4 dienas.
- Uzdot:**
 - Finanšu nodaļai (vadītāja L.MEDNE), aprēķināt H.VENTAM atvaļinājuma naudu un izmaksāt to tuvākajā darba samaksas izmaksas dienā.
 - domes priekšsēdētāja pienākumus šajā lakā veikt domes priekšsēdētāja vietniekam **Imantam KALNIŅAM**. Aizvietojojam priekšsēdētāju Domes priekšsēdētāja vietnieka mēnešalga tiek noteikta Centrālās statistikas pārvaldes oficiālajā statistikas paziņojumā publicētajam valstī strādājošo mēneša vidējās darba samaksas apmēram, kas noapaļots pilnos eiro (t.i., ņem vērā darba samaksu valstī gadā pirms budžeta projekta sagatavošanas gada), piemērojot koeficientu **2.50**. Mēnešalga tiek noapaļota pilnos eiro.

12.§

Par pirmskolas izglītības grupas atvēršanu Stalbes vidusskolas struktūrvienībā

ZIŅO: M.DRUBIŅA, izpilddirektore

Pārgaujas novada pašvaldībā, turpmāk – Pašvaldība, 2016.gada 23.augustā saņemts Stalbes vidusskolas direktores iesniegums (reģistrācijas Nr.4-7/16/948-S), ar kuru tiek lūgts, lai nodrošinātu visiem bērniem pirmsskolas izglītības pieejamību no 1,6 gadu vecuma ar 2016.gada 1.septembri Stalbes vidusskolas struktūrvienībā atļaut atvērt jaunu pirmsskolas grupu.

Lai nodrošinātu visiem bērniem Pārgaujas novada pašvaldības izglītības iestādēs pirmsskolas izglītības pieejamību no pusotra gada vecuma, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, Vispārējās izglītības likuma 21.pantu un Izglītības likuma 17.panta pirmo daļu, Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 7** (Juris BALTĢALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Atvērt Stalbes vidusskolas struktūrvienībā, Alejas iela 2, Auciems, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, ar 2016.gada 1.septembri jaunu pirmsskolas izglītības grupu bērniem no pusotra gada vecuma.
2. Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļas vadītājam (I.KALNIŅA) pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot zināšanai šo lēmumu Stalbes vidusskolas un Stalbes vidusskolas struktūrvienības direktorei Jolantai DZENEI.
3. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI.

1.PIELIKUMS

Pārgaujas novada domes 25.05.2016.
sēdes lēmumam (protokols Nr.9, 3. §)

Saistošie noteikumi Nr. 8

Grozījumi Pārgaujas novada domes Saistošajos noteikumos Nr.23 “Kārtība, kādā Pārgaujas novada pašvaldība sedz braukšanas izdevumus vispārējās pamatizglītības un vidējās izglītības iestādēs izglītojamiem”

1. Izteikt Noteikumu 1.punktu sekojošā redakcijā:

“1. Šie noteikumi (turpmāk – *Noteikumi*) nosaka kārtību kādā Pārgaujas novada pašvaldība (turpmāk – *Pašvaldība*) sedz sabiedriskā transporta izdevumus vispārējās pamatizglītības (1.-9.klase) vai vispārējās vidējās (10.-12.klase) izglītojamiem, kuri iegūst izglītību Pašvaldības izglītības iestādē, turpmāk tekstā – Izglītojamie.

2. Izteikt Noteikumu 2.1.punktu sekojošā redakcijā:

“2.1. Izglītojamiem Pašvaldības vispārējās pamatizglītības iestādēs (1. – 9. klase) ir tiesības saņemt transporta izdevumu kompensāciju 100% apmērā par braucieniem mācību gada laikā no dzīvesvietas līdz izglītības iestādei un atpakaļ, ja tie izmanto sabiedrisko transportu, kas pārvadā pasažierus reģionālajā starppilsētu nozīmes maršrutā vai reģionālajā vietējās nozīmes maršrutā;

3. Izteikt Noteikumu 2.2. punktu sekojošā redakcijā:

“Izglītojamiem Pašvaldības vispārējās vidējās izglītības iestādēs (10. – 12. klase) ir tiesības saņemt transporta izdevumu kompensāciju 100% apmērā par braucieniem mācību gada laikā no dzīvesvietas līdz izglītības iestādei un atpakaļ, ja tie izmanto sabiedrisko transportu, kas pārvadā pasažierus reģionālajā starppilsētu nozīmes maršrutā vai reģionālajā vietējās nozīmes maršrutā”.

PIELIKUMS
saistošajiem noteikumiem Nr. 8

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Saistošajiem noteikumiem Nr. 8

Grozījumi Pārgaujas novada domes Saistošajos noteikumos Nr.23 "Kārtība, kādā Pārgaujas novada pašvaldība sedz braukšanas izdevumus vispārējās pamatizglītības un vidējās izglītības iestādēs izglītojamiem"

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Informācija
1. Saistošo noteikumu nepieciešamības pamatojums	Pārgaujas novada dome (2016.gada 25.augusta protokols Nr. 9, 3.§) apstiprinājusi grozījumus saistošajos noteikumos Nr.23 "Kārtība, kādā Pārgaujas novada pašvaldība sedz braukšanas izdevumus vispārējās pamatizglītības un vidējās izglītības iestādēs izglītojamiem", turpmāk – Noteikumi. Noteikumi izdoti pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta 3.daļas 21.punktu, kas cita starpā noteic, ka novadu pašvaldība nosaka pabalstu un cita veida materiālās palīdzības apmēru un piešķiršanas kārtību izglītojamajiem tās padotībā esošās izglītības iestādēs, u.c. attiecināmiem normatīvajiem aktiem, lai nodrošinātu un attīstītu izglītības ieguves iespējas pašvaldības teritorijā.
2. Īss saistošo noteikumu satura izklāsts	Grozījumi nepieciešami, lai nodrošinātu iespēju izglītojamiem apmeklēt izglītības iestādi pēc brīvas izvēles, kā arī atbalstītu izglītojamo iespēju izvēlēties tuvāko mācību iestādi, ja dzīves vieta izglītojamam ir pierobežas teritorija, kas ir citas pašvaldības teritorija.
3. Informācija par plānoto saistošo noteikumu ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav
4. Saistošo noteikumu iespējamā ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav
5. Saistošo noteikumu iespējamā ietekme uz administratīvajām procedūrām	Nav
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām saistībā ar saistošajiem noteikumiem	Nav

