



LATVIJAS REPUBLIKA
PĀRGAUJAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90009116276

„Iktes”, Stalbe, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, LV - 4151

Tālrunis/fakss 64134426, e-pasts: pargaujasnovads@pargaujasnovads.lv

AS SEB banka, kods UNLALV2X, konta Nr. LV06UNLA0050014307758

AS Swedbank, kods HABALV22, konta Nr. LV85HABA0551019936546

* Protokolā ar ierakstu /dzēsts/ apzīmēts teksts nav pieejams publiskai apskatei, jo satur datu aizsargājošu informāciju.

DOMES SĒDES PROTOKOLS
Nr.11

Pārgaujas novada Stalbes pagastā

2016. gada 20.oktobrī

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēdi atklāj plkst. 15.00

Darba kārtība

1. Pārskats par 22.09.2016. domes sēdē pieņemto lēmumu izpildi
2. Par saistošo noteikumu Nr. 11 “Par grozījumiem saistošajos noteikumos Nr.1 „Pārgaujas novada pašvaldības budžets 2016.gadam” izdošanu
3. Par saistošo noteikumu Nr. 12 “Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Pārgaujas novadā” izdošanu
4. Par saistošo noteikumu Nr. 13 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Pārgaujas novadā” izdošanu
5. Par Pārgaujas novada pašvaldības savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem 2016. gadā periodā no 1.septembra līdz 31.decembrim
6. Par Pārgaujas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Sila Dzirnava"-4, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, nodošanu atsavināšanai
7. Par Pārgaujas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Dzilnas”, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā atsavināšanu
8. Par Pārgaujas novada pašvaldībai piekritošā nekustamā īpašuma „Žagari 1”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, nodošanu atsavināšanai
9. Par zemes vienību apvienošanu, nosaukuma un adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā
10. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Kalnbērzi”, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads
11. Par zemes nomas līgumā noslēgšanu nekustamam īpašumam „Trīsstūris Dzintaros”, Auciemā, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā
12. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Kalnmuiža”, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads
13. Par precizējumu veikšanu Pārgaujas novada domes 2016.gada 21.jūlija apstiprinātajos saistošajos noteikumos Nr.7 “Par pirmskolas vecuma bērnu reģistrācijas un uzņemšanas kārtību Pārgaujas novada pašvaldības izglītības iestādēs”
14. Par grozījumiem Pārgaujas novada pašvaldības amatu vienību sarakstā

Sēdi vada – domes priekšsēdētāja vietnieks Imants KALNIŅŠ

Sēdi protokolē – kancelejas nodaļas vadītāja Ilze KALNIŅA

Piedalās:

Deputāti: Juris BALTGALVIS, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUKIS, Rudīte VASILE

Pašvaldības administrācijas darbinieki:

Maruta DRUBIŅA, izpilddirektore
Ilona ROZENŠTOKA, juriskonsulte
Elīna SNIEGA, juriskonsulte
Dace RUBLE, teritorijas plānotāja
Daiga KŪRIŅA, speciāliste zemes nomas jautājumos
Solveiga RUSKA, kultūras pasākumu organizatore
Didzis BAUMANIS, pašvaldības policijas vadītājs
Elīna ASTAHOVSKA, sabiedrisko attiecību un jaunatnes lietu speciāliste
Renāte KALNIŅA, bāriņtiesas priekšsēdētāja
Ēriks GRUZDIŅŠ-CĪRULIS, datortīkla administrators

Nepiedalās deputāts, domes priekšsēdētājs Hardijs VENTS- komandējums

1.§

Pārskats par 22.09.2016. domes sēdē pieņemto lēmumu izpildi

Pārskatu sniedz M.DRUBIŅA, izpilddirektore

Noklausījušies izpilddirektores M.DRUBIŅAS sniegto pārskatu par 22.09.2016. domes sēdē pieņemto lēmumu izpildi, deputāti to pieņem zināšanai.

2.§

Par saistošo noteikumu Nr. 11 „Par grozījumiem saistošajos noteikumos Nr.1 „Pārgaujas novada pašvaldības budžets 2016.gadam”” izdošanu

ZIŅO: I.KALNIŅŠ, Finanšu komitejas priekšsēdētāja vietnieks

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 2. punktu dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldību budžetu” 7. pantu pašvaldības savus budžetus izstrādā, apstiprina un izpilda patstāvīgi, ievērojot "Likumu par budžetu un finanšu vadību" un likumu "Par pašvaldībām", kā arī citus likumus un Ministru kabineta noteikumus. Valsts pārvaldes institūcijas nedrīkst iejaukties pašvaldību budžetu izstrādāšanā un izpildē, ja tas nav paredzēts likumā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pārgaujas novada domes 13.10.2016. Finanšu komitejas atzinumu (protokols Nr. 7), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 8** (Juris BALTGALVIS, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Imants KALNIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUKIS, R.VASILE), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, **NOLEMJ**:

Izdot Saistošos noteikumus Nr. 11 „Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.1 „Pārgaujas novada pašvaldības budžets 2016.gadam”” saskaņā ar 1. PIELIKUMU.

3.§

Par saistošo noteikumu Nr.12 "Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Pārgaujas novadā" izdošanu

ZIŅO: I.KALNIŅŠ, Finanšu komitejas priekšsēdētāja vietnieks

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 45.pantu un likuma „Par nekustama īpašuma nodokli” 1.panta otrās daļas 9.1.punktu, 2.panta 8. un 8.1.daļu, 3.panta 1.4 un 1.6.daļu, 9.panta otro daļu, pārejas noteikumi 58.un 59.punktu, un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 43. panta pirmās daļas 13. punktu, likumā un citos Ministru kabineta noteikumos paredzētos saistošos noteikumus ir tiesīga izdot dome.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pārgaujas novada domes 13.10.2016. Finanšu komitejas atzinumu (protokols Nr. 7), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 8** (Juris BALTGALVIS, Monvids KRASIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Imants KALNIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, R.VASILE), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, **NOLEMJ**:

Izdot saistošos noteikumus Nr. 12 „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Pārgaujas novadā” saskaņā ar 2.PIELIKUMU.

4.§

Par saistošo noteikumu Nr. 13 "Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Pārgaujas novadā" izdošanu

ZIŅO: I.KALNIŅŠ, Finanšu komitejas priekšsēdētāja vietnieks

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 45.pantu un likuma „Par nekustama īpašuma nodokli” 1.panta otrās daļas 9.1.punktu, 2.panta 8. un 8.1.daļu, 3.panta 1.4 un 1.6.daļu, 9.panta otro daļu, pārejas noteikumi 58.un 59.punktu, un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 43. panta pirmās daļas 13. punktu, likumā un citos Ministru kabineta noteikumos paredzētos saistošos noteikumus ir tiesīga izdot dome.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pārgaujas novada domes 13.10.2016. Finanšu komitejas atzinumu (protokols Nr. 7), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 7** (Juris BALTGALVIS, Monvids KRASIŅŠ, Imants KALNIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, R.VASILE), **PRET** - nav, **ATTURAS -1** (Alfs LAPSIŅŠ), **NOLEMJ**:

Izdot saistošos noteikumus Nr. 12 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Pārgaujas novadā” saskaņā ar 3. PIELIKUMU.

5. §

Par Pārgaujas novada pašvaldības savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem 2016. gadā periodā no 1.septembra līdz 31.decembrim

ZIŅO: I.KALNIŅŠ, Finanšu komitejas priekšsēdētāja vietnieks

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4. punktu, likuma „Par pašvaldību finanšu izlīdzināšanu” 16.panta pirmo daļu, Ministru kabineta noteikumiem Nr.418 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 10.punktu, sakarā ar bērnu skaita izmaiņām finanšu nodaļa ir veikusi pārrēķinus Pārgaujas novada izglītības izmaksu aprēķiniem par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem citu novada izglītojamiem 2016.gadā par periodu no 1.septembra līdz 31.decembrim.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un Pārgaujas novada domes 13.10.2016. Finanšu komitejas atzinumu (protokols Nr. 7), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 8** (Juris BALTGALVIS, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Imants KALNIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUKĪS, R.VASILE), **PRET - nav, ATTURAS - nav, NOLEMJ:**

Apstiprināt izglītības iestāžu izdevumu tāmi viena audzēkņa mācību izmaksām pašvaldību savstarpējo norēķinu sniegšanai par periodu no 2016.gada 1.septembra līdz 2016.gada 31.decembrim saskaņā ar 4.PIELIKUMU.

6. §

Par Pārgaujas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Sila Dzirnavas"-4, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, nodošanu atsavināšanai

ZIŅO: I.KALNIŅŠ, Finanšu komitejas priekšsēdētāja vietnieks

Pārgaujas novada domes Pašvaldības īpašumu komisija, turpmāk – Pašvaldība vai Komisija, nolēma virzīt atsavināšanai Pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvokli "Sila Dzirnavas"-4, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, kadastra numurs 4274 900 0149, dzīvokļa platība 65,5 m², kā arī kopīpašuma domājamā daļa no daudzdzīvokļu mājas un palīgceltnes 655/2819.

Izvērtējot *Pašvaldības* rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums – dzīvoklis "Sila Dzirnavas"-4, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, kadastra numurs 4274 900 0149, dzīvokļa platība 65,5 m² un kopīpašuma domājamā daļa no daudzdzīvokļu mājas un palīgceltnes 655/2819, turpmāk – NĪ "Sila Dzirnavas"-4, ir reģistrēts Raiskuma pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.532 4 uz Raiskuma pagasta pašvaldības vārda. Pārgaujas novada pašvaldība, saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punktu, no 01.07.2009. ir Raiskuma pagasta padomes visu finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja. Tas nozīmē, ka Pārgaujas novada pašvaldībai ir saistošas arī Raiskuma pagasta padomes iepriekš noligtās saistības un tiesības, kas attiecas uz noslēgtajiem līgumiem.
- 2) Pašvaldība 2009.gada 29.jūnijā noslēdza dzīvojamās telpas īres līgumu, turpmāk – Līgums, ar /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, par NĪ "Sila Dzirnavas"-4, dzīvojamās telpas īri uz nenoteiktu laiku.
- 3) Pašvaldībai pieder vairāk dzīvokļu īpašumi, t.sk., NĪ "Sila Dzirnavas"-4, kuru uzturēšana Pašvaldībai nav rentabla un netiek izmantoti Pašvaldības funkciju īstenošanai. Līdz ar to Pašvaldības īpašumu komisija nolēma piedāvāt atsavināšanai dzīvokļu īpašumus.
- 4) Pašvaldības mantas atsavināšanas kārtību regulē Publiskās personas mantas atsavināšanas likums. Minētā likuma 45.pants paredz, ka atsavinot pašvaldības īpašumā esošu dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto dzīvokļa īpašumu, ja: 1) īrnieks vai viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu; 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.
- 5) Pašvaldība 2015.gada 5.augustā nosūtīja /dzēsts/ un viņa ģimenes locekļiem piedāvājumu – vēstuli (reģistrācijas Nr.4-8.3/15/1082), ar kuru Pašvaldība piedāvā /dzēsts/ un viņa ģimenes locekļiem, pirkt īrēto NĪ "Sila Dzirnavas"-4, uzaicinot, iesniegt paziņojumu par to vai tiks izmantotas pirkuma tiesības uz NĪ "Sila Dzirnavas" -4, iegādi.
- 6) /dzēsts/ 2015.gada 26.augustā Pašvaldībā iesniedza iesniegumu (reģistrācijas Nr.4-10.2/15/568-R), ar kuru paziņo, ka izmantos pirkuma tiesības uz NĪ "Sila Dzirnavas"-4.
- 7) Pašvaldība 2016.gada 30.martā nosūtīja /dzēsts/ vēstuli (reģistrācijas Nr.4-10/16/227), ar kuru uzaicināja /dzēsts/ iesniegt Pašvaldībā atsavināšanas ierosinātāja personu apliecinoša dokumenta kopiju un notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no ģimenes locekļiem iegūs īpašumā dzīvokļa īpašumu.

Vienlaikus Pašvaldība informēja, ka ir veikts SIA "Latio vērtētāji & konsultanti Vidzemē" 2016.gada 15.februāra atzinums Nr.342-925/v, turpmāk – Atzinums vai Novērtējums, par NĪ "Sila Dzirnavas"-4, novērtējumu un aprēķinātā tirgus vērtība ir 950.00 EUR (deviņi simti piecdesmit *euro* un 00 centi). Savukārt ar NĪ "Sila Dzirnavas"-4, mantas atsavināšanu saistītie izdevumi ir 92.57 EUR (deviņdesmit divi *euro* un 57 centi), kas sastāv no samaksas SIA "Latio vērtētāji & konsultanti Vidzemē" par īpašuma novērtēšanu.

Līdz ar to Pašvaldība uzaicināja ?dzēsts/ informēt vai piekrist iegādāties NĪ "Sila Dzirnavas"-4, par Novērtējumā norādīto summu un segt ar mantas atsavināšanu saistītos izdevumus, kā arī iesniegt vienošanos, kurš no ģimenes locekļiem iegūs īpašumā dzīvokļa īpašumu "Sila Dzirnavas"-4.

- 8) Pašvaldībā 2016.gada 3.maijā saņemts /dzēsts/ iesniegums (reģistrācijas Nr.4-10/16/316-R), ar kuru /dzēsts/ informēja, ka piekrist iegādāties NĪ "Sila Dzirnavas"-4, par Novērtējumā noteikto cenu, kā arī norāda, ka NĪ "Sila Dzirnavas"-4 viens no īrniekiem pašreiz atrodas ārzemēs.

Pašvaldība pēc minētā iesnieguma saņemšanas telefoniski sazinājās ar ?dzēsts/ un informēja, ka ir jāiesniedz vienošanos, kurš no ģimenes locekļiem iegūs īpašumā dzīvokļa īpašumu "Sila Dzirnavas"-4.

- 9) Pašvaldībā 2016.gada 16.septembrī saņemts NĪ "Sila Dzirnavas"-4, īrnieka /dzēsts/ iesniegums (reģistrācijas Nr.4-10/16/643-1), ar kuru /dzēsts/ piekrist, ka /dzēsts/ iegādājas NĪ "Sila Dzirnavas".

- 10) Pašvaldībā 2016.gada 28.septembrī saņemta Pārgaujas novada bāriņtiesā noslēgta vienošanās starp /dzēsts/ un /dzēsts/, kas ir /dzēsts/ laulātā par NĪ "Sila Dzirnavas"-4, iegūšanu īpašumā uz /dzēsts/ vārda.

- 11) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma:

11.1) 5.panta pirmo un piekto daļu, atļauju atsavināt publiskās personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu nosakot atsavināšanas veidu un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumus un atsavināšanas tiesību ierobežojumus;

11.2) 37.panta pirmās daļas 4.punktu, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šā līguma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šādā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu;

11.3) 37.panta piekto, sesto un septīto daļu, ja nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajām personām, instītūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosūta tām atsavināšanas paziņojumu. Atsavināšanas paziņojuma termiņš nedrīkst būt īsāks par vienu mēnesi no atsavināšanas paziņojuma nosūtīšanas dienas. Ja persona, kurai ir pirmpirkuma tiesības, nenoslēdz pirkuma līgumu, atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija var atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai vai lemj par atsavināšanas veida maiņu.

- 12) Saskaņā ar SIA "Latio vērtētāji & konsultanti Vidzemē" 09.02.2016. atzinumu Nr.342-925/v NĪ "Sila Dzirnavas"-4, aprēķinātā tirgus vērtība ir 950.00 EUR (deviņi simti piecdesmit *euro* un 00 centi).

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3. pantu, 4.panta pirmo daļu, ceturtais daļas 5.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 38.punktu, /dzēsts/ 03.05.2016. iesniegumu, Pārgaujas novada domes 2016.gada 13.oktobra Attīstības un tautsaimniecības komitejas (protokols Nr. 10) un Finanšu komitejas atzinumu (protokols Nr. 7), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 8** (Juris BALTGALVIS, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Imants KALNIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, R.VASILE), **PRET - nav, ATTURAS - nav, NOLEMJ:**

1. **Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu "Sila Dzirnavas"-4, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads**, kadastra Nr.4274 900 0149, dzīvokļa platība 65,5 m², kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un palīgceltnes

655/2819, piedāvājot to pirkt NĪ "Sila Dzirnavas"-4, īrniekam /dzēsts/, personas kods /dzēsts/.

2. Noteikt 1.punktā minētā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdodot par brīvu cenu.
3. **Apstiprināt nekustamā īpašuma "Sila Dzirnavas"-4, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads**, kadastra numurs 4274 900 0149, dzīvokļa platība 65,5 m², kā arī pie dzīvokļa piederošās kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un palīgceltnes 655/2819 par **nosacīto cenu 950.00 EUR** (deviņi simti piecdesmit *euro* un 00 centi).
4. **Apstiprināt ar lēmuma 1.punktā minētās mantas atsavināšanu saistītos izdevumus 92.57 EUR** (deviņdesmit divi *euro* un 57 centi) apmērā un lūgt šos izdevumus atlīdzināt /dzēsts/ 2 (divu) mēnešu laikā no lēmuma 1.punktā minētā īpašuma pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
5. Noteikt maksāšanas līdzekļus 100% EUR.
6. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības juriskonsultei Elīnai SNIEGAI nodrošināt lēmuma 1.punktā minētā īpašuma atsavināšanas paziņojuma nosūtīšanu /dzēsts/, deklarētā adrese: "Sila Dzirnavas"-4, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads.
7. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai (vadītāja I.KALNIŅA) 5 darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt lēmumu /dzēsts/, deklarētā adrese: "Sila Dzirnavas"-4, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads.
8. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (lēmums, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

7.§

Par Pārgaujas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Dzilnas", Straupes pagastā, Pārgaujas novadā atsavināšanu

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja

Pārgaujas novada pašvaldībā (turpmāk - *Pašvaldība*) 2015.gada 20.jūlijā saņemts /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.4-10.1/15/481-R), kurā tiek lūgts atsavināt pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu "Dzilnas", Straupes pagastā, Pārgaujas novadā ar kadastra Nr.4282 004 0131.

Izvērtējot *Pašvaldības* rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums "Dzilnas", Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, sastāv no viena zemes gabala 0,6753 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4282 004 0131, (turpmāk – *NĪ "Dzilnas"*). *NĪ "Dzilnas"* reģistrēts Cēsu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā, Straupes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā ar Nr.100000558483 uz Pārgaujas novada pašvaldības vārda.
- 2) Pamatojoties uz Pārgaujas novada domes 2015.gada 20.augusta lēmumu (Protokols Nr.8, 11§) ar /dzēsts/ noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.PN/4-21.11/15/12, par NĪ "Dzilnas" nomu no 2015.gada 1.septembra līdz 2020.gada 31.augustam.
- 3) Pēc 2007.gada 30.jūlija, kad saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma Pārejas noteikumu 6.1.punktu izbeidzās privatizācijas ierosinājumu iesniegšana pašvaldībās, pieņemot lēmumu par tai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanu, *Pašvaldība* vadās pēc Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - *Likums*). Saskaņā ar *Likuma* 4. panta ceturtās daļas 3.punktu atsevišķos gadījumos pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieki vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve) vai zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.
- 4) Saskaņā ar *Likuma*:

4.1) 5.panta pirmo un piekto daļu, atļauju atsavināt publiskās personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu nosakot atsavināšanas veidu un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumus un atsavināšanas tiesību ierobežojumus;

4.2) 37.panta pirmās daļas 4.punktu, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šā līguma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šādā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu;

4.3) 37.panta piekto, sesto un septīto daļu, ja nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajām personām, instītūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosūta tām atsavināšanas paziņojumu. Atsavināšanas paziņojuma termiņš nedrīkst būt īsāks par vienu mēnesi no atsavināšanas paziņojuma nosūtīšanas dienas. Ja persona, kurai ir pirmpirkuma tiesības, nenoslēdz pirkuma līgumu, atvasinātās publiskas personas lēmējinstītūcija var atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai vai lemj par atsavināšanas veida maiņu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3. pantu, 4.panta pirmo daļu, ceturtais daļas 3.punktu, Pārgaujas novada domes 2015.gada 20 augusta lēmumu (Protokols Nr.8, 12§) "Par zemes īpašuma "Dzilnas", Straupes pagastā, Pārgaujas novadā atsavināšanu, /dzēsts/ iesniegumu, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2016.gada 13.oktobra atzinumu (protokols Nr.10), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 8** (Juris BALTGALVIS, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Imants KALNIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, R.VASILE), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, **NOLEMJ**:

1. Atsavināt Pārgaujas novada pašvaldībai piederošo zemes vienību "Dzilnas", Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra Nr.4282 004 0131, kas sastāv no viena zemes gabala 0.6753 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 4282 004 0131, piedāvājot to pirkt šī īpašuma nomnieci /dzēsts/, personas kods /dzēsts/.
2. Noteikt 1.punktā minētā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdodot par brīvu cenu.
3. Apstiprināt NĪ "Dzilnas" nosacīto **cenu 868.67 euro** (astoņi simti sešdesmit astoņi euro un 67 centi), kas sastāv no sertificēta vērtētāja aprēķinātās tirgus vērtības, kas noteikta 700.00 euro, zemes vienības reģistrēšanas zemesgrāmatā kancelejas nodevas – 35.57 euro un zemes vienības vērtēšanas izdevumiem – 133.10 euro.
4. Noteikt maksāšanas līdzekļus 100% EUR.
5. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības juriskonsultei Ilonai ROZENŠTOKAI sagatavot un nosūtīt atsavināšanas paziņojumu atsavināšanas ierosinātajai – /dzēsts/.
6. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai (vadītāja I.KALNIŅA) 5 darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt lēmumu /dzēsts/, adrese „Dzilnas”, Straupes pagasts, Pārgaujas novads.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (lēmums, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

8.§

Par Pārgaujas novada pašvaldībai piekrišā nekustamā īpašuma „Žagari 1”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, nodošanu atsavināšanai

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja

Pārgaujas novada pašvaldībā (turpmāk tekstā - *Pašvaldība*) 2016.gada 3.oktobrī saņemts /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, kuras vārdā rīkojas pilnvarotā persona /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, saskaņā ar 2014.gada 21.marta Universālpilnvaru Nr.982 (Zvērināta notāre Rūta KĒNIŅA) iesniegums (*Pašvaldībā* reģistrēts ar Nr.4-10/16/681-K), kurā lūgts atsavināt par labu /dzēsts/ iznomāto zemes gabalu „Žagari 1”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, ar kadastra apzīmējumu 4280 006 0018 (platība 7.1 ha). Pamats atsavināšanas ierosināšanai Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8. punkts.

Izvērtējot *Pašvaldības* rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums „Žagari 1”, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, sastāv no viena neapbūvēta zemes gabala 7.1 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 4280 006 0018, turpmāk tekstā - *NĪ „Žagari 1”*. *NĪ „Žagari 1”* nav reģistrēts zemesgrāmatā un nav novērtēts.
- 2) Ar Pārgaujas novada domes 2014.gada 17.aprīļa lēmumu (prot. Nr. 5, 15. §) ar /dzēsts/ izbeigtas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības uz *NĪ „Žagari 1”*.
- 3) Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 2. un 2.¹ daļā noteiktais zemes lietotājs, kuram izbeigtas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz viņam lietošanā bijušo zemi.
- 4) /dzēsts/ nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo *NĪ „Žagari 1”* zemi izmantojis, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību un 2014.gada 2.jūnijā noslēdzis Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.PN/1-51/14/06.
- 5) Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3. panta piekto daļu *NĪ „Žagari 1”* piekrit pašvaldībai un ir ierakstāms zemesgrāmatā uz tās vārda. Lai *NĪ „Žagari 1”* varētu nodot atsavināšanai, nepieciešams to reģistrēt zemesgrāmatā un novērtēt.
- 6) Pēc 2007.gada 30.jūlija, kad saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma Pārejas noteikumu 6.¹ punktu izbeidzās privatizācijas ierosinājumu iesniegšana pašvaldībās, pieņemot lēmumu par tai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanu, *Pašvaldība* vadās pēc Publiskās personas mantas atsavināšanas likumā (turpmāk tekstā - *Likums*) noteiktā.
- 7) Saskaņā ar *Likuma* 4. panta ceturtās daļas 8. punktu atsevišķos gadījumos pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.

pantu, 4. panta pirmo daļu, ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo daļu, Pārgaujas novada pašvaldības domes 2014.gada 17.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5, 15§) un /dzēsts/ pilnvarotās personas 2016.gada 3.oktobra iesniegumu Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2016.gada 13.oktobra atzinumu (protokols Nr.10), Pārgaujas novada dome, **atklāti balsojot: PAR- 8** (Juris BALTGALVIS, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Imants KALNIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, R.VASILE), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu „Žagari 1”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, kas sastāv no viena zemes gabala 7.1 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 4280 006 0018 atsavināšanas ierosinātajam, kas ir *NĪ „Žagari 1”* nomnieks - /dzēsts/, personas kods /dzēsts/.
2. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības zemes lietu speciālistei Anitai DZALBAI veikt *NĪ „Žagari 1”* reģistrēšanu zemesgrāmatā un organizēt ar to saistītos procesus.
3. Pēc *NĪ „Žagari 1”* reģistrēšanas zemesgrāmatā uzdot Pārgaujas novada domes Pašvaldības īpašumu komisijai (priekšsēdētājs N.RUĶIS) organizēt atsavināšanai paredzētā *NĪ „Žagari 1”* novērtēšanu un nosacītās cenas noteikšanu iesniegšanai apstiprināšanai Pārgaujas novada domē.

4. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai (vadītāja I.KALNIŅA) nodrošināt šī lēmuma nosūtīšanu atsavināšanas ierosinātajam, kas ir NĪ "Žagari 1" nomnieks – /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, adrese: Lenču iela 38, Cēsis, Cēsu novads.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei M.DRUBIŅAI.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

9.§

Par zemes vienību apvienošanu, nosaukuma un adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja

Pārgaujas novada pašvaldībā (turpmāk tekstā – Pašvaldība) 2016. gada 22. septembrī saņemts /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, 2016. gada 21. septembra iesniegums (Reģistrēts ar Nr. 4-10/16/655-B), (turpmāk tekstā – Iesniegums), ar lūgumu atļaut apvienot nekustamā īpašuma „D/s Gundegas zemes gabali Nr. 98, 99”, kadastra Nr. 4274 010 0111, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4274 010 0111 un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4274 010 0112. Pēc zemes gabalu apvienošanas nekustamam īpašumam mainīt nosaukumu: „Saknītes”, un jaunizveidotai zemes vienībai saglabāt adresi: „Saknītes”, Gundegas, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, LV – 4146, un zemes lietošanas mērķi: Individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums „D/s Gundegas zemes gabali Nr.98, 99” ar kadastra Nr. 4274 010 0111, kopplatībā 0.143 ha, reģistrēts Cēsu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Raiskuma pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 100000299779 uz /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, (turpmāk tekstā – Ierosinātais) vārda, un tā sastāvā divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 4274 010 0111 un 4274 010 0112. Uz zemes vienībām nav reģistrētas ēkas.
- 2) Atbilstoši Valsts zemes dienesta kadastra informācijas datiem:
 - 2.1) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4274 010 0111 platība ir 0.07 ha, tās noteiktais lietošanas mērķis paredzēts Individuālo dzīvojamo māju apbūvei ar adresi: „Saknītes”, Gundegas, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads;
 - 2.2) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4274 010 0112 platība ir 0.073 ha, tās noteiktais lietošanas mērķis paredzēts Individuālo dzīvojamo māju apbūvei.
- 3) Saskaņā ar 2007. gada 27. maija Cēsu rajona Raiskuma pagasta padomes lēmumu Nr. 13 (protokols Nr. 7) „Par nosaukuma piešķiršanu zemes vienībām”, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 4274 010 0111, 4274 010 0112 piešķirts nosaukums „Saknītes”.
- 4) Saskaņā ar Pārgaujas novada domes 2013. gada 27. jūnija apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr. 12 „Par Pārgaujas novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu” zemes vienības (kadastra apzīmējums 4274 010 0111 un 4274 010 0112) atrodas teritorijas plānotajā/atļautajā funkcionālā zonējumā, kas paredzēta Savrupmājas apbūvei - vasarnīcu apbūvei (DzS1), t.sk. individuālo dzīvojamo māju apbūvei.
- 5) Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8. panta trešās daļas otro punktu, zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja apvieno divas vai vairākas blakus esošas zemes vienības un par to ir pieņemts vietējās pašvaldības lēmums.
- 6) Ņemot vērā Ierosinātāja Iesniegumu un Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, pēc zemes vienību apvienošanas:
 - 6.1) Raiskuma pagasta teritorijā jaunais nekustamā īpašuma nosaukums: „Saknītes” un jaunizveidotā zemes vienības adrese: „Saknītes”, Gundegas, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, atbilst Ministru kabineta 2015. gada 08. decembra noteikumu Nr. 698 „Adresācijas

- noteikumi” (turpmāk tekstā – Adresācijas noteikumi) 8.1. un 8.3. punktā noteiktajām prasībām;
- 6.2) Jaunizveidotā zemes vienība ir atbilstoša Adresācijas noteikumu 2.9. apakšpunkta noteiktajiem nosacījumiem.
 - 7) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma:
 - 7.1) 1.panta 14. punktu, nekustamā īpašuma nosaukums — ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese;
 - 7.2) 11.panta pirmo daļu, nekustamā īpašuma objektu nosaka nekustamajam īpašumam, kas ierakstīts zemesgrāmatā. Sadala vai apvieno tikai zemesgrāmatā ierakstītu nekustamo īpašumu. Nekustamā īpašuma objektu nosaka vai nekustamo īpašumu veido, ja Kadastra informācijas sistēmā reģistrētās izmaiņas nekustamā īpašuma sastāvā ir ierakstītas zemesgrāmatā.
 - 8) Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17. panta ceturto prim daļu, adresi piešķir, maina, precizē vai likvidē saskaņā ar likumu vai pašvaldības lēmumu.
 - 9) Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecināšanai, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53. un 84.pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Valsts adrešu reģistrā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, kas noteic, ka viena no pašvaldību autonomām funkcijām ir saskaņā ar pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, Ministru kabineta 2012.gada 10.janvāra noteikumu Nr.47 “Noteikumi par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas uzturēšanai nepieciešamās informācijas sniegšanas kārtību un apjomu” 4.punktu, kas noteic, ka vietējā pašvaldība informāciju par tās administratīvo teritoriju Valsts zemes dienestam sniedz elektroniskā veidā vai papīra dokumenta formā un /dzēsts/ 2016. gada 21. septembra iesniegumu, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2016.gada 13.oktobra atzinumu (protokols Nr.10), Pārgaujas novada dome, **atklāti balsojot: PAR-8** (Juris BALTGALVIS, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Imants KALNIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, R.VASILE), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, **NOLEMJ**:

1. Atļaut apvienot nekustamā īpašuma „D/s Gundegas zemes gabali Nr. 98, 99”, kadastra Nr. 4274 010 0111, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4274 010 0111 ar blakus pieguļošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4274 010 0112.
2. Pēc lēmuma 1. punkta izpildes:
 - 2.1. mainīt nekustamam īpašumam ar kadastra Nr. 4274 010 0111 nosaukumu no „D/s Gundegas zemes gabali Nr. 98, 99” uz „Saknītes”;
 - 2.2. saglabāt jaunizveidotai zemes vienībai adresi: „Saknītes”, Gundegas, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, LV – 4146;
 - 2.3. saglabāt jaunizveidotai zemes vienībai nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: Individuālo dzīvojamo māju apbūve (nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods 0601).
3. Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai (vadītāja I.KALNIŅA) 5 darba dienu laikā lēmumu:
 - 3.1. parakstītu ar drošu elektronisko parakstu, elektroniskā veidā nosūtīt Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Cēsu birojam, e-pasta adrese: kac.cesis@vzd.gov.lv;
 - 3.2. nodrošināt /dzēsts/tā saņemšanu Raiskuma pagasta pārvaldes ēkā, adrese: „Pagastmājā”, Raiskumā, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (lēmums, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments vai nodots nosūtīšanai pastā).

10.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Kalnbērzi”, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja

Pārgaujas novada pašvaldībā (turpmāk tekstā – Pašvaldība) 2016. gada 30. septembrī saņemts VSIA „MELIORPROJEKTS”, reģistrācijas Nr. 50003017621, sertificētas mērnieces Daces STRAZDAS, iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-8/16/1086 – M) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu, kas izstrādāts nekustamā īpašuma „Kalnbērzi”, Stalbes pagasta, Pārgaujas novada, kadastra Nr. 4280 001 0040, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4280 001 0040.

Mērniece Daces STRAZDA (zemes ierīcības darbu veikšanas sertifikāts Nr.BA-211, izsniegts: 2015. gada 28. decembrī, derīgs līdz: 2020. gada 27. decembrim) ar savu parakstu apliecina, ka zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kas regulē zemes ierīcības projekta izstrādi, ievērojot Pārgaujas novada domes 2016. gada 16. jūnija pieņemto lēmumu (protokols Nr. 6, 5.§) „Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Kalnbērzi”, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads” un lēmumam pievienoto darba uzdevumu.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu, Zemes ierīcības likuma 19. pantu, 22. panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 13. punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punktu, 9. panta pirmās daļas 1. punktu, 57. panta trešo punktu un 84. panta pirmo daļu, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešo daļu, 17. panta 4¹. daļu, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.1. un 16.1. apakšpunktu, 4. un 20. punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.janvāra noteikumu Nr.47 “Noteikumi par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas uzturēšanai nepieciešamās informācijas sniegšanas kārtību un apjomu” 4. punktu, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2016.gada 13.oktobra atzinumu (protokols Nr.10), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 8** (Juris BALTGALVIS, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Imants KALNIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, R.VASILE), **PRET - nav, ATTURAS - nav, NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu, kas izstrādāts nekustamā īpašuma „Kalnbērzi”, Stalbes pagasta, Pārgaujas novada, kadastra Nr. 4280 001 0040, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4280 001 0040.
2. Piešķirt jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam (skatīt: 5.PIELIKUMU):
 - 2.1. sastāvā ietilpstošais projektētais zemes gabals Nr. 1 (pirms reģistrācijas zemes gabala kadastra apzīmējums 4280 001 0078) ar kopplatību pēc zemes robežu sadalīšanas 2.21 ha (platība vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā), nosaukumu: „Birztaliņas”;
 - 2.2. sastāvā ietilpstošais projektētais zemes gabals Nr. 3 (pirms reģistrācijas zemes gabala kadastra apzīmējums 4280 001 0093) ar kopplatību pēc zemes robežu sadalīšanas 2.28 ha (platība vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā), nosaukumu: „Jāņievas”.
3. Noteikt projektētajam zemes gabalam (skatīt: 5.PIELIKUMU):

- 3.1. Nr. 1 ar kopplatību pēc zemes robežu sadalīšanas – 2.21 ha (platība vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā) zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (lietošanas mērķa kods 0101);
- 3.2. Nr. 3 ar kopplatību pēc zemes robežu sadalīšanas 2.28 ha (platība vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā) zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (lietošanas mērķa kods 0101).
4. Saglabāt:
 - 4.1. nekustamā īpašuma, sastāvā ietilpstošais projektētais zemes gabals Nr. 2, (pirms reģistrācijas zemes gabala kadastra apzīmējums 4280 001 0090) ar kopplatību pēc zemes robežu sadalīšanas 17.90 ha (platība vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā) nosaukumu – „Kalnbērzi” (skatīt: 5. PIELIKUMU);
 - 4.2. projektētajam zemes gabalam Nr. 2, (pirms reģistrācijas zemes gabala kadastra apzīmējums: 4280 001 0090) ar kopplatību pēc zemes robežu sadalīšanas 17.90 ha (platība vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā) lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (lietošanas mērķa kods 0101) (skatīt: 5. PIELIKUMU).
5. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai (vadītāja I.KALNIŅA) piecu darba dienu laikā:
 - 5.1. lēmumu nosūtīt:
 - 5.1.1. parakstītu ar drošu elektronisko parakstu, Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Cēsu birojam, e-pasta adrese: kac.cesis@vzd.gov.lv;
 - 5.1.2. VSIA „MELIORPROJEKTS”, reģistrācijas Nr. 50003017621, mērniecei Dacei STRAZDAI, adrese: Struktoru iela 14, Rīga, LV-1039;
 - 5.2. lēmumu un Zemes ierīcības projektu „Kalnbērzi” nosūtīt:
 - 5.2.1. /dzēsts/, adrese: /dzēsts/;
 - 5.2.2. /dzēsts/, adrese: /dzēsts/.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses). Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

11. §

Par zemes nomas līguma noslēgšanu nekustamam īpašumam „Trīsstūris Dzintaros”, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja

Pārgaujas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 2016.gada 21.septembrī saņēmusi /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvietas adrese „/dzēsts/pagasts, Pārgaujas novads, iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4-10/16/652-R), ar lūgumu iznomāt uz 5 gadiem Pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Trīsstūris Dzintaros” ar kadastra numuru 4274 008 0238, 1.42 ha platībā, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā (turpmāk – nekustamais Īpašums).

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un normatīvajos aktos noteikto konstatēts:

- 1) Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu ir nostiprinātas Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Raiskuma pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000 0017 7356 uz Raiskuma pagasta pašvaldības vārda. Pārgaujas novada pašvaldība saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punktu ir Raiskuma pagasta padomes visu institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

- 2) Saskaņā ar Raiskuma pagasta padomes 1996.gada 28.oktobra lēmumu zemes vienība 1,42 ha platībā pārņemta pašvaldības funkciju realizēšanai, Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis lauksaimniecība – kods 0101,
- 3) Saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, atbilstoši šo noteikumu:
 - 3.1) 18.3. apakšpunktam valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas maksu nosaka 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības;
 - 3.2) 18. punktam nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātajam likumos noteiktos nodokļus;
 - 3.3) 16.2. punktam valsts institūcijai informācija par iznomātajiem to valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem publiskošana nav obligāta, ja tiek iznomāti zemesgabali, kuri tiek izmantoti personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 7.pantam.
- 4) Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta pirmā daļa cita starpā noteic, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, 77.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹. pantu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007. gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu un Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2016.gada 13.oktobra atzinumu (protokols Nr.10), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 8** (Juris BALTĢALVIS, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Imants KALNIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUKIS, R.VASILE), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, **NOLEMJ**:

1. **Noslēgt** ar /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, zemes nomas līgumu, no 2016.gada 1.novembra uz 1 (vienu) gadu, par nekustamo īpašumu „Trīsstūris Dzintaros” ar kadastra numuru 4274 008 0238, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā, kas sastāv no vienas zemes vienības 1.42 ha platībā, bez pirkuma tiesībām zemes vienības iegūšanai īpašumā.
2. Zemes nomas līgumā nosakot zemes vienības lietošanas mērķi – lauksaimnieciskās produkcijas ražošanas nodrošināšanai.
3. Uzdot Attīstības plānošanas nodaļas speciālistei zemes nomas jautājumos Daigai KŪRIŅAI sagatavot lēmuma 1.punktā minēto nomas līgumu.
4. Noteikt 1.punktā minētajam zemesgabalam nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības un noteikt nomniekam nomaksāt normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.
5. Uzdot lēmuma izpildes kontroli veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses). Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (lēmums, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

12.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Kalnmuiža”, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja

Pārgaujas novada pašvaldībā (turpmāk tekstā – Pašvaldība) 2016. gada 12. oktobrī saņemts SIA „Latīpašums – mērniecības birojs”, reģistrācijas Nr. 44103028861, sertificētas zemes ierīkotājas

Initas UPENAS 2016. gada 10. oktobra iesniegums Nr. 14 (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-8/16/1127-S) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu, kas izstrādāts nekustamā īpašuma „Kalnmuīža”, Stalbes pagasta, Pārgaujas novada, kadastra Nr. 4280 009 0110, zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0110, t.sk. atdalītajiem zemes gabaliem noteikt zemes lietošanas mērķi, piešķirt adresi, jaunizveidotajiem nekustamajiem īpašumiem nosaukumu.

Zemes ierīkotāja Inita UPENA (zemes ierīcības darbu veikšanai sertifikāta Nr.: BA 257 derīguma termiņš līdz: 2020. gada 28. decembrim) ar savu parakstu apliecina, ka zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kas reglamentē zemes ierīcības projekta izstrādi, ievērojot Pārgaujas novada domes 2016. gada 19. maija pieņemto lēmumu (protokols Nr. 5., 5.§) „Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Kalnmuīža”, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads” un lēmumam pievienoto darba uzdevumu.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu, Zemes ierīcības likuma 19. pantu, 22. panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 13. punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punktu, 9. panta pirmās daļas 1. punktu, 57. panta trešo punktu un 84. panta pirmo daļu, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešo daļu, 17. panta 4¹. daļu, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.1. un 16.1. apakšpunktu, 4. un 20. punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.janvāra noteikumu Nr.47 “Noteikumi par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas uzturēšanai nepieciešamās informācijas sniegšanas kārtību un apjomu” 4. punktu, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2016.gada 13.oktobra atzinumu (protokols Nr.10), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 8** (Juris BALTGALVIS, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSĪŅŠ, Imants KALNIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, R.VASILE), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu, kas izstrādāts nekustamā īpašuma „Kalnmuīža”, Stalbes pagasta, Pārgaujas novada, kadastra Nr. 4280 009 0110, zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0110.
2. Piešķirt jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam (skatīt: 6.PIELIKUMU):
 - 2.1. sastāvā ietilpstošais projektētais zemes gabals Nr. 1 (pirms reģistrācijas zemes gabala kadastra apzīmējums 4280 009 0379) ar kopplatību pēc zemes robežu sadalīšanas 11.4 ha (platība vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā), nosaukumu: „Maķēnkalni”;
 - 2.2. sastāvā ietilpstošais projektētais zemes gabals Nr. 2 (pirms reģistrācijas zemes gabala kadastra apzīmējums 4280 009 0380) ar kopplatību pēc zemes robežu sadalīšanas 11.8 ha (platība vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā), nosaukumu: „Rudzukalni”;
 - 2.3. sastāvā ietilpstošais projektētais zemes gabals Nr. 3 (pirms reģistrācijas zemes gabala kadastra apzīmējums 4280 009 0381) ar kopplatību pēc zemes robežu sadalīšanas 5.1 ha (platība vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā), nosaukumu: „Aveņkalni”;
 - 2.4. sastāvā ietilpstošais projektētais zemes gabals Nr. 4 (pirms reģistrācijas zemes gabala kadastra apzīmējums 4280 009 0382) ar kopplatību pēc zemes robežu sadalīšanas 4.1 ha (platība vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā), nosaukumu: „Kūtskalni”;
 - 2.5. sastāvā ietilpstošais projektētais zemes gabals Nr. 6 (pirms reģistrācijas zemes gabala kadastra apzīmējums 4280 009 0384) ar kopplatību pēc zemes robežu sadalīšanas 13.2 ha (platība vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā), nosaukumu: „Mežkalni”.
3. Mainīt projektētajam zemes gabalam Nr. 4 (pirms reģistrācijas zemes gabala kadastra apzīmējums 4280 009 0382) ar kopplatību pēc zemes robežu sadalīšanas 4.1 ha (platība vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā), un ar to funkcionāli saistītajām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 4280 009 0110 002, 4280 009 0110 003, 4280

009 0110 004 un 4280 009 0110 005, adresi no „Kalmuiža”, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, LV-4151 uz „Kūtskalni”, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, LV-4151.

4. Noteikt projektētajam zemes gabalam (skatīt: 6.PIELIKUMU):
 - 4.1. Nr. 1 ar kopplatību pēc zemes robežu sadalīšanas – 11.4 ha (platība vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā) zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (lietošanas mērķa kods 0101);
 - 4.2. Nr. 2 ar kopplatību pēc zemes robežu sadalīšanas 11.8 ha (platība vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā) zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (lietošanas mērķa kods 0101);
 - 4.3. Nr. 3 ar kopplatību pēc zemes robežu sadalīšanas 5.1 ha (platība vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā) zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (lietošanas mērķa kods 0101);
 - 4.4. Nr. 4 ar kopplatību pēc zemes robežu sadalīšanas 4.1 ha (platība vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā) zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (lietošanas mērķa kods 0101);
 - 4.5. Nr. 6 ar kopplatību pēc zemes robežu sadalīšanas 13.2 ha (platība vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā) zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (lietošanas mērķa kods 0201).
5. Saglabāt (skatīt: 6. PIELIKUMU):
 - 5.1. nekustamā īpašuma, sastāvā ietilpstošais projektētais zemes gabals Nr. 5, (pirms reģistrācijas zemes gabala kadastra apzīmējums 4280 009 0383) ar kopplatību pēc zemes robežu sadalīšanas 2.2 ha (platība vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā) nosaukumu: „Kalmuiža”;
 - 5.2. zemes gabala Nr. 5, (pirms reģistrācijas zemes gabala kadastra apzīmējums 4280 009 0383) ar kopplatību pēc zemes robežu sadalīšanas 2.2 ha (platība vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā):
 - 5.2.1. un ar to funkcionāli saistītajai ēkai ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0110 001, adresi: „Kalmuiža”, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, LV-4151;
 - 5.2.2. lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (lietošanas mērķa kods 0101).
6. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai (vadītāja I.KALNIŅA) piecu darba dienu laikā:
 - 6.1. lēmumu nosūtīt parakstītu ar drošu elektronisko parakstu:
 - 6.1.1. Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Cēsu birojam, e-pasta adrese: kac.cesis@vzd.gov.lv;
 - 6.1.2. SIA „Latīpasums – mērniecības birojs”, e-pasta adrese: latipasums@inbox.lv;
 - 6.2. lēmumu un Zemes ierīcības projektu „Kalmuiža” nodrošināt saņemšanai Valteram DAMBEM Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, adrese: „Iktes”, Stalbe, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads,, LV-4151.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses). Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

13.§

Par precizējumu veikšanu Pārgaujas novada domes 2016.gada 21.jūlija apstiprinātajos saistošajos noteikumos Nr.7 "Par pirmsskolas vecuma bērnu reģistrācijas un uzņemšanas kārtību Pārgaujas novada pašvaldības izglītības iestādēs"

ZIŅO: N.RUĶIS, Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 43.panta trešo daļu un Vispārējās izglītības likuma 26.panta pirmo daļu, Pārgaujas novada dome 2016.gada 21.jūlijā izdevusi Saistošos noteikumus Nr.7 "Par pirmsskolas vecuma bērnu reģistrācijas un uzņemšanas kārtību Pārgaujas novada pašvaldības izglītības iestādēs" (turpmāk – Saistošie noteikumi Nr.7). Saistošie noteikumi Nr.7 atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 45.panta otrajai daļai, tika nosūtīti izvērtēšanai un atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija ar 2016.gada 5.augusta atzinumu Nr.18-6/5911 "Par saistošajiem noteikumiem Nr.7" izsaka iebildumus un lūdz precizēt saistošos noteikumus:

- 1) precizēt 1.1.apakšpunktu un 1.2.apakšpunktu;
- 2) precizēt 1.1.apakšpunktu saskaņā ar 2.punktu;
- 3) precizēt saistošo noteikumu 10.punktu;
- 4) precizēt saistošo noteikumu 13.punktu;
- 5) precizēt saistošo noteikumu 27.punktu;
- 6) precizēt saistošo noteikumu 18.3.apakšpunktu;
- 7) precizēt saistošo noteikumu 39.punktu;
- 8) papildināt saistošo noteikumu 2.pielikuma 1.punktu;
- 9) precizēt saistošo noteikumu terminoloģiju "Bērnu reģistrs", "Komisijas Bērnu reģistrs", "Komisijas reģistrs";
- 10) precizēt saistošo noteikumu 26.punktu;
- 11) precizēt saistošo noteikumu 33.punktu;
- 12) precizēt saistošo noteikumu 2.pielikuma 3.2.apakšpunktu;
- 13) precizēt saistošo noteikumu 2.pielikuma 5.4.apakšpunktu.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 45.panta ceturto daļu, ja saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinums, kurā pamatots saistošo noteikumu vai to daļas prettiesiskums, pašvaldības dome precizē saistošos noteikumus atbilstoši atzinumā norādītajam. Un publicē precizētos saistošos noteikumus. Ja pašvaldības dome nepiekrīt atzinumam pilnībā vai kādā tā daļā, dome savā lēmumā sniedz atbilstošu pamatojumu, kā arī publicē saistošos noteikumus.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pārgaujas novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 2016.gada 13.oktobra atzinumu (protokols Nr.9) Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 8** (Juris BALTGALVIS, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Imants KALNIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, R.VASILE), **PRET - nav, ATTURAS - nav, NOLEMJ:**

1. Precizēt Pārgaujas novada domes 2016.gada 21.jūlija Saistošos noteikumus Nr.7 "Par pirmsskolas vecuma bērnu reģistrācijas un uzņemšanas kārtību Pārgaujas novada pašvaldības izglītības iestādēs":

- 1.1. aizstāt saistošo noteikumu 1.1.apakšpunktā vārdus "līdz 5 (piecu) gadu vecumam" ar vārdiem "līdz pamatizglītības programmas apguves uzsākšanai";
- 1.2. svītrot saistošo noteikumu 1.2.apakšpunktu;
- 1.3. svītrot saistošo noteikumu 10.punktā vārdus "Noteikumos paredzētajos gadījumos";
- 1.4. papildināt saistošo noteikumu 13.punktu ar 13.3.apakšpunktu, izsakot šādā redakcijā: "13.3. medicīnisko karti 026/u vai ģimenes ārsta izziņu par bērna veselības stāvokli";
- 1.5. svītrot saistošo noteikumu 27.punkta 27.2. un 27.3.apakšpunktu un izsakot saistošo noteikumu 27.punktu šādā redakcijā:

"27. Ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc paziņojuma saņemšanas par Bērnu reģistra komisijas lēmumu, Vecāki iesniedz Izglītības iestādē, kurā piešķirta vieta iesniegumu par bērna uzņemšanu Izglītības iestādē (Noteikumu 3.pielikums)";

- 1.6. izteikt saistošo noteikumu 18.3.apakšpunktu šādā redakcijā:
"18.3. ja saņemta informācija no citas pašvaldības par to, ka bērnam ir iedalīta vieta citas pašvaldības izglītības iestādē un Vecāki atsakās pretendēt uz vietu Izglītības iestādē";
- 1.7. svītrot saistošo noteikumu 39.punktu;
- 1.8. izteikt saistošo noteikumu 2.pielikuma 1.punktu šādā redakcijā:
"1. Izglītības iestāde nodrošina licencētas pirmskolas izglītības programmas apguvi bērnam _____ (vārds, uzvārds), personas kods _____ - _____, deklarētā dzīvesvieta _____, šādus pirmskolas izglītības pakalpojumus (turpmāk – *Pakalpojums*)";
- 1.9. aizstāt visā tekstā vārdus un lietoto terminoloģiju - "Bērnu reģistrs", "Komisijas Bērnu reģistrs", "Komisijas reģistrs" attiecīgi ar vārdiem "Komisija" un "Reģistrs";
- 1.10. izteikt saistošo noteikumu 26.punktu šādā redakcijā:
"26. Ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Bērnu reģistra komisijas lēmuma pieņemšanas Bērnu reģistra komisija nosūta Vecākiem izpilddirektora parakstītu paziņojumu par vietu Izglītības iestādē";
- 1.11. izteikt saistošo noteikumu 33.punktu šādā redakcijā:
"33. Ja bērns izbraucis uz citu valsti uz laiku līdz 1 (vienam) gadam, viņu no Bērnu reģistra komisijas saraksta Pirmskolas izglītības grupā nesvītrot, bet atgriežoties bērns tiek uzņemts atbilstošā izglītības vecuma grupā, kurā tika uzņemts pirms aizbraukšanas. Aizbraukušā bērna vietā grupā uzņemams nākošais bērns no Bērnu reģistra komisijas, nepārsniedzot noteiktos normatīvus grupu piepildījumam";
- 1.12. izteikt saistošo noteikumu 2.pielikuma 3.2.apakšpunktu šādā redakcijā:
"3.2. Ja Vecāki vienošanās 4.1.4. punktā noteiktajā kārtībā neinformē Izglītības iestādi par bērna neierašanās iemesliem, Izglītības iestāde attiecīgo dienu ieskaita bērna pirmsskolas grupas apmeklējumā";
- 1.13. aizstāt saistošo noteikumu 2.pielikuma 5.4.apakšpunktā vārdus "(četrām)" ar vārdiem "(trim)";
- 1.14. papildināt saistošos noteikumus ar pielikumu "Pielikums Nr.3".
2. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai (vadītāja I.KALNIŅA) Pārgaujas novada domes 2016.gada 20.oktobrī precizētos Saistošos noteikumus Nr.7 "Par pirmskolas vecuma bērnu reģistrācijas un uzņemšanas kārtību Pārgaujas novada pašvaldības izglītības iestādēs" ar paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
3. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai (vadītāja I.KALNIŅA) nodrošināt 2.punktā minēto saistošo noteikumu publicēšanu Pārgaujas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Pārgaujas novada vēstis".
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei M.DRUBIŅAI.

14.§

Par grozījumiem Pārgaujas novada pašvaldības amata vienību sarakstā

ZIŅO: M.DRUBIŅA, izpilddirektore

Pamatojoties uz LR likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu un 27.punktu un saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.pantu, Ministru kabineta 18.05.2010. noteikumiem „Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām un Profesiju klasifikatora lietošanas un aktualizēšanas kārtību”, Ministru kabineta 30.11.2010. noteikumiem Nr.1075 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs”, Ministru kabineta 29.01.2013. noteikumiem Nr.66 "Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību", Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot, **PAR- 7** (Juris BALTGALVIS, Monvids KRASTIŅŠ, Imants KALNIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, R.VASILE), **PRET** - nav, **ATTURAS -1** (Alfs LAPSIŅŠ), **NOLEMJ**:

1. Izdarīt grozījumus Pārgaujas novada domes 29.11.2012. lēmumā (protokols Nr. 11, 12.&) "Par Pārgaujas novada pašvaldības darbinieku amata vienību saraksta apstiprināšanu",

1.1. grozīt amata vienības "Sētnieks" nosaukumu uz nosaukumu "apkures iekārtu operators", kods saskaņā ar profesiju klasifikatoru 8182 13

N.p. k.	Amata nosaukums	Kods pēc profesiju klasifikatora	Amata vienību skaits	Amata saime atbilstoši MK noteikumiem Nr. 1075	Amatu saimes līmenis atbilstoši MK noteikumiem Nr. 1075	Mēnešalgas grupa
	Apkures iekārtu operators	8182 13	1	13	IV	4

1.2. izveidojot ar 2016. gada 20. oktobri jaunu amata vienību : sekretāre - 1 slodze, kods saskaņā ar profesiju klasifikatoru 4120 01

N.p. k.	Amata nosaukums	Kods pēc profesiju klasifikatora	Amata vienību skaits	Amata saime atbilstoši MK noteikumiem Nr. 1075	Amatu saimes līmenis atbilstoši MK noteikumiem Nr. 1075	Mēnešalgas grupa
	Sekretārs	2635 01	1	18.3	II	7

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI.

Sēdes vadītājs nosaka nākošās domes sēdes laiku : 17.11.2016., plkst. 15.00 Stalbē, komiteju sēdes 10. novembrī.

Sēdes vadītājs

Imants KALNIŅŠ

Protokolētāja

Ilze KALNIŅA

1. PIELIKUMS

Pārgaujas novada domes 20.10.2016. sēdes lēmumam (protokols Nr. 11, 2. §

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.11

Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.1
„Pārgaujas novada pašvaldības budžets 2016.gadam”

Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām"
21.panta pirmās daļas 2.punktu,
46.panta pirmo un otro daļu un likumu

1. Apstiprināt Pārgaujas novada pašvaldības pamatbudžeta 2016. gada ieņēmumus sadalījumā pa ieņēmumu veidiem 4473508 EUR apmēra saskaņā ar pielikumu.

2. Apstiprināt Pārgaujas novada pašvaldības pamatbudžeta 2016. gada izdevumu sadalījumu pa iestādēm un atsevišķām struktūrvienībām 4905782 EUR apmērā saskaņā ar pielikumu Nr.1.

3. Apstiprināt pamatbudžeta naudas līdzekļu atlikumu gada beigās 26952 EUR apmērā.

Domes priekšsēdētājs

Hardijs VENTS

Pamatbudžeta ieņēmumu plāns 2016. gadam

Klasif. kods	Rādītāji	Rinda	Saistošie Nr.1	Grozījumi Nr.4	Saistošie Nr.11
	Tiešie nodokļi (t.sk.):	1	2122015		2122015
1.1.0.0.	Ieņēmumi no IIN nodokļa	2	1926204		1926204
1.1.1.1.	IIN par iepriekšējo gadu	3	13027		13027
1.1.1.2.	IIN par tekošo gadu	4	1913177		1913177
4.0.0.0.	Īpašuma nodoklis	5	195811		195811
4.1.1.0.	Nekustāmā īpašuma nodoklis par zemi	6	166291		166291
4.1.1.1.	t.sk. Tekošā gada	7	156291		156291
4.1.1.2.	Iepriekšējo gadu parādi	8	10000		10000
4.1.2.0.	Nekustāmā īpašuma nodoklis par ēkām	9	29520		29520
4.1.2.1.	t.sk. Tekošā gada	10	26520		26520
4.1.2.2.	Iepriekšējo gadu parādi	11	3000		3000
	Nenodokļu ieņēmumi (t.sk.):	12	9695		9695
9.0.0.0.	Valsts un pašvaldības nodevas	13	2950		2950
9.4.0.0.	Valsts nodevas, kas ieskaitītas pašv.	14	2000		2000
9.4.2.0.	VN no bāriņtiesas darbības	15	1500		1500
9.9.0.0.	VN no dzimtsarakstu darbības	16	500		500
9.5.0.0.	Pašvaldības nodevas	17	950		950
9.5.1.1.	Pašv. nodeva par domes izstr. ofic. dok. un apliecināto kop.saņ.	18	150		150
9.5.1.4.	Pašvaldības nodeva par tirdzniecībau publiskās vietās	19	500		500
9.5.2.9.	Pārējās pašvaldību nodevas	20	300		300

10.0.0.0.	Naudas sodi un sankcijas	21	500		500
10.1.4.0.	Pašvaldības administratīvie sodi	22	500		500
12.0.0.0.	Pārējie nenodokļu ieņēmumi	23	6245		6245
12.2.4.0.	Ieņ.no ūdenstilpju un zvejas tiesību nerūpn. izmantoš	24	350		350
12.3.9.0.	Pārējie ieņēmumi	24	6245		6247
13.0.0.0	Ieņēmumi no pašvaldības īpašuma pārdošanas	25	47000		47000
13.2.0.0.	Ieņēmumi no meža, zemes pārdošanas	26	47000		0
	Transfertu ieņēmumi (t.sk.):	27	1614713	398803	2013516
18.0.0.0.	Valsts budžeta transferti	28	1597713	398803	1996516
18.6.1.9.1	Pārējās dotācijas - brīvpusdienas	29	20000		20000
18.6.2.0.2	Mērķdotācija pedagogu darba samaksai	30	304696	127576	432272
18.6.2.5	Mērķdot. Raiskuma sanatorijas internātskola	31	653854	271227	925081
18.6.2.9.	Pārējās mērķdotācijas pašvaldībām	32	24500		24502
18.6.4.0.	Pārējie pašvaldību budžetā saņemtie uztur. Izd no PFIF	33	576049		576049
	par iepriekšējo gadu	34	10114		10114
18.6.9.1.	Mērķdotācija amatierkolektīvu vadītājiem	35	2500		2500
18.6.9.2.	Stipendiātu programma	36	6000		6000
19.0.0.0.	Pašvaldību budžeta transferti	37	17000		17000
19.2.0.0.	Ieņēmumi pašv. budžetā no citām pašv.	38	17000		17000
19.2.1.0.	Ieņēmumi izglītības funkciju nodrošināšanai	39	17000		17000
21.0.0.0.	Pārējie ieņēmumi (t.sk.):	40	144620	20938	165558
21.3.0.0.	Ieņēmumi no maksas pakalpojumiem	41	133000	8774	141774
21.3.8.0.	Ieņēmumi par nomu	42	11000		19774
21.3.8.1.	Telpu noma	43	4000	8774	12774
21.3.8.4.	Ieņēmumi no zemes nomas	44	4000		4000
21.3.8.9.	Pārējie ieņēmumi par nomu un īri	45	3000		3000
21.3.9.0.	Ieņēmumi par pārējiem maksas pakalpojumiem	46	122000	12164	325954
21.3.9.3.	Ieņēmumi no bilešu realizācijas	47	3000		3000
21.3.9.4.	Ieņēmumi no dzīvokļu kom saimn.	48	115000		115000
21.3.9.9.	Citi ieņēmumi par maksas pakalpojumiem	49	4000	12164	16164
21.4.9.9.	Projektu realizācija		11620		11622
AIZŅĒMUMI	Aizņēmumi no Valsts kases	50	180168		180168
	I Kopā ieņēmumi (t.sk.):	51	4028127	445381	4473508
	Vispārējie ieņēmumi	52	2323330	20938	2344268
	Transferti	53	1614713	398803	2013516
	Aizņēmumi no Valsts kases	54	90084	25640	115724

Pamatbudžeta izdevumu plāns 2016. gadam

Klasif. kods	Rādītāji	Rinda	Saistošie Nr.1	Grozījumi Nr.4	Saistošie Nr.11
	Izdevumi atbilstoši funkcionālajām kategorijām	1			
01.000.000	Vispārējie valdības dienesti	2	471170		471170
01.100.000	Izpildvaras un likumdošanas varas institūcijas	3	451009		451009
01.100.001	Izpildvara-novada pārvalde	4	339601		339601
01.100.003	Izpildvara-deputāti	5	12000		12000

01.100.006	Izpildvara-finanšu nodaļa	6	99408		99408
01.601.005	Dzimtsaraksti	7	12161		12161
01.721.007	Pašvaldības parādu darījumi	10	8000		8000
03.000.000	Sabiedriskā kārtība un drošība	11	83297	25640	108937
03.200.008	Ugunsdrošība	12	25000		25000
03.300.009	Bāriņtiesa	13	33797		33797
03.400.077	Policija	14	24500	25640	50140
04.000.000	Ekonomiskā darbība	15	29543		29543
04.240.011	Atbalsts lauksaimniecības pasākumiem	16	5840		5840
04.510.055	Autotransports	17	23703		23703
05.200.000	Vides aizsardzība	18	53842		53842
05.200.012	Vides aizsardzība -Notekūdeņi Straupe	19	13801		13801
05.200.013	Vides aizsardzība -Notekūdeņi Stalbe	20	15898		15898
05.200.077	Vides aizsardzība -Notekūdeņi Rozula	21	2250		2250
05.200.014	Vides aizsardzība -Notekūdeņi Raiskums	22	21893		21893
06.000.000	Pašv. teritoriju un mājokļu apsaimniekošana	23	785422		785422
06.100.000	Mājokļu un ēku uzturēšana	24	77564		77564
06.100.015	Mājokļu un ēku uzturēšana - Straupe	25	15820		15820
06.100.057	Mājokļu un ēku uzturēšana - Stalbe	26	25220		25220
06.100.058	Mājokļu un ēku uzturēšana - Raiskums	27	15445		15445
06.100.082	Mājokļu un ēku uzturēšana - Rozula	28	21079		21079
06.200.000	Teritorijas attīstība	29	243586		243586
06.200.016	Teritoriālā plānošana	30	165466		165466
06.200.017	Teritorijas labiekārtošana- Straupe	31	31486		31486
06.200.018	Teritorijas labiekārtošana- Stalbe	32	22483		22483
06.200.019	Teritorijas labiekārtošana- Raiskums	33	24151		24151
06.300.000	Ūdensapgāde	34	53339		53339
06.300.020	Ūdensapgāde -Straupe	35	10480		10480
06.300.021	Ūdensapgāde -Stalbe	36	24878		24878
06.300.076	Ūdensapgāde -Rozula	37	2756		2756
06.300.022	Ūdensapgāde - Raiskums	38	15225		15225
06.600.023	Teritorijas un mājokļu apsaimn.- kom.saimn.vadība	39	88007		88007
06.601.000	Kapu saimniecība	40	58105		58105
06.601.024	Kapu saimniecība - Straupe	41	19620		19620
06.601.025	Kapu saimniecība - Stalbe	42	4261		4261
06.601.026	Kapu saimniecība - Raiskums	43	34224		34224
06.603.000	Apkure	44	264821		264821
06.603.027	Apkure - Straupe	45	71109		71109
06.603.028	Apkure- Stalbe	46	146600		146600
06.603.029	Apkure - Raiskums	47	47112		47112
08.000.000	Atpūta, kultūra un reliģija	48	532511		532511
08.100.000	Sporta, atpūtas pasākumi	49	145608		145610
08.100.031	Sporta, atpūtas pasākumi- Straupe	50	37960		37960
08..100.032	Sporta, atpūtas pasākumi- Stalbe	51	50828		50828
08..100.033	Sporta, atpūtas pasākumi- Raiskums	52	4000		4000
08.100.062	Sporta funkciju deliģēšana	53	52820		52820

08.210.000	Bibliotēkas	54	53890		53890
08.210.034	Bibliotēka -Straupe	55	25234		25234
08.210.035	Bibliotēka- Stalbe	56	14137		14137
08.210.036	Bibliotēka -Raiskums	57	14519		14519
08.220.000	Muzejs	58	35000		35000
08.231.000	Kultūra	59	202584		202584
08.231.038	Kultūra- Straupe	60	52401		52401
08.231.039	Kultūra- Stalbe-Rozula	61	92116		92116
08.231.040	Kultūra -Raiskums	62	58067		58067
08.228.067	Cituro neklasificētie kultūras pasākumi-sab. attiecības	63	35901		35901
08.629.000	Pārējie kultūras pasākumi	64	59528		59528
08.629.041	Pašdarbības kolektīvi - Straupe	65	28083		28083
08.629.042	Pašdarbības kolektīvi - Stalbe	66	14885		14885
08.629.043	Pašdarbības kolektīvi - Raiskums	67	16560		16560
09.000.000	Izglītība	68	2113608	429630	2543238
09.210.000	Vispārējā izglītība-Pamatizglītība	69	1913608	429630	2343238
09.210.047	Pamatskola - Straupes	70	490207	60987	551194
09.210.000	Pamatskola - Raiskuma internātpamatskola	71	759118	289875	1048993
09.211.049	Vidusskola Stalbe	72	664283	78768	743051
09.600.075	Pārējā cituro neklasif.izglītības pak.-skoln.braukš bij.	73	20000		20000
09.820.000	Pārējā cituro neklasif.izglītības pak.-savst. nor. par izgl.	74	180000		180000
10.000.000	Sociālā aizsardzība	75	306117		306119
10.500.070	Atbalsts bezdarba gadījumos -Stipendiāti	76	6861		6863
10.900.000	Pārējā cituro neklasificētā sociālā aizsardzība	77	299256		299256
10.910.061	Pārējā cituro nekl. sociālā aizsardzība -sociālais dienests	78	107756		107756
10.920.060	Pārējie cituro nekl. sociālās aizsardzības pasākumi-pabalsti	79	122000		122000
10.930.065	Pārējie cituro nekl. sociālās aizsardzības pasākumi-pansionāti	80	50000		50000
10.930.095	Pārējie soc.pab. - Asistenta pakalpojumi		19500		19500
	Kopā pēc funkcionālajām kategorijām	81	4375509	455270	4830779
	Izdevumi atbilstoši ekonomiskajām kategorijām	82			
1000	Atlīdzība	83	2413575	362800	2776375
1100	Atalgojums	84	1876898	294508	2171406
1200	Darba dev.soc.iemaksas	85	536677	68292	604969
2000	Preces un pakalpojumi	86	1288727	66830	1355557
2100	Komandējumu izdevumi	87	36430		36430
2200	Pakalpojumi	88	790405	21938	812343
2300	Preces	89	447489	44892	492381
2400	Izdevumi periodikai	90	3780		3780
2500	Nodokļu maksājumi	91	10623		10623
4000	Procentu izdevumi	92	4500		4500
5000	Pamatkapitāla palielināšana	93	311607	25640	337247
5100	Nemateriālie ieguldījumi	94	1650		1650
5200	Pamatlīdzekļi	95	309957	25640	335597
6000	Sociāla palīdzība	96	127100		127100
7000	Pašvaldību uzturēšanas transferti	97	230000		230000

	Kopā Izdevumi atbilstoši ekonomiskajām kategorijām	98	4375509	455270	4830779
	FINANSĒŠANA	99			
	Aizņēmuma atmaksa	100	75000		75000
	Izdevumi kopā	101	4450510		4905782
	Naudas līdzekļu atlikums gada sākumā	102	459226		459226
	Naudas līdzekļu atlikums gada beigās	103	36843		26952

2.PIELIKUMS
Pārgaujas novada domes 20.10.2016.
sēdes lēmumam (protokols Nr. 11, 3. §

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.12

Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Pārgaujas novadā

*Izdoti saskaņā ar likuma
„Par nekustamā īpašuma nodokli”
1.panta otrās daļas 9.¹punktu, 2.panta astoto un 8.¹daļu,
3.panta 1.⁴ un 1.⁶daļas, 9.panta otro daļu,
Pārejas noteikumu 58.un 59.punktu*

I. Vispārīgie jautājumi

1.Saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā Pārgaujas novada administratīvajā teritorijā tiek piemērotas likuma „ Par nekustamā īpašuma nodokli” atsevišķas normas nodokļa aprēķinam daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām (to daļām), dzīvojamo māju palīgēkām, vidi degradējošām būvēm un būvēm, kuras pārsniegušas būvdarbu veikšanas ilgumu, kā arī nosaka nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu.

2. Nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu izdošanu un nekustamā īpašuma nodokļa parādu piedziņu atbilstoši šo saistošo noteikumu nosacījumiem veic Pārgaujas novada domes amatpersonas – nodokļu administratori.

II. Dzīvojamo māju palīgēkas, kas netiek apliktas ar nekustamā īpašuma nodokli

3. Dzīvojamo māju palīgēkas (to daļas), kuru platība pārsniedz 25 m² un kas netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai (izņemot garāžas), ar nekustamā īpašuma nodokli neapliek.

III. Nekustamā īpašuma nodokļa maksātāji par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju (tās daļu)

4.Nekustamā īpašuma nodokli par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju (tās daļu) un pašvaldībai piederošo vai piekritīgo zemi, uz kuras šī māja atrodas, maksā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (tās daļu) :

- 4.1. Īrnieki un nomnieki, kuriem īres un nomas līgumi slēgti ar pašvaldību vai deleģēto institūciju,
- 4.2. personas, kuras īpašuma tiesības uz dzīvojamo māju (tās daļu) ieguvušas līdz dzīvojamās mājas privatizācijai;

4.3. dzīvokļu īpašumu tiesiskie valdītāji (līdz nekustamā īpašuma registrēšanai zemesgrāmatā);

4.4. persona, kurām ar pašvaldības institūcijas lēmumu nekustamais īpašums nodots valdījumā;

4.6. nekustamā īpašuma lietotājs (faktiskais lietotājs), kuram daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas daļa, nav nodota valdījumā, bet uz likuma vai cita pamata atrodas tā lietošanā (faktiskā lietošanā).”

IV. Kārtība, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagravušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves

5. Lēmumu par būves klasificēšanu kā vidi degradējošu, sagravušu vai cilvēku drošību apdraudošu vai lēmumu par attiecīgā statusa atcelšanu pieņem Pārgaujas novada pašvaldības dome, pamatojoties uz Amatas novada Apvienotās pašvaldību būvvaldes atzinuma pamata „PAR BŪVES KLASIFICĒŠANU KĀ VIDI DEGRADĒJOŠU, SAGRUVUŠU VAI CILVĒKU DROŠĪBU APDRAUDOŠU” pamata.

6. Būvi, kas klasificēta kā vidi degradējošu, sagravušu vai cilvēku drošību apdraudoša apliek ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā no lielākās turpmāk minētās kadastrālās vērtības: būvei piekritīgās zemes kadastrālās vērtības vai būves kadastrālās vērtības, sākot ar nākamo mēnesi pēc būves klasificēšanas attiecīgajā būvju kategorijā.

7. Būvei piekritīgo zemes platību nosaka saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”.

8. Maksāšanas paziņojumu par būvi, kas klasificēta kā vidi degradējošu, sagravušu vai cilvēku drošību apdraudošu, Pārgaujas novada dome nosūta nodokļa maksātājam viena mēneša laikā no dienas, kad administratīvais akts par būves klasificēšanu attiecīgajā kategorijā ir kļuvis neapstrīdams vai ir beidzies termiņš augstākās iestādes izdotā administratīvā akta, ar kuru atstāts spēkā sākotnējais lēmums, pārsūdzēšanai un tas nav pārsūdzēts.

9. Nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu par būvi likumā „Par nekustamā īpašuma nodokli” noteiktajā kārtībā veic sākot ar nākamo mēnesi pēc lēmuma par šo noteikumu 5.punktā minētā būves statusa atcelšanu.

V. Kārtība, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek būvi, kuras būvniecībā pārsniegts normatīvajos aktos noteiktais kopējais būvdarbu veikšanas ilgums

10. Lēmumu par būvi, kuras būvniecībā pārsniegts normatīvajos aktos noteiktais kopējais būvdarbu veikšanas ilgums vai lēmumu par attiecīgās būvatļaujas atjaunošanu pieņem Amatas novada Apvienotās pašvaldību būvvalde.

11. Būvi, kuras būvniecībā pārsniegts normatīvajos aktos noteiktais kopējais būvdarbu veikšanas ilgums apliek ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā no lielākās turpmāk minētās kadastrālās vērtības:

11.1. būvei piekritīgās zemes kadastrālās vērtības vai

11.2. būves kadastrālās vērtības, sākot ar nākamo mēnesi pēc būvniecības termiņa izbeigšanās līdz mēnesim, kad parakstīts akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā.

12. Būvei piekritīgo zemes platību nosaka saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”.

13. Maksāšanas paziņojumu par būvi, kuras būvniecībā pārsniegts normatīvajos aktos noteiktais kopējais būvdarbu veikšanas ilgums, Pārgaujas novada dome nosūta nodokļa maksātājam viena mēneša laikā pēc būvniecības termiņa izbeigšanās ar nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu.

14. Nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu par būvi likumā „Par nekustamā īpašuma nodokli” noteiktajā kārtībā veic sākot ar nākamo mēnesi, kad parakstīts akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā.

15. Būvēm, kuru būvniecībai pirms 2013.gada 1.jūlija ir izsniegta būvatļauja, bet tās derīguma termiņš beidzies līdz 2013.gada 31.decembrim un būves nav nodotas ekspluatācijā, un

līdz 2014.gada 31.decembrim būvatļaujas nav atjaunotas, ar 2015.gada 1.janvāri piemēro likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” [3.panta](#) 1.⁶ daļā noteikto nodokļa aplikšanas kārtību līdz būves nodošanai ekspluatācijā.

16. Būvēm, kuru būvniecībai pirms 2013.gada 1.jūlija ir izsniegta būvatļauja, bet tās derīguma termiņš beidzies pēc 2013.gada 31.decembra un 12 mēnešu laikā pēc būvatļaujas derīguma termiņa beigām būves nav nodotas ekspluatācijā vai būvatļaujas atjaunotas, ar 13.mēnesi pēc būvatļaujas derīguma termiņa beigām piemēro likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” [3.panta](#) 1.⁶ daļā noteikto nodokļa uzlikšanas kārtību līdz būves nodošanai ekspluatācijā.

VI. Nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņš

17. Ja nodokļa maksātāja parāda summa ir mazāka par 700 EUR (septiņi simti *euro*), maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā triju gadu laikā, bet ja nodokļa maksātāja parāda summa pārsniedz 700 EUR (septiņi simti *euro*), piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā viena gada laikā no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža. Pirms maksājuma paziņojuma piespiedu izpildes nodokļu maksātājam jāaizsūta divi brīdinājumi par nodokļa samaksas kavējumu.

VII. Apstrīdēšanas kārtība

18. Pašvaldības amatpersonai, kura atbilstoši normatīvajiem aktiem veic administrēšanas funkcijas – nodokļu administrators, ir pienākums pēc nodokļu maksātāja rakstveida pieprasījuma pārskatīt nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumā norādītās nekustamā īpašuma nodokļa summas pareizību. Ja, pārskatot nodokļa (arī nokavējuma naudas) aprēķinu, tajā konstatēta kļūda, pašvaldības amatpersona – nodokļu administrators izsniedz nodokļa maksātājam precizētu nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu. Nodokļa maksātāja pieprasījuma noraidīšanas gadījumā sniedzams motivēts rakstveida atteikums.

19. Ja nodokļu maksātājs nepiekrīt maksājamā nodokļa summas pārskatīšanas rezultātam, viņš to var apstrīdēt pašvaldības domes priekšsēdētājam viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

20. Ja nodokļu maksātājs nepiekrīt pašvaldības domes priekšsēdētāja pieņemtajam lēmumam, to var pārsūdzēt, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīves vietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

VIII. Noslēguma jautājums

21. Pārgaujas novada domes saistošie noteikumi Nr. 12, „**Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Pārgaujas novadā**” tiek piemēroti ar 2017.gada 1.janvāri.

Pārgaujas novada domes saistošo noteikumu Nr.12 „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Pārgaujas novadā” paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta	Norādāmā informācija
----------------------	----------------------

<p>1. Projekta nepieciešamības pamatojums</p>	<p>1.1.Noteikumu pieņemšanas nepieciešamība saistīta ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” (kurš stājas spēkā 01.01.2015), kas dod tiesības pašvaldībām savos saistošajos noteikumos noteikt vairākus ar šī nodokļa piemērošanu saistītos jautājumus.</p> <p>1.2. Saistošo noteikumu izdošanas mērķis ir noteikt :- Nekustamā īpašuma nodokļa likmes, kas saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 3.panta 1.⁴daļu (stājas spēkā ar 01.01.2013.) - vidi degradējošu, sagruvušu vai cilvēku drošību apdraudošu būvi apliek ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā no lielākās turpmāk minētās kadastrālās vērtības: būvei piekritīgās zemes kadastrālās vērtības vai būves kadastrālās vērtības, ja to ir noteikusi pašvaldība savos saistošajos noteikumos;</p> <p>1.3. Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 3.panta 1.⁶daļu (stājas spēkā ar 01.01.2015.) - Būvi, kuras būvniecībā pārsniegts normatīvajos aktos noteiktais kopējais būvdarbu veikšanas ilgums apliek ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā no lielākās turpmāk minētās kadastrālās vērtības: būvei piekritīgās zemes kadastrālās vērtības vai būves kadastrālās vērtības, sākot ar nākamo mēnesi pēc būvniecības termiņa izbeigšanās līdz mēnesim, kad parakstīts akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā, ja to ir noteikusi pašvaldība savos saistošajos noteikumos (Attiecībā uz būvēm, kuru būvniecībai būvatļaujas ir izsniegtas līdz 2013.gada 1.jūlijam, likuma pārejas noteikumos ir noteikta atsevišķa šīs normas spēkā stāšanās kārtība);</p> <p>1.4. Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta otro daļu - pašvaldība, pieņemot saistošos noteikumus, tiesīga noteikt nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu, kas nepārsniedz septiņus gadus no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža;</p> <p>1.5.Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 1.panta otrās daļas 9.1.punktu - pašvaldība, pieņemot saistošos noteikumus, tiesīga noteikt, ka dzīvojamo māju palīgēkas (to daļas), kuru platība pārsniedz 25 m² un kas netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai(izņemot garāžas), ar nekustamā īpašuma nodokli neaplienk.</p> <p>1.6.Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta astoto daļu un 2.panta astoto prim daļu, pieņemot saistošos noteikumus pašvaldība īsteno tiesības noteikt nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas kārtību, ka par pašvaldības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (tās daļu) Nekustamā īpašuma nodokļa maksātāji ir arī īrnieki un nomnieki.</p>
<p>2. Īss projekta satura izklāsts</p>	<p>Noteikumi nosaka:</p> <p>2.1. ar nekustamā īpašuma nodokli apliekamos objektus;</p> <p>2.2. nekustamā īpašuma nodokļa likmi;</p> <p>2.3. nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu;</p> <p>2.4. ar nekustamā īpašuma nodokli neapliiekamos objektus.</p> <p>2.5. nekustamā īpašuma nodokļa maksātājus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju (tās daļu)</p>
<p>3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu</p>	<p>3.1.Skaitliski aprēķināt tā ietekmi uz pašvaldības budžetu būs iespējams tikai pēc nekustamā īpašuma kadastrālās vērtības 2015.gadam saņemšanas no nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmas.</p>

4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	4.1.Ar šiem saistošajiem noteikumiem tiks veicināta; degradējošu, sagruvušu vai cilvēku drošību apdraudošu būvju nojaukšana un vides sakārtošana; 4.2. veicināt būvju pieņemšanu ekspluatācijā;
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Informāciju par saistošo noteikumu piemērošanu var saņemt Pārgaujas novada domes administrācijā pie nodokļu administratorēm.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Saistošo noteikumu izstrāde procesā konsultācijas ar privātpersonām nav veiktas.
7. Cita informācija	Ar saistošajiem noteikumiem un paskaidrojuma rakstu var iepazīties Pārgaujas novada pašvaldībā, pagastu pārvaldēs un mājas lapā www.pargaujasnovads.lv

*3.PIELIKUMS
Pārgaujas novada domes 20.10.2016.
sēdes lēmumam (protokols Nr. 11, 4. §*

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.13

„Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Pārgaujas novadā”

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”
14.panta pirmās daļas 3.punktu un likuma
„Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta
pirmo daļu, trešo un ceturto daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk tekstā Noteikumi) nosaka kārtību, kādā piešķirami nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumi un atvieglojuma apmēru atsevišķiem nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem, kas atbilstoši likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” pieliekamas ar nekustamā īpašuma nodokli.
2. Lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu vai atteikumu, saskaņā ar šiem noteikumiem, pieņem Pārgaujas novada pašvaldības nodokļu administratori.
3. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir par to taksācijas gadu, kurā iesniegts personas iesniegums.
4. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir par visu taksācijas gadu, izņemot gadījumus, kad personas statuss, kurš dod tiesības saņemt atvieglojumus, ir piešķirts uz noteiktu laiku vai arī apstākļi, kuri ir par pamatu atvieglojumu piešķiršanai, pastāv vai ir pastāvējuši noteiktu laika periodu. Šajā gadījumā atvieglojumus piešķir vai nu par periodu, kurā persona atbilst šim statusam, vai arī par periodu, kurā pastāv vai ir pastāvējuši apstākļi, kuri ir par pamatu atvieglojumu piešķiršanai.

II. Nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijas, kurām ir piešķirams atvieglojums un tā apmērs

5. Atvieglojumi no taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas piešķirami šādos apmēros:

	Nodokļu maksātāju kategorijas	Nodokļa atvieglojums (%)
5.1.	politiski represētajām personām par nekustamo īpašumu, kas ir šīs personas īpašumā vai tiesiskā valdījumā mazāk nekā 5 gadus	50 % apmērā
5.2.	Černobiļas atomelektrostacijas avārijas seku likvidētājiem	50 % apmērā
5.3.	vientuļiem pensionāriem. (Vientuļie pensionāri šo saistošo noteikumu izpratnē ir personas, kurām nav laulātā, nav pilngadīgu bērnu, nav citu apgādnieku, nav noslēgts uztura līgums un nav citu personu, ar kurām ir kopīga deklarētā dzīvesvieta (jāapliecina iesniegumā))	50 % apmērā
5.4.	personām ar pirmās un otrās grupas invaliditāti	50 % apmērā
5.5.	personām, kurām ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar bērnu invalīdu vai nestrādājošo personu ar pirmās un otrās grupas invaliditāti, kura ir šīs personas vai tās laulātā bērns, mazbērns, brālis, māsa, laulātais, kāds no vecākiem vai vecvecākiem. (Nestrādājošas personas šo saistošo noteikumu izpratnē ir personas, kuras nesastāv darba tiesiskajās attiecībās taksācijas gadā.)	50 % apmērā
5.6.	maznodrošinātām personām	90 % apmērā
5.7.	nodokļu maksātājam: kuram ir trīs un vairāk nepilngadīgi bērni (ne vairāk par 427 euro (<i>Grozījumi 12.03.2014.g.</i>) no attiecīgajā periodā aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas), ja šajā nekustamajā īpašumā vismaz trim no minētajiem bērniem uz taksācijas gada 01.janvāri ir deklarētā dzīvesvieta.	90 % apmērā
5.8.	Juridiskām personām, par ēkām, kurās notiek saimnieciskā darbība un ir ieguldītas investīcijas (finanšu līdzekļi): 1. jaunu nekustamā īpašuma nodokļu objektu – rūpnieciskās ražošanas ēku un noliktavu būvniecībā, vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības ēku būvniecība (būvju klasifikācijas kods 1230, 1251 vai 1252), vai 2. īpašumā esošo ēku un noliktavu rekonstrukcijā (būves vai tās daļas (virs 50%) pārbūve), renovācijā (būves kapitālais remonts ar mērķtiecīgu funkcionālu vai tehnisku uzlabojumu ieviešanu būvē) vai pārbūvē (tiek radīta jauna būve ar noteiktu funkciju – rūpnieciskās ražošanas ēka vai noliktava (būvju klasifikācijas kods 1230, 1251 vai 1252)), ja ir izpildīti šādi nosacījumi: 1) ēka/būve nodota ekspluatācijā ar būvvaldes lēmumu; 2) nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda Pārgaujas novada pašvaldības budžetā par iepriekšējiem taksācijas gadiem.	ēkām
		pirmajā gadā – saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 1.p.2.d.13.pk.
		otrajā gadā – 50%
		trešajā gadā – 25%

--	--	--

III. Nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojuma piešķiršanas kārtība

6. Fiziskai personai nekustamā īpašuma atvieglojumu piešķir:
 - 6.1. ja tā ir deklarējusi savu pamata dzīvesvietu Pārgaujas novada administratīvajā teritorijā uz taksācijas gada 01.janvāri;
 - 6.2. ja nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda Pārgaujas novada pašvaldības budžetā par iepriekšējiem taksācijas gadiem un citu parādu saistības ar Pārgaujas novada pašvaldību par nekustamā īpašuma nodokļa objektu;
 - 6.3. tikai par to nekustamo īpašumu, kurš netiek izmantots saimnieciskajai darbībai un no kura netiek gūti cita veida ienākumi (iznomāts, izīrēts, nodots patapinājumā).
7. Personai, kura vēlas saņemt nekustamā īpašuma atvieglojumu - **līdz taksācijas gada 20.janvārim Pārgaujas novada pašvaldībā, jāiesniedz rakstveida iesniegums.** Iesniegumam jāpievieno dokumentu kopijas, kas apliecina atvieglojuma piešķiršanas pamatu.
8. Juridiskām personām, lai saņemtu 5.8.punktā noteikto nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu, jāiesniedz iesniegums kuram pievienots akts par ēkas pieņemšanu ekspluatācijā.
9. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķir **tikai par vienu** no minētajām atvieglojuma kategorijām, pēc atvieglojuma saņēmēja izvēles.
10. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķir par visu taksācijas gadu, izņemot 5.6.punktā minētas personas, kurām atvieglojumu piešķir par to periodu, kurā nodokļa maksātājs atbilst maznodrošinātas personas statusam, saskaņā ar Pārgaujas novada Sociālā dienesta izsniegtu izziņu.
11. Nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs ir atbildīgs par šajos Saistošajos noteikumos paredzētajā kārtībā un termiņos sniegtu ziņu patiesumu.

IV. Atteikums piešķirt atvieglojumu

12. Pārgaujas novada pašvaldības nodokļu administrators **atsaka piešķirt** nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu, ja:
 - 12.1. nodokļa maksātājs ir sniedzis nepatiesu informāciju;
 - 12.2. nodokļa maksātājs neatbilst nevienai no 5.1.-5.8.punktos norādītajai kategorijai;
 - 12.3. nodokļa maksātājam ir nekustamā īpašuma nodokļa parādi Pārgaujas novada pašvaldības budžetā par iepriekšējiem taksācijas gadiem.
 - 12.4. tiek pieprasīts nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums par nekustamo īpašumu, kurš ar būvvaldes lēmumu ir atzīts par vidi degradējošu;
 - 12.5. tiek pieprasīts nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums par nekustamo īpašumu, kurš ar Lauku atbalsta dienesta lēmumu ir uzskatāms par neapstrādātu lauksaimniecībā izmantojamu zemi;
 - 12.6. nodokļa maksātājs pēc atkārtotā pašvaldības rakstiskā pieprasījuma nav iesniedzis dokumentu kopijas (uzrādot dokumenta oriģinālu), kas apliecina atvieglojuma piešķiršanas pamatu, un pašvaldība tos nevar iegūt ar saviem spēkiem, vai tas prasa nesamērīgu pašvaldību resursu patēriņu.
 - 12.7. Nekustamā īpašuma nodokļa atlaides netiek piešķirtas Nekustamā īpašuma nomniekiem - fiziskām un juridiskām personām, kuras iznomā īpašumu vai tā daļu.

V. Tiesību zaudēšana uz atvieglojumiem

13. Nekustamā īpašuma nodokļa maksātāja tiesības uz šajos saistošajos noteikumos paredzētajā kārtībā piešķirtajiem nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem izbeidzas ar nākamo kalendāro mēnesi pēc:

- 13.1. likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5. Panta pirmajā prim daļā minētā attiecīgās personas (ģimenes) statusa zaudēšanas;
- 13.2. deklarētās dzīvesvietas maiņas personām, kas minētas šo noteikumu 5.2, 5.5, 5.7. punktā;
- 13.3. saimnieciskās darbības izbeigšanu nekustamajā īpašumā, saskaņā ar 5.8.punktu
- 13.4. komercsabiedrības vai individuālā komersanta pasludināšanu par maksātnespējīgu vai likvidējamu;
- 13.5. Nekustamā īpašuma nodokļa maksātāja pienākums ir paziņot pašvaldībai par šo saistošo noteikumu 11. punktā noteikto apstākļu iestāšanos mēneša laikā no to iestāšanās brīža.
- 13.6. Ja nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs savā iesniegumā vai tam pievienotajos dokumentos ir sniedzis nepatiesas ziņas par sevi vai saviem ģimenes locekļiem vai ir pārkāpis šo saistošo noteikumu 11. punktu, pašvaldība aprēķina nekustamā īpašuma nodokli nepamatoti piešķirto atvieglojumu apmērā, papildus aprēķināto summu sadalot pa likumā „Par nekustamā īpašuma nodokli” noteiktajiem kārtējiem maksāšanas termiņiem, kā arī aprēķinot kavējuma naudu.
- 13.7. Ja nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs savā iesniegumā vai tam pievienotajos dokumentos ir sniedzis nepatiesas ziņas par nekustamo īpašumu (piem., sniedzis ziņas, ka tas netiek izmantots saimnieciskai darbībai, tomēr pašvaldība konstatē, ka tiek izmantots), tad nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs zaudē tiesības uz jebkāda veida nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem, kuri piešķirami saskaņā ar šiem saistošajiem noteikumiem, turpmākos piecus gadus, skaitot no dienas, kad pašvaldība konstatējusi pēdējo pārkāpumu.

V. Noslēguma jautājums

14. Šie Noteikumi stājas spēkā 2017.gada 1.janvārī un tiek publicēti Pārgaujas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā „Pārgaujas novada Vēstis” un ievietoti Pārgaujas novada pašvaldības mājas lapā www.pargaujasnovads.lv.

4.PIELIKUMS

Pārgaujas novada domes 20.10.2016.
sēdes lēmumam (protokols Nr. 11, 5. §

**Pārgaujas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestāžu
izdevumu tāme savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu
sniegtajiem pakalpojumiem 2016.gadam pēc 2015.gada naudas
plūsmas**

Ekonomiskās klasifikācijas kods	Izdevumi /ieņēmumi	Straupes pamatskola	Stalbes vidusskola	Stalbes vidusskolas bērnu dārza grupas
---------------------------------	--------------------	---------------------	--------------------	--

	2015.gada naudas plūsmas izdevumi	EUR	EUR	EUR
1110	Atalgojums	258283	359231	88536
1210	Darba devēja VSAOI	64594	91798	20801
2100	Komandējumi, dienesta braucieni			
2200	Pakalpojumi	17885	48652	5166
2210	<i>Pasta, telefona un citi sakaru pakalpojumi</i>	594	2023	
2220	<i>Maksa elektroenerģiju</i>	5448	19747	
2230	<i>Iestādes administratīvie izdevumi</i>	2680	8850	1008
2240	<i>Remontdarbi un iestāžu uzturēšanas izdevumi</i>	7927	16532	4158
2250	<i>Informāciju tehnoloģiju pakalpojumi</i>	1168	1079	
2264	<i>Iekārtu inventāra noma</i>	68	421	
2300	Krājumi , materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs	24683	51768	7248
2310	<i>Biroja preces un inventārs</i>	4656	16557	3886.00
2321	<i>Kurināmais</i>	9791	7818	
2341	<i>Zāles, ķīmikālijas, laboratorijas preces</i>		180.00	
2350	<i>Remontmateriāli un saimniecības preces</i>	6741	21587	1994.00
2360	<i>Uzturēšanas izdevumi</i>	440		
2370	<i>Mācību līdzekļi un materiāli</i>	3055	5626	1308.00
2400	Izdevumi periodikas iegādei	194	356	0
5233	Bibliotēku krājumi	1400	2551	60
	Kopā izdevumi	367039	554356	121751
	Finansējuma avoti			
	1.Neiekļautie aprēķinā			
	Mērķdotācija pedagogu atlīdzībai	152083	209428	17718
	Mērķdotācija darba devēja VSAOI	35991	48208	4180
	Kopā finansējuma avoti	188074	257636	21898
	Pašvaldības finansējums	178965	296720	99853
	Audzēkņu skaits iestādē uz 01.09.2016.	142	141	68
	Izdevumi uz 1 audzēkni gadā	1260.31	2104.39	1468.42
	Izdevumi uz 1 audzēkni mēnesī	105.02	175.36	122.36

7.PIELIKUMS
Pārgaujas novada domes 20.10.2016.
sēdes lēmumam (protokols Nr. 11, 13. §

APSTIPRINĀTI
ar Pārgaujas novada domes 21.07.2016.
sēdes lēmumu (protokols Nr. 7, 18. §
PRECIZĒTI
ar Pārgaujas novada domes 20.10.2016.
sēdes lēmumu (protokols Nr. 11, 13. §

Saistošie noteikumi Nr. 7
„Par pirmskolas vecuma bērnu reģistrācijas un uzņemšanas kārtību Pārgaujas novada pašvaldības izglītības iestādēs”

*Izdoti saskaņā ar
likuma "Par pašvaldībām"
15.panta pirmās daļas 4.punktu, 43.panta trešo daļu,
Vispārējās izglītības likuma 26.panta pirmo daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka:
 - 1.1. pirmskolas vecuma bērnu reģistrācijas un uzņemšanas kārtību Pārgaujas novada pašvaldības izglītības iestādēs (turpmāk – Izglītības iestāde), kurās tiek īstenota pirmskolas izglītības programmas apguve līdz pamatzglītības programmas apguves uzsākšanai (turpmāk – Pirmskolas izglītība), ciktāl tas nav pretrunā Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem (turpmāk – Normatīvie akti);
 - 1.2. Izglītības iestādes maiņu un atskaitīšanu no Izglītības iestādes.
2. Ar vietu Izglītības iestādē tiek nodrošināti bērni vecumā no pusotra gada (1 gads un 6 mēneši) vecuma līdz pamatzglītības programmas apguves uzsākšanai.
3. Pirmskolas izglītības programmas apguve Pārgaujas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā deklarētajam pirmskolas vecuma bērnam tiek nodrošināta šādās Izglītības iestādēs:
 - 3.1. Stalbes vidusskolā;
 - 3.2. Stalbes vidusskolas struktūrvienībā;
 - 3.3. Straupes pamatskolā.
4. Bērnam tiek nodrošināta pirmskolas izglītības programmas apguve pēc vecāku izvēles vienā no Izglītības iestādēm, saskaņā ar Noteikumu 19.punktu.
5. Bērna vecākiem vai bez vecāku gādības palikušo bērnu likumiskajam pārstāvim (turpmāk – Vecāki), ir tiesības mainīt Izglītības iestādi Noteikumos noteiktajā kārtībā.
6. Bērnu reģistrāciju uzņemšanai Izglītības iestādēs, bērnu nodrošināšanu ar vietu Izglītības iestādēs, kā arī lēmumu par vietu sadali pirmskolas izglītības programmas apguvei pieņem Pārgaujas novada pašvaldības izveidota Pirmskolas vecuma bērnu reģistrācijas un vietu sadales izglītības iestādēs komisija (turpmāk – Komisija).
7. Komisija darbojas patstāvīgi, izskatot Iesniegumus, lēmumus pieņem ar atklātu balsojumu pēc balsu vairākuma principa. Komisijas sēdes tiek protokolētas, protokolu paraksta Komisijas priekšsēdētājs, izpilddirektors un sekretārs.
8. Vecākiem ir tiesības iesniegt Komisijai dokumentus bērna iekļaušanai bērnu reģistra komisijas dokumentu reģistrā (turpmāk – Reģistrs) jebkurā laikā pēc bērna dzimšanas reģistrēšanas, norādot mācību gadu, kurā paredzēts uzsākt apmeklēt Izglītības iestādi.

9. Komisija darbojas saskaņā ar Izglītības likuma, Vispārējās izglītības likuma, Ministru kabineta noteikumu, šo Noteikumu un citu Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu un dokumentu prasībām.
10. Komisijai ir tiesības iekļaut Reģistrā bērnus, kuru deklarētā dzīvesvieta nav Pārgaujas novada pašvaldības administratīvā teritorija.

II. Iesnieguma reģistrācija bērna uzņemšanai Izglītības iestādē

11. Lai bērnu reģistrētu Izglītības iestādē viens no Vecākiem Pārgaujas novada pašvaldībā iesniedz iesniegumu (turpmāk – Iesniegums).
12. Iesniegumu var iesniegt personīgi klātienē Pārgaujas novada pašvaldības Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, adrese: "Iktes", Stalbe, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, nosūtot pa pastu vai elektroniski parakstot ar drošu elektronisko parakstu uz e-pastu: pargaujasnovads@pargaujasnovads.lv.
13. Iesniegums tiek iesniegts saskaņā ar Noteikumu 1.pielikumā noteikto formu, pievienojot turpmāk norādītos dokumentus:
 - 13.1. bērna dzimšanas apliecības kopiju;
 - 13.2. bez vecāku gādības palikušajam bērnam bāriņtiesas lēmuma kopiju.
 - 13.3. medicīnisko karti 026/u vai ģimenes ārsta izziņu par bērna veselības stāvokli;
14. Komisija reģistrētos iesniegumus un dokumentus to reģistrēšanas datumu secībā iekļauj Reģistrā. Reģistrs tiek glabāts 7 (septiņus) gadus.
15. Reģistrā norādāmā informācija:
 - 15.1. kārtas numurs;
 - 15.2. iesnieguma reģistrācijas datums, numurs;
 - 15.3. bērna vārds un uzvārds;
 - 15.4. bērna personas kods;
 - 15.5. bērna deklarētā dzīvesvieta;
 - 15.6. bērna vecāki, personas kods;
 - 14.7. kontaktinformācija;
 - 15.8. informācija par vēlamo Izglītības iestādi un iestāšanās datumu (Vecākiem vēlamais iestāšanās laiks Izglītības iestādē jānorāda ne ātrāk, kā bērns sasniedz pusotra gada (1 gads un 6 mēneši) vecumu;
 - 15.9. cita informācija.
16. Komisija 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Vecāku Iesnieguma reģistrēšanas sagatavo un nosūta Vecākiem izpilddirektores parakstītu paziņojumu par bērna iekļaušanu Reģistrā, norādot bērna kārtas numuru.
17. Vecāku pienākums jebkuru Reģistrā iekļauto datu izmaiņu gadījumā (dzīvesvietas maiņa, kontaktinformācijas, bērna ievietošana citā Izglītības iestādē u.c.) ir informēt par izmaiņām Komisiju, iesniedzot iesniegumu Pārgaujas novada pašvaldībai, Noteikumu 12.punktā noteiktajā kārtībā.
18. Bērnu izslēdz no Reģistra:
 - 18.1. pamatojoties uz Vecāku iesniegumu;
 - 18.2. ar Komisijas lēmuma par iedalīto vietu Izglītības iestādē pieņemšanas brīdi;
 - 18.3. ja saņemta informācija no citas pašvaldības par to, ka bērnam ir iedalīta vieta citas pašvaldības izglītības iestādē un Vecāki atsakās pretendēt uz vietu Izglītības iestādē.

III. Bērnu uzņemšana Izglītības iestādē

19. Komplektējot grupas Izglītības iestādē, bērniem vietas piešķir Reģistrā reģistrētajā kārtībā pa vecuma grupām pēc dzimšanas gadiem, ņemot vērā vakanto vietu skaitu attiecīgajā vecuma grupā.
20. Pieņemot lēmumu par vietas piešķiršanu, Komisija iespēju robežās piešķir vietu tajā Izglītības iestādē, kuru līdz tam jau apmeklē bērna brālis vai māsa.
21. Komplektējot grupas, Komisija ir tiesīga piešķirt vietu Izglītības iestādē bērniem, kuru deklarētā dzīvesvieta nav Pārgaujas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā

- tādā gadījumā, ja Pārgaujas novada pašvaldības iedzīvotāju bērni ir nodrošināti ar vietām Izglītības iestādē vai Vecāki atteikušies no vietas.
22. Ja vietu trūkumu dēļ Vecāku Iesniegumā norādītajā termiņā bērnu nevar uzņemt Izglītības iestādē, bērns saglabā vietu Reģistrā.
 23. Komisija, pamatojoties uz Izglītības iestāžu sniegto informāciju par vakanto vietu skaitu, lēmumu par pilno grupu komplektāciju Izglītības iestādēs pieņem pirms jaunā mācību gada sākuma augusta mēneša 1 (pirmajā) nedēļā.
 24. Ja mācību gada vidū Izglītības iestādē atbrīvojas vieta, Izglītības iestāde nekavējoties informē Komisiju par vakanto vietu. Komisija piedāvā vakanto vietu attiecīgā vecuma grupas bērnam no Reģistra rindas.
 25. Par bērna ievietošanu Izglītības iestādē Komisija pieņem lēmumu 1 (viena) mēneša laikā.
 26. Ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Komisijas lēmuma pieņemšanas Komisija nosūta Vecākiem izpilddirektores parakstītu paziņojumu par vietu Izglītības iestādē.
 27. Ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc paziņojuma saņemšanas par Komisijas lēmumu, Vecāki iesniedz Izglītības iestādē, kurā piešķirta vieta iesniegumu par bērna uzņemšanu Izglītības iestādē (*Noteikumu 3.pielikums*).
 28. Izglītības iestāde ar vienu no Vecākiem slēdz vienošanos "Par bērna līdz pamatizglītības programmas apguves uzsākšanai izglītošanu un aprūpi izglītības iestādē" (*Noteikumu 2.pielikums*).
 29. Izglītības iestādes direktors vai viņa pilnvarotā persona, pieņemot dokumentus, iepazīstina Vecākus ar šādiem dokumentiem:
 - 29.1. Izglītības iestādes reģistrācijas apliecību;
 - 29.2. Izglītības iestādes nolikumu;
 - 29.3. Izglītības iestādes iekšējās kārtības noteikumiem;
 - 29.4. Izglītības iestādes licencētu Pirmskolas izglītības programmu;
 - 29.5. Izglītības iestādes Akreditācijas lapu;
 - 29.6. informāciju par Izglītības iestādes ēdināšanas maksas apmēru.
 30. Ja Vecāki neievēro Noteikumu 27.punktā noteikto termiņu, iepriekš neinformējot Izglītības iestādi par iemesliem, bērns zaudē vietu Izglītības iestādē. Vecākiem, iesniedzot Iesniegumu, bērns tiek iekļauts Reģistrā no jauna, ja nav iestājušies Noteikumu 18.3.apakšpunkta nosacījumi.
 31. Bērna uzņemšanu Izglītības iestādē, Izglītības iestādes direktors noformē ar rīkojumu, norādot Pirmskolas izglītības programmu, kuru bērns apgūst.
 32. Ja bērns, kurš apmeklē Izglītības iestādi, uz laiku izbrauc uz citu valsti ilgstošā prombūtnē, Vecāki iesniedz, Izglītības iestādes, kuru apmeklē direktorei iesniegumu, kurā norāda, uz cik ilgu laiku bērns izbraucis no valsts.
 33. Ja bērns izbraucis uz citu valsti uz laiku līdz 1 (vienam) gadam, viņu no Reģistra saraksta Pirmskolas izglītības grupā nesvīturo, bet atgriežoties bērns tiek uzņemts atbilstošā izglītības vecuma grupā, kurā tika uzņemts pirms aizbraukšanas. Aizbraukušā bērna vietā grupā uzņemams nākošais bērns no Reģistra, nepārsniedzot noteiktos normatīvus grupu piepildījumam.
 34. Bērnam tiek saglabāta vieta Izglītības iestādē:
 - 34.1. bērna slimības gadījumā, ja to apliecina ģimenes ārsta izziņa;
 - 34.2. Vecāku slimības laikā.
 - 34.3. Vecāku atvaļinājuma laikā, bet ne ilgāk kā 8 (astoņas) kalendārās nedēļas gadā;
 - 34.4. uz laiku, kamēr bērns tiek nosūtīts uz apmācību specializētajā pirmskolas izglītības iestādē vai izstājas no Izglītības iestādes uz laiku veselības uzlabošanas nolūkā, iesniedzot pedagoģiski medicīniskās komisijas atzinumu.
 35. Ja Vecāki atsakās no piešķirtās vietas Izglītības iestādē, iesniedzot iesniegumu, tad bērns tiek iekļauts Reģistrā no jauna pēc Vecāku Iesnieguma un izskatīts šajos Noteikumos noteiktajā kārtībā.

IV. Izglītības iestādes maiņa un atskaitīšana no Izglītības iestādes

36. Ja Vecāki vēlas mainīt bērnam Izglītības iestādi, Vecāki to saskaņo ar Izglītības iestādes vadītāju un iesniedz iesniegumu Izglītības iestādes vadītājam.
37. Izglītības iestādes vadītājs noskaidro vai Vecāki ir nokārtojuši visas saistības Izglītības iestādē, kurā bērns līdz šim apguvis Pirmskolas izglītību.
38. Ja Vecāki nav nokārtojuši visas saistības Izglītības iestādē, Izglītības iestādes vadītājs ir tiesīgs Vecākiem atteikt Izglītības iestādes maiņu.
39. Nodrošinot Izglītības iestādes maiņu, Izglītības iestādes vadītājs nosūta paziņojumu Vecākiem un informē Komisiju, un iepriekšējo Izglītības iestādi.
40. Izglītības iestādes direktoram ir tiesības atskaitīt Bērnu no Izglītības iestādes, ja Vecāki nav rakstveidā informējuši Izglītības iestādi par iemesliem un bērns bez attaisnojoša iemesla neapmeklē Izglītības iestādi ilgāk kā 1 (vienu) mēnesi.

V. Lēmumu apstrīdēšanas kārtība

41. Izglītības iestādes vadītāja un Komisijas pieņemtos lēmumus un faktisko rīcību var apstrīdēt Pārgaujas novada domes Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijai, lēmumā noteiktajā termiņā un kārtībā.

VI. Noslēguma jautājumi

42. Ar šo Noteikumu spēkā stāšanās brīdī spēju zaudē Pārgaujas novada domes 2013.gada 16.maija saistošie noteikumi Nr.11 "Par pirmskolas vecuma bērnu reģistrācijas un uzņemšanas kārtību Pārgaujas novada pašvaldības izglītības iestādēs".
43. Noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas bezmaksas izdevumā "Pārgaujas novada vēstis".

1.PIELIKUMS
Pārgaujas novada domes
21.07.2016. saistošajiem noteikumiem Nr.7

Pārgaujas novada pašvaldībai

IESNIEGUMS - UZSKAITES KARTĪTE

par pirmskolas vecuma bērna līdz pamatizglītības programmas apguves uzsākšanai
iekļaušanu reģistrā
bērna uzņemšanai Pārgaujas novada izglītības iestādē

Bērna vārds, uzvārds

Personas kods

Deklarētā adrese.....

Vecāku deklarētās dzīvesvietas adrese.....

Mātes vai aizbildņa vārds, uzvārds

Darba vieta..... Tālrunis.....

e-pasts:.....

Tēva vai aizbildņa vārds, uzvārds

Darba vieta..... Tālrunis.....

e-pasts:.....

Ģimenes ārsta vārds, uzvārds.....Tālrunis.....

Vēlamā pirmsskolas izglītības iestāde un pamatojums (ja attiecīgo pirmsskolas iestādi apmeklē brāļi vai māsas, norādīt viņu vārdu un uzvārdu un dzimšanas gadu)

.....
.....

Vēlos, lai bērns pirmsskolas izglītības iestādi apmeklē no 20__ . gada_____.

Bērnam jābūt sasniegušam pusgada 1 (viens) gads un 6 (sešu) mēnešu vecumu.

Piezīmes (informācija, kuru vēl vēlaties sniegt)

.....
.....

Esmu informēts/a, ka par izmaiņām augstākminētajās ziņās jāinformē Pārgaujas novada pašvaldība.

Kartes aizpildītāja vārds, uzvārds (salasāmi)

.....

Pielikumā:

- bērna dzimšanas apliecības kopija;
- medicīniskā karte 026/u vai ģimenes ārsta izziņa par bērna veselības stāvokli;
- bez vecāku gādības palikušajam bērnam bāriņtiesas lēmuma kopiju;
- citi dokumenti pēc vecāku ieskatiem;

Paraksts.....

Parakstītāja vārds, uzvārds.....

Parakstīšanas datums

2. PIELIKUMS
Pārgaujas novada domes
21.07.2016. saistošajiem noteikumiem Nr.7

VIENOŠANĀS

PAR BĒRNA LĪDZ PAMATIZGLĪTĪBAS PROGRAMMAS APGUVES UZSĀKŠANAI IZGLĪTOŠANU UN APRŪPI IZGLĪTĪBAS IESTĀDĒ

Pārgaujas novada _____ pagastā

201_ gada "___." _____

_____ (*izglītības iestāde*), _____ (*reģistrācijas Nr.*), juridiskā adrese: _____, kuras vārdā saskaņā ar izglītības iestādes nolikumu un amata pienākumiem rīkojas direktore _____ (*vārds, uzvārds*), turpmāk - *Izglītības iestāde*, no vienas puses un

_____ (*vecāka vārds, uzvārds*), personas kods _____ - _____, deklarētā adrese: _____, faktiskā adrese, ja tā atšķiras no deklarētās adrese: _____,

turpmāk - *Vecāki*, no otras puses, abi kopā puses, ievērojot Pārgaujas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. _____ "Par pirmsskolas vecuma bērnu reģistrācijas un uzņemšanas kārtību Pārgaujas novada pašvaldības izglītības iestādēs" un *Izglītības iestādes* iekšējās kārtības noteikumus, noslēdz Vienošanos par sekojošo:

1. Vienošanās saturs

Izglītības iestāde nodrošina licencētas pirmsskolas izglītības programmas apguvi bērnam _____ (*vārds, uzvārds*), personas kods _____ - _____, deklarētā dzīvesvieta _____,

šādus pirmsskolas izglītības pakalpojumus (turpmāk - *Pakalpojums*):

1.1. bez maksas veic bērna attīstības pamatuzdevumus:

1.1.1. pilnveido bērna sociālās iemaņas, sadarbības spējas;

1.1.2. veicina bērna pašapkalpošanās prasmju apguvi;

1.1.3. veicina bērna personības attīstību, sava „Es” apzināšanos;

1.1.4. iepazīstina bērnu ar apkārtni, dabu un sabiedriskās dzīves norisēm;

1.1.5. veicina bērna runas attīstību;

1.1.6. veicina bērna fizisko, estētisko un muzikālo attīstību;

1.1.7. veicina bērna radošās darbības, zinātkāres, pastāvības un iniciatīvas attīstību;

1.1.8. veicina bērnu sagatavošanu pamatizglītības apguves uzsākšanai.

1.2. pamatojoties uz Publiskā iepirkuma konkursa rezultātiem par maksu nodrošina ar ēdināšanas pakalpojuma sniegšanu. Vecāki slēdz atsevišķu vienošanos/līgumu par saņemto ēdināšanas pakalpojumu un norēķinās personīgi ar ēdināšanas pakalpojuma sniedzēju _____ (*nosaukums*).

2. Pakalpojumu sniegšanas kārtība

2.1. Pakalpojumi tiek sniegti *Izglītības iestādes* telpās, tās teritorijā, kā arī pastaigās, ekskursijās un *Izglītības iestādes* organizētajos pasākumos ārpus *Izglītības iestādes* teritorijas.

2.2. Pakalpojumi tiek sniegti:

	Laiks no plkst.	Laiks līdz plkst.
Pirmdienās	7.00	19.00

Otrdienās	7.00	19.00
Trešdienās	7.00	19.00
Ceturtdienās	7.00	19.00
Piektdienās	7.00	19.00

Pirmssvētku dienās pakalpojumi tiek sniegti no pulksten 7.00 līdz pulksten 17.00.

2.3.Pakalpojumi Vecākiem var tikt atteikti:

2.3.1.iepriekš brīdinot Vecākus, ja *Izglītības iestāde* tiek slēgta avārijas vai citu nepārvaramas varas apstākļu rezultātā;

2.3.2. 1 (vienu) nedēļu iepriekš rakstveidā brīdinot vecākus, ja *Izglītības iestāde* tiek slēgta uz 1 - 2 dienām objektīvu apstākļu dēļ;

2.3.3. 1 (vienu) mēnesi iepriekš rakstveidā brīdinot vecākus, ja *Izglītības iestāde* tiek slēgta ilgāk par 2 (divām) dienām plānotu remontdarbu u.c. gadījumos.

3. Izglītības iestādes pienākumi un tiesības

3.1.Izglītības iestāde:

3.1.1. apņemas ievērot Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasības, kas reglamentē Izglītības iestādes darbību;

3.1.2. uzņemas atbildību par bērna dzīvību un veselību laikā, kad bērns atrodas Izglītības iestādē, tās teritorijā, organizētās pastaigās, ekskursiju un Izglītības iestādes organizētu pasākumu laikā ārpus pirmsskolas izglītības iestādes teritorijas;

3.1.3. nekavējoties informē Vecākus, ja bērnam radušies veselības traucējumi;

3.1.4. uzņemas atbildību par mācību nodarbību (rotaļnodarbību) kvalitāti, mācību uzdevumu atbilstību bērna vecumam, attīstības pakāpei;

3.1.5. garantē katrai grupai izstrādātā dienas režīma ievērošanu;

3.1.6. nodrošina kvalitatīvu bērna aprūpi, medicīnisko palīdzību un sanitāri higiēniskos apstākļus, piesaistot personālu ar atbilstošu pedagoģisko vai citu atbilstošu izglītību;

3.1.7. izdod bērnu no Izglītības iestādes personām, kuras ir norādītas vienošanās 4.1.1.punktā vai citām personām, ja Vecāki iepriekš par to informējuši Izglītības iestādi personīgi vai pa telefonu.

3.2. Ja Vecāki vienošanās 4.1.4. punktā noteiktajā kārtībā neinformē Izglītības iestādi par bērna neierašanās iemesliem, Izglītības iestāde attiecīgo dienu ieskaita bērna pirmsskolas grupas apmeklējumā.

3.3.Saskaņā ar Pārgaujas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. „ Par pirmsskolas vecuma bērnu reģistrācijas un uzņemšanas kārtība Pārgaujas novada pašvaldības izglītības iestādēs” 41.punktu pašvaldībai ir tiesības atskaitīt *Bērnu no Izglītības iestādes*, ja *Vecāki* nav rakstveidā informējuši *Izglītības iestādi* par iemesliem un bērns bez attaisnojoša iemesla neapmeklē *Izglītības iestādi* ilgāk kā 1 (vienu) mēnesi.

4.Vecāku pienākumi un tiesības

4.1. Vecāki no savas puses:

4.1.1. rakstiski pilnvaro personas (ne jaunākas par 13 gadiem) bērna izņemšanai no pirmsskolas izglītības iestādes :

1. _____, radniecība _____, tālrunis _____;

2. _____, radniecība _____, tālrunis _____;

3. _____, radniecība _____, tālrunis _____;

4.1.2. Vecāki vai pilnvarotās personas pavada bērnu līdz grupas telpai un nodod viņu skolotājam. Vecāki vai viņu pilnvarotā persona personīgi izņem bērnu no grupas, informējot par to skolotāju. Izglītības iestāde neuzņemas atbildību par negadījumiem, kas notiek, ja šis noteikums netiek ievērots;

4.1.3. informē grupas skolotājas par izmaiņām bērna veselības stāvoklī, kā arī par tām iedzimtajām un laika gaitā iegūtajām slimībām, kurām ir nepieciešama īpaša uzmanība vai aprūpe;

4.1.4. ja bērns neapmeklēs Izglītības iestādi, par to brīdina grupas skolotāju, zvanot pa tālruni _____ vai sūtot īsziņu līdz dienas pulksten 8.00;

4.1.5. iepriekšējā dienā informē grupas skolotāju par bērna atgriešanos Izglītības iestādē;

4.1.6. nodrošina, ka bērns, kurš apmeklē Izglītības iestādi, ir praktiski vesels (mundrs, bez ārēji pamanāmām slimības pazīmēm) un grupā ierodas līdz pulksten 8.30;

4.1.7. nodrošina, lai bērns uz Izglītības iestādi tiktu atvests gadalaikam piemērotā apģērbā un apavos, kā arī, lai bērnam pietiekamā daudzumā būtu līdzī maiņas apģērbs;

4.1.8. nodrošina, ka bērns apmeklēs Izglītības iestādi, izņemot:

4.1.8.1. bērna slimības laikā, pēc tam nākamajā dienā iesniedzot ģimenes ārsta izziņu;

4.1.8.2. Vecāku atvaļinājuma laikā, pirms tam iesniedzot rakstisku vecāku iesniegumu, kurā norādīts laiks, kurā bērns Izglītības iestādi neapmeklēs;

4.1.8.3. īpašos gadījumos, par kuriem rakstiski informē Izglītības iestādes vadītāju.

5. Citi noteikumi

5.1. Vienpusēja atkāpšanās no Vienošanās ir pieļaujama, ja par to otra puse ir 5 (piecas) dienas iepriekš rakstveidā brīdināta.

5.2. Strīdus, kas pusēm varētu rasties saistībā ar šīs Vienošanās izpildi, puses risina savstarpējo pārrunu ceļā. Ja puses nevar vienoties, strīdus jautājums tiek risināts Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā.

5.3. Vienošanās noteikumi var tikt grozīti vai papildināti pēc pušu vienošanās rakstiskā formā, kas pēc tās abpusējas parakstīšanas kļūst par vienošanās neatņemamu sastāvdaļu.

5.4.Vienošanās sastādīta un parakstīta 2 (divos) eksemplāros, uz 3 (trim) lapām, un viena izsniegta *Izglītības iestādei*, viena - *Vecākiem*. Abiem vienošanās eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

5.5.Vienošanās tiek noslēgta uz laiku, kamēr izglītojamais apmeklē pirmsskolas Izglītības iestādi.

6. Pušu paraksti un rekvizīti

Izglītības iestāde

Vecāki

Reg. Nr. _____

Personas kods _____

Licences Nr. _____

Juridiskā adrese: _____

Deklarētā adrese: _____

Tālrunis:

Tālrunis:

E-pasts:

E-pasts:

Direktore

Vecāks

_____/Vārds, Uzvārds/

_____/Vārds, Uzvārds/

3. PIELIKUMS
Pārgaujas novada domes
21.07.2016. saistošajiem noteikumiem Nr.7

(Izglītības iestādes nosaukums)

(Vecāka vārds, uzvārds)

(Dzīves vietas adrese, tālrunis,
e-pasts)

201__gada __.____

(paraksts)

IESNIEGUMS

Lūdzu uzņemt manu meitu/dēlu _____
(vārds, uzvārds)

personas kods _____ pirmsskolas izglītības apguvei _____

_____ grupā ar _____
(datums)

Deklarētā adrese _____

Faktiskā dzīves vieta _____

Pirmsskolas izglītības programma – kods 01011111

Man bija iespēja iepazīties ar šādiem izglītības iestādes dokumentiem:

- Reģistrācijas apliecību
- Akreditācijas lapu
- Nolikumu
- Iekšējās kārtības noteikumiem
- Licencētām izglītības programmām
- Izglītības programmu akreditācijas lapām
- Informāciju par Izglītības iestāžu ēdināšanas maksas apmēru

Atļauju informāciju nodot trešajām personām.

Pārgaujas novada _____ pagastā

20 __.gada __. _____

(paraksts)

**Paskaidrojuma raksts
Saistošajiem noteikumiem Nr.7
„Par pirmsskolas vecuma bērnu reģistrācijas un uzņemšanas kārtību Pārgaujas novada
pašvaldības izglītības iestādēs”**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Pašreizējās situācijas raksturojums	Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 4.punktu, Vispārējās izglītības likuma 26.panta pirmo daļu, Pārgaujas novada dome ar 2013.gada 16.maija saistošajiem noteikumiem Nr.11 "Par pirmskolas vecuma bērnu reģistrācijas un uzņemšanas kārtību Pārgaujas novada pašvaldības izglītības iestādēs" ir noteikusi kārtību par pirmskolas vecuma bērnu reģistrācijas un uzņemšanas kārtību izglītības iestādēs.
2. Projekta nepieciešamības pamatojums	Izvērtējot spēkā esošos saistošos noteikumus, Pārgaujas novada pašvaldības pirmskolas izglītības iestādes un Pārgaujas novada pašvaldība ir konstatējusi, ka ir nepieciešams veikt precizējumus esošajos saistošajos noteikumos un tā pielikumos. Ja grozāmo normu apjoms pārsniedz pusi no spēkā esošo noteikumu normu apjoma, tad atbilstoši Ministru kabineta 03.02.2009. noteikumu Nr.108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumu" 140.punktam, ir jāsagatavo jauns noteikumu projekts.
3. Īss projekta satura izklāsts	Ar saistošajiem noteikumiem tiek noteikta kārtība, kādā Pārgaujas novada pašvaldības izglītības iestādēs tiek reģistrēti un uzņemti pirmskolas vecuma bērni.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Saistošo noteikumu ietekme uz budžetu nav attiecināma.
5. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav attiecināma.
6. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošo noteikumu piemērošanas jautājumos var vērsties Pārgaujas novada pašvaldībā un Pārgaujas novada pašvaldības izglītības iestādēs.
7. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav organizētas. Saistošie noteikumi pēc to apstiprināšanas un paskaidrojuma raksts tiks ievietots Pārgaujas novada pašvaldības mājaslapā: www.pargaujasnovads.lv .