

LATVIJAS REPUBLIKA
PĀRGAUJAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90009116276

„Iktes”, Stalbe, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, LV - 4151

Tālrunis/fakss 64134426, e-pasts: pargaujasnovads@pargaujasnovads.lv

AS SEB banka, kods UNLALV2X, konta Nr. LV06UNLA0050014307758

AS Swedbank, kods HABALV22, konta Nr. LV85HABA0551019936546

DOMES SĒDE
Protokols Nr. 5

Pārgaujas novada Stalbes pagastā

2015. gada 21. maijā

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēdi atklāj plkst. 15.00

Darba kārtība

1. Pārskats par 23.04.2015. domes sēdē pieņemto lēmumu izpildi
2. Par Pārgaujas novada Stalbes pagasta nekustamā īpašuma „Veceglītes” sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu
3. Par nodomu noteikt aizlieguma termiņu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Pārgaujas novadā
4. Par grozījumiem Pārgaujas novada domes 23.08.2012. lēmumā „Par nekustamā īpašuma ieguldīšanu SIA „Ziemeļvidzemes atkritumu apsaimniekošanas organizācija” pamatkapitālā” (protokols Nr.8, 6.§)
5. Par dzīvojamo telpu īri.
6. Par zvejas rīku licenču piešķiršanu zvejai ar tīkliem Lielā Bauža ezerā
7. Par zvejas rīku licenču piešķiršanu zvejai ar tīkliem Mazā Bauža ezerā
8. Par zemes nomas līguma pārtraukšanu nekustamam īpašumam „Avotiņi”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā
9. Par telpu nomu „Doktorātā”, Plācī, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā ģimenes ārsta prakses darbības nodrošināšanai
10. Par apbalvojumu piešķiršanu Pārgaujas novada pašvaldības izglītības iestāžu skolēniem par sasniegumiem izglītības jomā
11. Par nekustamā īpašuma /dzēsts/, Stalbes pagastā Pārgaujas novadā, nodokļa un nokavējuma naudas parāda piedziņu
12. Par zemes piekritību Pārgaujas novada pašvaldībai

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Hardijs VENTS

Protokolē – Kancelejas nodaļas vadītāja Ilze KALNIŅA

Piedalās -

Deputāti: Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Jānis PLŪME, Normunds RUĶIS, Rudīte VASILE

Pašvaldības administrācijas darbinieki:

Anita DZALBA, zemes lietu speciāliste

Baiba ZVEJNIECE, Attīstības plānošanas nodaļas vadītāja

Anita KALNIŅA, Sociālā dienesta vadītāja

Inese PĪPKALĒJA, juriskonsulte

Didzis BAUMANIS, pašvaldības policijas vadītājs
Solveiga RUSKA, kultūras pasākumu organizatore
Līga HOFMANE, sabiedrisko attiecību speciāliste
Dace RUBLE, teritorijas plānotāja
Daiga KŪRIŅA, speciāliste zemes nomas jautājumos

Nepiedalās deputāti : Juris BALTGALVIS- atrodas ārpus Latvijas,
Nauris REINHARDS - bērēs
Deputāts *Monvids KRASTIŅŠ* kavējas

Sēdes vadītājs atklāj sēdi un lūdz deputātus papildus iekļaut sēdes darba kārtībā šādus jautājumus:

1. Par nosaukuma maiņu nekustamajam īpašumam „Vidus Ziediņi”, Auciemā, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā, un adreses piešķiršanu zemes vienībai un ar to funkcionāli saistītajai ēkai

PAR- 6 (Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Jānis PLŪME, Normunds RUKIS, Rudīte VASILE, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:** iekļaut jautājumu domes sēdes darba kārtībā.

2. Par izmaiņām Pārgaujas novada domes Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijas sastāvā

PAR- 6 (Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Jānis PLŪME, Normunds RUKIS, Rudīte VASILE, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:** iekļaut jautājumu domes sēdes darba kārtībā.

Sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par domes sēdes darba kārtību kopumā: **PAR- 6** (Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Jānis PLŪME, Normunds RUKIS, Rudīte VASILE, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

Apstiprināt šādu darba kārtību:

1. Pārskats par 23.04.2015. domes sēdē pieņemto lēmumu izpildi
INFORMĒ: H.VENTS, domes priekšsēdētājs

2. Par Pārgaujas novada Stalbes pagasta nekustamā īpašuma „Veceglītes” sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu
3. Par nodomu noteikt aizlieguma termiņu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Pārgaujas novadā
4. Par grozījumiem Pārgaujas novada domes 23.08.2012. lēmumā „Par nekustamā īpašuma ieguldīšanu SIA „Ziemeļvidzemes atkritumu apsaimniekošanas organizācija” pamatkapitālā” (protokols Nr.8, 6.§)
5. Par dzīvojamo telpu īri.
6. Par zvejas rīku licenču piešķiršanu zvejai ar tīkliem Lielā Bauža ezerā
7. Par zvejas rīku licenču piešķiršanu zvejai ar tīkliem Mazā Bauža ezerā
8. Par zemes nomas līguma pārtraukšanu nekustamam īpašumam „Avotiņi”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā
9. Par telpu nomu „Doktorātā”, Plācī, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā ģimenes ārsta prakses darbības nodrošināšanai

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja

10. Par apbalvojumu piešķiršanu Pārgaujas novada pašvaldības izglītības iestāžu skolēniem par sasniegumiem izglītības jomā

ZIŅO: N.RUKIS, Sociālo, kultūras un izglītības jautājumu komitejas priekšsēdētājs

11. Par nekustamā īpašuma /dzēsts/, Stalbes pagastā Pārgaujas novadā, nodokļa un nokavējuma naudas parāda piedziņu

ZIŅO: H.VENTS, domes priekšsēdētājs

12. Par zemes piekritību Pārgaujas novada pašvaldībai

13. Par nosaukuma maiņu nekustamajam īpašumam „Vidus Ziediņi”, Auciemā, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā, un adreses piešķiršanu zemes vienībai un ar to funkcionāli saistītajai ēkai
ZIŅO: A.DZALBA, zemes lietu speciāliste
14. Par izmaiņām Pārgaujas novada domes Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijas sastāvā
ZIŅO: H.VENTS, domes priekšsēdētājs

1.§

Pārskats par 23.04.2015. domes sēdē pieņemto lēmumu izpildi

INFORMĒ: H.VENTS, domes priekšsēdētājs
Jautājumus uzdod A.LAPSIŅŠ

Vairāk deputātiem jautājumu nav. Noklausījušies domes priekšsēdētāja Hardija VENTA pārskatu, deputāti pieņem to zināšanai.

2.§

Par Pārgaujas novada Stalbes pagasta nekustamā īpašuma „Veceglītes” sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja
Deputātiem jautājumu nav un sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Pārgaujas novada pašvaldībā (turpmāk tekstā – *Pašvaldība*) saņemts /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, dzīvesvietas adrese: /dzēsts/, 07.05.2015. iesniegums (*Pašvaldībā* reģistrēts ar Nr.4-10.2/15/282-B), ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “Veceglītes”, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, kadastra numurs 4280 007 0191, zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 4280 006 0076. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam piešķirt nosaukumu “Jauneglītes”.

Izvērtējot *Pašvaldības* rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums „Veceglītes” ar kadastra numuru 4280 007 0191, kopplatībā 8,3 ha, reģistrēts Cēsu zemesgrāmatas Stalbes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0011 2721 uz /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, vārda un sastāv no 3 (trīs) atsevišķiem zemes gabaliem:
 - 1.1) zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 4280 006 0076, platība 4,6 ha (turpmāk tekstā - atdalāmais zemes gabals);
 - 1.2) zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0191, platība 1,7 ha;
 - 1.3) zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0193, platība 2,0 ha.
- 2) Saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra datiem noteiktais zemes lietošanas mērķis atdalāmajam zemes gabalam ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, no kuras meža zeme 4,4 ha un zeme zem ceļa 0,2 ha.
- 3) Saskaņā ar Pārgaujas novada domes 27.06.2013. apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Pārgaujas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu” (turpmāk tekstā –Teritorijas plānojums) atdalāmā zemes gabala plānotā, atļautā izmantošana ir noteikta kā zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.
- 4) Tiesības sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos prezumē Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33.pants, nosakot, ka nekustamo īpašumu, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, veido un tā sastāvu groza, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas.

- 5) Saskaņā ar Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 23.2., punktu pēc nekustamā īpašuma sadalīšanas neapbūvētam zemes gabalam, kas atrodas teritorijā, kuram atbilstoši Teritorijas plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka un maina atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā norādītajai teritorijas plānotajai, atļautajai izmantošanai, ja detālplānojums nav nepieciešams.
- 6) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma kadastra likuma 1.panta 14.punktu nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošs zemes gabals vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.
- 7) Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinošās ziņas dokumentu veidā, saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53. un 84.pantu un Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3., 40., punktu, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, /dzēsts/07.05.2015. iesniegumu, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 14.05.2015. atzinumu (protokols Nr. 5), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot, **PAR- 6** (Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSINŠ, Jānis PLŪME, Normunds RUKĪS, Rudīte VASILE, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Atdalīt no nekustamā īpašuma “Veceglītes”, kadastra numurs 4280 007 0191, kas atrodas Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 4280 006 0076, platība 4,6 ha, veidojot jaunu nekustamo īpašumu.
2. Piešķirt jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, zemes gabala kadastra apzīmējums 4280 006 0076, nosaukumu “Jauneglītes”.
3. Noteikt un mainīt zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 4280 006 0076 zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (lietošanas mērķa kods 0201).
4. Pēc lēmuma 1.punktā minētā zemes gabala atdalīšanas saglabāt:
 - 4.1. zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0191 un 4280 007 0193 zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (lietošanas mērķa kods 0101);
 - 4.2. nekustamā īpašuma nosaukumu “Veceglītes”.
5. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai (vadītāja I.KALNIŅA) lēmumu 5. darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt:
 - 5.1. Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Cēsu birojam, adrese: Maija iela 1, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101;
 - 5.2. /dzēsts/, dzīvesvietas adrese: /dzēsts/.

Šo lēmumu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

3.§

Par nodomu noteikt aizlieguma termiņu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Pārgaujas novadā

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja

Deputātiem jautājumu nav un sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Saskaņā ar Pārgaujas novada pašvaldības 22.04.2010. saistošo noteikumu Nr. 5 „Par aizliegumu audzēt ģenētiski modificētos kultūraugus Pārgaujas novada administratīvajā teritorijā” 3.punktu, aizliegums Pārgaujas novada administratīvajā teritorijā audzēt ģenētiski modificētos kultūraugus ir spēkā līdz šā gada (2015.) septembra mēnesim.

Saskaņā ar Ģenētiski modificēto organismu aprites likuma (turpmāk - LIKUMS) 22. panta otro un trešo daļu pašvaldība, ievērojot sociālekonomiskos, klimatiskos vai vides apstākļus vai izvērtējot lauksaimnieciskās darbības metodes, pēc savas iniciatīvas vai uz personas priekšlikuma pamata ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem var noteikt aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai attiecīgajā administratīvajā teritorijā vai tās daļā uz laiku, kas nav īsāks par pieciem gadiem (turpmāk-AIZLIEGUMS).

Saskaņā ar LIKUMA 22. panta ceturto daļu pirms AIZLIEGUMA pieņemšanas, pašvaldība informē sabiedrību un publicē paziņojumu pašvaldības izdotajā laikrakstā, kā arī ievieto minēto paziņojumu savā mājaslapā internetā un nosūta informāciju par paziņojumu Zemkopības ministrijai un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, LIKUMA 22. panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas un 27. punktu, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 14.05.2015. atzinumu (protokols Nr. 5), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot, **PAR-6** (Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Jānis PLŪME, Normunds RUĶIS, Rudīte VASILE, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Publicēt nodomu par termiņa noteikšanu aizliegumam ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Pārgaujas novadā uz laiku, kas nav īsāks par pieciem gadiem:
 - 1.1. pašvaldības informatīvajā laikrakstā: „PĀRGAUJAS NOVADA VĒSTIS”;
 - 1.2. pašvaldības mājas lapā: www.pargaujasnovads.lv.
2. Noteikt pēc lēmuma 1. punktā minētā aizlieguma publicitātes rakstisku priekšlikumu un iebildumu iesniegšanas termiņu no 25.05.2015. līdz 25.06.2015.
3. Noteikt pēc lēmuma 1. punktā minētās publicitātes rakstisku priekšlikumu un iebildumu iesniegšanas vietas:
 - 3.1. Pārgaujas novada pašvaldības administratīvajā centrā „Iktēs”, Stalbē, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, pašvaldības darba laikā;
 - 3.2. Pārgaujas novada pašvaldības pagastu pārvaldēs:
 - 3.2.1. „Pagastmājā”, Raiskumā, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā, pašvaldības darba laikā;
 - 3.2.2. „Tautas namā”, Plācī, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, pašvaldības darba laikā.
4. Uzdot pēc lēmuma 1. punktā minētā aizlieguma publicitātes Pārgaujas novada pašvaldības Attīstības plānošanas nodaļas sabiedrisko attiecību speciālistei L.HOFMANEI paziņojumu nosūtīt zināšanai:
 - 4.1 Zemkopības ministrijai, adrese: Republikas laukums 2, Rīga, LV-1981;
 - 4.2 Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, adrese: Peldu iela 25, Rīga, LV-1494;
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Pārgaujas novada pašvaldības Attīstības plānošanas nodaļas vadītājam B.ZVEJNIECE.

4. §

Par grozījumiem Pārgaujas novada domes 23.08.2012. lēmumā „Par nekustamā īpašuma ieguldīšanu SIA „Ziemeļvidzemes atkritumu apsaimniekošanas organizācija” pamatkapitālā” (protokols Nr.8, 6.§)

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja

IZSAKĀS: A.LAPSIŅŠ, I.PĪPKALĒJA, D.BAUMANIS, H.VENTS

Deputātiem vairāk jautājumu nav un sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Pārgaujas novada pašvaldībā, turpmāk – Pašvaldība, 15.04.2015. saņemta SIA „ZAAO” (agrāk ar nosaukumu SIA „Ziemeļvidzemes atkritumu apsaimniekošanas organizācija”), reģistrācijas Nr.44103015509, turpmāk – SIA, juridiskā adrese: Rīgas iela 32, Valmiera, LV-4201, 14.04.2015. vēstule Nr.1-25/108 ar lūgumu grozīt Pašvaldības domes 23.08.2012. lēmuma „Par nekustamā īpašuma ieguldīšanu SIA „Ziemeļvidzemes atkritumu apsaimniekošanas organizācija” pamatkapitālā” (protokols Nr.8, 6.§), turpmāk – Lēmums, 1.3.apakšpunktā ietvertu nosacījumu un noteikt, ka privātpersonām ir pienākums transportlīdzekļu, kuru pilna masa pārsniedz 12 tonnas, satiksmi pa pievedceļu pirms tam saskaņot ar pievedceļa īpašnieku SIA, vienlaikus attiecībā uz citiem pievedceļa lietotājiem saglabājot publiskās lietošanas statusu. SIA paskaidro, ka šāds risinājums no vienas puses ļaus nodrošināt optimālu kontroli par ceļu satiksmes noteikumu, īpaši masas ierobežojumu ievērošanu, bet no otras puses, garantēs pievedceļa brīvu pieejamību apkārtējo māju iedzīvotājiem un ceļa stāvokļa optimālu uzturēšanu ilgtermiņā. Turklāt ceļa būvnieks SIA „Limbažu ceļi” līdz 14.11.2018. ir devis būvprojekta garantijas termiņu, ko var nākties zaudēt, neievērojot autoceļa ekspluatācijas noteikumus, veicot kokmateriālu pārkraušanas darbus uz autoceļa, kas šādām darbībām nav paredzēts.

Pašvaldība izvērtējot vēstulē minēto, tās rīcībā esošo informāciju un normatīvajos aktos noteikto, konstatē sekojošo:

Saskaņā ar Lēmumu Pašvaldības dome nolēma ieguldīt SIA pamatkapitālā mantisku ieguldījumu - Ls 81000,00 (astoņdesmit viens tūkstotis lati) vērtībā pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „CSA poligona „Daibe” pievedceļš”, kadastra Nr.4280 005 0130, turpmāk – nekustamais īpašums, kas sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 4280 005 0129 un zemes gabalam piesaistītās būves (autoceļa) ar kadastra apzīmējumu 4280 005 0129 001. Lēmums pieņemts ņemot vērā, ka nekustamajā īpašumā ietilpstošo autoceļu ar kadastra apzīmējumu 4280 005 0129 001, turpmāk – autoceļš, pastāvīgi savas pamatdarbības nodrošināšanai izmanto SIA un SIA tobrīd pastāvēja iespēja nodrošināt šī autoceļa posma asfaltēšanu un turpmāk uzturēšanu. Lēmuma nolēmuma daļas 1.3.apakšpunktā ietverts nosacījums, ka nekustamais īpašums tiek ieguldīts SIA pamatkapitālā, ja autoceļam tiek saglabāts publiskās lietošanas statuss, proti, ka bez īpašas atļaujas autoceļu var izmantot neierobežota sabiedrības daļa.

Nekustamais īpašums saskaņā ar Cēsu rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas tiesneses 14.11.2012. lēmumu ierakstīts zemesgrāmatā uz SIA vārda.

Pēc nekustamā īpašuma pārņemšanas un reģistrācijas zemesgrāmatā SIA ir veicis autoceļa 2,6 km garumā rekonstrukciju projekta „Ziemeļvidzemes reģiona sadzīves atkritumu apsaimniekošana” (Nr.3DP/3.5.1.2.2./11//IPIA/VARAM/005) IV kārtas ietvaros, apgūstot Eiropas Savienības Kohēzijas fonda finansējumu 592597,35 EUR apmērā, kas sedza 85 % no projekta izmaksām. SIA līdzfinansējums šai projekta kārtai bija 106 885,91 EUR, neskaitot ieguldīto darbu projektu virzībā.

Kā SIA 14.04.2015. vēstulē Nr.1-25/108 paskaidro: SIA laikā no 01.01.2014. līdz 27.02.2015. autoceļa uzturēšanā ieguldījis 5001,13 EUR. Savukārt autoceļa nolietojums mēnesī sastāda 3559,61 EUR. Pie tam šajā gadā pa norādīto autoceļu ir sākusies salīdzinoši intensīva komerctransporta, tai skaitā kokvedēju, satiksme. Neierobežota autoceļa lietošana, īpaši intensīvā citu komersantu kravas transportlīdzekļu satiksme pa to, rada būtisku autoceļa nolietojumu, kā rezultātā nesamērīgi palielinās SIA izdevumi tā uzturēšanai un vēl jo būtiskāks palielinājums gaidāms ilgtermiņā. Norādīto apstākļu dēļ SIA lūdz noteikt, ka privātpersonām ir pienākums transportlīdzekļu, kuru pilna masa pārsniedz 12 tonnas, satiksmi pa pievedceļu pirms tam saskaņot ar pievedceļa īpašnieku SIA, vienlaikus attiecībā uz citiem pievedceļa lietotājiem saglabājot publiskās lietošanas statusu.

Ņemot vērā, iepriekš minēto, SIA 14.04.2015. vēstulē Nr.1-25/108 norādītos apstākļus un Ceļu satiksmes likuma 4.panta pirmajā daļas noteikto, ka ceļu satiksmes vispārējo pārvaldi realizē Ministru kabinets un pašvaldības atbilstoši savai kompetencei, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 14.05.2015. atzinumu (protokols Nr. 5), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot, **PAR-** 6 (Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Jānis PLŪME, Normunds RUĶIS, Rudīte VASILE, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Izdarīt Pārgaujas novada domes 23.08.2012. lēmumā „Par nekustamā īpašuma ieguldīšanu SIA „Ziemeļvidzemes atkritumu apsaimniekošanas organizācija” pamatkapitālā” (protokols Nr.8, 6.§) šādu grozījumu:
 - 1.1. Izteikt nolemjotās daļas 1.3.apakšpunktu šādā redakcijā:
„1.3. mantiskajam ieguldījumam - autoceļam tiks saglabāts publiskās lietošanas statuss, proti, ka bez īpašas atļaujas autoceļu var izmantot neierobežota sabiedrības daļa, izņemot privātpersonas (fiziskas un juridiskas), kuru transportlīdzekļu pilna masa pārsniedz 12 tonnas. Šādā gadījumā šīm personām, kuru transportlīdzekļu pilna masa pārsniedz 12 tonnas, satiksme pa autoceļu ar kadastra apzīmējumu 4280 005 0129 001 pirms tā izmantošanas jāsaskaņo ar SIA „ZAAO” kā autoceļa īpašnieku.”
2. Uzdot SIA „ZAAO” nodrošināt iedzīvotāju informēšanu par satiksmes organizāciju:
 - 2.1. informāciju ievietojot Pārgaujas novada pašvaldības mājaslapā;
 - 2.2. informāciju publicējot Pārgaujas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā „Pārgaujas novada vēstis”.

5.§ Par dzīvojamo telpu īri

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja
IZSAKĀS: A.LAPSIŅŠ, A.KALNIŅA, I.KALNIŅŠ, H.VENTS
Deputātiem vairāk jautājumu nav un sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Pārgaujas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 12.05.2015. saņemts Iritas STJADES, personas kods /dzēsts/, deklarētās dzīvesvietas adrese: /dzēsts/, 12.05.2015. iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4-10.1/15/291-S), ar lūgumu piešķirt dzīvokli daudzdzīvokļu mājā „Saulgrieži”-27, Stalbē, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, kā ģimenes ārstei.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un normatīvajos aktos noteikto konstatēts:

- 1) Pašvaldībai piederošais dzīvokļa īpašums „Saulgriežos”-27, Stalbē, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra Nr.42809000084, platība 38,50 m², sastāv no gaitenīša 5 m² platībā (telpa Nr.1), sanitārtehniskās telpas 3,2 m² platībā (telpa Nr.2), virtuves 5,8 m² platībā (telpa Nr.3), istabas 17,3 m² platībā (telpa Nr.4), lodžijas 7,2 m² platībā (telpa Nr.5) un kopīpašuma domājamās daļas 385/17329 no daudzdzīvokļu mājas, turpmāk –dzīvokļa īpašums.
- 2) Dzīvokļa īpašums nepieciešams dzīvojamās platības nodrošināšanai piesaistītajai ģimenes ārstei Iritai STJADEI, kura praktizēs Pārgaujas novada administratīvajā teritorijā.
- 3) Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām”:
 - 3.1) 14.panta 2.daļas 3.punktu pašvaldībai, pildot savas funkcijas, likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;
 - 3.2) 15.panta pirmās daļas 6.punktu pašvaldībām ir pienākums nodrošināt veselības aprūpes pieejamību;
 - 3.3) 21.panta pirmās daļas 15.punktu tikai dome var lemt par kārtību, kādā izpildāmas šā likuma 15.pantā minētās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi;
 - 3.4) 21.panta pirmās daļas 14.punkta b apakšpunktu, tikai dome var noteikt maksu par pašvaldības dzīvojamā un nedzīvojamā fonda īri (nomu).

Ņemot vērā uz iepriekš minēto, lai varētu nodrošināt veselības aprūpes pieejamību iedzīvotājiem Pārgaujas novada administratīvajā teritorijā, pamatojoties uz Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 14.05.2015. atzinumu (protokols Nr. 5), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot, **PAR- 6** (Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Jānis PLŪME, Normunds RUKIS, Rudīte VASILE, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Izīrēt dzīvojamo platību „Saulgriežos” – 27, Stalbē, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra, Nr.42800090114, Iritai STJADEI uz laiku, kamēr sniedz ģimenes ārsta pakalpojumus Pārgaujas novada administratīvajā teritorijā, bet ne ilgāku par trīs gadiem.
2. Noteikt:
 - 2.1. telpu īres maksu mēnesī EUR 13,00 (trīspadsmit euro un nulle centi) + PVN;
 - 2.2. ka īrnieks papildus īres maksai maksā ar telpu nomu saistītos komunālos maksājumus un LR spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktos nodokļus (t.sk. arī nekustamā īpašuma nodokli).
3. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības juriskonsultei Inesei PĪPKALĒJAI sagatavot lēmuma 1.punktā minēto dzīvojamo telpu īres līguma projektu.
4. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI.

Šo lēmumu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

6.§

Par zvejas rīku licenču piešķiršanu zvejai ar tīkliem Lielā Bauža ezerā

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja
Deputātiem jautājumu nav un sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Pārgaujas novada pašvaldība saņēmusi viena Pārgaujas novada iedzīvotāja iesniegumu ar lūgumu piešķirt viņam zvejas rīku licenci zvejai ar tīklu Lielā Bauža ezerā ar kopējo pieprasīto tīkla garumu 30 metri.

Izskatot augstāk minēto iesniegumu, Pārgaujas novada pašvaldība konstatē.

- 1) Saskaņā ar Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr. 796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 3.1. punktu, zvejas rīku limits 2015. gadā Lielā Bauža ezerā ir 350 metri.
- 2) Saskaņā ar Ministru Kabineta 02.05.2007. noteikumu Nr. 295 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos”:
 - 14.punktu, zvejā aizliegts izmantot šādus zvejas rīkus:
 - 14.2.punktu, zvejā Lielā Bauža ezerā aizliegts izmantot tīklus, kuru garums ir mazāks par 30 metriem;
 - 14.3.1.apakšpunktu, vairāk nekā vienu zivju murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 m.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 14.05.2015. atzinumu (protokols Nr. 5), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot, **PAR-6** (Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSINŠ, Jānis PLŪME, Normunds RUĶIS, Rudīte VASILE, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt zvejas rīku licenci zvejai ar vienu 30 m tīklu Lielā Bauža ezerā /dzēsts/- deklarētā adrese: /dzēsts/.
2. Noteikt zvejas rīku limita vienas vienības 1 metra maksu 1.14 euro(viens euro un četrpadsmit centi).

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas

vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses). Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (lēmums, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

7.§

Par zvejas rīku licenču piešķiršanu zvejai ar tīkliem Mazā Bauža ezerā

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja
Deputātiem jautājumu nav un sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Pārgaujas novada pašvaldība saņēmusi viena Pārgaujas novada iedzīvotāja iesniegumu ar lūgumu piešķirt viņam zvejas rīku licenci zvejai ar tīklu Mazā Bauža ezerā ar kopējo pieprasīto tīkla garumu 30 metri.

Izskatot augstāk minēto iesniegumu, Pārgaujas novada pašvaldība konstatē.

- 1) Saskaņā ar Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr. 796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 3.1. punktu, zvejas rīku limits 2015. gadā Mazā Bauža ezerā ir 190 metri.
- 2) Saskaņā ar Ministru Kabineta 02.05.2007. noteikumu Nr. 295 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos”:
14.punktu, zvejā aizliegts izmantot šādus zvejas rīkus:
14.2.punktu, zvejā Mazā Bauža ezerā aizliegts izmantot tīklus, kuru garums ir mazāks par 30 metriem;
14.3.1.apakšpunktu, vairāk nekā vienu zivju murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 m.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 14.05.2015. atzinumu (protokols Nr. 5), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot, **PAR-6** (Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Jānis PLŪME, Normunds RUĶIS, Rudīte VASILE, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt zvejas rīku licenci zvejai ar vienu 30 m tīklu Mazā Bauža ezerā /dzēsts/- deklarētā adrese: /dzēsts/.
2. Noteikt zvejas rīku limita vienas vienības 1 metra maksu 1.14 euro (viens euro un četrpadsmit centi).

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses). Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (lēmums, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

Pulksten 15.30 ierodas deputāts M.KRASTIŅŠ un piedalās turpmākajā sēdes gaitā.

8.§

Par zemes nomas līguma pārtraukšanu nekustamam īpašumam „Avotiņi”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja
Deputātiem jautājumu nav un sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Pārgaujas novada pašvaldība 28.04.2015. saņēmusi /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvietas adrese /dzēsts/, iesniegumu, reģistrācijas Nr.14-10.1/15/271-B ar lūgumu pārtraukt zemes nomas līgumu nekustamam īpašumam „Avotiņi” kadastra Nr.4280 009 0276 Stalbes pagasts, Pārgaujas novads.

Izvērtējot Pārgaujas novada pašvaldības (turpmāk tekstā *Pašvaldība*) rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums „Avotiņi” Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr. 4280 009 0276, platība 0.7 ha ir Pārgaujas novada pašvaldības valdījumā.
- 2) 01.06.2009. tika noslēgts zemes nomas līgums nekustamā īpašuma „Avotiņi” kadastra Nr. 4280 009 0276, platība 0.7 ha ar /dzēsts/, uz laiku līdz 31.12.2021. un noteikta nomas maksa 0.5 % apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības par ha.
- 3) Pamatojoties uz zemes nomas līguma punktu 7.1. līgumu var pārtraukt pirms termiņa beigām pēc abu līgumslēdzēju savstarpējas vienošanās.
- 4) /dzēsts/līdz pārtraukt zemes nomas līgumu pirms termiņa.
- 5) Likuma „Par pašvaldībām” 77. pants nosaka, ka pašvaldības īpašums ir nodalīts no valsts īpašuma un citu tiesību subjektu īpašuma. Pašvaldības pārvalda, lieto savu īpašumu un rīkojas ar to likumā noteiktajā kārtībā. Pašvaldības īpašums izmantojams attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai, gan nododot to publiskā lietošanā (ceļi, ielas, laukumi, parki), gan veidojot iestādes un pašvaldības kapitālsabiedrības, kas nodrošina iedzīvotāju tiesības un sniedz tiem nepieciešamos pakalpojumus (pārvaldes iestādes, sociālās un veselības aprūpes, izglītības, kultūras, sporta un citas iestādes). To īpašuma daļu, kas nav nepieciešama iepriekšminētajiem nolūkiem, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai.
- 6) Kārtību kādā notiek pašvaldībai piekrietošas mantas iznomāšana nosaka Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumi Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”. Saskaņā ar šo noteikumu 15.punktu Valsts institūcijas informāciju par iznomājamiem to valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem ievieto attiecīgās valsts institūcijas oficiālajā mājaslapā internetā, bet pašvaldība informāciju par iznomājamiem tās valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemes-gabaliem izliek redzamā vietā pašvaldības domes ēkā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 13. punktu un LR Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumi Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 14.05.2015. atzinumu (protokols Nr. 5), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot, **PAR-7** (Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSINŠ, Jānis PLŪME, Normunds RUĶIS, Rudīte VASILE, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. **Izbeigt** ar /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, 01.06.2009. noslēgto Zemes nomas līgumu ar kuru iznomāts nekustamais īpašums „Avotiņi” kadastra Nr. 4280 009 0276, 0.7 ha platībā ar 01.01.2016.
2. Izsludināt pieteikšanos uz nomas tiesībām nekustamam īpašumam „Avotiņi”, kadastra Nr.4280 009 0276, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, 0.7 ha platība.
3. Informāciju par iznomājamo nekustamo īpašumu izvietot redzamā vietā Pārgaujas novada pašvaldības administratīvajā centrā un pagastu pārvalžu ēkās, vietējā laikrakstā „Pārgaujas novada vēstis”, mājaslapā www.pargaujasnovads.lv. Vairāku nomas pretendentu pieteikšanās gadījumā organizējama nomas tiesību izsole.
4. Uzdot lēmuma izpildes kontroli veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

9.§

Par telpu nomu „Doktorātā”, Plācī, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā ģimenes ārsta prakses darbības nodrošināšanai

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja
Deputātiem jautājumu nav un sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Pārgaujas novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 12.05.2015. saņemts IRITAS STJADES, personas kods /dzēsts/, deklarētās dzīvesvietas adrese: /dzēsts/ 12.05.2015. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4-10.1/15/290-S), ar lūgumu iznomāt telpas „Doktorātā”, Plācī, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā ģimenes ārsta prakses darbības nodrošināšanai.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un normatīvajos aktos noteikto konstatēts:

- 1) Pašvaldībai piederošais ēku īpašuma „Doktorāts” ar kadastra apzīmējumu 42820050084001 telpas, kuras paredzēts nodot iznomāšanai sastāv no telpas Nr.4 (platība 21,7 m²), Nr.5 (platība 26,5 m²), ½ domājamā daļa no telpas Nr.2 (platība 9,9 m² no 19,8 m²), ½ domājamā daļa no telpas Nr.6 (platība 7,4 m² no 14,8 m²), 1/3 domājamā daļa no telpas Nr.1 (platība 3,05 m² no 12,2 m²), ½ domājamā daļa no telpas Nr.10., 9., 8. (platība 3,15 m² no 6,3 m²). Būves galvenais izmantošanas veids – ārstniecības vai veselības aprūpe.
- 2) Īpašumtiesības uz 1.punktā minēto īpašumu Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Straupes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000179996 reģistrētas uz Straupes pagasta padomes vārda. Pārgaujas novada pašvaldība Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma pārejas noteikumu 13.punktu, ir Straupes pagasta padomes visu finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmusi.
- 3) Iesniedzējai 1.punktā minētās telpas paredzējusi izmantot ģimenes ārsta prakses darbības nodrošināšanai.
- 4) Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir pienākums nodrošināt veselības aprūpes pieejamību. Atbilstoši minētā likuma 21.panta pirmās daļas 23.punktam, tikai dome var lemt par kārtību, kādā izpildāmas šā likuma 15.pantā minētās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.
- 5) Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.
- 6) Saskaņā ar Pārgaujas novada domes 31.10.2013. lēmumu „Par telpu nomas maksas apstiprināšanu” (protokols Nr.13, 22.§) par „Doktorāta” telpu nomu ģimenes ārsta prakses darbības nodrošināšanai noteiktā maksa ir EUR 0,11 (nulle eiro un vienpadsmit centi) par vienu kvadrātmetru bez PVN mēnesī.
- 7) Kārtību kādā notiek pašvaldībai piekrītošas mantas iznomāšana Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumi Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem”. Atbilstoši šo noteikumu 3.punktam šo noteikumu 2. (Nomas objekta iznomāšanas kārtība), 3. (Nomas maksas noteikšanas metodika, ja nekustamo īpašumu iznomā publiskai personai, tās iestādei vai kapitālsabiedrībai publiskas funkcijas veikšanai) un 4. (Nosacītās nomas maksas noteikšanas metodika, ja nomas objektu iznomā privāto tiesību subjektam) nodaļas normas nepiemēro, ja valsts, pašvaldību un citu atvasinātu publisko personu manta tiek iznomāta veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai saskaņā ar Ministru kabineta, pašvaldību domes vai citas atvasinātas publiskas personas apstiprinātu maksas

pakalpojumu cenrādi. Lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs (noteikumu 7.punkts).

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 14.05.2015. atzinumu, Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 7** (Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Jānis PLŪME, Normunds RUĶIS, Rudīte VASILE, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ-**

1. Iznomāt ģimenes ārstei Iritai STJADEI, personas kods /dzēsts/, adrese: /dzēsts/ no Pārgaujas novada pašvaldībai piederošā ēku īpašuma „Doktorāts” ar kadastra apzīmējumu 42820050084001, telpas 1.stāvā, kuru kopplatība ir 71,7 m² un kas pēc Valsts zemes dienesta 26.09.2003. tehniskās inventarizācijas lietas datiem sastāv no:
 - 1.1. telpas Nr.4 (platība 21,7 m²);
 - 1.2. telpas Nr.5 (platība 26,5 m²);
 - 1.3. ½ domājamās daļas no telpas Nr.2 (platība 9,9 m² no 19,8 m²);
 - 1.4. ½ domājamās daļas no telpas Nr.6 (platība 7,4 m² no 14,8 m²);
 - 1.5. 1/3 domājamās daļas no telpas Nr.1 (platība 3,05 m² no 12,2 m²);
 - 1.6. ½ domājamās daļas no telpas Nr.10., 9., 8. (platība 3,15 m² no 6,3 m²) telpas Nr.8 (platība 16,6 m²).
2. Noslēgt telpu nomas līgumu uz 5 (pieciem) gadiem.
3. Telpu iznomāšanas mērķis – ģimenes ārsta prakses darbības nodrošināšana.
4. Telpu nomas maksa mēnesī ir EUR 0,11 (nulle euro un vienpadsmit centi) par 1 (vienu) kvadrātmetru + PVN;
5. Noteikt, ka 1.punktā minēto telpu nomnieka pienākums ir:
 - 5.1. nodrošināt iznomāto telpu uzturēšanu kārtībā;
 - 5.2. maksāt ar telpu nomu saistītos komunālos (aukstais ūdens, atkritumu apsaimniekošana, elektrība, siltums) maksājumus un LR spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.
6. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības juriskonsultei Inesei Pīpkalējai sagatavot telpu nomas līguma projektu, ievērojot šajā lēmumā izvirzītos nosacījumus.
7. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

10.§

Par apbalvojumu piešķiršanu Pārgaujas novada pašvaldības izglītības iestāžu skolēniem par sasniegumiem izglītības jomā

ZIŅO: N.RUĶIS, Sociālo, kultūras un izglītības jautājumu komitejas priekšsēdētājs
Deputātiem jautājumu nav un sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Pārgaujas novada pašvaldībā 30.04.2014. saņemts Raiskuma internātpamatskolas – rehabilitācijas centra direktores iesniegums, reģ.Nr.4-7.1/15/585-R, 13.05.2015. Stalbes vidusskolas direktores iesniegumi, reģ.Nr.1-20/34 un reģ.Nr.1-20/35 un Straupes pamatskolas direktores iesniegumi, reģ.Nr.1-11/11 un reģ.Nr.1-11/12, par skolēnu apbalvošanu par sasniegumiem izglītības jomā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, 15 panta pirmās daļas 4.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju izglītību.

Saskaņā ar Pārgaujas novada domes 31.10.2014. (protokols Nr.13, § 16) apstiprinātā Nolikuma „Par stipendiju piešķiršanas un apbalvošanas kārtību Pārgaujas novada pašvaldības vispārējās izglītības iestāžu skolēniem” 4., 5. un 6.nodaļu, Pārgaujas novada pašvaldība piešķir apbalvojumus skolēniem par individuālajiem sasniegumiem ikdienas mācību darbā un mācību priekšmetu olimpiādēs.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pārgaujas novada domes Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 14.05.2015. atzinumu (protokols Nr.5), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot, **PAR- 7** (Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Jānis PLŪME, Normunds RUĶIS, Rudīte VASILE, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt apbalvojumu par sasniegumiem mācību jomā Pārgaujas novada pašvaldības izglītības iestāžu skolēniem:

Stalbes vidusskola

- 1.1. **Tīnai Marijai Zaļaiskalnai, p.k.** /dzēsts/, 4.klases skolniecei par sasniegumiem ikdienas mācību darbā **EUR 30,00**;
- 1.2. **Sabīnei Strazdiņai, p.k.** /dzēsts/, 4.klases skolniecei par sasniegumiem ikdienas mācību darbā **EUR 30,00**;
- 1.3. **Armandam Ričardam Robītim, p.k.** /dzēsts/, 4.klases skolniekam par sasniegumiem ikdienas mācību darbā **EUR 30,00**;
- 1.4. **Rebekai Murānei p.k.** /dzēsts/, 4a.klases skolniecei par sasniegumiem ikdienas mācību darbā **EUR 30,00**;
- 1.5. **Emīlam Dakšam, p.k.** /dzēsts/, 5.klases skolniekam par sasniegumiem ikdienas mācību darbā **EUR 30,00**;
- 1.6. **Beatrisei Reiziņai, p.k.** /dzēsts/, 5.klases skolniecei par iegūto 3.vietu starpnovadu mājturības un tehnoloģiju olimpiādē meitenēm 5.klasēm, atzinību starpnovadu matemātikas olimpiādē 5.klasēm un sasniegumiem ikdienas mācību darbā **EUR 30,00**;
- 1.7. **Deividam Bušam p.k.** /dzēsts/, 6.klases skolniekam par iegūto atzinību starpnovadu tehniskās grafikas olimpiādē;
- 1.8. **Mārtiņam Jēkabam Ausmanim p.k.** /dzēsts/, 7.klases skolniekam par iegūto 2.vietu starpnovadu lietišķās informātikas olimpiādē 7.-9. klasēm un sasniegumiem ikdienas mācību darbā;
- 1.9. **Anetei Dzenei p.k.** /dzēsts/, 7.klases skolniecei par iegūto 2.vietu starpnovadu mājturības un tehnoloģiju olimpiādē meitenēm 7.-9.klasēm un sasniegumiem ikdienas mācību darbā;
- 1.10. **Santai Jogitai Emsei p.k.** /dzēsts/, 7.klases skolniecei par sasniegumiem ikdienas mācību darbā;
- 1.11. **Robertam Lauđiņam, p.k.** /dzēsts/, 7.klases skolniekam par iegūto 3.vietu starpnovadu matemātikas olimpiādē 7.klasēm, 3.vietu starpnovadu lietišķās informātikas olimpiādē 7.-9. klasēm un sasniegumiem ikdienas mācību darbā;
- 1.12. **Tomam Kristiānam Robītim p.k.** /dzēsts/, 7.klases skolniekam par sasniegumiem ikdienas mācību darbā **30.00 EUR**;
- 1.13. **Kristiānam Gaspersonam p.k.** /dzēsts/, 9.klases skolniekam par sasniegumiem ikdienas mācību darbā;
- 1.14. **Kristiānai Jāneliņai p.k.** /dzēsts/, 11.klases skolniecei par sasniegumiem ikdienas mācību darbā;
- 1.15. **Līgai Lauđiņai p.k.** /dzēsts/, 2.klases skolniecei par iegūto atzinību starpnovadu sākumskolas olimpiādē latviešu valodā 2.klasēm;
- 1.16. **Nikolai Zaķei p.k.** /dzēsts/, 3.klases skolniecei par iegūto atzinību starpnovadu sākumskolas olimpiādē 3.klasēm;

- 1.17. **Edijam Dzalbam p.k.** /dzēsts/, 8.klases skolniekam par iegūto atzinību starpnovadu vides olimpiādē;
- 1.18. **Robertam Gūtmanim p.k.** /dzēsts/, 3.klases skolniekam par iegūto 3.vietu starpnovadu matemātikas olimpiādē „Hei, matemātiķi!” (sk.Inta Lapsiņa)

Straupes pamatskola

- 1.19. **Kristeram Kārlim Bahmanim p.k.** /dzēsts/, 4.klases skolniekam par sasniegumiem ikdienas mācību darbā **EUR 30,00**;
- 1.20. **Diānai Denīzai Midikai p.k.** /dzēsts/, 4.klases skolniecei par iegūto atzinību starpnovadu sākumskolas skolēnu mazajā pētnieciskajā konferencītē “Mazs cinītis gāž lielu vezumu” un sasniegumiem ikdienas mācību darbā **EUR 30,00**;
- 1.21. **Madarai Elzai Rudzītei p.k.** /dzēsts/, 4.klases skolniecei par iegūto 2.vietu starpnovadu latviešu valodas olimpiādē 4.klasēm, 2.vieta Vidzemes novada skolu olimpiādē “Hei, matemātiķi”, atzinība starpnovadu sākumskolas mazajā pētnieciskajā konferencītē “Mazs cinītis gāž lielu vezumu”, atzinība Vidzemes novada sākumskolas mazajā pētnieciskajā konferencītē “Mazs cinītis gāž lielu vezumu”, 1.vieta Latvijas Universitātes Neklātienes matemātikas skolas konkursā “Tik vai..Cik”, 1.vieta Starptautiskā atklātā matemātikas olimpiādē “Tik vai cik” un sasniegumiem ikdienas mācību darbā **EUR 40,00**;
- 1.22. **Kristeram Rudzītim p.k.** /dzēsts/, 4.klases skolniekam par iegūto atzinību starpnovadu matemātikas un dabaszinību olimpiādē 4.klasēm, 3.vieta Vidzemes novada skolu olimpiādē “Hei, matemātiķi” un sasniegumiem ikdienas mācību darbā **EUR 30,00**;
- 1.23. **Tomasam Turlajam p.k.** /dzēsts/, 4.klases skolniekam par iegūto 2.vietu Latvijas Universitātes Neklātienes skolas konkursā “Tik vai..Cik”, atzinība Latvijas Universitātes Neklātienes matemātikas skolas “Jauno matemātiķu konkursā” un sasniegumiem ikdienas mācību darbā **EUR 30,00**;
- 1.24. **Renāram Šķesterim p.k.** /dzēsts/, 5.klases skolniekam par iegūto 2.vietu starpnovadu matemātikas olimpiādē 5.klasēm, 3.vietu Latvijas Universitātes Neklātienes matemātikas skolas “Jauno matemātiķu konkursā”, 3.vietu “Profesora Cipariņa klubs” neklātienes matemātikas konkursā, 1.vieta Latvijas 42. atklātajā matemātikas olimpiādē un sasniegumiem ikdienas mācību darbā **EUR 40,00**
- 1.25. **Tomasam Otto Abzalonam p.k.** /dzēsts/, 5.klases skolniekam par sasniegumiem ikdienas mācību darbā **EUR 30,00**;
- 1.26. **Sintijai Biseniecei p.k.** /dzēsts/, 5.klases skolniecei par sasniegumiem ikdienas mācību darbā **EUR 30,00**;
- 1.27. **Amandai Paulai Martinsonei p.k.** /dzēsts/, 6.klases skolniecei par sasniegumiem ikdienas mācību darbā **EUR 30,00**;
- 1.28. **Dinai Palsai p.k.** /dzēsts/, 6.klases skolniecei par sasniegumiem ikdienas mācību darbā **EUR 30,00**;
- 1.29. **Kārlim Robertam Rudzītim p.k.** /dzēsts/, 6.klases skolniekam par iegūto 1.vietu Cēsu, Amatas, Raunas, Līgatnes, Vecpiebalgas, Jaunpiebalgas, Priekuļu un Pārgaujas novadu izglītības iestāžu mājturības un tehnoloģiju olimpiādē 6.klasēm, 3.vieta starpnovadu matemātikas olimpiādē 6.klasēm, atzinība starpnovadu tehniskās grafikas olimpiādē, konkursa “Mana kā Valsts prezidenta uzruna Latvija dzimšanas dienā” laureāts un sasniegumiem ikdienas mācību darbā **EUR 30,00**
- 1.30. **Samantai Zariņai p.k.** /dzēsts/, 6.klases skolniecei par sasniegumiem ikdienas mācību darbā **EUR 30,00**;
- 1.31. **Lindai Rudzītei p.k.** /dzēsts/, 6.klases skolniecei par iegūto 3.vietu starpnovadu lietišķās informātikas olimpiādē 5.-6.kl. grupā;

- 1.32. **Paulai Berķei p.k.** /dzēsts/, 7.klases skolniecei par sasniegumiem ikdienas mācību darbā;
- 1.33. **Laurai Karlānei p.k.** /dzēsts/, 7.klases skolniecei par sasniegumiem ikdienas mācību darbā;
- 1.34. **Aijai Vanagai p.k.** /dzēsts/, 7.klases skolniecei par sasniegumiem ikdienas mācību darbā;
- 1.35. **Alisei Ancei Gulbei p.k.** /dzēsts/, 7.klases skolniecei par sasniegumiem ikdienas mācību darbā;
- 1.36. **Annai Lienei Brokānei p.k.** /dzēsts/, 8.klases skolniecei par iegūto 3.vietu starpnovadu Vides projektu olimpiādē un sasniegumiem ikdienas mācību darbā;
- 1.37. **Valteram Lūsiņam p.k.** /dzēsts/, 9.klases skolniekam par iegūto 2.vietu Cēsu, Amatas, Raunas, Līgatnes, Vecpiebalgas, Jaunpiebalgas, Priekuļu un Pārgaujas novadu izglītības iestāžu mājturības un tehnoloģiju olimpiādē 9.klasēm;
- 1.38. **Eduardam Rudzītim p.k.** /dzēsts/, 8.klases skolniekam par iegūto atzinību starpnovadu lietišķās informātikas olimpiādē 7.-9.kl.grupā;
- 1.39. **Ritvaram Vanagam p.k.** /dzēsts/, 5.klases skolniekam par iegūto atzinību starpnovadu matemātikas olimpiādē 5.klasēm;
- 1.40. **Rēzijai Šķesterei p.k.** /dzēsts/, 3.klases skolniecei par iegūto atzinību starpnovadu matemātikas olimpiādē 3.klasēm un atzinība Vidzemes novada skolu olimpiādē "Hei, matemātiķi";
- 1.41. **Terēzei Turlajai p.k.** /dzēsts/, 1.klases skolniecei par iegūto dižlielās dziedātājas titulu valsts dziedātāju konkursā "Dziesmu dziedu, kāda bija";

Raiskuma speciālā internātpamatskola – rehabilitācijas centrs

- 1.42. **Dagnim Silim p.k.** /dzēsts/, 6.klases skolniekam par sasniegumiem ikdienas mācību darbā **EUR 30,00;**
- 1.43. **Mārtiņam Cīrulim p.k.** /dzēsts/, 7.klases skolniekam par sasniegumiem ikdienas mācību darbā **EUR 30,00;**
- 1.44. **Martai Čukurei p.k.** /dzēsts/, 8.klases skolniecei par sasniegumiem ikdienas mācību darbā **EUR 30,00;**
- 1.45. **Evitai Priedītei p.k.** /dzēsts/, 7.klases skolniecei par sasniegumiem ikdienas mācību darbā **EUR 30,00;**
- 1.46. **Jānim Grāvēlsiņam p.k.** /dzēsts/, 8.klases skolniekam par sasniegumiem ikdienas darbā **EUR 30,00;**

11.§

Par nekustamā īpašuma /dzēsts/, Stalbes pagastā Pārgaujas novadā, nodokļa un nokavējuma naudas parāda piedziņu

ZIŅO: H.VENTS, domes priekšsēdētājs

Deputātiem jautājumu nav un sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Pārgaujas novada pašvaldība 14.05.2015. ir saņēmusi Vidzemes apgabaltiesas iecirkņa Nr.88 zvērinātas tiesu izpildītājas Vēsmas AMPERMANES vēstuli, par to, ka viņas lietvedībā reģistrētajā izpildu lietā Nr.00135/088/2015 tiek vērsta piedziņa uz /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, piederošo nekustamo īpašumu, kas atrodas /dzēsts/, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr. 4280 007 0012.

Izvērtējot *Pašvaldības* rīcībā esošo informāciju par nekustamā īpašuma /dzēsts/, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra Nr.4280 007 0012, nodokļu aprēķinu un ar lietu saistītos apstākļus, Pārgaujas novada dome konstatēja sekojošo:

1) saskaņā ar LR likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” (turpmāk tekstā vajadzīgajā locījumā - *Likums*) 1. panta pirmo daļu, ar nekustamā īpašuma nodokli apliek ķermeniskas lietas,

kuras atrodas Latvijas Republikas teritorijā un kuras nevar pārvietot no vienas vietas uz otru, tās ārēji nebojājot – zemi, ēkas, tai skaitā kadastra reģistrā neregistrētas, bet ekspluatācijā nodotas;

2) saskaņā ar *Likuma* 3. panta pirmās daļas 1. punktu, nekustamā īpašuma nodokļa likme zemei 2013. gadā- 1.5 procenti, 2014. gadā- 1.5 procenti, 2015. gadā- 1.5 procenti no zemes kadastrālās vērtības un ēkām- 0.2 procenti no ēkas kadastrālās vērtības;

3) saskaņā ar *Likuma* 3. panta trešo daļu, nekustamā īpašuma nodokli aprēķina no nekustamā īpašuma nodokļa objekta kadastrālās vērtības pēc stāvokļa uz taksācijas gada 1.janvāri;

4) saskaņā ar *Likuma* 4. panta pirmo daļu, nekustamā īpašuma kadastrālo vērtību nosaka Valsts zemes dienests atbilstoši nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma prasībām;

5) saskaņā ar *Likuma* 9. panta pirmo un otro daļu, nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā, noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu, saskaņā ar pašvaldības lēmumu, piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām”;

6) saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15. panta pirmās daļas 2. punktu, nodokļa maksātāja pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus un nodevas;

7) pamatojoties uz iepriekš minēto un Valsts zemes dienesta iesniegtajām kadastrālajām vērtībām, īpašumam /dzēsts/ ir aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis:

- 2013.gadā par zemi Ls 123.53 (EUR 175.76) un 04.02.2013. nosūtīts e-paziņojums Nr. 13-715,

- 2013.gadā par ēkām Ls 2.85, (EUR 4.05) un 04.02.2013 nosūtīts e- paziņojums Nr. 13-715,

- 2014.gadā par zemi EUR 126.05 un 28.01.2014. nosūtīts e- paziņojums Nr. 14-702,

- 2014.gadā par ēkām EUR 3.52 un 28.01.2014 . nosūtīts e-paziņojums Nr. 14-702,

- 2015.gadā par zemi EUR 126.04 un 23.01.2015. nosūtīts e-paziņojums Nr. 15-450,

- 2015. gadā par ēkām EUR 3.52 un 23.01.2015. nosūtīts e-paziņojums Nr. 15-450.

8) nekustamā īpašuma nodokļa aprēķins LR likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 10.pantā un LR likuma „Par nodokļiem un nodevām” 37.¹ pantā noteiktajā kārtībā nav apstrīdēts;

9) kopš 2013. gada neviens nekustamā īpašuma nodokļa maksājums nav veikts;

10) 2013. gada 25. novembrī nosūtīts brīdinājums Nr. 1-22.1/13/920;

11) 2014. gada 27. novembrī nosūtīts brīdinājums Nr. 1-22.1/14/1092.

/dzēsts/piederošajam nekustamajam īpašumam /dzēsts/, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads nekustamā īpašuma nodokļa parāds Pārgaujas novada pašvaldībai uz 2015. gada 15. maiju sastāda **EUR 522.90** (pieci simti divdesmit divi eiro un 90 centi), t. sk. par ēkām EUR 9.33, par zemi EUR 423.97 un nokavējuma nauda EUR 89.60.

Pamatojoties uz LR likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18. panta pirmās daļas 11.punktu, *Pašvaldībai* kā nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt likumā noteiktā termiņā nenomaksāto *Pašvaldībai* piekritošo nodokļu parādu, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus bezstrīda kārtībā, tādējādi LR Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmās daļas izpratnē lēmums daļā par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligātu administratīvo aktu, un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, LR likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26. panta pirmo un trešo daļu, Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot, **PAR-** 7 (Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Jānis PLŪME, Normunds RUĶIS, Rudīte VASILE, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1.Piedzīt no /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta /dzēsts/, Stalbes pagasts Pārgaujas novads, LV- 4151, nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 522.90 (pieci simti divdesmit divi eiro un 90 centi)**, tai skaitā, nekustamā īpašuma nodoklis par zemi EUR 423.97, par ēkām EUR 9.33 un nokavējuma naudu EUR 89.60 , pēc stāvokļa uz 15.05.2015. bezstrīda kārtībā.

2.Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas tiek paziņots adresātam.

Lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13a, Valmierā, LV-4201.

12.§

Par zemes piekritību Pārgaujas novada pašvaldībai

ZIŅO: A.DZALBA, zemes lietu speciāliste

Deputātiem jautājumu nav un sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Pārgaujas novada pašvaldība (tekstā arī Pašvaldība) 20.04.2015. saņēmusi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 17.04.2015.vēstuli Nr.3256 (reģistrēts ar Nr.4-7.4/15/517-V) par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemi, kurā vērš uzmanību, ka saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17.panta ceturto daļu vietējās pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai līdz Ministru kabineta rīkojuma izdošanai par zemes reformas pabeigšanu pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Saskaņā ar „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 4.¹panta otrās daļas 5. un 6.punktu zeme, kuras piederība 21.07.1940. nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrit pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti pašvaldību funkciju īstenošanai, vai tie ir zemes starpgabali.

Atbilstoši Pārgaujas novada Ilgtspējīgās attīstības stratēģijā (2013.-2035.gadam) un Attīstības programmā (2013.-2019.gadam) noteiktajām vadlīnijām Pašvaldības funkciju īstenošanai nepieciešami sekojoši zemes gabali:

1) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4280 005 0061, grafiskā platība 0.8533 ha - atrodas pie Daibes kapiem (ceļa otrā pusē), un paredzēta vietējas infrastruktūras izveidošanai, proti, kapu teritorijas paplašināšanai. Kapu teritorijas izveidošana un uzturēšana atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktam ir viena no pašvaldības autonomajām funkcijām.

2) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4282 004 0378, grafiskā platība 1.7006 ha - atrodas pie Straupes ciema, Braslas upes un Pašvaldības zemes īpašuma “Līkloči”, kā arī starp diviem valsts kultūras pieminekļiem - “Baterijas kalns-pilskalns” Nr.563 un “Baukalna senkapi (Zviedru kapi)” Nr.567, kura ir starpgabals un paredzēta publiskās infrastruktūras attīstīšanai.

3) zemes vienība “Pagasta mežs” ar kadastra apzīmējumu 4282 004 0204, grafiskā platība 2.1638 ha - meža zeme, kura saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu paredzēta sociālās palīdzības nodrošināšanai maznodrošinātām un trūcīgām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām.

4) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4274 011 0341, grafiskā platība 0.1431 ha - atrodas pie Pašvaldības īpašuma “Raiskuma parks” un saskaņā ar teritorijas plānojumu, tā ir Dabas un apstādījumu teritorija. Zemes vienība paredzēta saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu publiskās infrastruktūras attīstīšanai, proti, esošā parka teritorijas paplašināšanai un labiekārtošanai.

Pamatojoties uz iepriekšminēto, LR likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu, Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR-** 7 (Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSINŠ, Jānis PLŪME, Normunds RUĶIS, Rudīte VASILE, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka Pārgaujas novada pašvaldībai piekrit:

- 1.1. Pārgaujas novada Stalbes pagasta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4280 005 0061, grafiskā platība 0.8533 ha, saskaņā ar *1.pielikumu*;
- 1.2. Pārgaujas novada Straupes pagasta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4282 004 0378, grafiskā platība 1.7006 ha, saskaņā ar *2.pielikumu*;

- 1.3. Pārgaujas novada Straupes pagasta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4282 004 0204, grafiskā platība 2.1638 ha, saskaņā ar *3.pielikumu*;
- 1.4. Pārgaujas novada Raiskuma pagasta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4274 011 0341, grafiskā platība 0.1431 ha, saskaņā ar *4.pielikumu*.
2. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai (vadītāja I.KALNIŅA) lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Cēsu birojam, adrese Maija iela 1, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101.
3. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Finanšu nodaļai (vadītāja L.MEDNE) veikt attiecīgas izmaiņas grāmatvedības uzskaitē.

13.§

Par nosaukuma maiņu nekustamajam īpašumam „Vidus Ziediņi”, Auciemā, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā, un adreses piešķiršanu zemes vienībai un ar to funkcionāli saistītajai ēkai

ZIŅO: A.DZALBA, zemes lietu speciāliste

Deputātiem jautājumu nav un sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Pārgaujas novada pašvaldībā (turpmāk tekstā – Pašvaldība) 20.05.2015. saņemts /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, 20.05.2015. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4-10.1/15/318-B), ar lūgumu mainīt nosaukumu nekustamajam īpašumam “Vidus Ziediņi”, Auciems, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, uz “Ziedu pirts” un piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4274 008 0300 un ar to funkcionāli saistītajai ēkai adresi “Ziedu pirts”, Auciems, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads.

Izvērtējot Pārgaujas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums “Vidus Ziediņi” ar kadastra Nr.4274 008 0300, platība 0.2312 ha, reģistrēts Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Raiskuma pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 100000173333 uz /dzēsts/ vārda, un sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 4274 008 0300 (turpmāk tekstā arī *nekustamais īpašums*) uz kura ir uzbūvēta pirts.
- 2) Pieteiktais nosaukums - “Ziedu pirts” Raiskuma pagasta teritorijā nav piešķirts nevienam nekustamajam īpašumam un atbilst Valsts valodas likuma noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.
- 3) Īpašnieci adreses piešķiršana nepieciešama uzbūvētās pirts nodošanai ekspluatācijā.
- 4) Atbilstoši Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 28.1. apakšpunktam adresācijas objekts, kas ir pirts atbilst šo noteikumu 2.9. un 2.10. apakšpunktam.
- 5) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma kadastra likuma 1.panta 14.punktu un Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.pantu, nekustamā īpašuma nosaukumu un adresi piešķir, maina attiecīgā pašvaldība, pieņemot lēmumu.
- 6) Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinošās ziņas dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53. un 84.pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Valsts adrešu reģistrā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un uz /dzēsts/20.05.2015. iesniegumu, Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR-** 7 (Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Jānis PLŪME, Normunds RUĶIS, Rudīte VASILĒ, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ-**

1. Mainīt nekustamajam īpašumam “Vidus Ziediņi”, Auciemā, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra Nr.4274 008 0300, sastāvoša no vienas zemes vienības (kadastra apzīmējums 4274 008 0300), platība 0.2312 ha, nosaukumu no “Vidus Ziediņi” uz “Ziedu pirts”, Auciems, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads.

2. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4274 008 0300, un ar to funkcionāli saistītajai ēkai (pirtij), adresi: “Ziedu pirts”, Auciems, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, LV-4146.

3. Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai (vadītāja I.KALNIŅA) lēmumu 5 darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt:

3.1. Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālajai nodaļai, adrese: Rīgas iela 47, Valmiera, LV-4201;

3.2. /dzēsts/, adrese: /dzēsts/.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

14.§

Par izmaiņām Pārgaujas novada domes Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijas sastāvā

ZIŅO:H.VENTS, domes priekšsēdētājs

Deputātiem jautājumu nav un sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Pārgaujas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 12.05.2015. saņemts Māra ŠĶESTERA, personas kods /dzēsts/, adrese: /dzēsts/, 12.05.2015. iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4-10.1/15/29.2-Š), ar lūgumu atbrīvot no administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijas locekļa pienākumu pildīšanas.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju un normatīvajos aktos noteikto konstatēts:

1) Pārgaujas novada domes 27.06.2013. apstiprināto saistošo noteikumu Nr.14 „PĀRGAUJAS NOVADA PAŠVALDĪBAS NOLIKUMS” 9.3.punkts paredz, ka lai nodrošinātu Pārgaujas novada pašvaldības administrācijas autonomās kompetences jomā atbilstoši augstākstāvošiem normatīvajiem aktiem izdoto administratīvo aktu un faktiskās rīcības apstrīdēšanu, Dome izveido Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisiju. Komisijas sastāvā iekļaujami vismaz 1 (viens) Domes deputāts un izpilddirektors vai jurists.

2) Ar Pārgaujas novada dome 23.10.2014. lēmumu (protokols Nr.11, 19.§) dome no jauna noteica Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijas sastāvu, iekļaujot Māri Šķesteri kā Pārgaujas novada domes deputātu Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijas sastāvā.

3) Ar Pārgaujas novada domes 22.01.2015. lēmumu (protokols Nr.1, 23.§) Mārim ŠĶESTERIM izbeigtas pirms termiņa Pārgaujas novada domes deputāta pilnvaras pamatojoties uz Māra ŠĶESTERA iesniegumu par atbrīvošanu no deputāta pienākumu pildīšanas.

4) Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punkts paredz, ka tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības vai valsts komitejās, komisijas, valdēs un darba grupās. Tātad ievērojot minēto tiesisko regulējumu, ja tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus komisijās, tad attiecīgi tikai dome var atbrīvot ievēlētos pārstāvjus no darba attiecīgajās komisijās.

Ņemot vērā uz iepriekš minēto un pamatojoties uz Māra ŠĶESTERA 12.05.2015. iesniegumu Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR-** 7 (Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Jānis PLŪME, Normunds RUĶIS, Rudīte VASILE, Hardijs VENTS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

Atbrīvot Māri ŠĶESTERI, personas kods /dzēsts/, no Pārgaujas novada domes Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijas locekļa pienākumu pildīšanas.

Sēdes vadītājs nosaka nākošās domes sēdes laiku: 18.jūnijs, plkst.15.00, Stalbē; komiteju sēdes 11.jūnijā.

Sēdi slēdz plkst. 16.05

Sēdes vadītājs

Hardijs VENTS

Sēdes protokoliste
Pārgaujas novada Raiskuma pagastā,
25.05.2015.

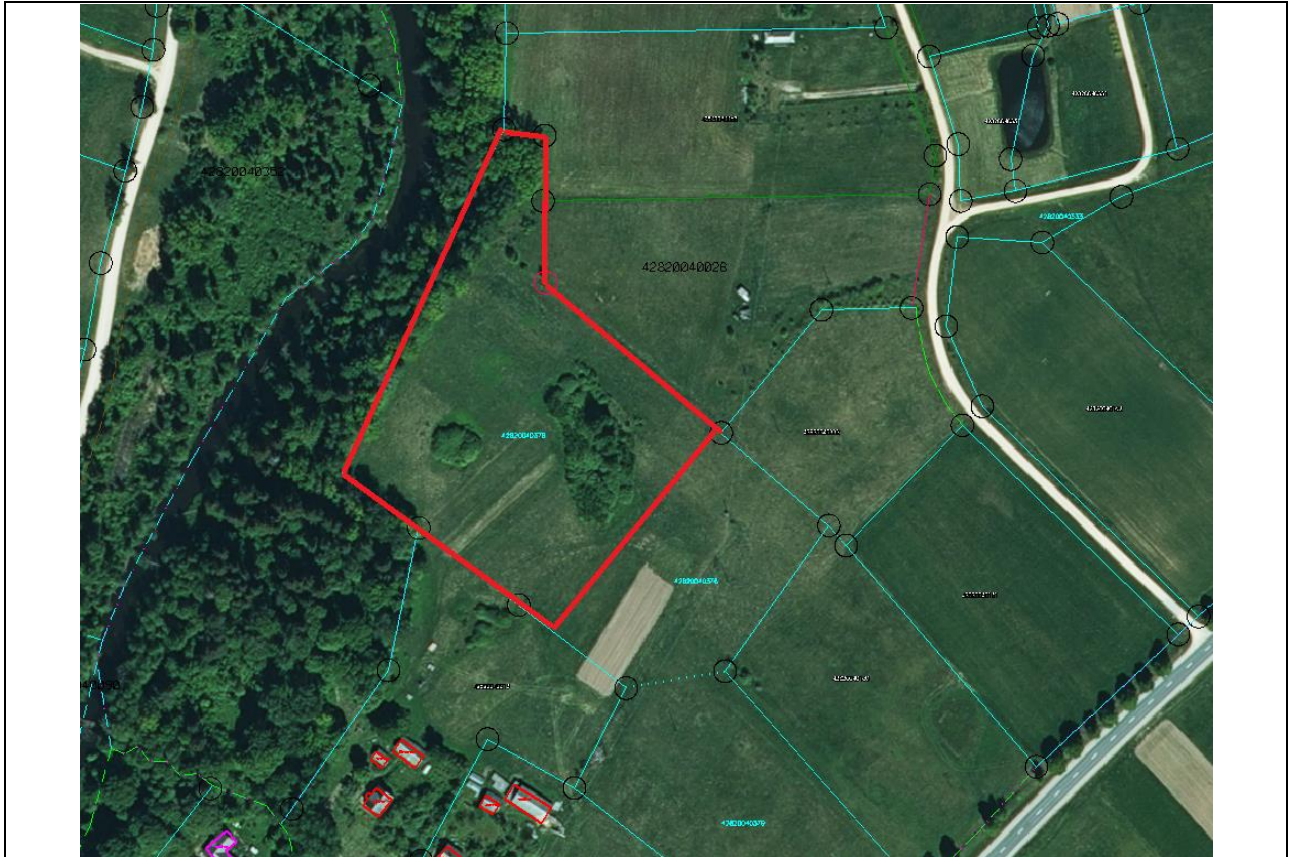
Ilze KALNIŅA

1. PIELIKUMS
Pārgaujas novada domes
21.05.2015. lēmumam (protokols Nr. 5, 12.§)

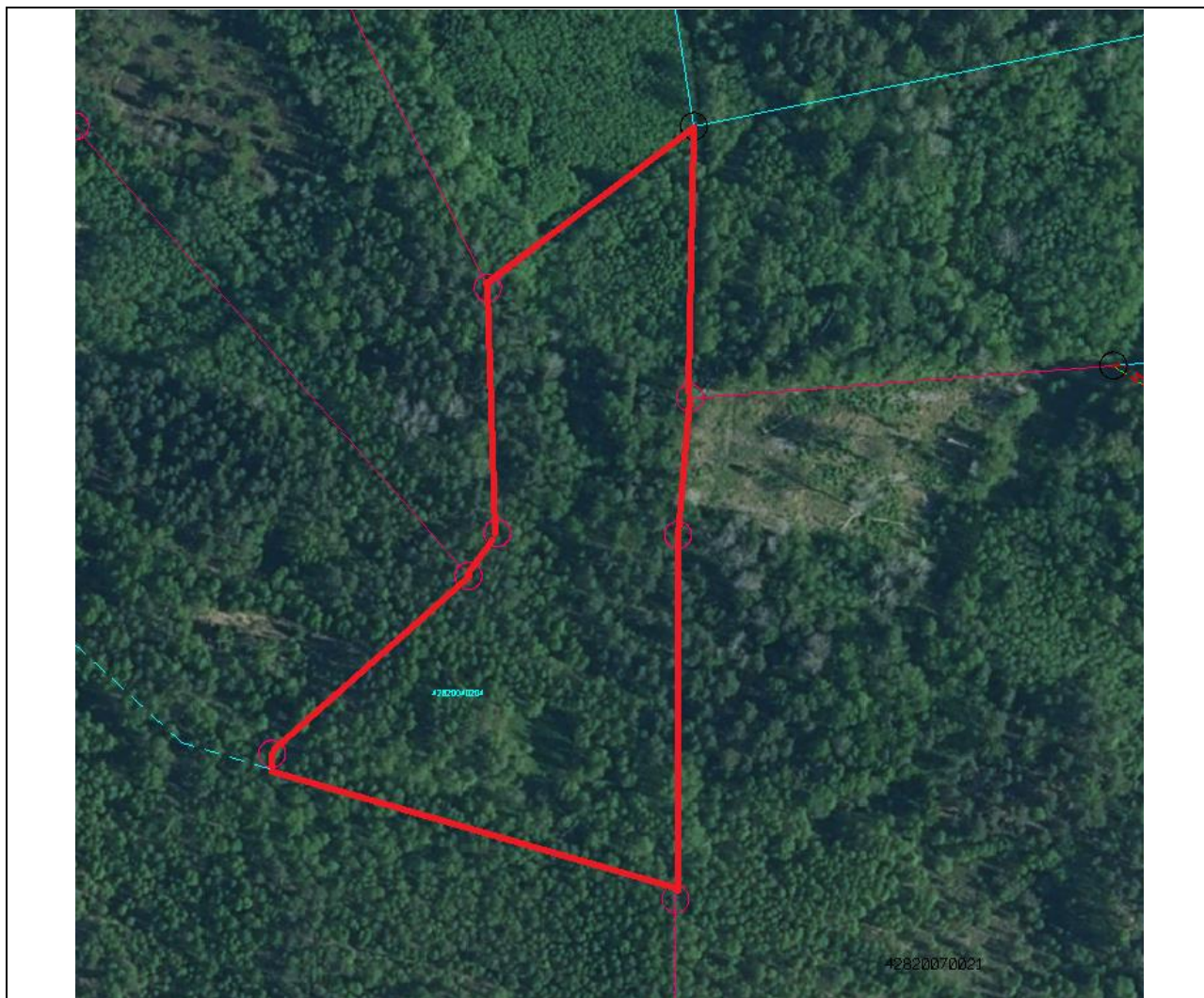
IZKOPĒJUMS no kadastra kartes,
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4280 005 0061, grafiskā platība 0.8533 ha



IZKOPĒJUMS no kadastra kartes,
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4282 004 0378, grafiskā platība 1.7006



IZKOPĒJUMS no kadastra kartes,
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4282 004 0204, grafiskā platība 2.1638 ha



IZKOPEJUMS no kadastra kartes,
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4274 011 0341, grafiskā platība 0.1431 ha

