

* Protokolā ar ierakstu /dzēsts/ apzīmēts teksts nav pieejams publiskai apskatei, jo satur datu aizsargājošu informāciju.

DOMES SĒDE PROTOKOLS Nr. 8

2015. gada 20. augustā, plkst.15.00,
Stalbē

Darba kārtība

1. Pārskats par 23.07.2015. domes sēdē pieņemto lēmumu izpildi
INFORMĒ: M.DRUBIŅA, pašvaldības izpilddirektore
2. Par Saistošo noteikumu Nr.9 "Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.1 „Pārgaujas novada pašvaldības budžets 2015.gadam” izdošanu
3. Par grozījumiem Pārgaujas novada pašvaldības amata vienību sarakstā
4. Par atbalstu Ukrainas konfliktā cietušajiem
5. Par brīvpusdienu piešķiršanu Pārgaujas novada pašvaldības izglītības iestāžu 5/6 gadīgiem izglītojamajiem un 1.-12.klašu skolēniem
ZIŅO:H.VENTS, Finanšu komitejas priekšsēdētājs
6. Par Pārgaujas novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma „/dzēsts/”, Auciemā, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā, reģistrēšanu zemesgrāmatā, novērtējuma noteikšanu un nodošanu atsavināšanai;
7. Par Pārgaujas novada domes 19.03.2015. lēmuma, protokols Nr.3., 17.§. atcelšanu un zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajiem īpašumiem „/dzēsts/”, un „/dzēsts/”, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā;
8. Par saistošo noteikumu Nr. 10„Par aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Pārgaujas novada administratīvajā teritorijā” izdošanu
9. Par koplietošanas meliorācijas sistēmām, kurām plānots piešķirt pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusu„/dzēsts/”, „/dzēsts/”, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā
10. Par zemes nomas līguma noslēgšanu nekustamam īpašumam „/dzēsts/”, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā
11. Par zemes nomas līguma noslēgšanu nekustamam īpašumam „Dzilnas”, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā
12. Par zemes īpašuma „/dzēsts/”, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā atsavināšanu
13. Par pašvaldības grants ceļu būvniecības vai pārbūves atlases kritēriju apstiprināšanu pasākuma „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos” ietvaros
14. Par Pārgaujas novada Straupes pagasta nekustamā īpašuma „/dzēsts/”, sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu
M.KRSATIŅŠ, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājas vietnieks
15. Par sociālā dzīvokļa statusa atcelšanu dzīvoklim „/dzēsts/”, Stalbē, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā
16. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu /dzēsts/
ZIŅO: N.RUĶIS, Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētājs
17. Par atsevišķu ceļa īpašuma „V286” ar kadastra apzīmējumu 4274 007 0197 un 4274 006 0100 nodalījumā joslā augošo koku nodošanu atsavināšanai
ZIŅO: I.ZAĻĀ, juriskonsulte
18. Par atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam Hardijam VENTAM
ZIŅO: I.KALNIŅŠ, domes priekšsēdētāja vietnieks

PAPILDUS

19. Par Pārgaujas novada Stalbes pagasta nekustamā īpašuma „dzēts” sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu
ZIŅO: D.RUBLE, teritorijas plānotāja
21. Par grozījumiem Pārgaujas novada domes 17.07.2014. lēmumā “Par Pārgaujas novada pašvaldības Attīstības plānošanas nodaļas nolikuma apstiprināšanu”(prot. Nr.8, 4. §)
ZIŅO: B.ZVEJNIECE, Attīstības plānošanas nodaļas vadītāja

1. §

Pārskats par 23.07.2015. domes sēdē pieņemto lēmumu izpildi

INFORMĒ: M.DRUBIŅA, pašvaldības izpilddirektore

2.§

Par saistošo noteikumu Nr.9 „Par grozījumiem saistošajos noteikumos Nr.1 „Pārgaujas novada pašvaldības budžets 2015.gadam”” izdošanu

ZIŅO:H.VENTS, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 2. punktu dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldību budžetu” 7. pantu pašvaldības savus budžetus izstrādā, apstiprina un izpilda patstāvīgi, ievērojot "Likumu par budžetu un finanšu vadību" un likumu "Par pašvaldībām", kā arī citus likumus un Ministru kabineta noteikumus. Valsts pārvaldes institūcijas nedrīkst iejaukties pašvaldību budžetu izstrādāšanā un izpildē, ja tas nav paredzēts likumā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pārgaujas novada domes 13.08.2015. Finanšu komitejas atzinumu (protokols Nr. 7), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot, **PAR- 7** (Juris BALTGALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Normunds RUĶIS, Jānis PLŪME, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Izdot Saistošos noteikumus Nr. 9 "Par grozījumiem saistošajos noteikumos Nr.1 „Pārgaujas novada pašvaldības budžets 2015.gadam”” saskaņā ar *1.PIELIKUMU*.
2. Finansējumu budžeta grozījumiem piešķirt no Aizņēmuma projektu finansēšanai un finanšu līdzekļu atlikuma.
3. Veikt iekšējo līdzekļu pārdali valsts mērķdotācijas sadalījumā Raiskuma internātpamatskola-rehabilitācijas centram, neizlietoto finansējumu pedagogu atalgojumam novirzot skolas uzturēšanas izdevumiem.

3.§

Par grozījumiem Pārgaujas novada pašvaldības amata vienību sarakstā

ZIŅO:H.VENTS, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pārgaujas novada pašvaldība 06.08.2015. saņēmusi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 04.08.2015. rīkojumu par valsts budžeta dotācijas piešķiršanu vienotā klientu apkalpošanas centra izveidei un darbības nodrošināšanai. Klientu centra darbība uzsākama 2015. gada 1. oktobrī.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar LR likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu un 27.punktu un saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.pantu, Ministru kabineta 18.05.2010. noteikumiem „Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām un Profesiju klasifikatora lietošanas un aktualizēšanas kārtību”, Ministru kabineta 30.11.2010. noteikumiem Nr.1075 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs” un Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu Pārgaujas novada domes 13.08.2015. Finanšu komitejas atzinumu (protokols Nr. 7), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 7** (Juris BALTGALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Normunds RUKĪS, Jānis PLŪME, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Izdarīt grozījumus Pārgaujas novada domes 29.11.2012. lēmumā (protokols Nr. 11, 12.§) „Par Pārgaujas novada pašvaldības darbinieku amata vienību saraksta apstiprināšanu”, izslēdzot sadaļā „Kancelejas nodaļa”, 2,5 amata vienības - lietvedis.
2. Ar 2015. gada 1. oktobri izveidot jaunu amata vienību: klientu apkalpošanas speciālists-lietvedis – 1, 5 amata vienības, kods saskaņā ar profesiju klasifikatoru 4222 07, nosakot amatalgu 615.00 euro mēnesī:

N.p.k.	Amata nosaukums	Kods pēc profesiju klasifikatora	Amata vienību skaits	Amata saime atbilstoši MK noteikumiem Nr. 1075	Amatu saimes līmenis atbilstoši MK noteikumiem Nr. 1075	Mēnešalgas grupa
	Klientu apkalpošanas speciālists-lietvedis	4222 07	1,5	23	II A	12

3. Iekļaut izveidotās amata vienības klientu apkalpošanas speciālists- lietvedis amata vienību saraksta sadaļā: Kancelejas nodaļa.
4. Sadaļā “Speciālisti” palielināt amata vienības “vides aizsardzības speciālists” – slodzi no 0,5 amata vienībām uz 1 amata vienību, nosakot atalgojumu EUR 784,00 :

9.	Vides aizsardzības inspektors	3257 03	1	26.3	I	14
----	-------------------------------	---------	---	------	---	----

5. Mainīt nosaukumu amatam “sabiedrisko attiecību speciālists” uz nosaukumu “*sabiedrisko attiecību un jaunatnes lietu speciālists*”:

10.	Sabiedrisko attiecību un jaunatnes lietu speciālists	2432 08	1	24	II	12
-----	--	---------	---	----	----	----

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI.

4.§

Par atbalsta sniegšanu Ukrainas konfliktā cietušajiem projekta “Pašvaldību palīdzība Ukrainai” ietvaros

ZIŅO: H.VENTS, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pārgaujas novada pašvaldība 16.06.2015. saņēma Latvijas Pašvaldību savienības (turpmāk – LPS) 16.06.2015. vēstuli Nr.0620151916/A1303 „Par pašvaldību palīdzību Ukrainai” (reģistrēta ar Nr.4-7,1/15/800-L), kurā aicināts ņemt līdzdalību humānās palīdzības projektā “Pašvaldību palīdzība Ukrainai”, paskaidrojot, ka LPS 12.05.2015. saņēma Ukrainas reģionālo un vietējo pašvaldību savienības vēstuli Nr.C03-07/148 ar lūgumu sniegt palīdzību medikamentu un

aprikojuma iegādei Ukrainas Čerņigovas apgabala kara hospitālim un ārstniecības iestādēm. Par sadarbību humānās palīdzības sniegšanā minētajām ārstniecības iestādēm LPS, ņemot vērā Ārlietu ministrijas ieteikumu, ir vienojusies ar Latvijas Sarkanā Krustu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12. pantu, Pārgaujas novada domes Finanšu komitejas 13.08.2015. atzinumu, Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 7** (Juris BALTGALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Normunds RUĶIS, Jānis PLŪME, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt līdzekļus EUR 1500.00 (viens tūkstotis pieci simti eiro 00 centi) apmērā no Pārgaujas novada pašvaldības budžetā nesadalītā līdzekļu atlikuma gada beigās biedrībai „Latvijas Sarkanais Krusts” humānās palīdzības sniegšanai Ukrainas Čerņigovas apgabala kara hospitālim un ārstniecības iestādēm, pārskaitot tos uz Latvijas Sarkanā Krusta kontu.

2. Pilnvarot Latvijas Pašvaldību savienību tās priekšsēža Andra JAUNSLEIŅA personā noslēgt humānās palīdzības sniegšanas līgumu ar biedrību "Latvijas Sarkanais Krusts".

3. Pieņemt zināšanai, ka Latvijas Pašvaldību savienība sadarbībā ar biedrību "Latvijas Sarkanais Krusts" koordinēs medikamentu un preču iegādi un piegādi Ukrainas Čerņigovas apgabala kara hospitālim un ārstniecības iestādēm.

5.§

Par brīvpusdienu piešķiršanu Pārgaujas novada pašvaldības izglītības iestāžu 5/6 gadīgiem izglītojamajiem un 1.-12.klašu skolēniem

ZIŅO: H.VENTS, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Lai nodrošinātu visiem Pārgaujas novada pašvaldības izglītības iestāžu 5/6 gadīgiem izglītojamajiem un 1.-12.klašu skolēniem brīvpusdienas, uzlabotu izglītības iestāžu apmeklētību, saglabātu esošo izglītojamo skaitu novada izglītības iestādēs, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, kas nosaka, ka pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvalžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī šāda darbība nav aizliegta ar likumu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Bērnu tiesību aizsardzības likuma 26.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka Valsts un pašvaldības var sniegt atbalstu ģimenes un bērnu izglītības, veselības nostiprināšanas, kultūras un sporta, kā arī atpūtas iestādēm un organizācijām, lai sekmētu bērna fizisko attīstību un radošo darbību, Pārgaujas novada domes Finanšu komitejas 13.08.2015. atzinumu, Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 7** (Juris BALTGALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Normunds RUĶIS, Jānis PLŪME, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt brīvpusdienas, neizvērtējot ģimenes materiālo stāvokli, 2015./2016. mācību gadam visiem Pārgaujas novada pašvaldības izglītības iestāžu 5/6 gadīgiem izglītojamajiem un 1.-12.klašu skolēniem, kuri nav valsts apgādībā.
2. Līdzekļus brīvpusdienu finansēšanai paredzēt pašvaldības budžetā.
3. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI.

6.§

Par Pārgaujas novada pašvaldībai piekritošā nekustamā īpašuma „dzēsts”, Auciemā, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā, reģistrēšanu zemesgrāmatā, novērtējuma noteikšanu un nodošanu atsavināšanai

M.KRSATIŅŠ, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājas vietnieks

Pārgaujas novada pašvaldībā (turpmāk tekstā - *Pašvaldība*) 24.07.2015. saņemts /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, dzīvesvietas adrese: /dzēsts/, 24.07.2015. iesniegums (*Pašvaldībā* reģistrēts ar Nr.4-10.3/15/497), kurā lūdz piešķirt tiesības atsavināt nomā esošo nekustamā īpašuma /dzēsts/ zemes gabalus ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/un /dzēsts/.

Izvērtējot *Pašvaldības* rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums /dzēsts/ pagastā, Pārgaujas novadā, sastāv no diviem zemes gabaliem 1.5289 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/, platība 1.0424 ha un ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/, platība 0.4865 ha, turpmāk tekstā - *NĪ* /dzēsts/ nav reģistrēts zemesgrāmatā.
- 2) Ar Pārgaujas novada domes 26.07.2012. lēmumu (prot. Nr. 7, 9. §, 1.1.1. punktu) „Par zemju patstāvīgo lietošanu tiesību izbeigšanu lietotājiem uz neapbūvētām lauku apvidus zemēm”, uz *NĪ* /dzēsts//dzēsts/ir izbeigtas zemes patstāvīgas lietošanas tiesības.
- 3) Pamatojoties uz Pārgaujas novada Bāriņtiesas priekšsēdētājas 12.08.2009. apliecināto pilnvaru, /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, pārstāv /dzēsts/.
- 4) Saskaņā ar LR Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 2. un 2.¹daļā noteikto zemes lietotājs, kuram izbeigtas zemes patstāvīgās lietošanas tiesības, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz viņam lietošanā bijušo zemi, kas realizējams gada laikā, t.i., līdz 26.07.2013.
- 5) /dzēsts/nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo *NĪ* /dzēsts/ zemi izmantojusi, ievērojot šī lēmuma konstatējošajā daļā 4.punktā noteikto termiņu un nomas līgumu noslēgusi 01.07.2013.
- 6) Ja bijušais zemes lietotājs ir izmantojis zemes nomas pirmtiesības un viena gada laikā no lietošanas tiesību izbeigšanas ir noslēdzis zemes nomas līgumu, tad pamatojoties uz LR likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3. panta piekto daļu šāds zemes gabals piekrīt pašvaldībai un ir ierakstāms zemesgrāmatā uz tās vārda.
- 7) Pēc 30.07.2007., kad saskaņā ar LR Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma Pārejas noteikumu 6.¹ punktu izbeidzās privatizācijas ierosinājumu iesniegšana pašvaldībās, pieņemot lēmumu par tai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanu, *Pašvaldība* vadās pēc LR Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk tekstā *Likums*).
- 8) Saskaņā ar *Likuma* 4. panta ceturtais daļas 8. punktu atsevišķos gadījumos pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.
- 9) Lai *NĪ* /dzēsts/ varētu nodot atsavināšanai, nepieciešams to reģistrēt zemesgrāmatā un novērtēt.
- 10) Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļa ar 26.10.2010. lēmumu Nr.15-03/6-0294713 (turpmāk tekstā - *VZD lēmums*) nolēma piešķirt /dzēsts/ īpašumā par samaksu *NĪ* /dzēsts/ ar nosacījumu, ka pēc lēmuma pieņemšanas saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta divpadsmito daļu ir jānoslēdz zemes izpirkšanas līgums ar Valsts akciju sabiedrību „Latvijas Hipotēku un zemes banka” ne vēlāk kā līdz 30.12.2010. /dzēsts/ir veikusi priekšapmaksu privatizācijas sertifikātu veidā, bet zemes izpirkšanas līgumu nav noslēgusi. Noteiktais termiņš līguma noslēgšanai ir uzskatāms par prekluzīvu termiņu, kas nav ne atjaunojams, ne pagarināms. Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 32.panta ceturto daļu, ja ir veikta priekšapmaks, bet noteiktajā termiņā izpirkuma līgums ar Valsts akciju sabiedrību „Latvijas Hipotēku un zemes banka” nav noslēgts, tad pārskaitītie privatizācijas sertifikāti dzēšas. Tas nozīmē, ka Pašvaldībai nav tiesisks pamats atskaitīt no *NĪ* /dzēsts/ pārdošanas cenas samaksāto naudu privatizācijas sertifikātos.

Izvērtējot iepriekšminēto informāciju un ņemot vērā *Pašvaldībā* iesniegtos dokumentus, *Pašvaldībai* ir pamats uzskatīt, ka /dzēsts/, kuras vārdā rīkojas /dzēsts/, ir tiesīga ierosināt

Pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma atsavināšanu. Izmātais zemes gabals Pašvaldības funkciju nodrošināšanai nav nepieciešams.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, LR Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3. pantu, 4. panta pirmo daļu, ceturtais daļas 8.punktu, /dzēsts/ 24.07.2015. iesniegumu, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 13.08.2015. atzinumu (protokols Nr.8), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 7** (Juris BALTGALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Normunds RUKIS, Jānis PLŪME, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības zemes lietu speciālistei Anitai DZALBAI veikt nekustamā īpašuma /dzēsts/, Auciemā, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā, sastāvoša no diviem zemes gabaliem 1.5289 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/, platība 1.0424 ha un ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/, platība 0.4865 ha, reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Pārgaujas novada pašvaldības vārda.

2. Pēc nekustamā īpašuma /dzēsts/ reģistrēšanas zemesgrāmatā:

2.1. uzdot Pārgaujas novada domes Pašvaldības īpašumu komisijai (priekšsēdētājs N.RUKIS) organizēt atsavināšanai paredzēto nekustamā īpašuma „/dzēsts/ novērtēšanu un nosacītās cenas noteikšanu iesniegšanai apstiprināšanai Pārgaujas novada domē;

2.2. piekrist nekustamā īpašuma /dzēsts/ sastāvoša no diviem zemes gabaliem 1.5289 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumu 4274 008 0126, platība 1.0424 ha un ar kadastra apzīmējumu 4274 008 0127, platība 0.4865 ha (vairāk vai mazāk cik izrādīsies dabā pēc iemērīšanas) platībā atsavināšanai.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei M.DRUBIŅAI.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

7.§

Par Pārgaujas novada domes 19.03.2015. lēmuma, protokols Nr.3., 17.§. atcelšanu un zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajiem īpašumiem /dzēsts/ un /dzēsts/Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā

M.KRSATIŅŠ, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājas vietnieks

Pārgaujas novada pašvaldībā (turpmāk Pašvaldība) saņemts 06.08.2015. SIA "LATIO VĒRTĒTĀJI & KONSULTANTI VIDZEMĒ", reģistrācijas Nr. 44103009697, juridiskā adrese: Rīgas iela 39, Valmiera, valdes priekšsēdētāja Jāņa BIERŅA, personas kods /dzēsts/, (turpmāk J.BIERŅIS) 04.08.2015. iesniegums Nr. 5-2/626, Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-7.1/15/965-L (turpmāk IESNIEGUMS) ar lūgumu izskatīt jautājumu:

- 1) par Pārgaujas novada domes 19.03.2015. lēmuma "Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam /dzēsts/, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā", protokols Nr.3., 17.§ atcelšanu, kas tika sagatavots pamatojoties uz J.BIERŅA *Pašvaldībā* iesniegto 12.03.2015. iesniegumu Nr. 5-2/581;

- 2) pieņemt lēmumu par tādu zemes ierīcības projekta izstrādi, kura darba uzdevumā iekļauta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/un /dzēsts/, robežu pārkārtošana saskaņā ar Sadalījuma skici (turpmāk 2.PIELIKUMS);
- 3) saskaņā ar 3.PIELIKUMU atļaut pārkārtot robežlīniju nekustamā īpašuma /dzēsts/ kas atrodas Pārgaujas novadā, Raiskuma pagastā, kadastra Nr. /dzēsts/, zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/, platība 19,1 ha, veidojot platību 16,6 ha;
- 4) saskaņā ar 3.PIELIKUMU atļaut pārkārtot robežlīniju nekustamā īpašuma /dzēsts/, kas atrodas Pārgaujas novadā, Raiskuma pagastā, kadastra Nr. /dzēsts/, zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/, platība 4,6ha, veidojot platību 7,1 ha.

Izskatot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu /dzēsts/, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr. /dzēsts/, kas sastāv no diviem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem /dzēsts/, /dzēsts/, kopplatībā 27,77 ha (turpmāk NĪ /dzēsts/), nostiprinātas Cēsu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Raiskuma pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. /dzēsts/ uz /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, (turpmāk /dzēsts/) deklarētā dzīvesvietas adrese: /dzēsts/ vārda.
- 2) Īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu /dzēsts/, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr. /dzēsts/, kas sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/, kopplatībā 4,6 ha (turpmāk NĪ /dzēsts/) nostiprinātas Cēsu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Raiskuma pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. /dzēsts/ uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "/dzēsts/", reģistrācijas Nr. /dzēsts/, (turpmāk SABIEDRĪBA) juridiskā adrese: "/dzēsts/", Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads vārda.
- 3) Saskaņā ar Vidzemes apgabaltiesas Zvērinātās notāres Guntas ZVIRGZDIŅAS 04.03.2015. apliecināto Speciālpilnvaru, reģistra Nr. /dzēsts/, /dzēsts/ ir pilnvarojis J.BIERNI veikt visas nepieciešamās darbības visu jautājumu kārtošānā visās valsts un pašvaldības iestādēs, kas saistītas ar NĪ /dzēsts/ robežu pārkārtošanu un reģistrēšanu zemesgrāmatā uz /dzēsts/ vārda.
- 4) Saskaņā ar Vidzemes apgabaltiesas Zvērinātās notāres Inetas NĪLANDERES 05.03.2015. apliecināto Ģenerālpilnvaru, reģistra Nr. /dzēsts/, SABIEDRĪBAS valdes loceklis /dzēsts/ZOMER, personas kods /dzēsts/, ir pilnvarojis J.BIERNI pārstāvēt SABIEDRĪBU un veikt visas nepieciešamās darbības visu jautājumu kārtošānā visās valsts un pašvaldības iestādēs, kas saistītas ar NĪ /dzēsts/ robežu pārkārtošanu un reģistrēšanu zemesgrāmatā uz SABIEDRĪBAS vārda.
- 5) Saskaņā ar Pārgaujas novada domes 27.06.2013. apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Pārgaujas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu” (turpmāk TERITORIJAS PLĀNOJUMS) IESNIEGUMĀ minēto zemes gabalu projektēto platību sadalījumi ir atbilstoši.
- 6) Lai pārkārtotu IESNIEGUMĀ minēto zemes gabalu robežas ņemot vērā iesniedzēja priekšlikumu, ir nepieciešams, atbilstoši Zemes ierīcības likuma 8. panta pirmās daļas 1. punktam, izstrādāt Zemes ierīcības projektu un attiecīgi atcelt Pārgaujas novada domes 19.03.2015. lēmumu “Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam /dzēsts/, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā”, protokols Nr.3.,17.§.
- 7) Pārgaujas novada domes 19.03.2015. lēmums “Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam /dzēsts/, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā”, protokols Nr.3.,17.§. nav īstenots līdz ar to tā atcelšana ir pieļaujama.
- 8) Administratīvā procesa likuma 83.pants nosaka, ka iestāde pēc savas iniciatīvas vai personas iesnieguma var uzsākt administratīvo procesu no jauna un lemt par administratīvā akta atcelšanu saskaņā ar šā likuma 85. – 88.panta noteikumiem. Pieminētā 85.panta pirmā daļa, otrās daļas 1.punkts paredz, ka adresātam labvēlīgu administratīvo aktu var atcelt jebkurā brīdī, ja tiesību norma paredz administratīvā akta atcelšanu.
- 9) Saskaņā ar Ministru kabineta 22.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.2.apakšpunktu lēmumu par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību ir tiesīga pieņemt (un tāpat attiecīgi arī atcelt) pašvaldība.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz J.BIERNĀ IESNIEGUMU, Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, 9. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9. punkta 9.1., 9.2. apakšpunktu, 11. punktu, TERITORIJAS

PLĀNOJUMU, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 13.08.2015. atzinumu (protokols Nr.8), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 7** (Juris BALTGALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Normunds RUĶIS, Jānis PLŪME, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Atcelt Pārgaujas novada domes 19.03.2015. lēmumu "Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam /dzēsts/, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā", protokols Nr.3.,17.§;
2. Atļaut pārkārtot robežas atbilstoši šā lēmuma 3.punktam:
 - 2.1. nekustamā īpašuma /dzēsts/, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr. /dzēsts/, zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/, veidojot platību 16,6 ha;
 - 2.2. nekustamā īpašuma /dzēsts/, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr. /dzēsts/, zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/, veidojot platību 7,1 ha;
3. Atļaut veikt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam /dzēsts/ (kadastra Nr. /dzēsts/) un /dzēsts/ (kadastra Nr. /dzēsts/) saskaņā ar lēmumam pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu – 2. PIELIKUMU un zemes robežu pārkārtošanas skici - 3. PIELIKUMU.
4. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai (vadītāja I.KALNIŅA) lēmumu pēc tā parakstīšanas nosūtīt SIA "LATIO VĒRTĒTĀJI & KONSULTANTI VIDZEMĒ", valdes priekšsēdētājam Jānim BIERNIM, juridiskā adrese: Rīgas iela 39, Valmiera, LV-4201.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

8.§

Par saistošo noteikumu Nr.10 „Par aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Pārgaujas novada administratīvajā teritorijā” izdošanu

ZIŅO: M.KRASTIŅŠ, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājas vietnieks

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām 43.panta pirmās daļas 13.punktu, Ģenētiski modificēto organismu aprites likuma 22.panta otro un sesto daļu, ņemot vērā Pārgaujas novada domes 21.05.2015. lēmumu Nr.3 “Par nodomu noteikt aizlieguma termiņu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Pārgaujas novadā”, protokols Nr.5, pašvaldības rīcībā esošo informāciju, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 13.08.2015. atzinumu (protokols Nr.8), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 6** (Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Normunds RUĶIS, Jānis PLŪME, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS- 1**(Juris BALTGALVIS), **NOLEMJ:**

1. Izdot saistošos noteikumus Nr. 10 „Par aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Pārgaujas novada administratīvajā teritorijā” saskaņā ar 4. PIELIKUMU.
2. Informēt ziņojuma veidā par lēmuma 1. punktā minēto saistošo noteikumu izdošanu:
 - 2.1. pašvaldības, kuru administratīvā teritorija robežojas ar Pārgaujas novada administratīvo teritoriju – Amatas, Cēsu, Kocēnu, Krimuldas, Limbažu, Līgatnes, un Priekuļu novada pašvaldības;
 - 2.2. Zemkopības ministriju, adrese: Republikas laukums 2, Rīga, LV-1981;
 - 2.3. Valsts vides dienesta Valmieras reģionālās vides pārvaldi, adrese: L.Paegles iela 13, Valmiera, LV – 4201;
 - 2.4. Valsts augu aizsardzības dienestu, adrese: Lielvārdes iela 36/38, Rīga, LV-1006.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei M.DRUBIŅAI.

9.§

Par koplietošanas meliorācijas sistēmām, kurām plānots piešķirt pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusu

M.KRSATIŅŠ, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājas vietnieks

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu pašvaldību autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, tai skaitā-veikt pretplūdu pasākumus.

Meliorācijas likums (turpmāk –Likums) 1.panta 5¹punkts nosaka, ka pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēma ir koplietošanas meliorācijas sistēma, kas būtiski ietekmē ūdens režīmu pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajās apbūves teritorijās, lauksaimniecības un mežu teritorijās, infrastruktūras objektos (ielās, ceļos, ūdenssaimniecības objektos, pašvaldības polderos).

Likuma 22².panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldība kā administratīvo aktu pieņem lēmumu par pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusa piešķiršanu. Pirms lēmuma pieņemšanas pašvaldība noskaidro un izvērtē to zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju viedokli, kuru zemes robežās atrodas koplietošanas meliorācijas sistēma.

Šā lēmuma pielikumā (5.PIELIKUMS) ir grafiski attēlota izvietojumu shēma koplietošanas meliorācijas sistēmām, kurām ir lietderīgi piešķirt Pārgaujas novada pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusu.

Pamatojoties uz augstāk minēto, Likuma 21².panta pirmo daļu, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 13.08.2015. atzinumu (protokols Nr.8), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 7** (Juris BALTGALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Normunds RUKIS, Jānis PLŪME, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Noteikt koplietošanas meliorācijas sistēmas, kurām plānots piešķirt pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusu, apstiprinot pašvaldības grāvju sarakstu un grāvju attēlojumu kartē.
2. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Attīstības plānošanas nodaļai sadarbībā ar juriskonsultu:
 - 2.1. līdz 04.09.2015. apzināt zemes īpašniekus vai tiesiskos valdītājus, kuru zemes robežās atrodas koplietošanas meliorācijas sistēmas, kā arī veikt darbības, lai noskaidrotu viņu viedokli;
 - 2.2. līdz 08.09.2015. apkopot un izvērtēt no zemes īpašniekiem vai tiesiskajiem valdītājiem saņemtos viedokļus un sagatavot lēmuma projektu par koplietošanas meliorācijas sistēmām, kurām piešķirams pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statuss.
3. Noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi –pašvaldības izpilddirektori M.DRUBIŅU

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

10.§

Par zemes nomas līguma noslēgšanu nekustamam īpašumam „Mežokas”, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā

M.KRSATIŅŠ, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājas vietnieks

Pārgaujas novada pašvaldība 27.07.2015. saņēmusi zemnieku saimniecības „LIELANDŽAS”, reģistrācijas Nr.44101025589, īpašnieka Jāņa Šulca iesniegumu, reģistrācijas Nr.4-8.1/15/926-L, ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par lauksaimniecībā izmantojamo zemi no nekustamā īpašuma „Mežokas” kadastra Nr.4282 007 0077, Straupes pagasts, Pārgaujas novads.

Pārgaujas novada pašvaldība, izskatot zemnieku saimniecības „LIELANDŽAS” iesniegumu, konstatēja:

- 1) Nekustamais īpašums „Mežokas” Straupes pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr. 4282 007 0077, platība 22.5662 ha, no tās lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība 3.5662 ha, ir Pārgaujas novada pašvaldības valdījumā.
- 2) Kārtību kādā notiek pašvaldībai piekrītošas mantas iznomāšana nosaka LR Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumi Nr.735 „Noteikumu par publiskas personas zemes nomu”. Atbilstoši šo noteikumu:
 - 2.1) 15. un 17.punktam, pēc personas ierosinājuma, iznomāt var tikai to objektu, par kuru publicēta informācija;
 - 2.2) 18.3.apakšpunktu neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas maksa pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības par ha gadā.
- 3) Zemnieku saimniecība „LIELANDŽAS” lūdz iznomāt lauksaimniecībā izmantojamo zemes daļu no nekustamā īpašuma „Mežokas” kadastra Nr.4282 007 0077, Straupes pagasts, Pārgaujas novads, platība 3.5662 ha.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 13. punktu un LR Ministru kabineta 30.10.2007. „Noteikumu par publiskas personas zemes nomu” Nr. 735 punkta 18. apakšpunktu 18.3, zemnieku saimniecības „LIELANDŽAS” iesniegumu un Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 13.08.2015. atzinumu (protokols Nr.8), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 7** (Juris BALTGALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Normunds RUKĪS, Jānis PLŪME, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. **Izsludināt** pieteikšanos uz lauksaimniecībā izmantojamo zemes daļu no nekustamā īpašuma „Mežokas”, kadastra Nr.4282 007 0077, Straupes pagasts, Pārgaujas novads, nomas tiesībām, nosakot nomnieku pieteikšanās termiņu 15 (piecpadsmit) dienas, sākot ar 27.08.2015.
2. Informāciju par iznomājamo nekustamo īpašumu izvietot redzamā vietā Pārgaujas novada pašvaldības administratīvajā centrā un pagastu pārvalžu ēkās, mājaslapā www.pargaujasnovads.lv . Vairāku nomas pretendentu pieteikšanās gadījumā, Pārgaujas novada domes Pašvaldības īpašumu komisijai izstrādāt nomas tiesību izsoles noteikumus apstiprināšanai domē.
3. Ja 1.punktā noteiktajā termiņā uz iznomājamo objektu neviens pretendents nepiesakās, **nodot** iznomāšanai lauksaimniecībā izmantojamo zemes daļu no nekustamā īpašuma „Mežokas”, kadastra Nr.4282 007 0077, Straupes pagasts, Pārgaujas novads un **noslēgt** zemes nomas līgumu ar zemnieku saimniecību „LIELANDŽAS” uz 5 (pieciem) gadiem, nosakot nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības par ha gadā..

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

11.§

Par zemes nomas līguma noslēgšanu nekustamam īpašumam „Dzilnas”, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā

M.KRSATIŅŠ, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājas vietnieks

Pārgaujas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 20.07.2015. saņēmusi /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, dzīvesvietas adrese /dzēsts/ novads, iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4-10.1/15/480-R), ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu uz Pārgaujas novada pašvaldībai

piekritīgo nekustamo īpašumu „Dzilnas” ar kadastra numuru 4282 004 0131, platība 0.6371 ha, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums).

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un normatīvajos aktos noteikto konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums ir Pārgaujas novada pašvaldības valdījumā un tā galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (lietošanas mērķa kods – 0101).
- 2) Saskaņā ar izdruku no Cēsu rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas uz nekustamā īpašuma atrodas ēku īpašums /dzēsts/, kas pieder /dzēsts/ no 15.06.2015. Savukārt līdz 15.06.2015. ēku īpašums piederēja /dzēsts/, kuram ēku apsaimniekošanai tika iznomāts nekustamais īpašums no 01.09.2011. līdz 31.08.2016.
- 3) Saskaņā ar LR Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”:
 - 3.1) 4. punktu, zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju;
 - 3.2) 7.2. apakšpunktu, no 2010.gada 1.janvāra apbūvēta zemes gabala nomas maksu gadā nosaka – 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības;
 - 3.3) 7.¹ punktu, nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam likumos noteiktos nodokļus;
 - 3.4) 7.² punktu, apbūvēta zemesgabala vai tā daļas minimālā nomas maksa ir 28 *euro* gadā, ja saskaņā ar šo noteikumu 7.2. apakšpunktu aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā 28 *euro* gadā.
- 4) Ņemot vērā, ka ēku īpašumam „Dzilnas” ir mainījies īpašnieks ir nepieciešams pārslēgt nekustamā īpašuma nomas līgumu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 13. punktu un LR Ministru kabineta 30.10.2007. „Noteikumu par publiskas personas zemes nomu” Nr. 735, /dzēsts/ iesniegumu un Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 13.08.2015. atzinumu (protokols Nr.8), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 7** (Juris BALTGALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Normunds RUĶIS, Jānis PLŪME, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. **Izbeigt** 01.09.2011. noslēgto zemes nomas līgumu Nr.PN/1-51/11/21 ar /dzēsts/.
2. **Noslēgt** ar /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, zemes nomas līgumu no 01.09.2015. uz 5 (pieciem) gadiem par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Straupes pagasts, Pārgaujas novads, kas sastāv no vienas zemes vienības 0.6371 ha platībā ar kadastra Nr/dzēsts/ (vairāk vai mazāk cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas).
3. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības speciālistei zemes nomas jautājumos Daigai KŪRIŅAI:
 - 3.1. sagatavot lēmuma 1.punktā minēto vienošanos par zemes nomas līguma izbeigšanu.
 - 3.2. sagatavot lēmuma 2.punktā minēto zemes nomas līgumu.
4. Noteikt 2.punktā minētajā nekustamā īpašuma zemes nomas maksu 28.00 *euro* gadā.
5. Uzdot lēmuma izpildes kontroli veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

12.§

Par zemes īpašuma „Dzilnas”, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā atsavināšanu

M.KRSATIŅŠ, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājas vietnieks

Pārgaujas novada pašvaldībā (turpmāk tekstā - Pašvaldība) 20.07.2015. saņemts /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, (turpmāk tekstā – Iesniedzēja) dzīvesvietas adrese: /dzēsts/novadā, 17.07.2015. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4-10.1/15/481-R), kurā dara zināmu, ka vēlas

atsavināt pašvaldībai piekritīgo „Dzilnas” zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 42820040131, pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu.

Izvērtējot *Pašvaldības* rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Pašvaldībai piekritošais nekustamais īpašums „Dzilnas”, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, sastāv no viena zemes gabala 0,6371 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 42820040131, turpmāk tekstā – *NĪ „Dzilnas”*. Uz zemes gabala atrodas Iesniedzējai piederošas četras ēkas:
 - dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 4282 004 0131 001;
 - palīgēka ar kadastra apzīmējumu 4282 004 0131 002;
 - palīgēka ar kadastra apzīmējumu 4282 004 0131 003;
 - palīgēka ar kadastra apzīmējumu 4282 004 0131 005.
- NĪ „Dzilnas”* nav kadastrāli uzmērīts un nav reģistrēts zemesgrāmatā.
- 2) Pēc 30.07.2007., kad saskaņā ar LR Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma Pārejas noteikumu 6.¹ punktu izbeidzās privatizācijas ierosinājumu iesniegšana pašvaldībās, pieņemot lēmumu par tai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanu, *Pašvaldība* vadās pēc LR Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk tekstā - *Likums*). Saskaņā ar *Likuma* 4.panta pirmo daļu, pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un atbilstoši 4.panta ceturtais daļas 3.punktam, publiskās personas mantas atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemes gabalu, uz kura atrodas ēka (būve).
- 3) Iesniedzējai īpašumtiesības uz ēkām konstatējošās daļas 1.punktā norādītajām ēkām reģistrētas Straupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000451732. Ēku apsaimniekošanai *NĪ „Dzilnas”* Iesniedzējai ir nodots nomā.
- 4) Izvērtējot iepriekšminēto informāciju un ņemot vērā *Pašvaldībā* iesniegtos dokumentus, *Pašvaldībai* ir pamats uzskatīt, ka /dzēsts/ir tiesīga ierosināt pašvaldībai piekritošā nekustamā īpašuma atsavināšanu. *NĪ „Dzilnas”* Pašvaldības funkciju nodrošināšanai nav nepieciešams.
- 5) Saskaņā ar *Likuma*:
 - 5.1) 5.panta pirmo un piekto daļu, atļauju atsavināt publiskās personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu nosakot atsavināšanas veidu un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumus un atsavināšanas tiesību ierobežojumus;
 - 5.2) 37.panta pirmās daļas 4.punktu, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šā līguma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona.
- 6) Lai *NĪ „Dzilnas”* varētu nodot atsavināšanai, nepieciešams to kadastrāli uzmērīt, reģistrēt zemesgrāmatā un novērtēt.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, LR Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3. pantu, 4. panta pirmo daļu, ceturtais daļas 3.punktu, Iesniedzējas 17.07.2015. iesniegumu, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 13.08.2015. atzinumu (protokols Nr.8), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 9** (Juris BALTGALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Normunds RUĶIS, Nauris REINHARDS, Rudīte VASILE, Jānis PLŪME, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ-**

1. Veikt nekustamā īpašuma „Dzilnas”, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra Nr. 42820040131, kas sastāv no viena zemes gabala 0,6371 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 42820040131 robežu uzmērīšanu un reģistrēšanu zemesgrāmatā.

2. Pēc nekustamā īpašuma „Dzilnas” reģistrēšanas zemesgrāmatā:

2.2. uzdot Pārgaujas novada domes Pašvaldības īpašuma komisijai (priekšsēdētājs N.RUĶIS) organizēt atsavināšanai paredzēto nekustamā īpašuma „Dzilnas” novērtēšanu un nosacītās cenas noteikšanu iesniegšanai apstiprināšanai Pārgaujas novada domē;

2.2. piekrist nekustamā īpašuma „Dzilnas” zemes gabala 0,6371 (vairāk vai mazāk cik izrādīsies dabā pēc iemērīšanas) platībā nodot atsavināšanai /dzēsts/, personas kods /dzēsts/.

3. Uzdot Attīstības plānošanas nodaļas Zemes lietu speciālistei Anitai DZALBAI organizēt zemes īpašuma „Dzilnas” robežu uzmērīšanu un reģistrēšanu zemesgrāmatā.

Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei M.DRUBIŅAI.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

13.§

Par pašvaldības grants ceļu būvniecības vai pārbūves atlases kritēriju apstiprināšanu pasākuma „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos” ietvaros

M.KRSATIŅŠ, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājas vietnieks

Eiropas Komisijā ir apstiprināta Latvijas Lauku attīstības programma 2014. līdz 2020.gadam. Viena no programmas aktivitātēm ir pasākums „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos”. Pasākuma mērķis ir atbalstīt investīcijas publiskās infrastruktūras kvalitātes uzlabošanai lauku teritorijās, lai veicinātu uzņēmējdarbību un apdzīvotības saglabāšanos.

Pasākumā tiek atbalstīta pašvaldību grants ceļu (turpmāk – objekts) būvniecība vai pārbūve. Ministru kabineta noteikumu „Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība pasākumam “Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos” atklātu projektu iesniegumu konkursu veidā” projekta 8.punkts paredz, ka projektā ietvertos objektus nosaka vietējā pašvaldība pēc tās noteiktiem un apstiprinātiem atlases kritērijiem.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2. un 10.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi), kā arī sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu; Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 13.08.2015. atzinumu, lai pašvaldība varētu pretendēt uz valsts līdzfinansētu ES atbalstu, Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot, **PAR- 9** (Juris BALTGALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Normunds RUĶIS, Nauris REINHARDS, Rudīte VASILE, Jānis PLŪME, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Pārgaujas novada uzņēmējdarbības veicināšanai, uzņēmējdarbības konkurētspējas paaugstināšanai un apdzīvotības saglabāšanai pašvaldības grants ceļu būvniecības un/vai pārbūves atlases kritērijus:

Nr.p.k.	Atlases kritēriji	Apraksts
1.1.	Uzņēmumi, kuru darbību skar pašvaldības grants ceļš	Uzņēmumu skaits, kuru darbība skar pašvaldības grants ceļu (pārvaldījumiem, darbinieku nokļūšanai uz darbu un atpakaļ utml.).
1.2.	Satiksmes pieejamība skolēniem un iedzīvotājiem	Dati par skolēnu skaitu, kas izmanto pašvaldības ceļu nokļūšanai uz izglītības iestādi un atpakaļ. Iedzīvotāju skaits, kuri izmanto pašvaldības grants ceļu ikdienā nokļūšanai uz darbu, veikalu, medicīnas iestādi utml.
1.3.	Ceļu tehniskais stāvoklis	Pašvaldības grants ceļi, kas ir neapmierinošā/kritiskā stāvoklī un ir nepieciešama to atjaunošana vai pārbūve, ņemot vērā pašvaldības pagastu grants ceļu kopgarumu.

2. Uzdot organizēt apspriešanu (turpmāk – Apspriešana) par pašvaldības ceļu būvniecību un /vai pārbūvi ar vietējiem uzņēmējiem, ņemot vērā lēmuma 1.punktā noteiktos kritērijus.
3. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai Drubiņai nodrošināt Apspriešanas organizēšanu.

4. Informāciju par Apspriešanu publicēt Pārgaujas novada pašvaldības mājaslapā www.pargaujasnovads.lv, pašvaldības informatīvajā izdevumā „Pārgaujas novada vēstis”.

14.§

Par Pārgaujas novada Straupes pagasta nekustamā īpašuma /dzēsts/ sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu

M.KRSATIŅŠ, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājas vietnieks

Pārgaujas novada pašvaldībā (turpmāk tekstā – Pašvaldība) 05.08.2015. saņemts /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: „/dzēsts/ novads, iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4-10.3/15/523-S), ar lūgumu atļaut sadalīt Pārgaujas novada Straupes pagasta nekustamo īpašumu /dzēsts/, kadastra Nr. /dzēsts/, no tā atdalot atsevišķo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 4282 005 0032, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu /dzēsts/.

Izvērtējot Pārgaujas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums /dzēsts/ ar kadastra Nr. /dzēsts/, kopplatība 28.88 ha, reģistrēts Cēsu zemesgrāmatas Straupes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000519473 uz /dzēsts/ vārda, un sastāv no 2 (diviem) atsevišķiem zemes gabaliem:
 - 1.1) zemes gabala 15.43 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4282 005 0031 uz kura atrodas īpašnieciņai piederošas 5 (piecas) būves ar kadastra apzīmējumu: 4282 005 0031 003, 4282 005 0031 004, 4282 005 0031 005, 4282 005 0031 006 un 4282 005 0031 007;
 - 1.2) zemes gabala 13.45 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4282 005 0032.
- 2) Saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra datiem, noteiktais zemes lietošanas mērķis nekustamā īpašuma /dzēsts/ atdalāmajam zemes gabalam ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (lietošanas mērķa kods-0201).
- 3) Tiesības sadalīt jau esošu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos prezumē Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33.pants, nosakot, ka nekustamo īpašumu, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, var izveidot arī sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības) pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas.
- 4) Pirmajā punktā minētie zemes gabali ir reģistrēti kā atsevišķas norobežotas zemes vienības ar kadastra numuriem un to robežas netiek pārkārtotas, līdz ar to, atbilstoši Zemes ierīcības likuma 8.pantam, zemes vienības atdalot zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
- 5) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma kadastra likuma 1.panta 14.punktu un Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.pantu, nekustamā īpašuma nosaukumu piešķir, maina attiecīgā pašvaldība, pieņemot lēmumu.
- 6) Jauna nekustamā īpašuma izveidošanai pieteiktais nosaukums - „Meža ieloki” Straupes pagasta teritorijā nav piešķirts nevienam nekustamam īpašumam.
- 7) Pamatojoties uz Pārgaujas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Pārgaujas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu” un uz 20.06.2006. MK noteikumu Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 3. punktu, kā arī uz 40. punktu tiek noteikti nekustamo īpašumu lietošanas mērķi un lietošanas mērķu kodi.
- 8) Nekustamā īpašuma izmaiņu aplieciņošās ziņas par nosaukuma piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53. un 84.pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Valsts adrešu reģistrā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un uz /dzēsts/ 05.08.2015. iesniegumu, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 13.08.2015. atzinumu (protokols Nr.8), Pārgaujas

novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 9** (Juris BALTGALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Normunds RUĶIS, Nauris REINHARDS, Rudīte VASILE, Jānis PLŪME, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt Pārgaujas novada Straupes pagasta nekustamo īpašumu /dzēsts/, kadastra Nr. /dzēsts/, kopplatība 28.88 ha, divos atsevišķos nekustamos īpašumos, no tā atdalot atsevišķo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 4282 005 0032, 13.45 ha platībā.

2. Piešķirt jaunizveidotajam Pārgaujas novada Straupes pagasta nekustamajam īpašumam, sastāvoša no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 4282 005 0032, platība 13.45 ha, nosaukumu „Meža ieloki”, saglabājot tam zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (lietošanas mērķa kods-0201).

3. Saglabāt Pārgaujas novada Straupes pagasta nekustamajam īpašumam /dzēsts/ sastāvoša no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 4282 005 0031, platība 15.43 ha un ar to funkcionāli saistītajām būvēm ar kadastra apzīmējumu 4282 005 0031 003, 4282 005 0031 004, 4282 005 0031 005, 4282 005 0031 006 un 4282 005 0031 007:

3.1. nosaukumu /dzēsts/:

3.2. adresi: /dzēsts/, Straupes pagasts, Pārgaujas novads;

3.3. zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, (lietošanas mērķa kods-0101).

4. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai (vadītāja I.Kalniņa) lēmumu 5 darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas:

4.1. nosūtīt Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālajai nodaļas Cēsu birojam: Maija ielā 1, Cēsis, Cēsu novadā, LV-4101;

4.2. nodrošināt /dzēsts/ lēmuma saņemšanu Straupes pagasta pārvaldē, adrese “Tautas nams”, Plācis, Straupes pagasts, Pārgaujas novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses

15.§

Par sociālā dzīvokļa statusa atcelšanu dzīvoklim /dzēsts/, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā

ZIŅO: N.RUĶIS, Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, sēdes lēmums ir konfidenciāls.

Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 9** (Juris BALTGALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Normunds RUĶIS, Nauris REINHARDS, Rudīte VASILE, Jānis PLŪME, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. **Atcelt** sociālā dzīvokļa statusu pašvaldības piederošajam dzīvoklim

2. **Atļaut** /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, deklarēt savu dzīvesvietu

3. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības juriskonsultei Inesei ZAĻAJAI sagatavot grozījumus /dzēsts/ sociālā dzīvokļa īres līgumam /dzēsts/.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

16.§

Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu /dzēsts/

ZIŅO: N.RUĶIS, Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētājs

Pārgaujas novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 20.07.2015. saņemts nekustamā īpašuma /dzēsts/, Raiskums, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, īpašnieka /dzēsts/ iesniegums (reģistrācijas Nr.4-10.2/15/482-U) (turpmāk – Iesniegums), kurā lūgts anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta /dzēsts/, Raiskums, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, sakarā ar to, ka personai nav pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, pamatojoties uz Cēsu rajona tiesas tiesneses 14.05.2015. lēmuma pamata – par aizliegumu atgriezties un uzturēties /dzēsts/ Pārgaujas novadā.

Pārgaujas novada dome, izvērtējot Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasības un tās rīcībā esošo informāciju, konstatēja:

1) /dzēsts/ ir nekustamā īpašuma /dzēsts/, Raiskums, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr.4274 900 0111, īpašnieks, ko apliecina ieraksts Cēsu zemesgrāmatas nodaļas Raiskuma pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.582 4.

2) /dzēsts/ Iesniegumam ir pievienojis Cēsu rajona tiesas tiesneses 14.05.2015. lēmumu (turpmāk – Lēmums), ar kuru noteikts aizliegums /dzēsts/ atrasties mājoklim /dzēsts/, Raiskums, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, kurā pastāvīgi dzīvo /dzēsts/, tuvāk par 100 metriem, kā arī pienākums /dzēsts/ atstāt mājokli, kurā pastāvīgi dzīvo /dzēsts/ un aizliegumu atgriezties un uzturēties /dzēsts/ Pārgaujas novads.

3) Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu, iestādei ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu patiesumu, tai skaitā atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētajam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses.

Ievērojot to, ka /dzēsts/ pēc /dzēsts/ sniegtās informācijas, kopš 15.05.2015. vairs faktiski nedzīvo deklarētajā adresē /dzēsts/, Raiskums, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, kā arī pamatojoties uz Lēmumu, ar kuru noteikts aizliegums tuvoties, atgriezties un uzturēties deklarētajā dzīvesvietā, Pašvaldības ieskatā nav lietderīgi /dzēsts/ uz deklarēto dzīvesvietu /dzēsts/, Raiskums, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, paziņot par Iesniegumu un sūtīt uzaicinājumu sniegt paskaidrojumu. Vienlaikus, Pašvaldība norāda, ka ir sūtījusi cita veida korespondenci uz deklarēto dzīvesvietu /dzēsts/, Raiskums, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, /dzēsts/ laika posmā no 2015.gada jūnija – jūlijam, kas ir atgriezta atpakaļ Pašvaldībā.

4) Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 1.pants nosaka likuma mērķi, proti, panākt, lai ikviena persona būtu sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Šī likuma 3.panta pirmā un otrā daļa nosaka, ka dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

5) Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmo daļu ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja: 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa likumiskā pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas; 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

Tādējādi likumdevējs ir noteicis tos apstākļus, kuriem iestājoties tiek anulētas ziņas par deklarēto dzīvesvietu.

6) No augstāk minētā secināms, ka /dzēsts/ ar Lēmumu ir aizliegts tuvoties, atgriezties un uzturēties deklarētajā dzīvesvietā /dzēsts/, Raiskums, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, kā arī nav pamata secināt, ka /dzēsts/ ir Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta pirmajā un otrajā daļā noteiktās tiesības būt deklarētam nekustamajā īpašumā /dzēsts/, Raiskums, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, jo tas nav /dzēsts/ īpašums, nav noslēgts īres līgums, nepastāv vienošanās starp īpašnieku, kā arī persona šajā dzīvesvietā reāli nedzīvo un nav sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību, vienlaikus norādot, ka personai ir aizliegts tuvoties, atgriezties un uzturēties minētajā nekustamajā īpašumā. Līdz ar to /dzēsts/ nav tiesiska pamata dzīvot un būt deklarētam /dzēsts/, Raiskums, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 1., 2.punktu, piekto un sesto daļu, 3.panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 11.02.2003. noteikumu Nr.72 "Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu" 5.punktu un Pārgaujas novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 13.08.2015. atzinumu (protokols Nr.8) Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 9** (Juris BALTGALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Normunds RUKIS, Nauris REINHARDS, Rudīte VASILE, Jānis PLŪME, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. **Anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu** /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, /dzēsts/, Raiskums, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads.

2. Lēmums par deklarēto ziņu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi. Lēmumu izpildīt nekavējoties pēc tā spēkā stāšanās.

3. Lēmuma izpildi – deklarēto ziņu anulēšanu uzdot veikt Pārgaujas novada pašvaldības lietvedei.

4. Lēmumu par deklarēto ziņu anulēšanu nosūtīt:

1. /dzēsts/ uz adresi: /dzēsts/, Raiskums, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads;

2. /dzēsts/ uz adresi: /dzēsts/, Raiskums, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads.

5. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses). Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

17. §

Par atsevišķu ceļa īpašuma „V286” ar kadastra apzīmējumu 4274 007 0197 un 4274 006 0100 nodalījumā joslā augošo koku nodošanu atsavināšanai

ZIŅO: I.ZAĻĀ, juriskonsulte

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Publisko personu finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta otro daļu, kas nosaka, ka pašvaldības manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā par iespējami augstāku cenu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 5.pantu un 9.panta trešo daļu, kas paredz, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas mantu dod attiecībās publiskās personas lēmējinstītūcija, nosakot kustamās mantas atsavināšanas kārtību, un Dabas aizsardzības pārvaldes atzinumu, Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot **PAR- 9** (Juris BALTGALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ,

Alfs LAPSIŅŠ, Normunds RUĶIS, Nauris REINHARDS, Rudīte VASILE, Jānis PLŪME, Hardijs VENTS),
PRET- nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, 80 augošus kokus izciršanai, kuri atrodas autoceļa V286 ar kadastra apzīmējumu 4274 007 0197 un 4274 006 0100 nodalījuma joslas teritorijā.
2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minēto koku ciršanas tiesību izsoles noteikumus saskaņā ar 6.PIELIKUMU.
3. Noteikt izsolāmā objekta nosacīto (sākuma) cenu EUR 1000,00 (viens tūkstotis eiro un nulle centi).
4. Lēmuma izpildi uzdot organizēt Pārgaujas novada domes Pašvaldības īpašumu komisijai (priekšsēdētājs N.RUĶIS).
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei M.DRUBIŅAI.

18.§

Par atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam Hardijam VENTAM

ZIŅO: I.KALNIŅŠ, domes priekšsēdētāja vietnieks

Pārgaujas novada pašvaldībā saņemts domes priekšsēdētāja Hardija VENTA iesniegumus ar lūgumu piešķirt daļu neizmantoto ikgadējā atvaļinājuma daļu – 2 kalendārās nedēļas sākot ar šā gada 14.septembri.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41. Panta pirmo daļu, Pārgaujas novada domes 2013. gada 19. decembra sēdē apstiprinātā nolikumu „PĀRGAUJAS NOVADA DOMES DEPUTĀTU ATLĪDZĪBAS NOLIKUMS” (prot. Nr. 16., 5. §) punktiem 2.3. un 3.1. un domes priekšsēdētāja Hardija VENTA iesniegumu, Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 8** (Juris BALTGALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Normunds RUĶIS, Nauris REINHARDS, Rudīte VASILE, Jānis PLŪME), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, balsošanā nepiedalās Hardijs VENTS, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt domes priekšsēdētājam **Hardijam VENTAM** neizmantoto ikgadējā atvaļinājuma daļu -2 kalendārās nedēļas sākot ar 2015. gada 14. septembri līdz 27. septembrim par darba periodu no 2013. gada 1. aprīļa līdz 2014. gada 31. martam.
Par šo periodu paliek neizmantotas 4 dienas.
2. **Uzdot:**
 - 2.1. Finanšu nodaļai (vadītājas p.i. I.RUBINA), aprēķināt H.VENTAM atvaļinājuma naudu un izmaksāt to tuvākajā darba samaksas izmaksas dienā.
 - 2.2. domes priekšsēdētāja pienākumus šajā lakā veikt domes priekšsēdētāja vietniekam **Imantam KALNIŅAM**. Aizvietojojam priekšsēdētāju Domes priekšsēdētāja vietnieka mēnešalga tiek noteikta Centrālās statistikas pārvaldes oficiālajā statistikas paziņojumā publicētajam valstī strādājošo mēneša vidējās darba samaksas apmēram, kas noapaļots pilnos eiro (t.i., ņem vērā darba samaksu valstī gadā pirms budžeta projekta sagatavošanas gada), piemērojot koeficientu **2.50**. Mēnešalga tiek noapaļota pilnos eiro.

19.§

Par Pārgaujas novada Stalbes pagasta nekustamā īpašuma /dzēsts/ sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu

ZIŅO: Dace RUBLE, teritorijas plānotāja

Pārgaujas novada pašvaldībā (turpmāk tekstā – *Pašvaldība*) saņemts /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, 12.08.2015. iesniegums (*Pašvaldībā* reģistrēts ar Nr.4-10.2/15/542-B), ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma /dzēsts/, pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr.4280 009 0175, zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0324. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam piešķirt nosaukumu /dzēsts/.

Izvērtējot *Pašvaldības* rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums /dzēsts/ ar kadastra Nr. /dzēsts/, kopplatībā 1,74 ha, reģistrēts Cēsu zemesgrāmatas Stalbes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0021 2429 uz /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, vārda. Īpašuma sastāvā ietilpst 2 (divi) atsevišķi zemes gabali:
 - 1.1) zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0324, platība 0,48 ha (turpmāk tekstā - atdalāmais zemes gabals);
 - 1.2) zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0175, platība 1,26 ha;
- 2) Saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra datiem atdalāmajam zemes gabalam noteiktais zemes lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, no kuras lauksaimniecībā izmantojamā zeme – 0,34 ha, krūmāji - 0,06 ha un citas zemes – 0,08 ha.
- 3) Saskaņā ar Pārgaujas novada domes 27.06.2013. apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Pārgaujas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu” (turpmāk tekstā –Teritorijas plānojums) atdalāmā zemes gabala plānotā, atļautā izmantošana ir noteikta kā dabas un apstādījumu teritorija.
- 4) Tiesības sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos prezumē Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33.pants, nosakot, ka nekustamo īpašumu, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, veido un tā sastāvu groza, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas.
- 5) Saskaņā ar Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 23.2., punktu pēc nekustamā īpašuma sadalīšanas neapbūvētam zemes gabalam, kas atrodas teritorijā, kuram atbilstoši Teritorijas plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka un maina atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā norādītajai teritorijas plānotajai, atļautajai izmantošanai, ja detālplānojums nav nepieciešams.
- 6) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma kadastra likuma 1.panta 14.punktu nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošs zemes gabals vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.
- 7) Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecināšās ziņas dokumentu veidā, saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53. un 84.pantu un Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3., 40., punktu, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Dzintras BAĶES 12.08.2015. iesniegumu, Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 9** (Juris BALTGALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Normunds RUKĪS, Nauris REINHARDS, Rudīte VASILE, Jānis PLŪME, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Atdalīt no nekustamā īpašuma /dzēsts/, kadastra Nr. /dzēsts/, kas atrodas Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0324, platība 0,48 ha, veidojot jaunu nekustamo īpašumu.
2. Piešķirt jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, zemes gabala kadastra apzīmējums 4280 009 0324, nosaukumu /dzēsts/ pagasts, Pārgaujas novads.

3. Noteikt zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0324 zemes lietošanas mērķi – Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorija (lietošanas mērķa kods 0501).
4. Pēc lēmuma 1.punktā minētā zemes gabala atdalīšanas saglabāt:
 - 4.1. zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0175 zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (lietošanas mērķa kods 0101);
 - 4.2. nekustamā īpašuma nosaukumu “/dzēsts/.
5. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai (vadītāja I.KALNIŅA) lēmumu 5. darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt:
 - 5.1. Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Cēsu birojam, adrese: Maija iela 1, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101;
 - 5.2. /dzēsts/, deklarētā dzīvesvietas adrese: /dzēsts/.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

20.§

Par grozījumiem Pārgaujas novada domes 17.07.2014. lēmumā “Par Pārgaujas novada pašvaldības Attīstības plānošanas nodaļas nolikuma apstiprināšanu”(prot. Nr.8, 4. §)

ZIŅO: B.ZVEJNIECE, Attīstības plānošanas nodaļas vadītāja

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Pārgaujas novada domes 19.06.2014. lēmumu „Par Pārgaujas novada pašvaldības Attīstības plānošanas nodaļas izveidošanu” (prot. Nr.7, 6. §), Pārgaujas novada dome ar 2014.gada 17.jūlija lēmumu (protokols Nr.8, 4.§) apstiprināja Pārgaujas novada pašvaldības Attīstības plānošanas nodaļas nolikumu. Šā nolikuma 6.2. punkts paredz, ka grozījumus Nodaļas nolikumā var izdarīt pēc domes deputātu, Pašvaldības priekšsēdētāja, Pašvaldības priekšsēdētāja vietnieka, Pašvaldības izpilddirektora vai Nodaļas vadītāja priekšlikuma. Grozījumus Nodaļas nolikumā apstiprina dome ar lēmumu (nolikuma 6.2.punkts).

Ņemot vērā, ka Attīstības plānošanas nodaļas sabiedrisko attiecību speciālista pienākumos ir sekmēt jauniešu politikas attīstību novadā, Attīstības plānošanas nodaļas vadītāja B.ZVEJNIECE rosina precizēt Sabiedrisko attiecību speciālista amata nosaukumu un nodaļas uzdevumus.

Pamatojoties uz iepriekš minēto Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 9** (Juris BALTGALVIS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Normunds RUĶIS, Nauris REINHARDS, Rudīte VASILE, Jānis PLŪME, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

Izdarīt grozījums Pārgaujas novada domes 17.07.2014. lēmumā “Par Pārgaujas novada pašvaldības Attīstības plānošanas nodaļas nolikuma apstiprināšanu”, šādi:

1. izteikt 2.2.16.apakšpunktu šādā redakcijā:

„2.2.16. sekmēt tūrisma un jauniešu politikas attīstību novadā;”

2. papildināt 3.1.2. apakšpunktā pēc vārda „attiecību” ar vārdiem „un jaunatnes lietu”.

Nākošo sēdi nolemj sasaukt 17. septembrī plkst. 15.00 Stalbē, komiteju sēdes- 10. septembrī.

Sēdi slēdz plkst. 16.55.

Sēdes vadītājs- domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Hardijs VENTS

Sēdes protokoliste
Pārgaujas novada Stalbes pagastā
21.08.2015.

/paraksts/

Ilze KALNIŅA

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.9

Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.1
„Pārgaujas novada pašvaldības budžets 2015.gadam”

Izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām”
21.panta pirmās daļas 2.punktu,
46.panta pirmo un otro daļu un likumu
“Par pašvaldību budžetiem” 7. pantu.

1. Apstiprināt Pārgaujas novada pašvaldības pamatbudžeta 2015.gada ieņēmumus 3646582 EUR apmērā, saskaņā ar pielikumu.
2. Apstiprināt Pārgaujas novada pašvaldības pamatbudžeta 2015.gada izdevumu sadalījumu pa iestādēm un atsevišķām struktūrvienībām 4200206 EUR apmērā, un aizņēmuma atmaksa Valsts Kasei 45000 EUR, saskaņā ar 2.pielikumu;
3. Apstiprināt aizņēmumu 154091 EUR apmērā prioritāro projektu realizēšanai.

Domes priekšsēdētājs

Hardijs Vents

Pamatbudžeta ieņēmumu plāns 2015. gadam

Klasif. kods	Rādītāji	Rinda			
			Saistošie Nr.1	grozījumi	Saistošie Nr. __
	I Kopā ieņēmumi	1	3637157	9425	3646582
	Nodokļu un nenodokļu ieņēmumi	2	1682125	9425	1691370
	Nodokļu ieņēmumi	3	1955032		1955032
	Tiešie nodokļi	4	1955032		1955032
1.1.0.0.	Ieņēmumi no IIN nodokļa	5	1761846		
1.1.1.1.	IIN par iepriekšējo gadu	6	17061		17061
1.1.1.2.	IIN par tekošo gadu	7	1744785		1744785
4.0.0.0.	Īpašuma nodoklis	8	193186		193186
4.1.1.0.	Nekustāmā īpašuma nodoklis par zemi	9	162681		162681
4.1.1.1.	t.sk. Tekošā gada	10	152681		152681
4.1.1.2.	Iepriekšējo gadu parādi	11	10000		10000
4.1.2.0.	Nekustāmā īpašuma nodoklis par ēkām	12	30505		30505
4.1.2.1.	t.sk. Tekošā gada	13	27505		27505
4.1.2.2.	Iepriekšējo gadu parādi	14	3000		3000
	Nenodokļu ieņēmumi	15	21730	4127	25857
8.0.0.0.	% ieņēmumi no kontu atlikumiem	16	20		20
8.6.2.2.	Pašvaldību budžeta % ieņēmumi par kontu atlikumiem	18	20		20
9.0.0.0.	Valsts un pašvaldības nodevas	19	2570		2570
9.4.0.0.	Valsts nodevas, kas ieskaitītas pašv.	20	1900		1900
9.4.2.0.	VN no bāriņtiesas darbības	21	1500		1500
9.9.0.0.	VN no dzimtsarakstu darbības	22	400		400
9.5.0.0.	Pašvaldības nodevas	23	670		670
9.5.1.1.	Pašv.nodeva par domes izstr.ofic.dok.un	24	150		150

	apliecināto kop.saņ.				
9.5.1.4.	Pašvaldības nodeva par tirdzniecībai publiskās vietās	25	450		450
9.5.2.9.	Pārējās pašvaldību nodevas	26	70		70
10.0.0.0.	Naudas sodi un sankcijas	27	3500		3500
10.1.4.0.	Pašvaldības administratīvie sodi	28	500		500
10.3.0.0.	ŅĪN kavējumu soda nauda	29	3000		3000
12.0.0.0.	Pārējie nenodokļu ieņēmumi	30	450		450
12.2.4.0.	Ieņ.no ūdenstilpju un zvejas tiesību nerūpn. izmantoš	31	350		350
12.3.9.2	Maksājumi par konkursu, izsoļu nolikumu	32	100		100
13.0.0.0.	Ieņ.no pašvaldības īpaš. pārdošanas	34	15190	4127	19317
13.2.1.0.	Ieņēmumi no zemes pārdošanas	35		4127	4127
13.4.0.0.	Ieņēmumi no pašv. kustāmo īpašumu un mantas real.	36			0
	Transfereņu ieņēmumi	37	1537195	5298	1537195
18.0.0.0.	Valsts budžeta transferenti	38	1517195	5298	1517195
18.6.1.9.1	Pārējās dotācijas - brīvpusdienas	39	8500		8500
18.6.1.9.2	Pārējās dotācijas - mācību grāmatu iegādei	40	1200		1200
18.6.2.0.2	<i>Mērķdotācija pedagogu darba samaksai</i>	41	300595		300595
18.6.2.5	<i>Mērķdot. Raiskuma sanatorijas internātskola</i>	42	744784		744784
18.6.2.9.	Pārējās mērķdotācijas pašvaldībām bibliotēkām	43			0
18.6.4.0.	Pārējie pašvaldību budžetā saņemtie uztur. Izd no PFIF	44	349174		349174
	par iepriekšējo gadu	45	14689		14689
	piemaksa 95% neizpildei	46	95753		95753
18.6.9.0.	Pārējie valsts transferti pašvaldībām (LAD)	47			0
	Mērķdotācija amatierkolektīvu vadītājiem	48	2500		2500
	Stipendiātu programma	49			0
18.1.1.1.	EIROPAS FONDU finansējums	50			0
	<i>t.sk.finansējums Erasmus+</i>	51		5298	0
19.0.0.0.	Pašvaldību budžeta transferenti	52	20000		20000
19.2.0.0.	Ieņēmumi pašv. budžetā no citām pašv.	53	20000		20000
19.2.1.0.	Ieņēmumi izglītības funkciju nodrošināšanai	54	20000		20000

21.0.0.0.	Pārējie ieņēmumi	55	123200		123200
21.3.0.0.	Ieņēmumi no maksas pakalpojumiem	56			0
21.3.8.0.	Ieņēmumi par nomu	57	9500		9500
21.3.8.1.	Telpu noma	58	4000		4000
21.3.8.4.	Ieņēmumi no zemes nomas	59	2500		2500
21.3.8.9.	Pārējie ieņēmumi par nomu un īri	60	3000		3000
21.3.9.0.	Ieņēmumi par pārējiem maksas pakalpojumiem	61	113700		113700
21.3.9.3.	Ieņēmumi no biļešu realizācijas	62	3000		3000
21.3.9.4.	Ieņēmumi no dzīvokļu kom. saimn.	63	106700		106700
21.3.9.9.	Citi ieņēmumi par maksas pakalpojumiem	64	4000		4000

Pamatbudžeta izdevumu plāns 2015. gadam

Klasif. kods	Rādītāji	Rinda	Saistošie Nr.1	groz	Saistošie Nr.
	Izdevumi atbilstoši funkcionālajām kategorijām	1			
01.000.000	Vispārējie valdības dienesti	2	434424		434424
01.100.000	Izpildvaras un likumdošanas varas institūcijas	3	409059		409059
01.100.001	Izpildvara-novada pārvalde	4	286562		286562
01.100.003	Izpildvara-deputāti	5	11920		11920
01.100.006	Izpildvara-finanšu nodaļa	6	110577		110577
01.601.005	Dzimtsaraksti	7	10365		10365
01.640.054	Projektu līdzfinansējums nev. Organizācijām un biedrībām	9	8000		8000
01.721.007	Pašvaldības parādu darījumi	10	7000		7000
03.000.000	Sabiedriskā kārtība un drošība	11	79469		79469
03.200.008	Ugunsdrošība	12	23862		23862
03.300.009	Bāriņtiesa	13	33864		33864
03.400.077	Polīcija	14	21743		21743

04.000.000	Ekonomiskā darbība	15	28530		28530
04.240.011	Atbalsts lauksaimniecības pasākumiem	16	5040		5040
04.510.055	Autotransports	17	23490		23490
05.200.000	Vides aizsardzība	18	56735		56735
05.200.012	Vides aizsardzība -Notekūdeņi Straupe	19	15102		15102
05.200.013	Vides aizsardzība -Notekūdeņi Stalbe	20	15736		15736
05.200.077	Vides aizsardzība -Notekūdeņi Rozula	21	1950		1950
05.200.014	Vides aizsardzība -Notekūdeņi Raiskums	22	23947		23947
06.000.000	Pašv. teritoriju un mājokļu apsaimniekošana	23	768375	168432	936807
06.100.000	Mājokļu un ēku uzturēšana	24	126441		126441
06.100.015	<i>Mājokļu un ēku uzturēšana - Straupe</i>	25	80800		80800
06.100.057	<i>Mājokļu un ēku uzturēšana - Stalbe</i>	26	18000		18000
06.100.058	<i>Mājokļu un ēku uzturēšana - Raiskums</i>	27	16945		16945
06.100.082	<i>Mājokļu un ēku uzturēšana - Rozula</i>	28	10696		10696
06.200.000	Teritorijas attīstība	29	168484	79970	248454
06.200.016	<i>Teritoriālā plānošana</i>	30	104973		104973
06.200.017	<i>Teritorijas labiekārtošana- Straupe</i>	31	19990	79970	99960
06.200.018	<i>Teritorijas labiekārtošana- Stalbe</i>	32	20900		20900
06.200.019	<i>Teritorijas labiekārtošana- Raiskums</i>	33	22621		22621
06.300.000	Ūdensapgāde	34	71876		71876
06.300.020	Ūdensapgāde -Straupe	35	12300		12300
06.300.021	Ūdensapgāde -Stalbe	36	24924		24924
06.300.076	Ūdensapgāde -Rozula	37	1900		1900
06.300.022	Ūdensapgāde - Raiskums	38	32752		32752
06.600.023	Teritorijas un mājokļu apsaimn.-kom.saimn.vadība	39	85246		85246
06.601.000	Kapu saimniecība	40	60262		60262
06.601.024	<i>Kapu saimniecība - Straupe</i>	41	24377		24377
06.601.025	<i>Kapu saimniecība - Stalbe</i>	42	4728		4728
06.601.026	<i>Kapu saimniecība - Raiskums</i>	43	31157		31157
06.603.000	Apkure	44	256066	88462	344528
06.603.027	<i>Apkure - Straupe</i>	45	53370	88462	141832
06.603.028	<i>Apkure- Stalbe</i>	46	158476		158476

06.603.029	Apkure - Raiskums	47	44220		44220
08.000.000	Atpūta, kultūra un reliģija	48	498876		498876
08.100.000	Sporta, atpūtas pasākumi	49	134242		134242
08.100.031	Sporta, atpūtas pasākumi- Straupe	50	56737		56737
08..100.032	Sporta, atpūtas pasākumi- Stalbe	51	20545		20545
08..100.033	Sporta, atpūtas pasākumi- Raiskums	52	4000		4000
08.100.062	Sporta funkciju deliģēšana	53	52960		52960
08.210.000	Bibliotēkas	54	50716		50716
08.210.034	Bibliotēka -Straupe	55	22906		22906
08.210.035	Bibliotēka- Stalbe	56	13919		13919
08.210.036	Bibliotēka -Raiskums	57	13891		13891
08.220.000	Muzejs	58	30000		30000
08.231.000	Kultūra	59	190488		190488
08.231.038	Kultūra- Straupe	60	51457		51457
08.231.039	Kultūra- Stalbe-Rozula	61	89806		89806
08.231.040	Kultūra -Raiskums	62	49225		49225
08.228.067	Citur neklasificētie kultūras pasākumi-sab. attiecības	63	34473		34473
08.629.000	Pārējie kultūras pasākumi	64	58957		58957
08.629.041	Pašdarbības kolektīvi - Straupe	65	28635		28635
08.629.042	Pašdarbības kolektīvi - Stalbe	66	15160		15160
08.629.043	Pašdarbības kolektīvi - Raiskums	67	15162		15162
09.000.000	Izglītība	68	1881399	5298	1886697
09.210.000	Vispārējā izglītība-Pamatizglītība	69	304726		304726
09.210.047	Pamatskola - Straupes	70	304726		304726
09.210.000	Pamatskola - Raiskuma internātpamatskola	71	744784		744784
09.211.049	Vidusskola Stalbe	72	631889	5298	637187
09.600.075	Pārējā citur neklasif.izglītības pak.-skoln.braukš bij.	73	20000		20000
09.820.000	Pārējā citur neklasif.izglītības pak.-savst. nor. par izgl.	74	180000		180000
10.000.000	Sociālā aizsardzība	75	278668		278668
10.500.070	Atbalsts bezdarba gadījumos -Stipendiāti	76			0
10.900.000	Pārējā citur neklasificētā sociālā aizsardzība	77	278668		278668

10.910.061	Pārējā citur nekl. sociālā aizsardzība -sociālais dienests	78	93168		93168
10.920.060	Pārējie citur nekl. sociālās aizsardzības pasākumi-pabalsti	79	127500		127500
10.930.065	Pārējie citur nekl. sociālās aizsardzības pasākumi-pansionāti	80	58000		58000
	Kopā pēc funkcionālajām kategorijām	81	4026476	173730	4026476
	Izdevumi atbilstoši ekonomiskajām kategorijām	82			
1000	Atlīdzība	83	2422016	-63000	2422016
1100	Atalgojums	84	1973329	-51203	1973329
1200	Darba dev.soc.iemaksas	85	448687	-11797	448687
2000	Preces un pakalpojumi	86	980820	68298	1049118
2100	Komandējumu izdevumi	87	11850	5298	17148
2200	Pakalpojumi	88	538328	63000	601328
2300	Preces	89	416006		416006
2400	Izdevumi periodikai	90	3500		3500
2500	Nodokļu maksājumi	91	11136		11136
4000	Procentu izdevumi	92	5500		5500
5000	Pamatkapitāla palielināšana	93	232640	168432	401072
5100	Nemateriālie ieguldījumi	94	1000		1000
5200	Pamatlīdzekļi	95	231640	168432	400072
6000	Sociāla palīdzība	96	158500		158500
7000	Pašvaldību uzturēšanas transferti	97	227000		227000
	Kopā Izdevumi atbilstoši ekonomiskajām kategorijām	98	4026476	173730	4200206
	FINANSĒŠANA	99			
	Aizņēmums	100		154091	154091
	Aizņēmuma atmaksa	101	-45000		-45000
	Naudas līdzekļu atlikums gada sākumā	102	543425		543425
	Naudas līdzekļu atlikums gada beigās	103	109106	-10214	98892
	Izdevumi kopā	104			

*2. PIELIKUMS
Pārgaujas novada domes
20.08.2015. lēmumam (protokols Nr. 8, 7.§)*

DARBA UZDEVUMS

/dzēsts/

*3. PIELIKUMS
Pārgaujas novada domes
20.08.2015. lēmumam (protokols Nr. 8, 7.§)*

Pārgaujas novada Raiskuma pagasta nekustamā īpašuma /dzēsts/ (kadastra Nr. /dzēsts/) zemes gabala (kadastra apzīmējums /dzēsts/) un /dzēsts/ (kadastra Nr. /dzēsts/) zemes gabala (kadastra apzīmējums /dzēsts/) robežu pārkārtošanas skice.

/dzēsts/

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.10

„Par aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Pārgaujas novada administratīvajā teritorijā”

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”
43. panta pirmās daļas 13.punktu un
Ģenētiski modificēto organismu aprites likuma
22. panta otro daļu*


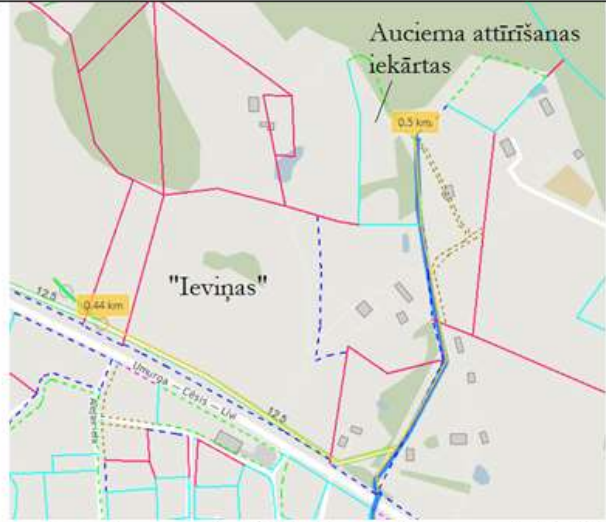
1. Šie saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka aizliegumu Pārgaujas novada administratīvajā teritorijā audzēt ģenētiski modificētus kultūraugus.
2. Noteikumi darbojas visā Pārgaujas novada administratīvajā teritorijā- Raiskuma, Stalbes, Straupes pagasta teritorijās.
3. Noteikumi attiecas un ir obligāti visām fiziskajām un juridiskajām personām.
4. Aizliegums ir noteikts uz nenoteiktu laiku.
5. Noteikumi stājas spēkā likuma „Par pašvaldībām” 45. pantā noteiktajā kārtībā.

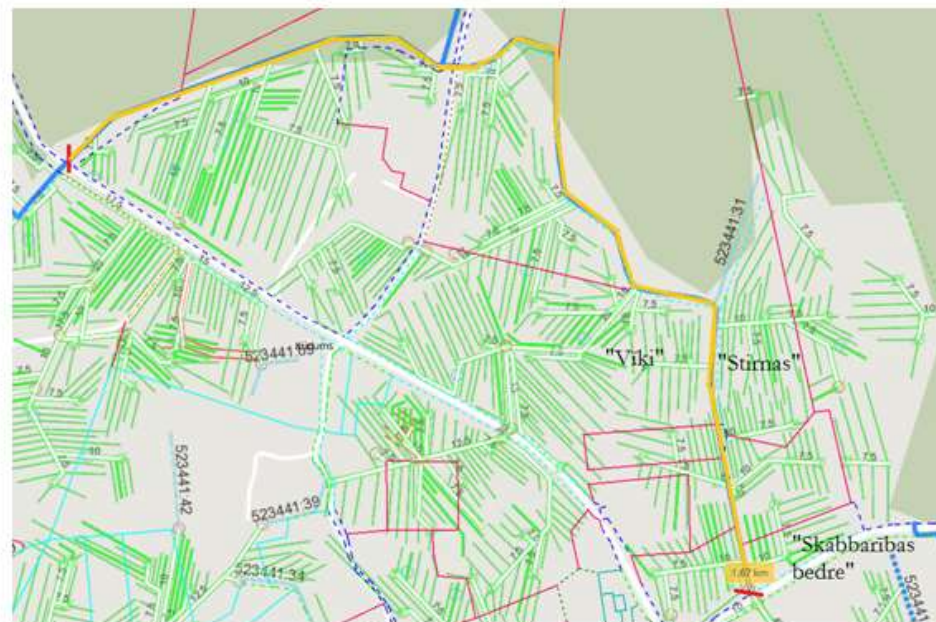
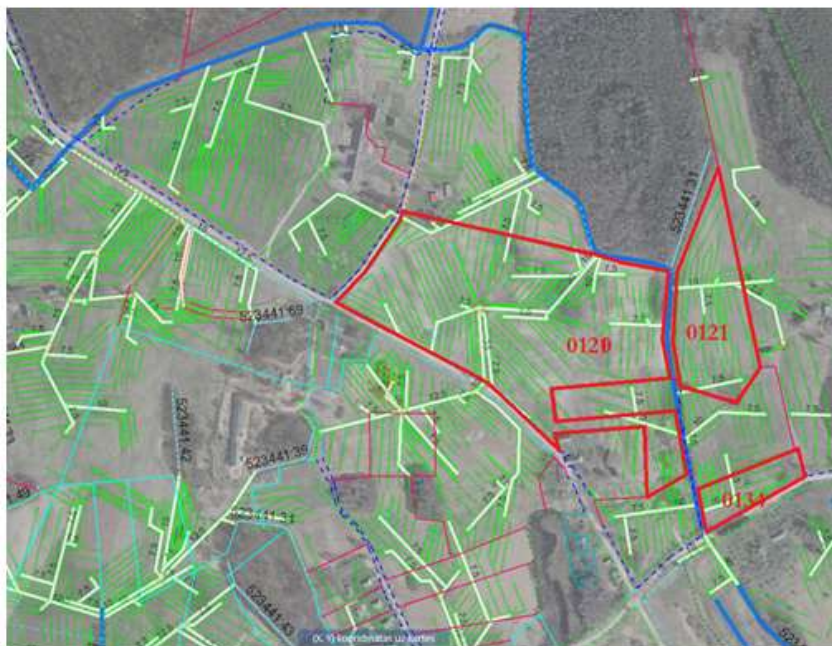
PIELIKUMS
20.08.2015. apstiprinātajiem
Saistošajiem noteikumiem Nr.10

PASKAIDROJUMA RAKSTS
Saistošajiem noteikumiem Nr. 10
„Par aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Pārgaujas novada administratīvajā teritorijā”

Nr.	Paskaidrojuma raksta sadaļas	Informācija
1.	Saistošo noteikumu nepieciešamības pamatojums	Saistošie noteikumi izstrādāti pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 13.punktu un Ģenētiski modificēto organismu aprites likuma 22.panta otro daļu, kas paredz pašvaldībai tiesības izdot saistošos noteikumus par ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanas aizliegumu uz laiku ne mazāku par 5 gadiem. Atkārtots ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanas aizliegums ir nepieciešams, jo spēju zaudēja Pārgaujas novada pašvaldības 22.04.2015. saistošie noteikumi Nr.5 „Par aizliegumu audzēt ģenētiski modificētos kultūraugus Pārgaujas novada administratīvajā teritorijā”.

2.	Īss projekta satura izklāsts.	Saistošie noteikumi nosaka aizliegumu Pārgaujas novada administratīvajā teritorijā, kurā ietilps Raiskuma, Stalbes, Straupes pagasti, audzēt ģenētiski modificētos kultūraugus uz nenoteiktu laiku ar mērķi - lai nodrošinātu ģenētiski modificēto organismu drošu apriti, novērstu negatīvo ietekmi uz cilvēku veselību, saglabātu bioloģisko daudzveidību, veicinātu ilgtspējīgu vietējās lauksaimniecības attīstību.
3.	Kontroles mehānisms	Ģenētiski modificēto organismu apriti regulējošo normatīvo aktu izpildi atbilstoši kompetencei uzrauga un kontrolē Pārtikas un veterinārais dienests, Valsts vides dienests, Valsts augu aizsardzības dienests un Valsts darba inspekcija. Personas, kuras pārkāpušas ģenētiski modificēto organismu apriti regulējošos normatīvos aktus, saucas pie normatīvajos aktos noteiktās atbildības.
4.	Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Saistošie noteikumi Pašvaldības budžetu neietekmē.
5.	Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Ņemot vērā ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanas aizliegumu, kas pašvaldībā darbojas jau no 2010.gada ir paredzams, ka plānotais projekts būtisku ietekmi uzņēmējdarbības vidē neradīs.
6.	Informācija par administratīvajām procedūrām	Administratīvās procedūras notiek Ģenētiski modificēto organismu aprites likumā noteiktā kārtībā.
7.	Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Pirms saistošo noteikumu pieņemšanas pašvaldība informēja sabiedrību, publicējot paziņojumu par nodomu noteikt aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Pārgaujas novada teritorijā (hipersaite: http://www.pargaujasnovads.lv/?archive&nid=1845&yearID=2015&monthID=06&dayID=05) Paziņojuma norādītajā laika periodā Pārgaujas novada pašvaldībā nav saņemti priekšlikumi vai iebildumi, kas tādējādi uzskatāma par piekrišanu aizlieguma noteikšanai.

Pārgaujas novada pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas Raiskuma pagastā					
Pašvaldības īpašumā/valdījumā esošie zemes gabali	Meliorācijas sistēmas rādītāji				
 <p>Zemes gabala nosaukums: "Ieviņas" Zemes gabala kadastra apzīmējums: 4274 008 0162 Platība: 6,7269 ha</p>	Kolektora statuss	Kolektora diametrs		Kolektora (km)	Piezīmes
	Koplietošanas	12.5		0.4	Kontrolētā drenāža
 <p>Zemes gabala nosaukums: "Auciema attīrīšanas iekārtas" Zemes gabala kadastra apzīmējums: 4274 008 0200 Platība: 1,3500 ha</p>	Grāvja statuss	Grāvja numurs	Grāvja kods	Grāvja garums (km)	Piezīmes
	Koplietošanas	523441	10	0.5	Videi draudzīgs meliorācijas sistēmu elements - pēc iespējas tuvāk <u>ietecei</u> dabiskā vai regulētā ūdenstecē vai ūdenstilpē

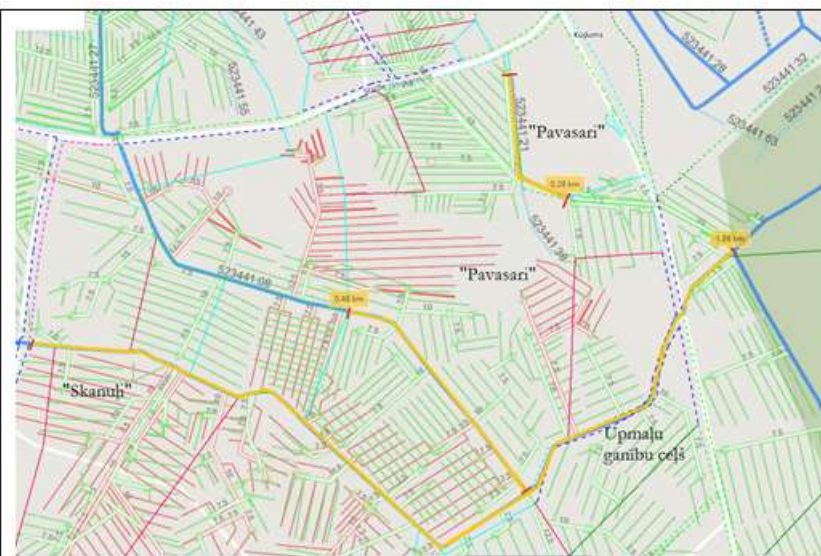
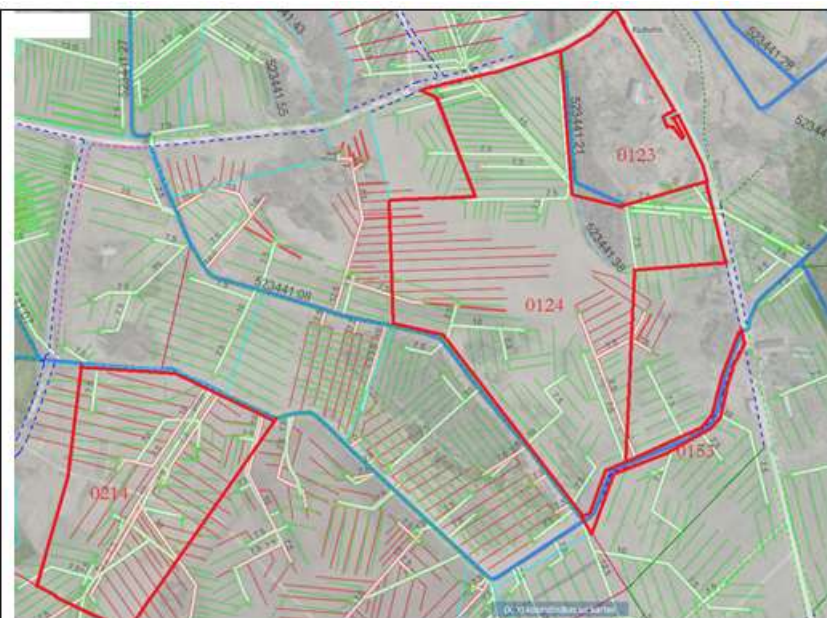


Grāvja statuss	Grāvja numurs	Grāvja kods	Grāvja garums (km)	Piezīmes
Koplietošanas	523441	04	1.67	Videi draudzīgs meliorācijas sistēmu elements - pēc iespējas tuvāk <u>ietecei</u> dabiskā vai regulētā ūdenstecē vai ūdenstilpē

Zemes gabala nosaukums: **"Vīķi"**
 Zemes gabala kadastra apzīmējums: 4274 006 0120
 Platība: 11.1874 ha

Zemes gabala nosaukums: **"Stirnas"**,
 Zemes gabala kadastra apzīmējums: 4274 006 0121
 Platība: 3.5000 ha

Zemes gabala nosaukums: **"Skābbarības bedre"**,
 Zemes gabala kadastra apzīmējums: 4274 006 0134
 Platība: 1.0000 ha



Zemes gabala nosaukums: "Pavasari" Zemes gabala kadastra apzīmējums: 4274 006 0123 Platība: 5.0000ha
Zemes gabala nosaukums: "Skanuli" , Zemes gabala kadastra apzīmējums: 4274 007 0214 Platība: 10.7035ha
Zemes gabala nosaukums: "Upmaļu ganību ceļš" , Zemes gabala kadastra apzīmējums: 4274 006 0153 Platība: 0.4000 ha
Zemes gabala nosaukums: "Pavasari" Zemes gabala kadastra apzīmējums: 4274 006 0124 Platība: 21.9700 ha

Grāvja statuss	Grāvja numurs	Grāvja kods	Grāvja garums (km)	Piezīmes
Koplietošanas	523441	21	0.28	Videi draudzīgs meliorācijas sistēmu elements – <ul style="list-style-type: none"> pēc iespējas tuvāk <u>ietecei</u> dabiskā vai regulētā ūdenstecē vai ūdenstilpē <u>pārtīramā</u> novadgrāvja vai ūdensnotekas garumam jābūt vismaz 500 m
	523441	02	1.68	
	523441	08	0.48	
	523441	02	1.68	

6.PIELIKUMS

Pārgaujas novada domes
20.08.2015. lēmumam (protokols Nr. 8, 13.§)

Kritērijs Nr.	Atlases kritēriji	Punktu noteikšana
1.	Uzņēmumi, kuru darbību skar pašvaldības grants ceļš	Saimniecisko darbību veicēju (uzņēmumu) skaits uz 1 (vienu) ceļa vienību (punkti=skaits: km)
		Lauksaimniecības zeme ha (ha = punkti) līdz 100 = 1 101-200=2 201-300=3 virs 300=4
		Mājsaimniecību skaits uz 1 (vienu) ceļa vienību (punkti=skaits: km)
2.	Satiksmes pieejamība skolēniem un iedzīvotājiem	Bērnu skaits, kuri izmanto ceļus nokļūšanai uz skolu un atpakaļ uz 1 (vienu) ceļa vienību (punkti=skaits: km)
		Iedzīvotāju skaits, kuri izmanto ceļus ikdienā uz 1 (vienu) ceļa vienību (punkti=skaits: km)
3.	Ceļu tehniskais stāvoklis	Seguma materiāla novērtējums (punkti 1-4), 1-labā stāvoklī, 2-apmierinošā stāvoklī, 3-sliktā stāvoklī, 4-ļoti sliktā stāvoklī
		Seguma līdzenuma novērtējums (punkti 1-4) 1-labā stāvoklī, 2-apmierinošā stāvoklī, 3-sliktā stāvoklī, 4-ļoti sliktā stāvoklī
		Šķērskritumu novērtējums (punkti 1-4) 1-labā stāvoklī, 2-apmierinošā stāvoklī, 3-sliktā stāvoklī, 4-ļoti sliktā stāvoklī
		Ūdens atvades sistēmu novērtējums (punkti 1-4) 1-labā stāvoklī, 2-apmierinošā stāvoklī, 3-sliktā stāvoklī, 4-ļoti sliktā stāvoklī
		Nomales novērtējums (punkti 1-4) 1-labā stāvoklī, 2-apmierinošā stāvoklī, 3-sliktā stāvoklī, 4-ļoti sliktā stāvoklī
		Ceļa izmantošanas intensitātes novērtējums (punkti 1-3) 1-zema, 2-vidēja, 3-augsta
		Smagā transporta intensitātes novērtējums (punkti 1-3) 1-zema, 2-vidēja, 3-augsta

**AUGOŠO KOKU AUTOCEĻA V286
AR KADASTRA APZĪMĒJUMU 4274 007 0197 UN 4274 006 0100
NODALĪJUMA JOSLAS TERITORIJĀ
CIRŠANAS TIESĪBU IZSOLES NOTEIKUMI**

1. VISPĀRĪGIE JAUTĀJUMI

- 1.1. Šie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību kādā tiks organizēta un veikta Pārgaujas novada pašvaldības piekrītošā ceļa īpašuma „V286 ar kadastra apzīmējumu 4274 007 0197 un 4274 006 0100 nodalījumā joslā augošo koku ciršanas tiesību (turpmāk – Izsoles objekts) izsole.
- 1.2. Izsolei organizē Pārgaujas novada domes Pašvaldības īpašumu komisija, turpmāk – Komisija.
- 1.3. Izsoles veids - pārdošana mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, maksāšanas līdzekļi: 100% euro.
- 1.4. Izsole notiek Pārgaujas novada administratīvā centrā „Iktēs”, Stalbē, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, **15.10.2015. plkst. 16.00.**
- 1.5. Izsolāmā objekta sākumcena (nosacītā cena) – EUR 1000,00 (viens tūkstotis eiro un nulle centi). Novērtējuma cenā iekļautas visas ar izsoles organizēšanu saistītās izmaksas. Sākumcenas apmērs norādīts bez pievienotās vērtības nodokļa.
- 1.6. Nodrošinājuma nauda – 10 % no Izsoles objekta nosacītās cenas, t.i., EUR 100,00 (viens simts eiro un nulle centi), kas jāiemaksā Pārgaujas novada pašvaldības AS „SEB banka” kontā Nr.LV06UNLA0050014307758, kods UNLALV2X vai AS „Swedbank” kontā Nr.LV85HABA0551019936546, kods HABALV22. Nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta iepriekš norādīto banku kontos.
- 1.7. Reģistrācijas nauda – EUR 10,00 (desmit eiro un nulle centi), ko var samaksāt Noteikumu 1.6.punktā noteiktajā kārtībā.
- 1.8. Izsoles solis, summa par kādu nosacītā (sākuma) cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu – EUR 100,00 (viens simts eiro un nulle centi).
- 1.9. Pēc izsoles noteikumu apstiprināšanas vismaz divas nedēļas pirms izsoles sludinājumi par Pārdodamā objekta izsoli - publicējami mājas lapā internetā www.pargaujasnovads.lv, pašvaldības avīzē „Pārgaujas novada vēstis”.
- 1.10. Izsoles rezultātus apstiprina Pārgaujas novada dome ar savu lēmumu.
- 1.11. Personai, kas vēlas piedalīties izsolē, jāsedz visas izmaksas, kas saistītas ar iesniedzamo dokumentu sagatavošanu un iesniegšanu, kā arī viņu piedalīšanos izsolē.
- 1.12. Sūdzību par Komisijas darbībām izsoles dalībnieks var iesniegt Pārgaujas novada pašvaldībai „Iktēs”, Stalbē, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, LV-4151 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles.

2. IZSOLĀMĀ OBJEKTA RAKSTUROJUMS

- 2.1. Izsoles objekts atrodas Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā, autoceļa V286 ar kadastra apzīmējumu 4274 007 0197 un 4274 006 0100 nodalījuma joslas teritorijā.
- 2.2. Izolē tiek nodoti izciršanai ar sarkanu punktu marķēti 80 koki, no kuriem 12 koki ir nelikvīds. Nelikvīda koki ir 1-3 metri gari stubeņi bez likvīdas koksnes. Pārdodamais kokmateriālu apjoms: likvīds 141 m³, lietkoksne 10 m³, malka 131 m³.
- 2.3. Izsoles objekts atrodas zemes īpašumā, kuram ir noteikti sekojoši aprūtinājumi:

- 2.3.1.zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4274 007 0197 – atrodas kultūrvēsturiskajā zonējumā, kā arī daļu no šīs zemes vienības ceļa posma pārklāj aizsargjosla ap kultūras pieminekļiem;
- 2.3.2.zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4274 006 0100 atrodas Ainavu aizsardzības zonā.
- 2.4. Izsoles objektu šķērso elektrolīnija.
- 2.5. Izsoles objekts tiek izolēts tādā stāvoklī, kāds tas atrodas dabā.
- 2.6. Par izsoles noteikumiem kontaktpersona - Pārgaujas novada pašvaldības juriskonsulte Inese Zaļā (tālr.64134477).

3. IZSOLES PRIEKŠNOTEIKUMI

- 3.1. Izsolē var piedalīties jebkura fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura:
 - 3.1.1.saskaņā ar LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt īpašumā Izsoles objektu un noteiktajā termiņā ir izpildījusi šajos Noteikumos noteiktos priekšnoteikumus;
 - 3.1.2.nav parādsaistības valsts un pašvaldību iestādēs (t.sk. arī Pārgaujas novada pašvaldībā);
 - 3.1.3.nav ierosināta maksātnespēja vai apturēta tā saimnieciskā darbība.
- 3.2. Lai piedalītos izsolē personai **līdz 12.10.2015. plkst. 15.00 „lktēs”**, Stalbē, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, **jāreģistrējas**, iesniedzot šādus dokumentus:
 - 3.2.1.**juridiskai personai:**
 - 3.2.1.1. Pārgaujas novada pašvaldībai adresēts pieteikums, kas noformēts Noteikumu 1.pielikumā norādītajā formā;
 - 3.2.1.2. komersanta reģistrācijas apliecības kopija;
 - 3.2.1.3. spēkā esoša LR Uzņēmumu reģistra lēmuma kopija par pārstāvības tiesībām vai pilnvara kopā ar Uzņēmuma reģistra lēmuma kopiju par pārstāvības tiesībām;
 - 3.2.1.4. kvīts kopija par nodrošinājuma naudas samaksu;
 - 3.2.1.5. kvīts kopija par reģistrācijas naudas samaksu.
 - 3.2.2.**fiziskai personai:**
 - 3.2.2.1. Pārgaujas novada pašvaldībai adresēts pieteikums, kas noformēts Noteikumu 1.pielikumā norādītajā formā;
 - 3.2.2.2. uzrāda personu apliecinošu dokumentu;
 - 3.2.2.3. kura ir saimnieciskās darbības veicējs - reģistrācijas apliecības kopija;
 - 3.2.2.4. kvīts kopija par nodrošinājuma naudas samaksu;
 - 3.2.2.5. kvīts kopija par reģistrācijas naudas samaksu.
- 3.3. Ja persona ir izpildījusi Noteikumu 3.2. punkta un tā apakšpunktu prasības, tā tiek atzīta par izsoles dalībnieku un reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrācijas lapā, kurā norāda: dalībnieka kārtas numuru; fiziskai personai – vārdu, uzvārdu, personas kodu, dzīvesvietas adresi, juridiskai personai - nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi, atzīmi par šo Noteikumu 3.2. punkta apakšpunktos iesniegtajiem dokumentiem.
- 3.4. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - 3.4.1. nav iesniedzis visus šo Noteikumu 3.2.punkta apakšpunktos noteiktos dokumentus vai tas neatbilst minētā punkta prasībām;
 - 3.4.2.beidzies izsoles reģistrācijas termiņš;
 - 3.4.3.saņemta informācija, ka uz izsoles dienu ir ierosināta pretendenta maksātnespēja vai tā saimnieciskā darbība ir apturēta;
 - 3.4.4. ir parādsaistības valsts un pašvaldību iestādēs.
- 3.5. Dalībnieka reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekam netiek atdoti.

4. IZSOLES PROCESS

- 4.1. Izsolē var piedalīties tādas personas, kuras atzītas par izsoles dalībniekiem un attiecībā uz šīm personām nepastāv Noteikumu 3.1.punktā noteiktie ierobežojumi.

- 4.2. Ja uz Izsoles objekta izsoli ir pieteicies viens izsoles dalībnieks vai tikai viens izsoles dalībnieks ir atzīts par pretendentu, tad viņam tiek piešķirtas tiesības saskaņā ar šiem noteikumiem slēgt pirkuma līgumu, ar kuru tiek pārdots Izsoles objekts par cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu soli.
- 4.3. Ja noteiktajā laikā ir reģistrējušies vairāk par vienu dalībnieku, bet uz izsoli ierodas viens dalībnieks, izsoli atliek uz vienu stundu. Ja pēc vienas stundas nav ieradušies pārējie dalībnieki, Komisija pieņem lēmumu slēgt ar izsoles dalībnieku, kurš ieradies uz izsoli, pirkuma līgumu saskaņā ar šiem noteikumiem ar kuru tiek pārdots Izsoles objekts par cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu soli.
- 4.4. Uzskatāms, ka dalībnieks, kurš nav ieradies uz izsoli, atteicies no dalības izsolē un viņš zaudē nodrošinājuma naudu.
- 4.5. Ja uz izsoli ieradies tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem un šis dalībnieks neapstiprina gatavību iegādāties Izsoles objektu, uzskatāms par atteikušos no dalības izsolē.
- 4.6. Izsoles dienā, izsoles sekretārs pēc personu apliecinoša dokumenta pārbauda dalībnieka vai tā pilnvarotās personas personību un izsniedz dalībnieka solīšanas karti ar numuru.
- 4.7. Izsoles gaita tiek protokolēta. Izsoles protokolā atspoguļo visas Komisijas priekšsēdētāja un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi komisijas locekļi.
- 4.8. Komisijas priekšsēdētājs, atklājot izsoli, iepazīstina ar Komisijas sastāvu un pārliecinās par izsoles dalībnieku ierašanos saskaņā ar dalībnieku reģistrācijas sarakstu.
- 4.9. Izsoles dalībnieku sarakstā ieraksta katra dalībnieka vārdu, uzvārdu vai nosaukumu, kā arī to pārstāvju, pilnvarotās personas vārdu un uzvārdu. Pilnvarotajai personai jāiesniedz pilnvara, pārstāvim jāuzrāda dokuments, kas apliecina tā pārstāvības tiesības.
- 4.10. Komisijas priekšsēdētājs isi raksturo Izsoles objektu, paziņo nosacīto (sākotnējo) cenu, kā arī izsoles soli – summu par kādu nosacītā (sākotnējā) cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
- 4.11. Solīšanas sākumā izsoles vadītājs lūdz dalībniekus apstiprināt gatavību iegādāties pārdodamo objektu par izsoles sākumcenu. Dalībnieks, kas neapstiprina gatavību iegādāties Izsoles objektu par sākumcenu, uzskatāms par atteikušos no dalības izsolē un viņš zaudē nodrošinājuma naudu.
- 4.12. Pēc Komisijas priekšsēdētāja ziņojuma sākas solīšanas process.
- 4.13. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim.
- 4.14. Komisijas priekšsēdētājs nosauc Izsoles objekta sākotnējo cenu un jautā: „Kas sola vairāk?”.
- 4.15. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu solīšanas karti ar numuru. Komisijas priekšsēdētājs paziņo solītāja numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēc āmura pēdējā (trešā) piesitiena Izsoles objekts ir pārdots personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīti protokolā.
- 4.16. Katrs dalībnieka solījums ir viņam līdz Izsoles objekta tiesību pārejai saistošs apliecinājums.
- 4.17. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kuram no šiem dalībniekiem tiek ieskaitīts šis solījums. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo dalībnieku skaitam un vienu no tām iezīmējot ar krustiņu. Dalībnieki velk lozes atbilstoši to solīšanas karšu numuriem. Dalībnieks, kas izvelk lozi ar krustiņu, uzskatāms par pirmo solītāju.
- 4.18. Izsoles procesa gaitā, ja kāds atsakās no turpmākās solīšanas - tiek izdarīts attiecīgs ieraksts protokolā norādīt šīs personas pēdējo solīto cenu.
- 4.19. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda Komisijai savu reģistrācijas apliecību un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai.
- 4.20. Izsoles dalībnieks, kurš Izsoles objektu nosolījis, bet neparakstās protokolā, uzskatāms, ka ir atteicies no nosolītā Izsoles objekta. Pēc Komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no

dalībnieku saraksta, un viņam netiek atmaksāta reģistrācijas nauda un viņš zaudē nodrošinājuma naudu. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, tiek izdarīts attiecīgs ieraksts protokolā, un izsole tūlīt tiek atkārtota. Ja palicis viens dalībnieks, viņam piedāvā iegūt Izsoles objektu par viņa pēdējo nosolīto cenu.

- 4.21. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kas nosolījis Izsoles objektu, saņem izziņu par izsolē iegūto objektu. Izziņā norādīta nosolītā objekta cena un samaksas kārtība.
- 4.22. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši Izsoles objektu, atmaksā atpakaļ iesniegto nodrošinājuma naudas 5 darba dienu laikā. Reģistrācijas nauda netiek atmaksāta.
- 4.23. Izsoles dalībnieki, kuri ir atteikušies no solīšanas – nodrošinājuma nauda un reģistrācijas nauda netiek atmaksāta.

5. SAMAKSAS KĀRTĪBA

- 5.1. Nosolītājam sava piedāvātā augstākā summa par nosolīto Izsoles objektu, atrēķinot samaksāto nodrošinājuma naudu, jāsamaksā 100% apmērā ne vēlāk kā 2 (divu) nedēļu laikā no izsoles dienas (līdz **29.10.2015.**). PVN tiks piemērots likuma „Par nodokļiem un nodevām noteiktajā kārtībā”.
- 5.2. Ja nosolītājs līdz 5.1.punktā noteiktajam termiņam nav samaksājis nosolīto summu, Komisijai ir tiesības pieņemt lēmumu par to, ka izsoles uzvarētājs zaudē tiesības uz nosolīto objektu un atzīt par izsoles uzvarētāju izsoles dalībnieku, kurš nosolījis iepriekšējo augstāko cenu (pārsolītais pircējs). Komisija piedāvā pirkt Izsoles objektu pārsolītajam pircējam par viņa nosolīto augstāko cenu (nākamā augstākā cena). Pārsolītajam pircējam ir tiesības vienas nedēļas laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas paziņot Komisijai par Izsoles objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu. Ja pārsolītais pircējs nesniedz atbildi noteiktajā termiņā, tiek uzskatīts, ka viņš ir noraidījis Komisijas piedāvājumu. Ja pārsolītais pircējs piekrīt Komisijas piedāvājumam, nosolītā summa jāsamaksā Komisijas noteiktajā termiņā. Šajā gadījumā iepriekšējais izsoles uzvarētājs zaudē nodrošinājuma naudu.
- 5.3. Ja Izsoles objekta pircējs atsakās pirkt Izsoles objektu, neveic pirkuma maksas samaksu un/vai neparaksta pirkuma līgumu, kā arī gadījumā, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.
- 5.4. Visi norēķini veicami Pārgaujas novada pašvaldības AS „SEB banka” kontā Nr.LV06UNLA0050014307758, kods UNLALV2X vai AS „Swedbank” kontā Nr.LV85HABA0551019936546, kods HABALV22.
- 5.5. Izsoli var atzīt par spēkā neesošu, ja Izsoles objektu nosolījusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē.

6. NENOTIKUSI IZSOLE

- 6.1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:
 - 6.1.1.noteiktajā laikā ir reģistrējušies vairāk par vienu dalībnieku, bet uz izsoli neviens neierodas;
 - 6.1.2.sākumcena nav pārsolīta;
 - 6.1.3.noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies;
 - 6.1.4.Noteikumu 5.3.punktā noteiktajā gadījumā.

7. IZSOLES REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANA UN PIRKUMA LĪGUMA SLĒGŠANA

- 7.1. Izsoles rezultātus apstiprina Pārgaujas novada dome pēc pirkuma maksas samaksas veikšanas un attiecīga apliecināšanas dokumenta saņemšanas.
- 7.2. Koku ciršanas pirkuma līgumu paraksta 7 (septiņu) darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas. Līdz ar pirkuma līgumu tiek parakstīts nodošanas - pieņemšanas akts. Ja nosolītājs atsakās parakstīt pirkuma līgumu, viņš zaudē nodrošinājuma naudu.

8. ĪPAŠI NOSACĪJUMI

- 8.1. Nosolītājs koku ciršanas tiesības iegūst pēc koku ciršanas pirkuma līguma un pieņemšanas nodošanas akta parakstīšanas. Atzīmēto koku un krūmu izzāgēšanas rezultātā nosolītājs kļūst par iegūto kokmateriālu īpašnieku.
- 8.2. **Nosolītājam pienākums:**
 - 8.2.1. līdz **18.12.2015.** izzāgēt, attīrīt un izvest no ceļa īpašuma „V286” ar kadastra apzīmējumu 4274 007 0197 un 4274 006 0100:
 - 8.2.1.1. **dabā atzīmētos (ar sarkanu punktu marķētos) augošos kokus;**
 - 8.2.1.2. no ceļa vidus (ass) uz katru pusi 7 m platumā dabā neatzīmētos kokus un krūmus, kuru celma caurmērs ir mazāks par 20 centimetriem, ņemot vērā 8.4.punktā noteiktos ierobežojumus.

Pēc minētā termiņa beigām Nosolītājs zaudē tiesības veikt izolīto koku un krūmu izstrādi un izvešanu no ceļa īpašuma „V286” ar kadastra apzīmējumu 4274 007 0197 un 4274 006 0100.
 - 8.2.2. kokmateriālu krautuves un zaru kaudzes veidot ar Pārgaujas novada pašvaldības Saimniecības daļas vadītāju Andri Erenbotu (mob.tel.26529894) saskaņotajās vietās;
 - 8.2.3. pēc darbu pabeigšanas neatstāt nodalījuma joslas teritorijā no tehnikas radītām risām aizsprostotus grāvjus;
 - 8.2.4. veikt nodalījuma joslas teritorijas izstrādi saskaņā ar LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;
 - 8.2.5. pēc izstrādes darbu veikšanas atstāt satīrītu un no nozāgētiem kokmateriāliem izvestu Izsoles objekta teritoriju;
 - 8.2.6. Izsoles objekta teritoriju nodot līdz 7.2.punktā noteiktā līguma darbības termiņa beigām, parakstot pieņemšanas nodošanas aktu. Pieņemšanas nodošanas aktu pašvaldība ir tiesīga neparakstīt, ja nav izpildītas visas šajā punktā un 7.2.punktā minētā līgumā noteiktās saistības;
 - 8.2.7. izzāgējot augošos kokus un krūmus un veicot citus ar izzāgēšanu saistītos darbus, ievērot Ugunsdrošības noteikumus, Darba drošības un Ceļu satiksmes noteikumus;
 - 8.2.8. saglabāt autoceļa „V286” segumu kārtībā. Ja ceļa segums bojāts sakarā ar koku izstrādi un kokmateriālu izvešanu - uz sava rēķina atjaunot to agrākā stāvoklī;
 - 8.2.9. pēc Izsoles objekta izstrādes pabeigšanas atstāt izmantotās krautuvju vietas satīrītas;
 - 8.2.10. veicot izstrādes darbus, ja parādās jaunas kultūrvēsturiskās vērtības, darbi šajā vietā pārtraucami un par atradumiem nekavējoties jāziņo Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas Vidzemes reģionālajai nodaļai un Pārgaujas novada pašvaldībai.
- 8.3. Nosolītājs uzņemas pilnu Civiltiesisko atbildību par iespējamo kaitējumu nodarīšanu ceļa īpašuma „V286” ar kadastra apzīmējumu 4274 007 0197 un 4274 006 0100 nodalījuma joslas teritorijas izstrādes laikā.
- 8.4. Nosolītājam Objektā aizliegts izzāgēt:
 - 8.4.1. ar zilu marķējumu atzīmētos kokus;
 - 8.4.2. dzīvžoga apstādījumu, kas iet gar īpašuma „Mazaiskrogs” zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 42740070146;
 - 8.4.3. egles, kas iet gar īpašuma „Anuļi” zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 42740070236 un 42740070221;
 - 8.4.4. jaunstādīto koku aleju, kas iet gar īpašuma „Mazaiskrogs” zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 42740070146;
 - 8.4.5. dabā neatzīmētos kokus aizsargājamā „Mazākroga” alejas posmā, kuras robežas noteiktas Ministru kabineta 22.11.2005. noteikumu Nr.888 54.pielikumā.

Pielikumā:

1. Iesnieguma paraugs;
2. Darbu veikšanas vietas ārējo robežu shēma;
3. Līguma paraugs.

1.pielikums
20.08.2015. Izsoles noteikumiem

PĀRGAUJAS NOVADA PAŠVALDĪBAI

„Iktēs”, Stalbē, Stalbes pagastā,
Pārgaujas novadā, LV-4151

(juridiskajai personai – nosaukums,
fiziskajai personai – vārds, uzvārds)

(juridiskajai personai –reģistrācijas numurs,
fiziskajai personai –personas kods)

(juridiskajai personai – juridiskā adrese,
fiziskai personai –deklarētās dzīvesvietas adrese)

(kontaktainformācija – e-pasts, tālruņa numurs)

PIETEIKUMS

Piesaku dalību izsolē uz augošo koku, kas atrodas ceļa īpašuma „V286” ar kadastra apzīmējumu 4274 007 0197 un 4274 006 0100 nodalījuma joslas teritorijā, ciršanas tiesībām.

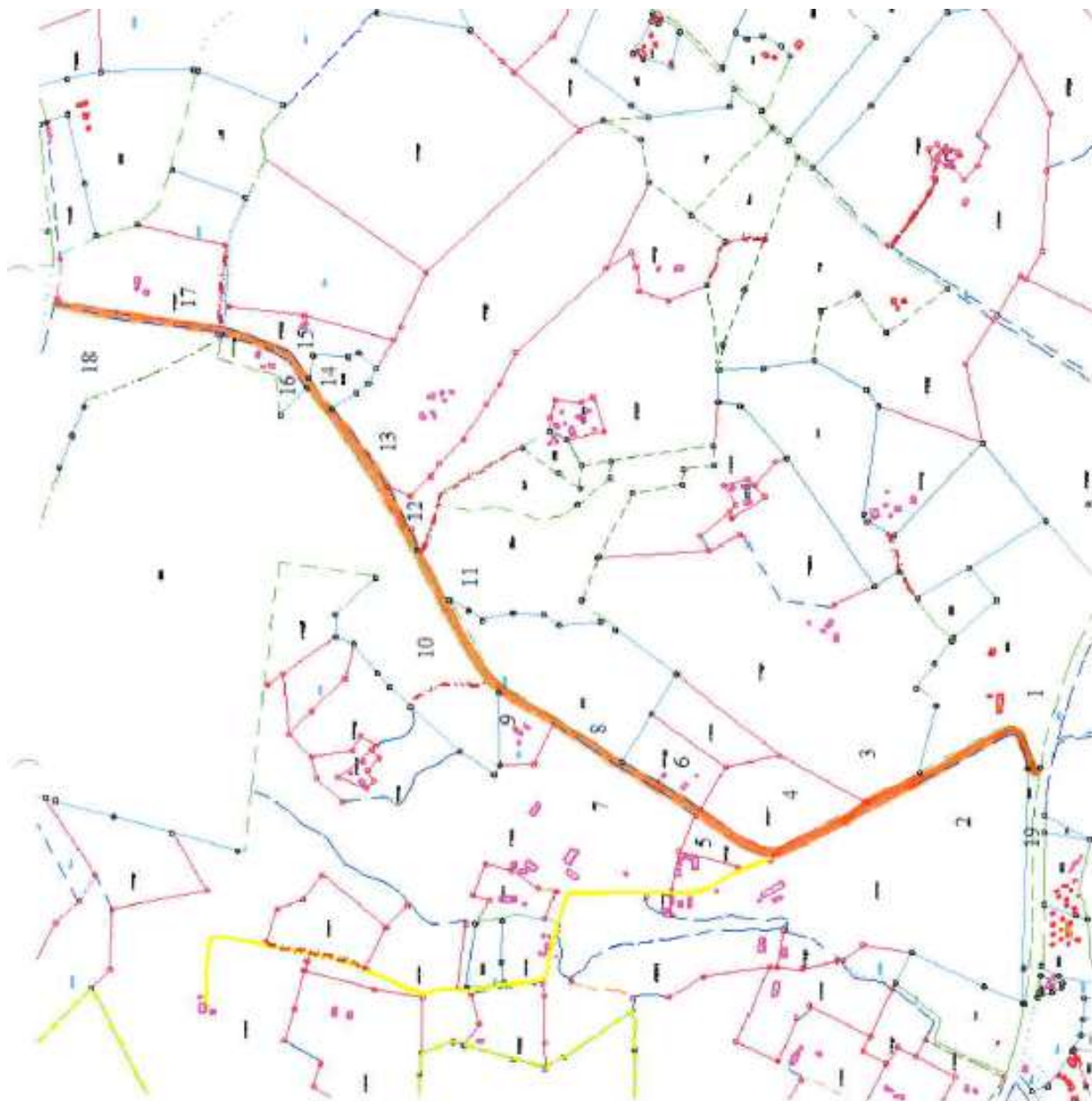
Ar savu parakstu apliecinu, ka:

1. ar Pārgaujas novada domes 20.08.2015. apstiprinātajiem Izsoles noteikumiem un nosacījumiem esmu iepazinies, šajā sakarā pretenziju nav un to nosacījumiem piekrītu;
2. nav pretenziju pret Izsoles objekta faktisko stāvokli;
3. augošo koku ciršanas tiesību nosolīšanas gadījumā apņemos:
 - 3.1.izzāgējot augošos kokus un krūmus un veicot citus ar izzāgēšanu saistītos darbus, ievērot Ugunsdrošības noteikumus, Darba drošības un Ceļu satiksmes noteikumus;
 - 3.2.izcirst un attīrīt Izsoles noteikumos noteiktos augošos kokus un krūmus līdz 18.12.2015.;
 - 3.3.saglabāt „V286” autoceļa segumu kārtībā.


(datums)

(Pretendenta vai pilnvarotās (paraksttiesīgās) personas paraksts, tā atšifrējums)

CEĻA ĪPAŠUMS „V286”



Apzīmējumi:

 ceļa īpašuma „V286” ar kadastra apzīmējumu 4274 007 0197 un 4274 006 0100 vieta.

PIRKUMA LĪGUMS Nr. _____

Pārgaujas novada Stalbes pagastā

2015.gada

Pārgaujas novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90009116276, juridiskā adrese: „Iktes”, Stalbe, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, kuras vārdā saskaņā ar LR likumu „Par pašvaldībām” un Pārgaujas novada pašvaldības nolikumu rīkojas tās domes priekšsēdētājs **Hardijs Vents**, turpmāk tekstā saukts PĀRDEVĒJS, no vienas puses un

_____, _____, _____ adrese: _____, kuras vārdā uz statūtu pamata rīkojas tās _____, turpmāk tekstā saukts PIRCĒJS, no otras puses abi kopā saukti PUSES, katrs atsevišķi – PUSE, pamatojoties uz Pārgaujas novada domes 201. gada _____ sēdes lēmumu (protokols Nr. __, __. §) „Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, bez maldības, viltus vai spaidiem, ievērojot savstarpējos solījumus un saistības, apzinoties izolētā objekta vērtību noslēdz sekojoša satura līgumu, turpmāk tekstā Līgums:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. PĀRDEVĒJS pārdod PIRCĒJAM izstrādei, bet PIRCĒJS pērk un pieņem izstrādei ar visām tiesībām un pienākumiem (kādas PIRCĒJAM uzliek normatīvie akti, 2015.gada 20.augustā apstiprinātie izsoles noteikumi un šī līguma nosacījumi) 2015.gada 15.septembra izsolē nosolītos kokus, turpmāk tekstā CIRSMĀ, kas atrodas ceļa īpašuma „V286” ar kadastra apzīmējumu 4274 007 0197 un 4274 006 0100 nodalījuma joslas teritorijā (joslas platums no autoceļa ass uz katru pusi ir 9,5 m), turpmāk tekstā arī – Objekts, un ir ar sarkanu punktu marķēti. Par izsolē iegūto kokmateriālu īpašnieku PIRCĒJS kļūst CIRSMAS izstrādes rezultātā.
- 1.2. CIRSMĀ atrodas Pārgaujas novada Raiskuma pagastā ceļa īpašuma „V286” ar kadastra apzīmējumu 4274 007 0197 un 4274 006 0100 nodalījuma joslas teritorijā. Izolē nosolītie koki ir ar sarkanu punktu marķēti. To skaits ir 80, no kuriem 12 koki ir nelikvīds. Nelikvīda koki ir 1-3 metri gari stumbeņi bez likvīdas koksnes. Nosolītais kokmateriālu (t.i.CIRSMAS) apjoms: likvīds 141 m³, lietkoksne 10 m³, malka 131 m³.
- 1.3. PĀRDEVĒJS apliecina, ka līdz šī līguma noslēgšanai CIRSMĀ nav nevienam citam atsavināta, nav ieķīlāta, par to nav strīdu, tai nav uzlikts aizliegums, kā arī nav nekādu citu šķēršļu.
- 1.4. PIRCĒJAM ir zināms CIRSMAS un kokmateriālu transportēšanas ceļu faktiskais stāvoklis, cirsmas robežas un par to PIRCĒJAM pret PĀRDEVĒJU nav pretenziju.

2. Pirkuma maksa un apmaksas kārtība

- 2.1. CIRSMAS izstrādes tiesības tiek pārdotas par izsolē PIRCĒJA nosolīto pirkuma cenu EUR _____ (_____ euro un _____ centi).
- 2.2. PĀRDEVĒJS, parakstot Līgumu apliecina, ka līdz šī Līguma parakstīšanai PIRCĒJS ir samaksājis PĀRDEVĒJAM visu 2.1.punktā noteikto pirkuma maksu.
- 2.3. Attiecībā uz Līguma 2.1.punktā noteikto summu PVN piemērojams likuma „Par nodokļiem un nodevām noteiktajā kārtībā”.

3. Tiesību pāreja un riski

- 3.1. Ar šī līguma noslēgšanas brīdi, PIRCĒJS iegūst tiesības veikt CIRSMAS **koku izstrādi** (koku ciršana, kokmateriālu izvešana, CIRSMAS satīrīšana) **līdz 2015.gada 18.decembrim**. Pēc šī līguma termiņa beigām PIRCĒJS zaudē koku CIRSMAS izstrādes tiesības.
- 3.2. PIRCĒJS iegūst īpašuma tiesības uz izciršanai paredzētajiem kokmateriāliem, kuri izstrādāti un izvesti no CIRSMAS kopā ar Līguma 6.2.1.2.punktā minētajiem kokiem un krūmiem, **līdz 2015.gada 18.decembrim**. Pēc šī termiņa CIRSMĀ neizstrādātie un neizvestie koki paliek bezstrīdus kārtībā PĀRDEVĒJA īpašumā.

4. Soda sankcijas

- 4.1. Ja PIRCĒJS uzsāk CIRSMAS izstrādi pirms nodošanas - pieņemšanas akta parakstīšanas, tas maksā līgumsodu 1% apmērā no līgumcenas.
- 4.2. Ja līdz Līguma termiņa beigām Līgumsaistības pilnībā nav izpildītas un koku izstrāde nav pabeigta un nav abu PUŠU parakstīts Līguma 7.2.13.punktā norādītais nodošanas – pieņemšanas akts, PIRCĒJS maksā PĀRDEVĒJAM līgumsodu 1 % no Līguma 2.1.punktā minētās summas par katru kavēto dienu.
- 4.3. Ja PIRCĒJS veicis patvaļīgu koku ciršanu vai bojājis kokus, uz kuriem nav iegūtas ciršanas tiesības Objektā un tam pieguļošajās platībās – radušos zaudējumus nosaka divkārtīgā apmērā par likvīdo kubikmetru no CIRSMAS pirkuma maksas izsolē.
- 4.4. Punktā 4.3. minētais koku apjoms tiek noteikts:
 - 4.4.1. pamatojoties uz šķērslaukuma mērījumiem;
 - 4.4.2. veicot identificētu, nocirsto koku vai to celmu uzmērījumus;
 - 4.4.3. uzmērot CIRSMĀ vai tajā nodalītajā daļā visu nocirsto koku celmus, ciršanai paredzētos nenocirstos kokus un salīdzinot ar šī līguma ietvaros atļautos nocērtamos kokus.

5. PĀRDEVĒJA tiesības un pienākumi

- 5.1. PĀRDEVĒJA tiesības:
 - 5.1.1. apsekot CIRSMAS koku izstrādes gaitu tās izstrādes laikā tādā apjomā, lai pārliecinātos par CIRSMAS izstrādi saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un atbilstoši šī līguma nosacījumiem;
 - 5.1.2. konstatējot nelikumīgas darbības vai šī līguma nosacījumu neizpildi, apturēt CIRSMAS tālāku izstrādi līdz pretenzijas novēršanai vai zaudējumu segšanai;
 - 5.1.3. ja 6.2.1.2.apakšpunktā minētie koki un krūmi netiek izcirsti un novākti, PĀRDEVĒJAM ir tiesības tā novēršanu uzdot citai personai un PIRCĒJS sedz ar šo koku un krūmu izciršanu un izvešanu radītās izmaksas;
- 5.2. PĀRDEVĒJA pienākumi:
 - 5.2.1. pēc PIRCĒJA pieprasījuma 24 stundu laikā nodrošināt PĀRDEVĒJA pārstāvja ierašanos cirmā uz ar CIRSMAS izstrādi saistītu jautājumu risināšanu;
 - 5.2.2. pēc PIRCĒJA paziņojuma par izstrādes pabeigšanu pieņemt CIRSMU ar nodošanas – pieņemšanas aktu, ņemot vērā punktā 6.2. noteikto pienākumu izpildi.
 - 5.2.3. nodot CIRSMU PIRCĒJAM izstrādei;
 - 5.2.4. ierādīt PIRCĒJAM dabā krautuves vietas, vietu autotransporta manevriem.

6. PIRCĒJA tiesības un pienākumi

- 6.1. PIRCĒJA tiesības uzsākt CIRSMAS koku izstrādi tikai pēc CIRSMAS pieņemšanas izstrādei ar pieņemšanas- nodošanas aktu.
- 6.2. PIRCĒJA pienākumi:
 - 6.2.1.līdz 18.12.2015. izzāgēt, attīrīt un izvest no ceļa īpašuma „V286” ar kadastra apzīmējumu 4274 007 0197 un 4274 006 0100:
 - 6.2.1.1. **dabā atzīmētos (ar sarkanu punktu marķētos) augošos kokus;**
 - 6.2.1.2. no ceļa vidus (ass) uz katru pusi 7 m platumā dabā neatzīmētos kokus un krūmus, kuru celma caurmērs ir mazāks par 20 centimetriem, ņemot vērā 6.3.punktā noteiktos ierobežojumus.

Pēc minētā termiņa beigām PIRCĒJS zaudē tiesības veikt Līguma 6.2.1.punktā minēto koku un krūmu izstrādi un attiecīgi koku izvešanu koku no ceļa īpašuma „V286” ar kadastra apzīmējumu 4274 007 0197 un 4274 006 0100.
 - 6.2.2.kokmateriālu krautuves un zaru kaudzes veidot ar Pārgaujas novada pašvaldības Saimniecības daļas vadītāju Andri Erenbotu (mob.tel.26529894) saskaņotajās vietās;
 - 6.2.3.veicot izstrādes darbus, maksimāli saglabāt zemsedzi, nepieļaujot reljefa pārveidojumus un pēc darbu pabeigšanas neatstāt nodalījuma joslas teritorijā no tehnikas radītām risām aizsprostotus grāvjus;
 - 6.2.4.veikt Objekta teritorijas izstrādi ievērojot spēkā esošos normatīvos aktus;
 - 6.2.5.pēc izstrādes darbu veikšanas atstāt satīrītu un no zāģētiem kokmateriāliem izvestu

- izsoles Objekta teritoriju;
- 6.2.6. Izsoles Objekta teritoriju nodot līdz 6.2.1.punktā noteiktajam termiņam, parakstot pieņemšanas nodošanas aktu. Pieņemšanas nodošanas aktu PĀRDEVĒJS ir tiesīgs neparakstīt, ja nav izpildītas Līgumā noteiktās saistības;
- 6.2.7. saglabāt autoceļa „V286” segumu kārtībā. Ja ceļa segums bojāts sakarā ar koku izstrādi un kokmateriālu izvešanu - uz sava rēķina atjaunot to agrākā stāvoklī;
- 6.2.8. veicot izstrādes darbus, ja parādās jaunas kultūrvēsturiskās vērtības, darbi šajā vietā pārtraucami un par atradumiem nekavējoties jāziņo Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas Vidzemes reģionālajai nodaļai un Pārgaujas novada pašvaldībai;
- 6.2.9. par saviem līdzekļiem nodrošināt ugunsgrēku dzēšanu CIRSMĀ;
- 6.2.10. ja kokmateriālu krautuvi iecerēts novietot trešo personu valdījumā vai īpašumā esošas zemes, PIRCĒJAM ir pienākums saskaņot ar zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju kokmateriālu krautuves vietu izmantošanas kārtību. PIRCĒJS pats sedz visus ar to saistītos izdevumus;
- 6.2.11. atbildēt par trešajām personām nodarītajiem zaudējumiem, kas saistīti ar CIRSMAS izstrādi.
- 6.3. PIRCĒJAM Objektā aizliegts izzāgēt:
- 6.3.1. ar zilu marķējumu atzīmētos kokus;
- 6.3.2. dzīvžoga apstādījumu, kas iet gar īpašuma „Mazaiskrogs” zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 42740070146;
- 6.3.3. egles, kas iet gar īpašuma „Anuļi” zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 42740070236 un 42740070221;
- 6.3.4. jaunstādīto koku aleju, kas iet gar īpašuma „Mazaiskrogs” zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 42740070146;
- 6.3.5. dabā neatzīmētos kokus aizsargājamā „Mazākroga” alejas posmā, kuras robežas noteiktas Ministru kabineta 22.11.2005. noteikumu Nr.888 54.pielikumā.
- 6.4. Ja CIRSMAS izstrādes laikā rodas nepieciešamība slēgt ceļa „V286” vai ierobežot tā kustību, tad CIRSMAS izstrādes darbu laiku PIRCĒJAM ir jāaskaņo ar PĀRDEVĒJU.

7. Vienošanās apjoms

- 7.1. Šis Līgums ir sastādīts un parakstīts latviešu valodā uz 2 (divām) lapām 2 (divos) eksemplāros, kur visiem eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks, un no kuriem 1 (viens) eksemplārs glabājas pie PĀRDEVĒJA un 1 (viens) pie PIRCĒJA.

8. Nobeiguma noteikumi

- 8.1. Līgums stājas spēkā brīdī, kad to ir parakstījušas PUSES un ir spēkā līdz Līgumā noteikto PUŠU saistību izpildei.
- 8.2. Līgums pilnībā apliecina PUŠU vienošanos. Jebkādi papildinājumi un izmaiņas Līgumā ir jānoformē ar rakstveida vienošanos un tie ir saistoši un kļūst pat Līguma neatņemamu sastāvdaļu tikai tad, ja to parakstījušas PUSES vai to pilnvarotie pārstāvji.
- 8.3. Šis Līgums ir saistošo PUŠU saistību un tiesību pārņēmējiem.
- 8.4. PUSES viena otrai ir mantiski atbildīgas par līgumsaistību pārkāpšanu, kā arī zaudējumu radīšanu kādai no PUSĒM saskaņā ar LR normatīvajiem aktiem un šo līgumu.
- 8.5. Visi no šī Līguma izrietošie paziņojumi, lūgumi, pieprasījumi un cita informācija ir noformējama rakstveidā latviešu valodā un nododama adresātam vai tā pilnvarotai personai pret parakstu vai saņemot rakstisku atbildi par saņemšanu.
- 8.6. PUSES neatbild par zaudējumiem, kas saistīti ar neparedzētiem apstākļiem (FORCE MAJOUR).

9. PUŠU rekvizīti un paraksti

Pārdevējs

Pārgaujas novada pašvaldība

reģistrācijas Nr. 90009116276

juridiskā adrese: „Iktes”, Stalbe,

Stalbes pagasts, Pārgaujas novads

Pircējs

_____ adrese: _____

Norēķinu konti:

- AS SEB banka, kods UNLALV2X

Konts Nr. LV06UNLA0050014307758

- AS Swedbank, kods HABALV22

Konts Nr. LV85HABA0551019936546

Tālrunis 64134456. Fakss: 64134426

Domes priekšsēdētājs _____/H.Vents/

_____/_/_____/_/