



LATVIJAS REPUBLIKA PĀRGAUJAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90009116276

„Iktes”, Stalbe, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, LV - 4151

Tālrunis/fakss 64134426, e-pasts: pargaujasnovads@pargaujasnovads.lv

AS SEB banka, kods UNLALV2X, konta Nr. LV06UNLA0050014307758

AS Swedbank, kods HABALV22, konta Nr. LV85HABA0551019936546

DOMES SĒDES PROTOKOLS Nr.1

Pārgaujas novada Stalbes pagastā

2015.gada 22. janvārī

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēdi atklāj plkst. 15.03

Darba kārtība

1. Pārskats par 18.12.2014. domes sēdē pieņemto lēmumu izpildi
INFORMĒ: M.DRUBIŅA, izpilddirektore
2. Par saistošo noteikumu Nr.1 "Pārgaujas novada pašvaldības budžets 2015.gadam" izdošanu
ZIŅO: H.VENTS, Finanšu komitejas priekšsēdētājs
3. Par Pārgaujas novada pašvaldībai piekritošā nekustamā īpašuma /dzēsts/ Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, nodošanu atsavināšanai
4. Par Pārgaujas novada pašvaldībai piekritošā nekustamā īpašuma „/dzēsts/, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, nodošanu atsavināšanai
5. Par nekustamā īpašuma „Baukalnciems 2”, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, nodošanu privatizācijai
6. Par telpu nomu
7. Par zvejas rīku licenču piešķiršanu zvejai ar tīkliem Raiskuma ezerā
8. Par zvejas rīku licenču piešķiršanu zvejai ar tīkliem Sāruma ezerā
9. Par saistošo noteikumu Nr. 2 „Grozījumi Pārgaujas novada domes Saistošajos noteikumos Nr.32 „Mājdzīvnieku turēšanas noteikumi Pārgaujas novadā” izdošanu
10. Par Pārgaujas novada pašvaldības projektu konkursa nolikuma apstiprināšanu
11. Par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas teksta datu izsniegšanu, lai nodrošinātu likumā “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” pašvaldībai noteikto funkciju izpildi
12. Par patstāvīgo lietošanu tiesību izbeigšanu lietotājam uz apbūvētu lauku apvidus zemi un piekritību
13. Par patstāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu lietotājam uz apbūvētu lauku apvidus zemi un piekritību
14. Par nekustamā īpašuma „Vētras”, Rozulā, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu
15. Par nekustamā īpašuma „Krastkalni”, Rozulā, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu
16. Par zemes lietošanas veida maiņu Pārgaujas novada Stalbes pagasta nekustamā īpašuma „Ozoliņi” zemes gabala daļai

17. Par grafiskā pielikuma saskaņošanu īpašuma „Straupes evaņģēliski luteriskās draudzes zeme” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42820040269 un zemes robežu un platības precizēšanu
ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja
18. Par grozījumu nolikumā „Par Pārgaujas novada pašvaldības balvām sporta jomā”
ZIŅO: M. DRUBIŅA, izpilddirektore
19. Informācija par Pārgaujas novada bāriņtiesas darbību 2014. gadā
ZIŅO: R.KALNIŅA, Pārgaujas novada bāriņtiesas priekšsēdētāja

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Hardijs VENTS

Protokolē – Kancelejas nodaļas vadītāja Ilze KALNIŅA

Piedalās -

Deputāti: Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSINŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, Māris ŠĶESTERIS, Rudīte VASILE

Pašvaldības administrācijas darbinieki:

Maruta DRUBIŅA, izpilddirektore
Līga MEDNE, Finanšu nodaļas vadītāja
Anita DZALBA, zemes lietu speciāliste
Baiba ZVEJNIECE, Attīstības plānošanas nodaļas vadītāja
Anita KALNIŅA, Sociālā dienesta vadītāja
Ēriks GRUZDIŅŠ-CĪRULIS, datorsistēmu un datortīkla administrators
Inese PĪPKALĒJA, juriskonsulte
Elīna SNIEGA, juriskonsulte
Didzis BAUMANIS, pašvaldības policijas vadītājs
Daiga KŪRIŅA, speciāliste zemes nomas jautājumos
Solveiga RUSKA, kutlrūras pasākumu organizatore
Agris ĶESA, vides aizsardzības
Renāte KALNIŅA, bāriņtiesas priekšsēdētāja

Straupes evaņģēliski luteriskās draudzes pārstāvji:

draudzes priekšnieks Aldis ĀBOLS

draudzes loceklis: Arnis LŪSINŠ, Uģis MARTINSONS, Aivars LAPŠĀNS

Sēdes vadītājs atklāj sēdi. Deputāts Māris ŠĶESTERIS iesniedz iesniegumu sēdes vadītājam un lūdz to izskatīt sēdes beigās.

Sēdes vadītājs pieņem iesniegumu un lūdz deputātus papildus iekļaut sēdes darba kārtībā šādus jautājumus:

1. Par nosaukuma precizēšanu un adreses piešķiršanu Pārgaujas novada Raiskuma pagasta nekustamā īpašuma „Saules sveces”, zemes vienībai un ar to funkcionāli saistītajām ēkām
2. Par zemes lietošanas veida maiņu Pārgaujas novada Stalbes pagasta nekustamā īpašuma „Kalniņi” zemes gabala daļai
ZIŅO: A.DZALBA, speciāliste zemes jautājumos
3. Par izsoles rezultātu apstiprināšanu
ZIŅO: I.PĪPKALĒJA, juriskonsulte
4. Deputāta Māra ŠĶESTERA iesnieguma izskatīšana

Sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par katru papildus iekļaujamo jautājumu atsevišķi:

Par 1. papildus jautājumu, atklāti balsojot: **PAR- 9** (Hardijs VENTS, Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Māris ŠĶESTERIS, Monvids KRASTIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUKIS, Rudīte VASILE), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:** iekļaut domes sēdes darba kārtībā.

Par 2. papildus jautājumu, atklāti balsojot: **PAR- 9** (Hardijs VENTS, Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Māris ŠĶESTERIS, Monvids KRASTIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUKIS, Rudīte VASILE), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:** iekļaut domes sēdes darba kārtībā.

Par 3. papildus jautājumu, atklāti balsojot: **PAR- 9** (Hardijs VENTS, Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Māris ŠĶESTERIS, Monvids KRASTIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUKIS, Rudīte VASILE), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:** iekļaut domes sēdes darba kārtībā.

Par 4. papildus jautājumu, atklāti balsojot: **PAR- 8** (Hardijs VENTS, Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUKIS, Rudīte VASILE), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav (balsošanā nepiedalās deputāts Māris ŠĶESTERIS), **NOLEMJ:** iekļaut domes sēdes darba kārtībā.

Sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par domes sēdes darba kārtību kopumā.

Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 8** (Hardijs VENTS, Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Māris ŠĶESTERIS, Monvids KRASTIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUKIS), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

Apstiprināt šādu darba kārtību:

1. Pārskats par 18.12.2014. domes sēdē pieņemto lēmumu izpildi
INFORMĒ: M.DRUBIŅA, izpilddirektore
2. Par saistošo noteikumu Nr.1 "Pārgaujas novada pašvaldības budžets 2015.gadam" izdošanu
ZIŅO: H.VENTS, Finanšu komitejas priekšsēdētājs
3. Par Pārgaujas novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma/dzēsts/, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, nodošanu atsavināšanai
4. Par Pārgaujas novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma /dzēsts/, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, nodošanu atsavināšanai
5. Par nekustamā īpašuma „Baukalnciems 2”, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, nodošanu privatizācijai
6. Par telpu nomu
7. Par zvejas rīku licenču piešķiršanu zvejai ar tīkliem Raiskuma ezerā
8. Par zvejas rīku licenču piešķiršanu zvejai ar tīkliem Sāruma ezerā
9. Par saistošo noteikumu Nr. 2 „Grozījumi Pārgaujas novada domes Saistošajos noteikumos Nr.32 „Mājdzīvnieku turēšanas noteikumi Pārgaujas novadā” izdošanu
10. Par Pārgaujas novada pašvaldības projektu konkursa nolikuma apstiprināšanu
11. Par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas teksta datu izsniegšanu, lai nodrošinātu likumā “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” pašvaldībai noteikto funkciju izpildi
12. Par patstāvīgo lietošanu tiesību izbeigšanu lietotājam uz apbūvētu lauku apvidus zemi un piekritību
13. Par patstāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu lietotājam uz apbūvētu lauku apvidus zemi un piekritību
14. Par nekustamā īpašuma „Vētras”, Rozulā, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu
15. Par nekustamā īpašuma „Krustkalni”, Rozulā, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu
16. Par zemes lietošanas veida maiņu Pārgaujas novada Stalbes pagasta nekustamā īpašuma „Ozoliņi” zemes gabala daļai
17. Par grafiskā pielikuma saskaņošanu īpašuma „Straupes evaņģēliski luteriskās draudzes zeme” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42820040269 un zemes robežu un platības precizēšanu

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja

18. Par grozījumu nolikumā „Par Pārgaujas novada pašvaldības balvām sporta jomā”
ZIŅO: M. DRUBIŅA, izpilddirektore
19. Informācija par Pārgaujas novada bāriņtiesas darbību 2014. gadā
ZIŅO: R.KALNIŅA, Pārgaujas novada bāriņtiesas priekšsēdētāja
20. Par nosaukuma precizēšanu un adreses piešķiršanu Pārgaujas novada Raiskuma pagasta nekustamā īpašuma „Saules sveces”, zemes vienībai un ar to funkcionāli saistītajām ēkām
21. Par zemes lietošanas veida maiņu Pārgaujas novada Stalbes pagasta nekustamā īpašuma „Kalniņi” zemes gabala daļai
ZIŅO: A.DZALBA, speciāliste zemes jautājumos
22. Par izsoles rezultātu apstiprināšanu
ZIŅO: I.PĪPKALĒJA, juriskonsulte
23. Deputāta Māra ŠĶESTERA iesnieguma izskatīšana

1.§

Pārskats par 18.12.2014. domes sēdē pieņemto lēmumu izpildi

INFORMĒ: M.DRUBIŅA, izpilddirektore

Deputātiem jautājumu nav un noklausījušies izpilddirektores Marutas DRUBIŅAS informāciju par 18.12.2014. domes sēdē pieņemto lēmumu izpildi, deputāti pieņem to zināšanai.

2.§

Par saistošo noteikumu Nr.1 "Pārgaujas novada pašvaldības budžets 2015.gadam" izdošanu

ZIŅO: H.VENTS, Finanšu komitejas priekšsēdētājs
Debatēs: M.ŠĶESTERIS, A.LAPSIŅŠ, M.KRASTIŅŠ, J.PLŪME, H.VENTS

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 2. punktu dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldību budžetu” 7. pantu pašvaldības savus budžetus izstrādā, apstiprina un izpilda patstāvīgi, ievērojot "Likumu par budžetu un finanšu vadību" un likumu "Par pašvaldībām", kā arī citus likumus un Ministru kabineta noteikumus. Valsts pārvaldes institūcijas nedrīkst iejaukties pašvaldību budžetu izstrādāšanā un izpildē, ja tas nav paredzēts likumā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pārgaujas novada domes 15. un 16. janvāra Finanšu komitejas atzinumu (protokols Nr.1), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 9** (Hardijs VENTS, Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Māris ŠĶESTERIS, Monvids KRASTIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUKĪS, Rudīte VASILE), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ-**

1. Izdot saistošos noteikumus Nr. 1 „Pārgaujas novada pašvaldības budžets 2015.gadam” saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai (vadītāja I.KALNIŅA), ne vēlāk kā triju darba dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas, nosūtīt rakstiskā un elektroniskā veidā zināšanai LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Publicēt izdotos Saistošos noteikumus Nr.1 Pārgaujas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā „Pārgaujas novada vēstis”.

4. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI

3.§

Par Pārgaujas novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma /dzēsts/, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, nodošanu atsavināšanai

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja
Deputātiem jautājumu nav un sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Pārgaujas novada pašvaldībā (turpmāk tekstā - *Pašvaldība*) 26.03.2014. saņemts /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, dzīvesvietas adrese:/dzēsts/, 26.03.2014. iesniegums (*Pašvaldībā* reģistrēts ar Nr.1-25.1/14/271-V), kurā lūdz piešķirt tiesības atsavināt nomā esošo nekustamā īpašuma /dzēsts/ zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/.

Izvērtējot *Pašvaldības* rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums /dzēsts/, /dzēsts/, Pārgaujas novadā, sastāv no viena zemes gabala 2,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/, turpmāk tekstā – *NĪ /dzēsts/*. *NĪ /dzēsts/* uz Pārgaujas novada pašvaldības vārda reģistrēts Stalbes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000534846.
- 2) Ar Pārgaujas novada domes 26.07.2012. lēmumu (prot. Nr. 7, 9. §) „Par zemju patstāvīgo lietošanu tiesību izbeigšanu lietotājiem uz neapbūvētām lauku apvidus zemēm”, uz *NĪ /dzēsts/ /dzēsts/* ir izbeigtas zemes patstāvīgas lietošanas tiesības.
- 3) Saskaņā ar LR Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 2. un 2.¹daļā noteikto zemes lietotājs, kuram izbeigtas zemes patstāvīgās lietošanas tiesības, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz viņam lietošanā bijušo zemi, kas realizējams gada laikā, t.i., līdz 26.07.2013.
- 4) /dzēsts/ nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo *NĪ /dzēsts/* zemi izmantojis, ievērojot šī lēmuma konstatējošajā daļā 3.punktā noteikto termiņu un nomas līgumu noslēdzis 02.01.2013.
- 5) Pēc 30.07.2007., kad saskaņā ar LR Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma Pārejas noteikumu 6.¹ punktu izbeidzās privatizācijas ierosinājumu iesniegšana pašvaldībās, pieņemot lēmumu par tai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanu, *Pašvaldība* vadās pēc LR Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk tekstā *Likums*). Saskaņā ar *Likuma* 4. panta ceturtais daļas 8. punktu atsevišķos gadījumos pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.
- 6) Pārgaujas novada dome, ņemot vērā iepriekš minēto informāciju un /dzēsts/ iesniegtos dokumentus, ar 17.04.2014. lēmumu (protokols nr.5, 22.§) atzina, ka *NĪ /dzēsts/* nomnieks /dzēsts/, ir tiesīgs ierosināt *Pašvaldībai* piekrītošā nekustamā īpašuma atsavināšanu. Izmomātais zemes gabals *Pašvaldības* funkciju nodrošināšanai nav nepieciešams.
- 7) Saskaņā ar *Likuma*:

7.1) 5.panta pirmo un piekto daļu, atļauju atsavināt publiskās personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu nosakot atsavināšanas veidu un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumus un atsavināšanas tiesību ierobežojumus;

7.2) 37.panta pirmās daļas 4.punktu, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šā līguma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šādā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu;

7.3) 37.panta piekto, sesto un septīto daļu, ja nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajām personām, institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosūta tām atsavināšanas paziņojumu. Atsavināšanas paziņojuma termiņš nedrīkst būt īsāks par vienu mēnesi no atsavināšanas paziņojuma nosūtīšanas dienas. Ja persona, kurai ir pirkuma tiesības, nenoslēdz pirkuma līgumu, atvasinātās publiskas personas lēmēj institūcija var atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai vai lemt par atsavināšanas veida maiņu.

- 8) Lai *NĪ/dzēsts/* varētu nodot atsavināšanai, īpašums 08.07.2014. tika reģistrēts zemesgrāmatā (nodalījuma Nr.100000534846) un nosacītās cenas noteikšanai – novērtēts. Saskaņā ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Latio vērtētāji & konsultanti Vidzemē” 10.12.2014. atzinumu Nr.327-496/v *NĪ/dzēsts/* aprēķinātā tirgus vērtība ir 2900 EUR.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, LR Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3. pantu, 4. panta pirmo daļu, ceturtais daļas 8.punktu, /dzēsts/ 26.03.2014. iesniegumu, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 15.01.2015. atzinumu (protokols Nr.1), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 8** (Hardijs VENTS, Imants KALNIŅŠ, Māris ŠĶESTERIS, Monvids KRASTIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUKĪS, Rudīte VASILE), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav (balsošanā nepiedalās deputāts Alfs LAPSIŅŠ), **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu /dzēsts/, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra Nr./dzēsts/, kas sastāv no viena zemes gabala 2,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/, piedāvājot to pirkt šī īpašuma nomniekam /dzēsts/, personas kods /dzēsts/.
2. Noteikt 1.punktā minētā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdodot par brīvu cenu.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma /dzēsts/, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, zemes vienības 2,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/ nosacīto cenu 2900,00 EUR (divi tūkstoši deviņi simti eiro un nulle centi).
4. Noteikt maksāšanas līdzekļus 100% EUR.
5. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības juriskonsultei Inesei Pīpkalējai nodrošināt lēmuma 1.punktā minētā īpašuma atsavināšanas paziņojuma nosūtīšanu nomniekam /dzēsts/.
6. Apstiprināt ar lēmuma 1.punktā minētās mantas atsavināšanu saistītos izdevumus 66,95 EUR apmērā saskaņā ar *pielikumu* un lūgt šos izdevumus atlīdzināt /dzēsts/ divu mēnešu laikā no lēmuma 1.punktā minētā īpašuma pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

4.§

Par Pārgaujas novada pašvaldībai piekrietošā nekustamā īpašuma / dzēsts/, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, nodošanu atsavināšanai

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja
Deputātiem jautājumu nav un sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Pārgaujas novada pašvaldībā (turpmāk tekstā *Pašvaldība*) 12.11.2013. saņemts /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, dzīvesvietas adrese: /dzēsts/ Pārgaujas novads, iesniegums (*Pašvaldībā* reģistrēts ar Nr.1-25.1/13/807-Z), kurā lūdz pārdot /dzēsts/ iznomāto nekustamā īpašuma /dzēsts/ zemes vienību ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/, pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu.

Izvērtējot *Pašvaldības* rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Pašvaldībai piekrītošais nekustamais īpašums /dzēsts/, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/, turpmāk tekstā – *NĪ* /dzēsts/.
- 2) *NĪ* /dzēsts/ visā tā platībā 20.08.2009. iznomāts /dzēsts/ personas kods /dzēsts/, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, kas nosaka, ka persona, kurai ir izbeigtas pastāvīgās lietošanas tiesības, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. /dzēsts/ miris 05.08.2012.
- 3) /dzēsts/ tiesības pretendēt uz /dzēsts/ iznomāto īpašumu apliecina zvērinātas notāres Guntas ZVIRGZDIŅAS 16.05.2013. izdotā mantojuma apliecība par tiesībām uz mantojuma pēc likuma (iereģistrēta aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.1425).
- 4) Pēc 30.07.2007., kad saskaņā ar LR Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma Pārejas noteikumu 6.¹ punktu izbeidzās privatizācijas ierosinājumu iesniegšana pašvaldībās, pieņemot lēmumu par tai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanu, *Pašvaldība* vadās pēc LR Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk tekstā *Likums*). Saskaņā ar *Likuma* 4. panta ceturtās daļas 8. punktu atsevišķos gadījumos pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.
- 5) Izvērtējot iepriekšminēto informāciju un ņemot vērā *Pašvaldībā* iesniegtos dokumentus, *Pašvaldībai* ir pamats uzskatīt, ka /dzēsts/, kā /dzēsts/ mantiniece, ir tiesīga ierosināt pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma atsavināšanu. Iznomātais zemes gabals *Pašvaldības* funkciju nodrošināšanai nav nepieciešams.
- 6) Lai *NĪ* /dzēsts/ varētu nodot atsavināšanai, pamatojoties uz Pārgaujas novada domes 28.11.2013. lēmumu /dzēsts/ tika 23.05.2014. instrumentāli uzmērīts un 25.08.2014. reģistrēts zemesgrāmatā (nodalījuma Nr.100000536316). Pēc uzmērīšanas īpašuma zemes vienības precizētā platība ir 1,59 ha.
- 7) Saskaņā ar *Likuma*:
 - 7.1) 5.panta pirmo un piekto daļu, atļauju atsavināt publiskās personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu nosakot atsavināšanas veidu un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumus un atsavināšanas tiesību ierobežojumus;
 - 7.2) 37.panta pirmās daļas 4.punktu, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šā līguma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šādā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu. *Likuma* 1.panta 6.punkts paskaidro, ka nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem;
 - 7.3) 37.panta piekto, sesto un septīto daļu, ja nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajām personām, instītūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosūta tām atsavināšanas paziņojumu. Atsavināšanas paziņojuma termiņš nedrīkst būt īsāks par vienu mēnesi no atsavināšanas paziņojuma

nosūtīšanas dienas. Ja persona, kurai ir pirkuma tiesības, nenoslēdz pirkuma līgumu, atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija var atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai vai lemt par atsavināšanas veida maiņu.

8) Saskaņā sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Latio vērtētāji & konsultanti Vidzemē” 10.12.2014. atzinumu aprēķinātā tirgus vērtība *NI* /dzēsts/ ir 1000 EUR.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, LR Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3. pantu, 4. panta pirmo daļu, ceturtās daļas 8.punktu, /dzēsts/ 12.11.2013. iesniegumu, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 15.01.2015. atzinumu (protokols Nr.1), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 9** (Hardijs VENTS, Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Māris ŠĶESTERIS, Monvids KRASTIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, Rudīte VASILE), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu /dzēsts/, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra Nr. /dzēsts/, kas sastāv no vienas zemes vienības 1,59 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 42820070040, piedāvājot to pirkt šī īpašuma nomnieci /dzēsts/, personas kods /dzēsts/.
2. Noteikt 1.punktā minētā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdodot par brīvu cenu.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma/dzēsts/, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra Nr. /dzēsts/ nosacīto cenu 1000,00 EUR (viens tūkstotis eiro un nulle centi).
4. Noteikt maksāšanas līdzekļus 100% EUR.
5. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības juriskonsultei Inesei Pīpkalējai nodrošināt lēmuma 1.punktā minētā īpašuma atsavināšanas paziņojuma nosūtīšanu nomnieci /dzēsts/.
6. Apstiprināt ar lēmuma 1.punktā minētās mantas atsavināšanu saistītos izdevumus 626,68 EUR apmērā saskaņā ar pielikumu un lūgt /dzēsts/ šos izdevumus atlīdzināt divu mēnešu laikā no lēmuma 1.punktā minētā īpašuma pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI.

Šo lēmumu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

5.§

Par nekustamā īpašuma „Baukalnciems 2”, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, nodošanu privatizācijai

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja
Debatēs: M.ŠĶESTERIS, R.VASILE, A.LAPSIŅŠ, I.PĪPKALĒJA, H.VENTS

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju” 59. panta ceturto daļu pašvaldībai piederošas vai piekrītošas neapbūvētas zemes privatizāciju lauku apvidos veic attiecīgā pašvaldība.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju” 68. panta pirmo daļu pēc tam, kad pieņemts lēmums par zemesgabala nodošanu privatizācijai, privatizāciju veicošā institūcija divu nedēļu laikā publicē oficiālajā laikrakstā "Latvijas Vēstnesis" un pašvaldības mājaslapā internetā, pašvaldības informatīvā izdevumā vai pašvaldības izdotā laikrakstā par šā zemesgabala nodošanu privatizācijai.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju” 70. panta pirmo daļu privatizēt var tikai to zemesgabalu, uz kuru īpašuma tiesības pašvaldībai ir nostiprinātas zemesgrāmatā.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju” 76., 77., 79. un 80.pantu, pašvaldība izstrādā konkrētā zemesgabala privatizācijas noteikumus un nosaka nekustamā īpašuma pircēju.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Administratīvās apgabaltiesas 21.12.2009. spriedumu lietā Nr. A42463707 AA43-1313-09/7 par nekustamā īpašuma „Baukalnciems II” Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, nodošanu privatizācijai, LR Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departamenta 30.09.2010. spriedumu lietā Nr. A42463707 SKA – 331/2010 par Administratīvās apgabaltiesas 21.12.2009. sprieduma šajā daļā atstāšanu negrozītu, Pārgaujas novada domes 17.02.2011. lēmumu „Par nekustamā īpašuma „Baukalnciems II”, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā sagatavošanu nodošanai privatizācijai” (protokols Nr.3, 15.§), Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 15.01.2015. atzinumu (protokols Nr. 1), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 6** (Hardijs VENTS, Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Jānis PLŪME, Normunds RUĶIS, Rudīte VASILE), **PRET- 3**(Māris ŠĶESTERIS, Alfs LAPSIŅŠ, Nauris REINHARDS), **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

Nodot privatizācijai nekustamo īpašumu „Baukalnciems 2”, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra Nr. 42820050105, kas sastāv no 5,73 ha liela neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 42820050160.

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Baukalnciems 2”, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā:
 - 1.1. privatizācijas noteikumus saskaņā ar 4.PIELIKUMU;
 - 1.2. izsoles noteikumus saskaņā ar 5. PIELIKUMU;
 - 1.3. privatizācijas metodi – pārdošana;
 - 1.4. privatizācijas paņēmieni – pārdodot izolē;
 - 1.5. sākumcenu **11095,00 EUR** (vienpadsmit tūkstoši deviņdesmit pieci eiro un nulle centi), nosakot maksāšanas līdzekļus 100 % eiro.
2. Nekustamā īpašuma „Baukalnciems 2” Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, izsoli noteikt 12.03.2015. plkst.12.00 Pārgaujas novada pašvaldībā „Iktēs”, Stalbē, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā.
3. Lēmuma izpildi uzdot organizēt Pārgaujas novada domes Pašvaldības īpašuma komisijai (priekšsēdētājs N.RUĶIS).
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei M.DRUBIŅAI.

6.§ Par telpu nomu

Informāciju deputātiem sniedz sēdes vadītājs Hardijs VENTS.

IZSAKĀS: R.VASILE, M.ŠĶESTERIS, I.KALNIŅŠ

Nemot vērā izteiktos viedokļus un domes priekšsēdētāja izteikto ierosinājumu, Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 9** (Hardijs VENTS, Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Māris ŠĶESTERIS, Monvids KRASTIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, Rudīte VASILE), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:** Atlikt jautājuma skatīšanu un gatavot lēmuma projektu skatīšanai nākošajā domes sēdē.

7.§

Par zvejas rīku licenču piešķiršanu zvejai ar tīkliem Raiskuma ezerā

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja

Debatēs: M.ŠĶESTERIS, A.ĶESA, J.PLŪME, I.KALNIŅŠ, H.VENTS

Pārgaujas novada pašvaldība saņēmusi vairāku Pārgaujas novada iedzīvotāju iesniegumus ar lūgumu piešķirt viņiem zvejas rīku licenci zvejai ar tīklu Raiskuma ezerā ar kopējo pieprasīto tīkla garumu 330 metri.

Izskatot augstāk minētos iesniegumus, Pārgaujas novada pašvaldība konstatē:

1) Saskaņā ar Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr. 796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 3.1. punktu, zvejas rīku limits 2015. gadā Raiskuma ezerā ir 450 metri.

2) Saskaņā ar Ministru Kabineta 02.05.2007. noteikumu Nr. 295 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos”:

14.2. punktu, zvejā Raiskuma ezerā aizliegts izmantot tīklus, kuru garums ir mazāks par 30 metriem;

14.3. punkta 14.3.1. apakšpunktu, ja tiek zvejots pašpatēriņam publiskajos ūdeņos, pie kādiem tiek pielīdzināts Raiskuma ezers, drīkst izmantot ne vairāk kā vienu zivju murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 15 metriem, vai ne vairāk kā vienu 30 metru garu tīklu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 15.01.2015. atzinumu (protokols Nr.1), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR-6** (Hardijs VENTS, Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Jānis PLŪME, Normunds RUĶIS), **PRET- 2** (Māris ŠĶESTERIS, Nauris REINHARDS), **ATTURAS- 1** (Rudīte VASILE), **NOLEMJ**:

1. Piešķirt zvejas rīku licenci zvejai ar vienu 30 m tīklu Raiskuma ezerā:

- 1.1. /dzēsts/ - deklarētā adrese: /dzēsts/ pagasts, Pārgaujas novads;
- 1.2. /dzēsts/- deklarētā adrese: /dzēsts/ pagasts, Pārgaujas novads;
- 1.3. /dzēsts/ - deklarētā adrese: /dzēsts/ pagasts, Pārgaujas novads;
- 1.4. /dzēsts/ - deklarētā adrese: /dzēsts/ pagasts, Pārgaujas novads;
- 1.5. /dzēsts/- deklarētā adrese: /dzēsts/ pagasts, Pārgaujas novads;
- 1.6. /dzēsts/ - deklarētā adrese: /dzēsts/ pagasts, Pārgaujas novads;
- 1.7. /dzēsts/ - deklarētā adrese: /dzēsts/ pagasts, Pārgaujas novads;
- 1.8. /dzēsts/ - deklarētā adrese: /dzēsts/pagasts, Pārgaujas novads;
- 1.9. /dzēsts/ - deklarētā adrese: /dzēsts/ pagasts, Pārgaujas novads;
- 1.10. /dzēsts/- deklarētā adrese: /dzēsts/ pagasts, Pārgaujas novads;
- 1.11. /dzēsts/ - deklarētā adrese: /dzēsts/pagasts, Pārgaujas novads.

2. Noteikt zvejas rīku limita vienas vienības 1 metra maksu 1.14 euro (viens euro un četrpadsmit centi).

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

8.§

Par zvejas rīku licenču piešķiršanu zvejai ar tīkliem Sāruma ezerā

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja
Deputātiem jautājumu nav un sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Pārgaujas novada pašvaldība saņēmusi vairāku Pārgaujas novada iedzīvotāju iesniegumus ar lūgumu piešķirt viņiem zvejas rīku licenci zvejai ar tīklu Sāruma ezerā ar kopējo pieprasīto tīkla garumu 270 metri.

Izskatot augstāk minētos iesniegumus, Pārgaujas novada pašvaldība konstatē:

- 1) Saskaņā ar Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr. 796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 3.1. punktu, zvejas rīku limits 2015. gadā Sāruma ezerā ir 810 metri.
- 2) Saskaņā ar Ministru Kabineta 02.05.2007. noteikumu Nr. 295 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos”:
14.2. punktu, zvejā Sāruma ezerā aizliegts izmantot tīklus, kuru garums ir mazāks par 30 metriem;
14.3. punkta 14.3.1. apakšpunktu, ja tiek zvejots pašpatēriņam publiskajos ūdeņos, pie kādiem tiek pielīdzināts Sāruma ezers, drīkst izmantot ne vairāk kā vienu zivju murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 15 metriem, vai ne vairāk kā vienu 30 metru garu tīklu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 15.01.2015. atzinumu (protokols Nr.1), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR-6** (Hardijs VENTS, Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Jānis PLŪME, Normunds RUĶIS), **PRET- 2** (Māris ŠĶESTERIS, Nauris REINHARDS), **ATTURAS- 1** (Rudīte VASILE), **NOLEMJ**:

1. Piešķirt zvejas rīku licenci zvejai ar vienu 30 m tīklu Sāruma ezerā:
 - 1.1. /dzēsts/ - deklarētā adrese: /dzēsts/pagasts, Pārgaujas novads;
 - 1.2. /dzēsts/- deklarētā adrese: /dzēsts/Cēsu novads;
 - 1.3. /dzēsts/- deklarētā adrese: /dzēsts/Cēsu novads;
 - 1.4. /dzēsts/ – deklarētā adrese: /dzēsts/ Cēsu novads;
 - 1.5. /dzēsts/- deklarētā adrese: /dzēsts/ pagasts, Pārgaujas novads;
 - 1.6. /dzēsts/ – deklarētā adrese: /dzēsts/ pagasts, Pārgaujas novads;
 - 1.7. /dzēsts/ – deklarētā adrese: /dzēsts/pagasts, Limbažu novads;
 - 1.8. /dzēsts/ – deklarētā adrese: /dzēsts/ pagasts, Pārgaujas novads;
 - 1.9. /dzēsts/ – deklarētā adrese: /dzēsts/ pagasts, Pārgaujas novads.
2. Noteikt zvejas rīku limita vienas vienības 1 metra maksu 1.14 *euro*(viens *euro* un četrpadsmit centi).

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

9.§

Par saistošo noteikumu Nr. 2 „Grozījumi Pārgaujas novada domes Saistošajos noteikumos Nr.32 „Mājdzīvnieku turēšanas noteikumi Pārgaujas novadā” izdošanu

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja
Deputātiem jautājumu nav un sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Ar Pārgaujas novada domes 2010.gada 17.jūnija sēdes lēmumu (protokols Nr.7, 18.§) izdoti Saistošie noteikumi Nr.32 "Mājdzīvnieku turēšanas noteikumi Pārgaujas novadā".

Saskaņā ar Ministru kabineta 03.02.2009. noteikumiem Nr.108 "Normatīvo aktu sagatavošanas noteikumi" 186.punktu, lai izdarītu grozījumus pašvaldību saistošajos noteikumos, sagatavo pašvaldību saistošo noteikumu grozījumu projektu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 15.01.2015. atzinumu (protokols Nr.1), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR-9** (Hardijs VENTS, Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Māris ŠĶESTERIS, Monvids KRASTIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, Rudīte VASILE), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Izdot saistošos noteikumus Nr. 2 "Grozījumi Pārgaujas novada domes Saistošajos noteikumos Nr.32 "Mājdzīvnieku turēšanas noteikumi Pārgaujas novadā", saskaņā ar 6.PIELIKUMU.

2. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai (vadītāja I.KALNIŅA) nodrošināt:

2.1. Izdotos Saistošos noteikumus Nr. 2 "Grozījumi Pārgaujas novada domes Saistošajos noteikumos Nr.32 "Mājdzīvnieku turēšanas noteikumi Pārgaujas novadā" un paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc parakstīšanas rakstiskā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai;

2.2. saistošo noteikumu publicēšanu Pārgaujas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Pārgaujas novada vēstis".

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei M.DRUBIŅAI.

10.§

Par Pārgaujas novada pašvaldības projektu konkursa nolikuma apstiprināšanu

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja
Debatēs: M.ŠĶESTERIS

Lai veicinātu Pārgaujas novada iedzīvotāju dzīves vides sakārtošanu un uzlabošanu, sekmētu sadarbību ar pašvaldību, sabiedrību un uzņēmējiem, iedrošinātu iedzīvotājus īstenot pašu radītu ideju, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2., 4., 5.punktu un 21. panta pirmās daļas 23.punktu un 41.panta pirmās daļas 2. punktu, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 15.01.2015. atzinumu (protokols Nr.1), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 9** (Hardijs VENTS, Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Māris ŠĶESTERIS, Monvids KRASTIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, Rudīte VASILE), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Pārgaujas novada pašvaldības projektu konkursa nolikumu, saskaņā ar 7.PIELIKUMU.
2. Izsludināt Pārgaujas novada pašvaldības projektu konkursu.
3. Noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi Pārgaujas novada Attīstības plānošanas nodaļas vadītāja Baiba ZVEJNIECE

11.§

Par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas teksta datu izsniegšanu, lai nodrošinātu likumā “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” pašvaldībai noteikto funkciju izpildi

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja
Deputātiem jautājumu nav un sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Saskaņā ar LR likumu “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” noteikta jauna pašvaldības funkcija – uzraudzīt tiesiskumu darījumiem ar lauksaimniecības zemi. Ministru kabineta 02.12.2014. noteikumu Nr.748 “Noteikumi par lēmumu pieņemšanu darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 24.punkts nosaka, ka pašvaldības izveidotā komisija bez maksas iegūst Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus, izmantojot Vienoto valsts un pašvaldību pakalpojumu portālu www.latvija.lv.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta 09.12.2014. vēstuli Nr.2-04/1250 “Par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas teksta datu izsniegšanu”, lai nodrošinātu LR likumā “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” pašvaldībai noteikto funkciju izpildi, līdz elektroniskā pakalpojuma izveidei portālā, pašvaldības funkcijas izpildes nodrošināšanai nepieciešamos kadastra teksta datus par visiem LR teritorijā personai piederošajiem nekustamajiem īpašumiem un zemes vienībām Valsts zemes dienests sagatavos bez maksas, elektroniskā veidā kā izdrukā no kadastra, un 5 darba dienu laikā no pašvaldības pieprasījuma saņemšanas nosūtīs uz pašvaldības elektroniskā pasta adresi – pretēji dienests kadastra informāciju sniegs kā maksas pakalpojumu ārējos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Lai nodrošinātu elektroniskajā pastā sūtītu fizisko personu datu aizsardzību, Valsts zemes dienests datus aizsargā ar paroli, kuru pašvaldība var saņemt parakstot attiecīgu nodošanas-pieņemšanas aktu. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta 09.12.2014. vēstuli Nr.2-04/1250 “Par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas teksta datu izsniegšanu”, parole ir derīga neierobežotu laiku un to var izmantot jebkurš pašvaldības darbinieks, kas apstrādā elektroniskajā pastā saņemtos datus.

Ņemot vērā minēto, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 15.01.2015. atzinumu (protokols Nr.1), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 9** (Hardijs VENTS, Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Māris ŠĶESTERIS, Monvids KRASTIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUKĪS, Rudīte VASILE), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Deleģēt un pilnvarot Pārgaujas novada pašvaldības Attīstības plānošanas nodaļas Speciālisti zemes nomas jautājumos – Daigu KŪRIŅU pašvaldības vārdā parakstīt Valsts zemes dienestā nodošanas-pieņemšanas aktu, lai saņemtu paroli, kas nepieciešama teksta datu iegūšanai no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas.
2. Uzdot novada Pārgaujas novada pašvaldības lietvedei Laimai PORIETEI sagatavot pilnvaru.
3. Paroles iegūšanai, 10 darba dienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas, iesniegt Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Cēsu birojam (adrese, Maija iela 1, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101), sagatavotu izrakstu no domes sēdes protokola par lēmuma pieņemšanu, pilnvaru, kā arī sagatavotu pašvaldības pieprasījumu ar nepieciešamo informāciju.
4. Noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi Pārgaujas novada pašvaldības Attīstības plānošanas nodaļas vadītāju Baibu ZVEJNIECI.

12.§

Par patstāvīgo lietošanu tiesību izbeigšanu lietotājam uz apbūvētu lauku apvidus zemi un piekritību

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja
Deputātiem jautājumu nav un sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Pārgaujas novada pašvaldībā (turpmāk tekstā Pašvaldība) 03.12.2014. saņemta Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas (turpmāk tekstā VZD) vēstule Nr.2-19/163 (Pašvaldībā reģistrēta ar Nr.1-22.1/14/1354-V) „Par zemes reformas pabeigšanas uzdevumu izpildi” ar pārskatu arī par Pārgaujas novada lauku apvidus zemes patstāvīgajiem lietotājiem, kuri saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma (turpmāk tekstā *Pabeigšanas likums*) 25. panta pirmās daļas 2., 4. punktu un 25. panta otro daļu, neiesniedza zemes robežu plānu un/vai nenoslēdza līdz 30.12.2011. zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību „Latvijas Hipotēku un zemes banka”, t.sk., arī zemes lietotājs /dzēsts/ par nekustamā īpašuma /dzēsts/, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/, grafiskā platība 0.5077 ha uz kuras atrodas VZD kadastra informācijas sistēmā reģistrēta ēka ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/ un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/, grafiskā platība 0.9959 ha uz kuras atrodas VZD kadastra informācijas sistēmā reģistrētas 3 (trīs) ēkas ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/, /dzēsts/ un /dzēsts/.

Pamatojoties uz likumu „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4. panta trešo daļu un VZD 03.12.2012. vēstuli, kā arī uz VZD 29.09.2006. lēmumu Nr.10F-2C/628 “Par tiesībām izpirkt zemi īpašumā Cēsu rajona Raiskuma pagastā” pašvaldībai jāpieņem lēmums par to, ka zemes lietotāja tiesības lietot viņam piešķirto zemi ir izbeigušās.

Saskaņā ar *Pabeigšanas likuma* 25. panta 2¹. daļā noteikto zemes lietotājs, kuram izbeigtas zemes patstāvīgās lietošanas tiesības, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz viņam lietošanā bijušo zemi.

Nomas līgums slēdzams saskaņā ar *Pabeigšanas likuma* 25. pantu un pamatojoties uz LR Ministru kabineta 30.08.2005. noteikumos Nr. 644 „Noteikumiem par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” vispār noteiktajiem nosacījumiem:

- 1) zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā;
- 2) zemes nomas līgums slēdzams atbilstoši tipveida līgumam;
- 3) nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs ir nomnieks;
- 4) nomas līgumā par zemi gada nomas maksa nosakāma 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3. panta piekto daļu pašvaldībai piekrīt zemes lietotājiem patstāvīgā lietošanā bijusī apbūvētā lauku apvidus zeme, par kuru atbilstoši *Pabeigšanas likuma* 25. panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz iepriekšminēto, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 15.01.2015. atzinumu (protokols Nr.1), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 9** (Hardijs VENTS, Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Māris ŠĶESTERIS, Monvids KRASTIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, Rudīte VASILE), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Izbeigt zemes patstāvīgas lietošanas tiesības apbūvētās zemes lietotājam /dzēsts/ (personas kods /dzēsts/) uz nekustamā īpašuma /dzēsts/, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/, grafiskā platība 0.5077 ha un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/, grafiskā platība 0.9959 ha.

2. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības speciālistei zemes nomas jautājumos Daigai KŪRIŅAI sagatavot piedāvājumu un noslēgt zemes nomas līgumu ar /dzēsts/.

3. Noteikt, ka 1. punktā minētās zemes vienības piekrīt Pārgaujas novada pašvaldībai saskaņā ar 8.*PIELIKUMU*.

4. Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai (vadītāja I.KALNIŅA) lēmumu nosūtīt:

4.1. Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Cēsu birojam, adrese Maija ielā 1, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101;

4.2. /dzēsts/, deklarētā adrese /dzēsts/, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, LV-4146.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

13.§

Par patstāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu lietotājam uz apbūvētu lauku apvidus zemi un piekritību

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja
Deputātiem jautājumu nav un sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Pārgaujas novada pašvaldībā (turpmāk tekstā Pašvaldība) 03.12.2014. saņemta Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas (turpmāk tekstā VZD) vēstule Nr.2-19/163 (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.1-22.1/14/1354-V) „Par zemes reformas pabeigšanas uzdevumu izpildi” ar pārskatu arī par Pārgaujas novada lauku apvidus zemes patstāvīgajiem lietotājiem, kuri saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma (turpmāk tekstā *Pabeigšanas likums*) 25. panta pirmās daļas 2., 4. punktu un 25. panta otro daļu, neiesniedza zemes robežu plānu un/vai nenoslēdza līdz 30.12.2011. zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību „Latvijas Hipotēku un zemes banka”, t.sk., arī zemes lietotājs /dzēsts/ par nekustamā īpašuma /dzēsts/, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/, grafiskā platība 0.2642 ha uz kuras atrodas VZD kadastra informācijas sistēmā reģistrētas ēkas ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/ un /dzēsts/.

Pamatojoties uz likumu „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4. panta trešo daļu un VZD 03.12.2012. vēstuli, pašvaldībai jāpieņem lēmums par to, ka zemes lietotāja tiesības lietot viņam piešķirto zemi ir izbeigušās.

Saskaņā ar *Pabeigšanas likuma* 25. panta 2¹. daļā noteikto zemes lietotājs, kuram izbeigtas zemes patstāvīgās lietošanas tiesības, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz viņam lietošanā bijušo zemi.

Nomas līgums slēdzams saskaņā ar *Pabeigšanas likuma* 25. pantu un pamatojoties uz LR Ministru kabineta 30.08.2005. noteikumos Nr. 644 „Noteikumiem par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” vispār noteiktajiem nosacījumiem:

- 1) zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā;
- 2) zemes nomas līgums slēdzams atbilstoši tipveida līgumam;
- 3) nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs ir nomnieks;
- 4) nomas līgumā par zemi gada nomas maksa nosakāma 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3. panta piekto daļu pašvaldībai piekrīt zemes lietotājiem patstāvīgā lietošanā bijusī apbūvētā lauku apvidus zeme, par kuru atbilstoši *Pabeigšanas likuma* 25. panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz iepriekšminēto, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 15.01.2015. atzinumu (protokols Nr.1), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 9** (Hardijs VENTS,

Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Māris ŠĶESTERIS, Monvids KRASTIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUKIS, Rudīte VASILE), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Izbeigt zemes patstāvīgas lietošanas tiesības apbūvētās zemes lietotājam/dzēsts/ (personas kods /dzēsts/) uz nekustamā īpašuma /dzēsts/, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/, grafiskā platība 0.2642 ha.

2. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības speciālistei zemes nomas jautājumos Daigai KŪRIŅAI sagatavot piedāvājumu un noslēgt zemes nomas līgumu ar /dzēsts/.

3. Noteikt, ka 1. punktā minētā zemes vienība piekrīt Pārgaujas novada pašvaldībai saskaņā ar 9.**PIELIKUMU**.

4. Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai (vadītāja I.KALNIŅA) lēmumu nosūtīt:

4.1. Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Cēsu birojam, adrese Maija ielā 1, Cēsis, Cēsu novadā, LV-4101;

4.2. /dzēsts/, deklarētā adrese /dzēsts/.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (lēmums, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

14.§

Par nekustamā īpašuma “Vētras”, Rozula, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja
Deputātiem jautājumu nav un sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Pārgaujas novada pašvaldībā (turpmāk tekstā – Pašvaldība) 09.01.2015. saņemts /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, deklarētā adrese: /dzēsts/ Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, LV-4151, iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4-10.3/15/24-M), ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu/dzēsts/ Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra Nr. /dzēsts/, divos nekustamajos īpašumos, atdalot atsevišķo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/, un piešķirot tam nosaukumu „Grāvīši”.

Izvērtējot Pārgaujas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums /dzēsts/ar kadastra Nr. /dzēsts/, kopplatība 11.984 ha, reģistrēts Cēsu zemesgrāmatas Stalbes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.206 uz /dzēsts/vārda, un sastāv no 6 (sešiem) atsevišķiem zemes gabaliem:
 - 1.1) zemes gabals 1.3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/;
 - 1.2) zemes gabals 2.2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/;
 - 1.3) zemes gabals 5.6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/;
 - 1.4) zemes gabals 1.6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/;
 - 1.5) zemes gabals 1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/ uz kura atrodas divas pamatceltnes ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/ un /dzēsts/;
 - 1.6) zemes gabals 0.2840 ha platībā ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/ uz kura atrodas divas ēkas ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/ un /dzēsts/.
- 2) Saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra datiem, noteiktais zemes lietošanas mērķis nekustamā īpašuma/dzēsts/ atdalāmajam zemes gabalam ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (lietošanas mērķa kods-0101).
- 3) Tiesības sadalīt jau esošu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos prezumē Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33.pants, nosakot, ka nekustamo īpašumu, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, var izveidot arī sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā

īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības) pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas.

- 4) Pirmajā punktā minētie zemes gabali ir reģistrēti kā atsevišķas norobežotas zemes vienības ar kadastra numuriem un to robežas netiek pārkārtotas, līdz ar to, atbilstoši Zemes ierīcības likuma 8.pantam, zemes vienību atdalot zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
- 5) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma kadastra likuma 1.panta 14.punktu un Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.pantu, nekustamā īpašuma nosaukumu un adresi piešķir, maina attiecīgā pašvaldība, pieņemot lēmumu.
- 6) Jauna nekustamā īpašuma izveidošanai pieteiktais nosaukums – „Grāvīši” Stalbes pagasta teritorijā nav piešķirts nevienam nekustamam īpašumam.
- 7) Pamatojoties uz Pārgaujas novada 27.06.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Pārgaujas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu” un uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3. punktu, kā arī uz 40. punktu tiek noteikti nekustamo īpašumu lietošanas mērķi un lietošanas mērķu kodi.
- 8) Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotais ziņas par nosaukuma piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53. un 84.pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Valsts adrešu reģistrā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un uz /dzēsts/ iesniegumu, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 15.01.2015. atzinumu (protokols Nr.1), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 9** (Hardijs VENTS, Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Māris ŠKĒSTERIS, Monvids KRASTIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, Rudīte VASILE), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu /dzēsts/, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr. /dzēsts/, kopplatība 11.984 ha, divos atsevišķos nekustamajos īpašumos, no tā atdalot atsevišķo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/, 2.2 ha platībā.

2. Piešķirt jaunizveidotajam Pārgaujas novada Stalbes pagasta nekustamajam īpašumam, sastāvoša no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu/dzēsts/, kopplatībā 2.2 ha (vairāk vai mazāk pēc zemes kadastrālās uzmērīšanas), nosaukumu „Grāvīši”, ar lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (lietošanas mērķa kods-0101).

3. Saglabāt nosaukumu nekustamajam īpašumam /dzēsts/ (pēc zemes gabala atdalīšanas) sastāvoša no 5 (pieciem) zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumu: /dzēsts/ – platība 1.3 ha, /dzēsts/ – platība 5.6 ha, /dzēsts/ – platība 1.6 ha, /dzēsts/ – platība 1 ha (vairāk vai mazāk pēc zemes kadastrālās uzmērīšanas) un zemes gabala ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/ – platība 0.284 ha (pēc kadastrālās uzmērīšanas) un lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (lietošanas mērķa kods-0101).

4. Saglabāt zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/ un uz tā esošajām ēkām ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/ un /dzēsts/ adresi: /dzēsts/, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads.

5. Saglabāt zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0396 un uz tā esošajām ēkām ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/ un /dzēsts/ adresi: /dzēsts/, Rozula, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads.

6. Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai (vadītāja I.KALNIŅA) lēmumu 5 darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas:

6.1. nosūtīt Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālajai nodaļas Cēsu birojam: Maija ielā 1, Cēsis, Cēsu novadā, LV-4101;

6.2. nodrošināt /dzēsts/lēmuma saņemšanu Pārgaujas novada pašvaldībā, adrese “Iktes”, Stalbe, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, LV-4151.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

15.§

Par nekustamā īpašuma “Krastkalni”, Rozulā, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja
Deputātiem jautājumu nav un sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Pārgaujas novada pašvaldībā (turpmāk tekstā – Pašvaldība) 09.01.2015. saņemts /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, deklarētā adrese: /dzēsts/, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4-10.3/15/25-M), ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu /dzēsts/, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra Nr/dzēsts/, divos nekustamajos īpašumos, atdalot 2 (divus) atsevišķos zemes gabalus ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/ un /dzēsts/, un piešķirot tiem nosaukumu „Grāvīši 1”.

Izvērtējot Pārgaujas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums /dzēsts/ ar kadastra Nr. /dzēsts/, kopplatība 6.5 ha, reģistrēts Cēsu zemesgrāmatas Stalbes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.203 uz /dzēsts/ vārda, un tā sastāvā ir 3 (trīs) atsevišķi zemes gabali:
 - 1.1) zemes gabals 3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/;
 - 1.2) zemes gabals 1.3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/;
 - 1.3) zemes gabals 2.2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/.
- 2) Saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra datiem, noteiktais zemes lietošanas mērķis nekustamā īpašuma „/dzēsts/” atdalāmajiem zemes gabaliem ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (lietošanas mērķa kods-0101).
- 3) Tiesības sadalīt jau esošu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos prezumē Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33.pants, nosakot, ka nekustamo īpašumu, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, var izveidot arī sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības) pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas.
- 4) Pirmajā punktā minētie zemes gabali ir reģistrēti kā atsevišķas norobežotas zemes vienības ar kadastra numuriem un to robežas netiek pārkārtotas, līdz ar to, atbilstoši Zemes ierīcības likuma 8.pantam, zemes vienību atdalot zemes ierīcības projekta izstrādē nav nepieciešama.
- 5) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu – nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.
- 6) Jauna nekustamā īpašuma izveidošanai pieteiktais nosaukums – „Grāvīši 1” Stalbes pagasta teritorijā nav piešķirts nevienam nekustamam īpašumam.
- 7) Pamatojoties uz Pārgaujas novada 27.06.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Pārgaujas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu” un uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3. punktu, kā arī uz 40. punktu tiek noteikti nekustamo īpašumu lietošanas mērķi un lietošanas mērķu kodi.
- 8) Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecināšas ziņas par nosaukuma piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53. un 84.pantam, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un uz /dzēsts/ iesniegumu, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 15.01.2015. atzinumu (protokols Nr.1), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 9** (Hardijs VENTS, Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Māris ŠĶESTERIS, Monvids KRASTIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, Rudīte VASILE), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu/dzēsts/, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr. /dzēsts/, kopplatība 6.5 ha, divos atsevišķos nekustamajos īpašumos, no tā atdalot 2 (divus) atsevišķos zemes gabalus ar kadastra apzīmējumu: /dzēsts/- 1.3 ha platībā un /dzēsts/- 2.2 ha platībā.

2. Piešķirt jaunizveidotajam Pārgaujas novada Stalbes pagasta nekustamajam īpašumam, sastāvoša no 2 (diviem) atsevišķiem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumu: /dzēsts/ - 1.3 ha platībā un /dzēsts/ - 2.2 ha platībā (vairāk vai mazāk pēc zemes kadastrālās uzmērīšanas), nosaukumu „Grāvīši 1” ar lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (lietošanas mērķa kods-0101).

3. Saglabāt nosaukumu Pārgaujas novada Stalbes pagasta nekustamajam īpašumam /dzēsts/ (pēc zemes gabala atdalīšanas) sastāvoša no 1 (viena) zemes gabala ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/, platība 3 ha (vairāk vai mazāk pēc zemes kadastrālās uzmērīšanas), un lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (lietošanas mērķa kods-0101).

4. Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai (vadītāja I.Kalniņa) lēmumu 5 darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas:

4.1. nosūtīt Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālajai nodaļas Cēsu birojam: Maija ielā 1, Cēsis, Cēsu novadā, LV-4101;

4.2. nodrošināt /dzēsts/ lēmuma saņemšanu Pārgaujas novada pašvaldībā, adrese “Iktes”, Stalbe, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, LV-4151.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses). Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (lēmums, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

16.§

Par zemes lietošanas veida maiņu Pārgaujas novada Stalbes pagasta nekustamā īpašuma “Ozoliņi” zemes gabala daļai

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja
Deputātiem jautājumu nav un sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Pārgaujas novada pašvaldībā, (turpmāk tekstā – *Pašvaldība*), 12.01.2015. saņemts /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, adrese /dzēsts/, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, 12.01.2015. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4-10.1/15/28-G), ar lūgumu atļaut mainīt zemes lietošanas veidu nekustamā īpašuma /dzēsts/, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra Nr. /dzēsts/, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/ daļai: no aramzemes uz mežu 2.4 ha platībā, no ganībām uz mežu 0.1 ha platībā un no krūmājiem uz mežu 0.9 ha platībā saskaņā ar pievienoto 10.*PIELIKUMU*.

Izvērtējot *Pašvaldības* rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1) Īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu /dzēsts/, kadastra Nr. /dzēsts/, sastāvoša no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/, platība 13.6 ha, ir nostiprinātas Cēsu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Stalbes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000048463 uz /dzēsts/ vārda.

2) Zemes gabalam, saskaņā ar Valsts zemes dienesta datiem, noteikts lietošanas mērķis – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, no kuras meža zeme – 0.3 ha, lauksaimniecībā izmantojamā – 11 ha, krūmāji – 1.1 ha, zeme zem ceļiem – 0.8 ha un pārējās zemes – 0.4 ha.

3) Pamatojoties uz Pārgaujas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Pārgaujas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu” (turpmāk tekstā – Teritorijas plānojums), lauksaimniecībā izmantojamā zemesgabala apmežošana vai zemes lietošanas kategorijas maiņa ir atļauta, ja ir ievērotas Teritorijas plānojuma 311.1 un 311.11. punkta prasības, t.i., ja lauksaimniecībā izmantojamās zemes auglība ir zemāka par 30 ballēm, nedarbojas meliorācijas sistēmas, zeme nav apsaimniekota un ir aizaugusi, un uz tās neatrodas bioloģiski vērtīgie zālāji, atbilstoši:

4.1) Valsts zemes dienesta zemes vienības kadastrālās vērtības aprēķinam, nekustamā īpašuma /dzēsts/ vidējais lauksaimniecībā izmantojamās zemes (LIZ) kvalitātes novērtējums ir 15 balles.

4.2) zeme nav meliorēta.

4.3) pēc Lauku bloku kartes (www.karte.lad.gov.lv) datiem, uz /dzēsts/ zemesgabala neatrodas bioloģiski vērtīgie zālāji.

Pamatojoties iepriekš minēto un uz /dzēsts/. iesniegumu, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 15.01.2015. atzinumu (protokols Nr.1), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 7** (Hardijs VENTS, Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Jānis PLŪME, Normunds RUKIS, Rudīte VASILE), **PRET- 2** (Māris ŠĶESTERIS, Nauris REINHARDS), **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut mainīt zemes lietošanas veidu no lauksaimniecības uz mežsaimniecisko izmantošanu Pārgaujas novada Stalbes pagasta nekustamā īpašuma /dzēsts/, kadastra Nr. /dzēsts/, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu /dzēsts/daļai: no aramzemes uz mežu 2.4 ha platībā, no ganībām uz mežu 0.1 ha platībā un no krūmājiem uz mežu 0.9 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā), saskaņā ar 10.*PIELIKUMU*.
2. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai (vadītāja I.KALNIŅA) lēmumu 5 darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas:
 - 2.1. nosūtīt Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Cēsu birojam, adrese Maija ielā 1, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101;
 - 2.2. nodrošināt /dzēsts/ lēmuma saņemšanu Pārgaujas novada pašvaldībā, adrese “Iktes”, Stalbe, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, LV-4151.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses). Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (lēmums, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

17.§

Par grafiskā pielikuma saskaņošanu īpašuma „Straupes evaņģēliski luteriskās draudzes zeme” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42820040269 un zemes robežu un platības precizēšanu

IZSAKĀS: R.VASILE, I.PĪPKALĒJA, M.ŠĶESTERIS, A.ĀBOLS, A.LAPŠĀNS, A.LŪSIŅŠ, H.VENTS

Sēdes vadītājs, domes priekšsēdētājs Hardijs VENTS formulē deputātu izteiktos priekšlikumus: *pamatojoties uz saņemto draudzes iesniegumu, uz to, ka ar to nav iepazīstinātas strīdā iesaistītās puses, t.sk. Straupes narkoloģiskā slimnīca, atlikt jautājuma izskatīšanu līdz nākošajai Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdei*. Sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par

šo priekšlikumu: PAR – 7 (Alfs LAPSIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Jānis PLŪME, Māris ŠĶESTERIS, Rudīte VASILE, Hardijs VENTS), PRET- nav ATTURAS –nav (balsošanā nepiedalās Imants KALNIŅŠ un Nauris REINHARDS)- **NOLEMJ : atlikt jautājuma skatīšanu līdz nākošajai Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdei.**

18.§

Par grozījumu nolikumā „Par Pārgaujas novada pašvaldības balvām sporta jomā”

ZIŅO: M.DRUBIŅA, izpilddirektore

Deputātiem jautājumu nav un sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām”: 15.panta pirmās daļas 6.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, 7. panta otro daļu likuma 15.pantā paredzēto autonomo funkciju izpildi organizē un par to atbild pašvaldība, šo funkciju izpilde tiek finansēta no attiecīgās pašvaldības budžeta, 21. panta pirmās daļas 23. punktu dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par kārtību, kādā izpildāmas šā likuma 15.pantā minētās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pārgaujas novada domes 15.01.2015. Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas atzinumu (protokols Nr.1), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot ar **PAR- 9** (Hardijs VENTS, Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Māris ŠĶESTERIS, Monvids KRASTIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, Rudīte VASILE), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Izdarīt Pārgaujas novada domes 17.02.2011. apstiprinātajā (protokols Nr.3, §26) nolikumā „Par Pārgaujas novada pašvaldības balvām sporta jomā” (ar Pārgaujas novada domes 24.01.2013. apstiprinātajiem grozījumiem (protokols Nr.1, §20)) šādu grozījumu:

- 1.1. Izteikt Nolikuma 6.punktu šādā redakcijā:

“6. Janvāra mēnesī jebkura persona, tajā skaitā, sporta treneri, sporta klubs, sporta federācija, iesniedz Pašvaldībā rakstisku iesniegumu par sportista vai sportistu komandas sasniegumiem sporta jomā un sasniegumus apliecinošus dokumentus”.

19.§

Informācija par Pārgaujas novada bāriņtiesas darbību 2014. gadā

ZIŅO: R.KALNIŅA, Pārgaujas novada bāriņtiesas priekšsēdētāja

*Deputātiem jautājumu nav un sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par iesniegto lēmuma projektu: **PAR- 9** (Hardijs VENTS, Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Māris ŠĶESTERIS, Monvids KRASTIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, Rudīte VASILE), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ** informāciju pieņemt zināšanai (Skatīt 12. un 13. Pielikumu).*

20.§

Par zemes lietošanas veida maiņu Pārgaujas novada Stalbes pagasta nekustamā īpašuma „Kalniņi” zemes gabala daļai

ZIŅO: A.DZALBA, zemes lietu speciāliste

Deputātiem jautājumu nav un sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Pārgaujas novada pašvaldībā, (turpmāk tekstā – *Pašvaldība*), 15.01.2015. saņemts /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, adrese: /dzēsts/, LV-2123, 12.01.2015. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4-10.1/15/40-D), ar lūgumu atļaut ieaudzēt bērzu mežu Pārgaujas novada Stalbes pagasta nekustamā īpašuma “Kalniņi”, kadastra Nr.4280 001 0009, zemes gabalā ar kadastra apzīmējumu 4280 001 0009, 0.8 ha platībā saskaņā ar pievienoto *1.pielikumu*.

Izvērtējot *Pašvaldības* rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1) Īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu “Kalniņi”, kadastra Nr.4280 001 0009, sastāvoša no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 001 0009, platība 26.5 ha, ir nostiprinātas Cēsu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Stalbes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.131 uz /dzēsts/ vārda.

2) Zemes gabalam, saskaņā ar Valsts zemes dienesta datiem, noteikts lietošanas mērķis - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, no kuras meža zeme – 16.6 ha, lauksaimniecībā izmantojamā – 8.6 ha, krūmāji – 0.5 ha, zeme zem ceļiem – 0.3 ha un pārējās zemes – 0.5 ha.

3) Pamatojoties uz Pārgaujas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Pārgaujas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu” (turpmāk tekstā – Teritorijas plānojums), lauksaimniecībā izmantojamā zemesgabala apmežošana vai zemes lietošanas kategorijas maiņa ir atļauta, ja ir ievērotas Teritorijas plānojuma 311.1 un 311.11. punkta prasības, t.i., ja lauksaimniecībā izmantojamās zemes auglība ir zemāka par 30 ballēm, nedarbojas meliorācijas sistēmas, zeme nav apsaimniekota un ir aizaugusi, un uz tās neatrodas bioloģiski vērtīgie zālāji, atbilstoši:

4.1) Valsts zemes dienesta zemes vienības kadastrālās vērtības aprēķinam, nekustamā īpašuma “Kalniņi” vidējais lauksaimniecībā izmantojamās zemes (LIZ) kvalitātes novērtējums ir 15 balles.

4.2) zeme nav meliorēta.

4.3) pēc Lauku bloku kartes (www.karte.lad.gov.lv) datiem, uz “Kalniņi” zemesgabala neatrodas bioloģiski vērtīgie zālāji.

Pamatojoties iepriekš minēto un uz Jāņa DRAVAS 12.01.2015. iesniegumu, Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 7** (Hardijs VENTS, Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Jānis PLŪME, Normunds RUKĪS, Rudīte VASILE), **PRET- 2** (Māris ŠĶESTERIS, Nauris REINHARDS), **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Atļaut ieaudzēt bērzu mežu Pārgaujas novada Stalbes pagasta nekustamā īpašuma “Kalniņi”, kadastra Nr.4280 001 0009, zemes gabalā ar kadastra apzīmējumu 4280 001 0009.

3. Mainīt zemes lietošanas veidu no lauksaimniecības uz mežsaimniecisko izmantošanu Pārgaujas novada Stalbes pagasta nekustamā īpašuma “Kalniņi”, kadastra Nr.4280 001 0009, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 4280 001 0009 daļai 0.8 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā), saskaņā ar *pielikumu*.

4. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai (vadītāja I.KALNIŅA) lēmumu 5 darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt:

3.1. Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Cēsu birojam, adrese: Maija ielā 1, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101;

3.2. /dzēsts/, adrese/dzēsts/;

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses). Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (lēmums, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

21.§

Par nosaukuma precizēšanu un adreses piešķiršanu Pārgaujas novada Raiskuma pagasta nekustamā īpašuma „Saules sveces”, zemes vienībai un ar to funkcionāli saistītajām ēkām

ZIŅO: A.DZALBA, zemes lietu speciāliste

Deputātiem jautājumu nav un sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Pārgaujas novada pašvaldībā (turpmāk tekstā – Pašvaldība) 16.01.2015. saņemts /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, 16.01.2015. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4-10.3/15/48-L), ar lūgumu piešķirt Pārgaujas novada Raiskuma pagasta nekustamā īpašuma „Saules sveces”, kadastra Nr. 4274 011 0125, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4274 011 0125 un 2 (divām) ēkām uz tās, adresi „Saules Sveces”, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads.

Izvērtējot Pārgaujas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 9) Nekustamais īpašums „Saules sveces” ar kadastra Nr. 4274 011 0125, platība 1 ha, reģistrēts Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Raiskuma pagasta zemesgrāmatu nodaļā Nr. 1000 0016 6955 uz /dzēsts/ vārda, un sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 4274 011 0125 uz kura atrodas 2 (divas) ēkas: pirts ar kadastra apzīmējumu 4274 011 0125 001 un saimniecības ēka ar kadastra apzīmējumu 4274 011 0125 002.
- 10) Saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra informācijas datiem, ēkām adrese nav piešķirta.
- 11) Atbilstoši Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr. 1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 28.1. apakšpunktam adresācijas objekts, kas ir pirts un saimniecības ēka atbilst šo noteikumu 2.9. apakšpunktam.
- 12) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma kadastra likuma 1. panta 14. punktu un Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. pantu, nekustamā īpašuma nosaukumu un adresi piešķir, maina attiecīgā pašvaldība, pieņemot lēmumu.
- 13) Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53. un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Valsts adrešu reģistrā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un uz Lindas LĀCES 16.01.2015. iesniegumu, Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot, **PAR- 9** (Hardijs VENTS, Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Māris ŠĶESTERIS, Monvids KRASTIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, Rudīte VASILE), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ:**

1. Precizēt Pārgaujas novada Raiskuma pagasta nekustamā īpašuma “Saules sveces”, kadastra Nr.4274 011 0125, nosaukumu no “Saules sveces” uz “Saules Sveces”.
2. Piešķirt Pārgaujas novada Raiskuma pagasta nekustamā īpašuma „Saules Sveces”, kadastra Nr.4274 011 0125, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4274 011 0125 un ar to funkcionāli saistītajām ēkām ar kadastra apzīmējumu 4274 011 0125 001 un 4274 011 0125 002, adresi „Saules Sveces”, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads.
3. Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai (vadītāja I.KALNIŅA) lēmumu 5 darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas:
 - 3.1. nosūtīt Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Cēsu birojam, adrese: Maija iela 1, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101;
 - 3.2. nodrošināt /dzēsts/ lēmuma saņemšanu Straupes pagasta pārvaldē, adrese “Tautas nams”, Plācis, Straupes pagasts, Pārgaujas novads, LV-4152.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās

dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses). Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (lēmums, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

22.§

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

ZIŅO: I.PĪPKALĒJA, juriskonsulte

Deputātiem jautājumu nav un sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Ar Pārgaujas novada domes 27.11.2014. lēmumu (protokols Nr.12, § 21.) nodots atsavināšanai, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, Pārgaujas novada pašvaldībai piederošais traktors MTZ-82.1 ar reģistrācijas Nr.T 444 LB, krāsa – sarkana un melna, izgatavošanas gads 1998. Izsoles objekta sākuma cena - 1045,00 EUR (viens tūkstošis četrdesmit pieci eiro un 00 centi), izsoles solis - 10,00 EUR (desmit eiro un 00 centi), nodrošinājuma nauda – 104,5 EUR (viens simts četri eiro un 50 centi), reģistrācijas nauda - 10 EUR (desmit eiro un 00 centi).

Uz izsoles objektu izsoles noteikumos noteiktajā termiņā līdz 2015. gada 12. janvārim plkst.15.00 objekta atsavināšanai izsolē tika reģistrēti 8 (astoņi) izsoles dalībnieki. Uz izsoli ieradās visi reģistrētie dalībnieki. Izsolē piedāvātā visaugstākā cena bija 3595,00 EUR (trīs tūkstoši pieci simti deviņdesmit pieci eiro un nulle centi). Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu un ieguvis tiesības iegādāties traktoru, ir /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, dzīvesvietas adrese /dzēsts/. Nosolītājs savu piedāvāto augstāko summu par izsoles objektu, atrēķinot samaksāto nodrošinājuma naudu, pašvaldības kontā iemaksājis 21.01.2015.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, kas nosaka, ka institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā trīsdesmit dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas, Pārgaujas novada domes Pašvaldības īpašumu komisijas 15.01.2014. atzinumu, Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot, **PAR- 9** (Hardijs VENTS, Imants KALNIŅŠ, Alfs LAPSIŅŠ, Māris ŠĶESTERIS, Monvids KRASTIŅŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, Rudīte VASILE), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **NOLEMJ-**

1. Apstiprināt Traktora MTZ – 82.1 ar valsts reģistrācijas numuru T 444 LB 15.01.2015. izsoles rezultātus.
2. Ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas noslēgt ar /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, dzīvesvietas adrese /dzēsts/, līgumu par Traktora MTZ – 82.1 ar valsts reģistrācijas numuru T 444 LB pārdošanu 3595,00 EUR (trīs tūkstoši pieci simti deviņdesmit pieci eiro un nulle centi) vērtībā.
3. Uzdot lēmuma izpildes kontroli veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei M.DRUBIŅAI.

23.§

Domes deputāta Māra ŠĶESTERA iesnieguma izskatīšana par atbrīvošanu no deputāta pienākumu pildīšanas

Sēdes vadītājs lasa deputāta M.ŠĶESTERA iesniegumu.

Izskatot Pārgaujas novada domes deputāta Māra ŠĶESTERA 22.01.2015. iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un trešo daļu, Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 6** (Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs

LAPSIŅŠ, Jānis PLŪME, Normunds RUKIS, Hardijs VENTS), **PRET** – 1 (Nauris REINHARDS), **ATTURAS** – 1 (Rudīte VASILE), balsošanā nepiedalās Māris ŠĶESTERIS, **NOLEMJ**:

Izbeigt Pārgaujas novada domes deputāta Māra ŠĶESTERA deputāta pilnvaras pirms termiņa.

1. PIELIKUMS

Pārgaujas novada domes
22.01.2015. sēdes protokolam Nr. 1. 2.§

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.1

„Pārgaujas novada pašvaldības budžets 2015.gadam”

Izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām”
21.panta pirmās daļas 2.punktu,
46.panta pirmo un otro daļu un likumu
“Par pašvaldību budžetiem” 7. pantu

1. Apstiprināt Pārgaujas novada pašvaldības pamatbudžeta 2015.gada ieņēmumus sadalījumā pa ieņēmumu veidiem 3621967 EUR apmērā, saskaņā ar 1. pielikumu.

2. Apstiprināt Pārgaujas novada pašvaldības pamatbudžeta 2015.gada izdevumu sadalījumu pa iestādēm un atsevišķām struktūrvienībām 4006476 EUR apmērā, saskaņā ar 2. pielikumu, t.sk. aizņēmuma atmaksa Valsts kasei 45000 EUR.

3. Apstiprināt Pārgaujas novada pašvaldības speciālā budžeta 2015.gada ieņēmumus sadalījumā pa ieņēmumu veidiem 360068 EUR apmērā, saskaņā ar 3. pielikumu.

4. Apstiprināt Pārgaujas novada pašvaldības speciālā budžeta 2015.gada izdevumu sadalījumu pa atsevišķām struktūrvienībām 349370 EUR apmērā, saskaņā ar 4. pielikumu.

5. Uzdot pašvaldības Finanšu nodaļai, nodrošināt kredītu pamatsummas atmaksu, kredītu procentu un apkalpošanas samaksu noteiktajos termiņos un apmēros saskaņā ar noslēgtajiem kredītlīgumiem.

6. Budžeta izpildītāji ir atbildīgi par to, lai izdevumi, saskaņā ar naudas plūsmu, nepārsniegtu attiecīgajai programmai/pasākumam tāmē apstiprinātos un plānotos budžeta izdevumus atbilstoši ekonomiskajām kategorijām.

7. Budžeta izpildītāji, organizējot iestādes, nodaļas un struktūrvienības funkciju izpildi, ir atbildīgi par iepirkuma procedūras ievērošanu atbilstoši likumam „Publisko iepirkumu likums”.

Domes priekšsēdētājs

Hardijs Vents

Pamatbudžeta ieņēmumu plāns 2015. gadam

Klasif. kods	Rādītāji	Rinda	Saistošie Nr.1
	I Kopā ieņēmumi	1	3621967
	Nodokļu un nenodokļu ieņēmumi	2	1666935
	Nodokļu ieņēmumi	3	1955032
	Tiešie nodokļi	4	1955032
1.1.0.0.	Ieņēmumi no IIN nodokļa	5	1761846
1.1.1.1.	IIN par iepriekšējo gadu	6	17061
1.1.1.2.	IIN par tekošo gadu	7	1744785
4.0.0.0.	Īpašuma nodoklis	8	193186
4.1.1.0.	Nekustāmā īpašuma nodoklis par zemi	9	162681
4.1.1.1.	t.sk. Tekošā gada	10	152681
4.1.1.2.	Iepriekšējo gadu parādi	11	10000
4.1.2.0.	Nekustāmā īpašuma nodoklis par ēkām	12	30505
4.1.2.1.	t.sk. Tekošā gada	13	27505
4.1.2.2.	Iepriekšējo gadu parādi	14	3000
	Nenodokļu ieņēmumi	15	6540
8.0.0.0.	% ieņēmumi no kontu atlikumiem	16	20
8.6.2.2.	Pašvaldību budžeta % ieņēmumi par kontu atlikumiem	18	20
9.0.0.0.	Valsts un pašvaldības nodevas	19	2570
9.4.0.0.	Valsts nodevas,kas ieskaitītas pašv.	20	1900
9.4.2.0.	VN no bāriņtiesas darbības	21	1500
9.9.0.0.	VN no dzimtsarakstu darbības	22	400
9.5.0.0.	Pašvaldības nodevas	23	670
9.5.1.1.	Pašv.nodeva par domes izstr.ofic.dok.un apliecināto kop.saņ.	24	150
9.5.1.4.	Pašvaldības nodeva par tirdzniecībā publicētajās vietās	25	450
9.5.2.9.	Pārējās pašvaldību nodevas	26	70
10.0.0.0.	Naudas sodi un sankcijas	27	3500
10.1.4.0.	Pašvaldības administratīvie sodi	28	500
10.3.0.0.	NĪN kavējumu soda nauda	29	3000
12.0.0.0.	Pārējie nenodokļu ieņēmumi	30	450
12.2.4.0.	Ieņ.no ūdenstilpju un zvejas tiesību nerūpn. izmantoš	31	350
12.3.9.2	Maksājumi par konkursu, izsoļu nolikumu	32	100

13.0.0.0.	Ieņ.no pašvaldības īpaš. pārdošanas	34	0
	Transfarentu ieņēmumi	37	1537195
18.0.0.0.	Valsts budžeta transferenti	38	1517195
18.6.1.9.1	Pārējās dotācijas - brīvpusdienas	39	8500
18.6.1.9.2	Pārējās dotācijas - mācību grāmatu iegādei	40	1200
18.6.2.0.2	Mērķdotācija pedagogu darba samaksai	41	300595
18.6.2.5	Mērķdot. Raiskuma sanatorijas internātskola	42	744784
18.6.2.9.	Pārējās mērķdotācijas pašvaldībām bibliotēkām	43	
18.6.4.0.	Pārējie pašvaldību budžetā saņemtie uztur. Izd no PFIF	44	349174
	par iepriekšējo gadu	45	14689
	piemaksa 95% neizpildei	46	95753
18.6.9.0.	Pārējie valsts transferti pašvaldībām (LAD)	47	
	Mērķdotācija amatierkolektīvu vadītājiem	48	2500
	Stipendiātu programma	49	
18.1.1.1.	EIROPAS FONDU finansējums	50	
	t.sk.finansējums COMENIUS	51	
19.0.0.0.	Pašvaldību budžeta transferenti	52	20000
19.2.0.0.	Ieņēmumi pašv. budžetā no citām pašv.	53	20000
19.2.1.0.	Ieņēmumi izglītības funkciju nodrošināšanai	54	20000
21.0.0.0.	Pārējie ieņēmumi	55	123200
21.3.0.0.	Ieņēmumi no maksas pakalpojumiem	56	
21.3.8.0.	Ieņēmumi par nomu	57	9500
21.3.8.1.	Telpu noma	58	4000
21.3.8.4.	Ieņēmumi no zemes nomas	59	2500
21.3.8.9.	Pārējie ieņēmumi par nomu un īri	60	3000
21.3.9.0.	Ieņēmumi par pārējiem maksas pakalpojumiem	61	113700
21.3.9.3.	Ieņēmumi no biļešu realizācijas	62	3000
21.3.9.4.	Ieņēmumi no dzīvokļu kom saimn.	63	106700
21.3.9.9.	Citi ieņēmumi par maksas pakalpojumiem	64	4000

2. pielikums
Pārgaujas novada pašvaldība

Pamatbudžeta izdevumu plāns 2015. gadam

Klasif. kods	Rādītāji	Rinda	Saistošie Nr. __
	Izdevumi atbilstoši funkcionālajām kategorijām	1	
01.000.000	Vispārējie valdības dienesti	2	434424
01.100.000	Izpildvaras un likumdošanas varas institūcijas	3	409059
01.100.001	Izpildvara-novada pārvalde	4	286562
01.100.003	Izpildvara-deputāti	5	11920

01.100.006	Izpildvara-finanšu nodaļa	6	110577
01.601.005	Dzimsaraksti	7	10365
01.640.054	Projektu līdzfinansējums nev. Organizācijām un biedrībām	9	8000
01.721.007	Pašvaldības parādu darījumi	10	7000
03.000.000	Sabiedriskā kārtība un drošība	11	79469
03.200.008	Ugunsdrošība	12	23862
03.300.009	Bāriņtiesa	13	33864
03.400.077	Policija	14	21743
04.000.000	Ekonomiskā darbība	15	28530
04.240.011	Atbalsts lauksaimniecības pasākumiem	16	5040
04.510.055	Autotransports	17	23490
05.200.000	Vides aizsardzība	18	56735
05.200.012	Vides aizsardzība -Notekūdeņi Straupe	19	15102
05.200.013	Vides aizsardzība -Notekūdeņi Stalbe	20	15736
05.200.077	Vides aizsardzība -Notekūdeņi Rozula	21	1950
05.200.014	Vides aizsardzība -Notekūdeņi Raiskums	22	23947
06.000.000	Pašv. teritoriju un mājokļu apsaimniekošana	23	703375
06.100.000	Mājokļu un ēku uzturēšana	24	61441
06.100.015	Mājokļu un ēku uzturēšana - Straupe	25	15800
06.100.057	Mājokļu un ēku uzturēšana - Stalbe	26	18000
06.100.058	Mājokļu un ēku uzturēšana - Raiskums	27	16945
06.100.082	Mājokļu un ēku uzturēšana - Rozula	28	10696
06.200.000	Teritorijas attīstība	29	168484
06.200.016	Teritoriālā plānošana	30	104973
06.200.017	Teritorijas labiekārtošana- Straupe	31	19990
06.200.018	Teritorijas labiekārtošana- Stalbe	32	20900
06.200.019	Teritorijas labiekārtošana- Raiskums	33	22621
06.300.000	Ūdensapgāde	34	71876
06.300.020	Ūdensapgāde -Straupe	35	12300
06.300.021	Ūdensapgāde -Stalbe	36	24924
06.300.076	Ūdensapgāde -Rozula	37	1900
06.300.022	Ūdensapgāde - Raiskums	38	32752
06.600.023	Teritorijas un mājokļu apsaimn.- kom.saimn.vadība	39	85246
06.601.000	Kapu saimniecība	40	60262
06.601.024	Kapu saimniecība - Straupe	41	24377
06.601.025	Kapu saimniecība - Stalbe	42	4728
06.601.026	Kapu saimniecība - Raiskums	43	31157
06.603.000	Apkure	44	256066
06.603.027	Apkure - Straupe	45	53370
06.603.028	Apkure- Stalbe	46	158476
06.603.029	Apkure - Raiskums	47	44220
08.000.000	Atpūta, kultūra un reliģija	48	498876
08.100.000	Sporta, atpūtas pasākumi	49	134242
08.100.031	Sporta, atpūtas pasākumi- Straupe	50	56737

08..100.032	Sporta, atpūtas pasākumi- Stalbe	51	20545
08..100.033	Sporta, atpūtas pasākumi- Raiskums	52	4000
08.100.062	Sporta funkciju deleģēšana	53	52960
08.210.000	Bibliotēkas	54	50716
08.210.034	Bibliotēka -Straupe	55	22906
08.210.035	Bibliotēka- Stalbe	56	13919
08.210.036	Bibliotēka -Raiskums	57	13891
08.220.000	Muzejs	58	30000
08.231.000	Kultūra	59	190488
08.231.038	Kultūra- Straupe	60	51457
08.231.039	Kultūra- Stalbe-Rozula	61	89806
08.231.040	Kultūra -Raiskums	62	49225
08.228.067	Citur neklasificētie kultūras pasākumi-sab. attiecības	63	34473
08.629.000	Pārējie kultūras pasākumi	64	58957
08.629.041	Pašdarbības kolektīvi - Straupe	65	28635
08.629.042	Pašdarbības kolektīvi - Stalbe	66	15160
08.629.043	Pašdarbības kolektīvi - Raiskums	67	15162
09.000.000	Izglītība	68	1881399
09.210.000	Vispārējā izglītība-Pamatizglītība	69	304726
09.210.047	Pamatskola - Straupes	70	304726
09.210.000	Pamatskola - Raiskuma internātpamatskola	71	744784
09.211.049	Vidusskola Stalbe	72	631889
09.600.075	Pārējā citur neklasif.izglītības pak.-skoln.braukš biļ.	73	20000
09.820.000	Pārējā citur neklasif.izglītības pak.-savst. nor. par izgl.	74	180000
10.000.000	Sociālā aizsardzība	75	278668
10.500.070	Atbalsts bezdarba gadījumos -Stipendiāti	76	
10.900.000	Pārējā citur neklasificētā sociālā aizsardzība	77	278668
10.910.061	Pārējā citur nekl. sociālā aizsardzība -sociālais dienests	78	93168
10.920.060	Pārējie citur nekl. sociālās aizsardzības pasākumi-pabalsti	79	127500
10.930.065	Pārējie citur nekl. sociālās aizsardzības pasākumi-pansionāti	80	58000
	Kopā pēc funkcionālajām kategorijām	81	3961476
	Kredīta atmaksa	82	45000
	Izdevumi kopā	83	4006476

3. pielikums
Pārgaujas novada pašvaldība

Speciālā budžeta ieņēmumu plāns 2015. gadam

Klasif. kods	Rādītāji	Rinda	Saistošie Nr.1
--------------	----------	-------	----------------

	I Kopā ieņēmumi	1	360068
	II Nodokļu un nenodokļu ieņēmumi	2	360068
	III Nodokļu ieņēmumi	3	100000
1.0.	Tiešie nodokļi	4	200000
5.0.0.0.	Nodokļi par pakalpojumiem un precēm	5	200000
5.5.3.1.	Dabas resursu nodoklis	6	200000
2.0	Nenodokļu ieņēmumi	7	50
8.6.2.2.	% ieņēmumi par kontu atlikumiem	8	50
5.0	Transferti	9	160018
18.9.1.0.	Mērķdotācija autoceļu fondam	10	160018

4.pielikums
Pārgaujas novada pašvaldība

Speciālā budžeta izdevumu plāns 2015. gadam

Klasif. kods	Rādītāji	Rinda	Saistošie Nr.1
	Izdevumi atbilstoši funkcionālajām kategorijām	1	
05.200.000	Vides aizsardzība	2	189352
05.200.012	Vides aizsardzība	3	189352
06.000.000	Pašv. teritoriju un mājokļu apsaimniekošana	4	160018
06.100.000	Mājokļu un ēku uzturēšana (647.03 EURO/km)	5	160018
06.100.001	Ceļu uzturēšana Stalbe (85.4 km)	6	55256
06.100.002	Ceļu uzturēšana Straupe (59.96 km)	7	38797
06.100.003	Ceļu uzturēšana Raiskums (101.95 km)	8	65965
	Kopā pēc funkcionālajām kategorijām	9	349370

4. PIELIKUMS
Pārgaujas novada domes
22.01.2015. sēdes protokolam Nr. 1. 5.§

**Nekustamā īpašuma „Baukalnciems 2”, Straupes pagastā,
Pārgaujas novadā, privatizācijas noteikumi**

1. **Zemesgabala adrese** – „Baukalnciems 2”, Straupes pagasts, Pārgaujas novads (īpašums robežojas ar asfalta seguma autoceļu Rīga-Valmiera, netālu no apdzīvotas vietas Plācis robežas un 2,5 km attālumā no Straupes pagasta centra).
2. **Zemesgabala robežu plāns un kadastra numurs** – Nekustamā īpašuma „Baukalnciems 2” ar kadastra Nr. 42820050105 zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 42820050160 robežu plāns, situācijas plāns, apgrūtinājumu plāns Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts 08.09.2014.
3. **Zemesgabala kopējā platība** – pēc kadastrālās uzmērīšanas 5,73 ha, tai skaitā, 5,55 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,17 ha krūmāji, 0,01 ha zeme zem ūdeņiem.
4. **Kādiem mērķiem zemesgabalu var izmantot** - saskaņā ar Pārgaujas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 7 „Par Pārgaujas novada teritorijas plānojumiem” plānotā (atļautā) izmantošana nekustamā īpašuma „Baukalnciems 2” teritorijai noteikta kā **Lauksaimniecības zemes (RL)**.
5. **Zemesgabala piederība līdz 1940. gada 21. jūlijam** - nekustamā īpašuma „Baukalnciems 2” piederība uz 1940. gada 21. jūliju nav konstatēta.
6. **Zemesgabala īpašumu tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā** – nekustamais īpašums „Baukalnciems 2” reģistrēts Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Straupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000456704, tiesneses 03.04.2009. un 17.10.2014. lēmums, uz Pārgaujas novada pašvaldības vārda, nodokļu maksātāja kods 90009116276.
7. **Ziņas par personām, kuras nomā vai lieto zemesgabalu vai tā daļu, un šo nomas vai citu līgumu termiņiem** – par zemes gabalu nav noslēgti zemes nomas līgumi.
8. **Iesniegtie prasījumi attiecībā uz privatizējamo zemesgabalu** - pašvaldībā prasījumi īpašuma tiesību atjaunošanai vai kompensācijas saņemšanai nav reģistrēti.
9. **Zemesgabala privatizācijā izmantojamā metode un paņēmieni** – metode - pārdošana; paņēmieni – pārdošana izsolē.
10. **Zemesgabala kadastrālā vērtība** – 2015. gadā ir 2330,00 EUR (divi tūkstoši trīs simti trīsdesmit eiro un nulle centi).
11. **Zemesgabala cena** – 11095,00 EUR (vienpadsmit tūkstoši deviņdesmit pieci eiro un nulle centi).
12. **Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas** – 100 % eiro.
13. **Samaksas termiņi**- tūlītēja samaksa.
14. **Samaksas kārtība** – izsoles uzvarētājam nosolītā summa par izsolē iegūto zemesgabalu jāsamaksā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.
15. **Privatizācijas pasākumu veikšanas kārtība pēc privatizācijas noteikumu apstiprināšanas** – Pārgaujas novada domes apstiprina nekustamā īpašuma „Baukalnciems 2” privatizācijas noteikumus un izsoles noteikumus, nosakot izsoles datumu; divu nedēļu laikā pēc neapbūvēta zemesgabala privatizācijas noteikumu un izsoles noteikumu apstiprināšanas publicē paziņojumu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības informatīvajā izdevumā „Pārgaujas Novada Vēstis”, kā arī mājas lapā internetā www.pargaujasnovads.lv; ja uz izsoli pieteikušies vairāki pretendenti – zemesgabala pircēja noteikšanai organizē izsoli; ja uz zemes gabala izsoli ir pieteicies viens privatizācijas subjekts vai viens privatizācijas subjekts ir atzīts par pretendentu, tad ar viņu slēdz līgumu par zemes gabala privatizāciju saskaņā ar apstiprinātajiem nekustamā īpašuma privatizācijas un izsoles noteikumiem; ja uz zemes gabalu noteiktajā termiņā nav pieteicies neviens privatizācijas subjekts vai neviens privatizācijas subjekts nav atzīts par pretendentu, pašvaldība atjauno pretendentu pieteikšanās termiņu un nekustamā īpašuma pircēja noteikšanai organizē atkārtotu izsoli; pēc samaksas par nosolīto nekustamo īpašumu ar domes lēmumu apstiprina izsoles rezultātus, paraksta pirkuma līgumu un nodošanas - pieņemšanas aktu; īpašnieka pārreģistrācija Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Straupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000456704.
16. **Dokumenti, kas jāiesniedz privatizācijas subjektam, lai viņu varētu atzīt par zemesgabala privatizācijas pretendentu** –

16.1. juridiskai personai:

- 16.1.1. komersanta reģistrācijas apliecības kopija;
- 16.1.2. PVN maksātāja reģistrācijas apliecības kopija;
- 16.1.3. statūtu kopija vai izraksts par pārvaldes institūcijas (amatpersonas) kompetences apjomu;
- 16.1.4. izziņa, kas izdota ne ātrāk kā 6 nedēļas pirms izsoles dienas, no Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra par to, ka pretendents nav pasludināts par maksātnespējīgu, neatrodas likvidācijas stadijā, tā saimnieciskā darbība nav pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par pretendenta darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu, kā arī par paraksta tiesīgām personām;
- 16.1.5. izziņa, kas izdota ne ātrāk kā 6 nedēļas pirms izsoles dienas, no Latvijas Republikas Valsts ieņēmuma dienesta par to, ka pretendentam nav nodokļu vai valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi Latvijā vai citā valstī, kur tas reģistrēts;
- 16.1.6. Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra izziņa (oriģināls) par attiecīgās amatpersonas paraksta tiesībām, kas izsniegta ne agrāk par četrām nedēļām no izsoles dienas;
- 16.1.7. juridiskas personas pilnvara attiecīgajai personai, kura pārstāv šo personu izsoles procesā;
- 16.1.8. juridiskās personas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi.

16.2. fiziskai personai:

- 16.2.1. uzrāda personu apliecinošu dokumentu - pasi;
- 16.2.2. izziņa par deklarēto dzīvesvietu, kas izdota ne agrāk kā 15 dienas pirms dokumentu iesniegšanas;
- 16.2.3. izziņa, kas izdota no Latvijas Republikas Valsts ieņēmuma dienesta vai tamlīdzīgas citas valsts iestādes par to, ka pretendentam nav nodokļu vai valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi. Ja persona nav reģistrēta Latvijas Republikas Valsts ieņēmuma dienestā kā nodokļu maksātājs, par to jāiesniedz izziņa, kas izdota ne ātrāk kā 1 mēnesi pirms piedāvājuma iesniegšanas (ja fiziska persona ir individuālā darba veicējs);

17. Pirkuma līguma atcelšanas kārtība – Pārgaujas novada pašvaldība ir tiesīga vienpusēji atkāpties no Pirkuma pārdevuma līguma, ja Nekustamā īpašuma izsoles uzvarētājs viena mēneša laikā no Pirkuma līguma parakstīšanas dienas nav nostiprinājis īpašuma tiesības uz „Baukalnciems 2” nekustamo īpašumu Cēsu rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā. Šādā gadījumā Pārgaujas novada pašvaldība šo pielīgto tiesību izmantošanas gadījumā nosūta nekustamā īpašuma pircējam paziņojumu par savu atkāpšanos no pirkuma līguma, ieturot no pircēja pārskaitītās summas visus izdevumus kas pašvaldībai būs radušies sakarā ar atkāpšanos no līguma.

18. Nododamās tiesības un saistības – nav.

19. Zemesgabala izmantošanas nosacījumi – zemes gabals izmantojams ievērojot Pārgaujas novada domes 27.06.2013. saistošos noteikumus Nr.12 „Par Pārgaujas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu”. Nekustamais īpašums „Baukalnciems 2” atrodas lauksaimniecības teritorijā (L), kuras galvenais izmantošanas veids ir lauksaimnieciskā izmantošana, lai nodrošinātu lauksaimniecības zemes, kā zemes resursa racionālu un daudzveidīgu izmantošanu visa veida lauksaimnieciskajai darbībai un ar to saistītajiem pakalpojumiem, kā arī saglabāt lauku telpas dzīvojamo apbūvi - viensētu apbūvi. Šajā teritorijā iespējamais maksimālais apbūves blīvums ir 10%.

20. Citi nosacījumi, kas jāpilda pircējam – nav.

21. Īpašumu tiesību iegūšana un pāreja – pēc samaksas par nosolīto īpašumu, pamatojoties uz domes lēmumu, tiek parakstīts pirkuma līgums, nodošanas - pieņemšanas akts; notiek īpašnieka pārreģistrācija Cēsu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Straupes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 10000045704.

22. Pašvaldības pirkuma un atpakaļpirkuma tiesības – pašvaldībai ir pirkuma tiesības uz privatizēto objektu, ja privatizācijas subjekts attiecīgo objektu pārdod tālāk.

23. Zemesgabalam noteikti lietošanas tiesību apgrūtinājumi:

- 23.1. atzīme – vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu - 5,43 ha;
- 23.2. atzīme – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam - 0,00 ha;
- 23.3. atzīme – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts un galvenajiem autoceļiem lauku apvidos - 1,39 ha;
- 23.4. atzīme – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju - 0,11 ha;
- 23.5. atzīme – vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli laukos - 3,6 ha;
- 23.6. atzīme ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju 0 ha;
- 23.7. atzīme – nacionālā parka ainavu aizsardzības zonas teritorija - 5,73 ha;
- 23.8. atzīme – vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritoriju ap kultūras pieminekli laikos - 3,19 ha;
- 23.9. atzīme – vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritoriju ap kultūras pieminekli laikos - 5,73 ha;
- 23.10. atzīme – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovatiem - 0,85 ha.

Pielikumā:

- 1. zemes robežu plāna kopija;
- 2. zemesgrāmatu apliecības kopija.

5.PIELIKUMS

Pārgaujas novada domes

22.01.2015. sēdes protokolam Nr. 1. 5.§

**NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA
„BAUKALNCIEMS 2” STRAUPES PAGASTĀ, PĀRGAUJAS NOVADĀ,
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. VISPĀRĪGIE JAUTĀJUMI

- 1.1. Neapbūvēta zemesgabala „Baukalnciems 2”, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, turpmāk Nekustamais īpašums, izsoles noteikumi, turpmāk Noteikumi, nosaka kārtību, kādā organizējama Nekustamā īpašuma izsole.
- 1.2. Izsolī organizē Pārgaujas novada domes Pašvaldības īpašuma komisijai, turpmāk tekstā – Komisija.
- 1.3. **Izsole notiek** Pārgaujas novada pašvaldībā, Stalbē, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, **2012.gada 12.martā plkst.12.00.**
- 1.4. Nekustamā īpašuma sākumcena (nosacītā cena) – **11095,00 EUR (vienpadsmit tūkstoši deviņdesmit pieci eiro un nulle centi)**
- 1.5. Nodrošinājuma nauda – 10 % no Nekustamā īpašuma nosacītās cenas, t.i., **1109,50** (tūkstotis viens simts deviņi eiro un piecdesmit centi), kas jāiemaksā Pārgaujas novada pašvaldības AS „SEB banka” kontā Nr. LV06UNLA0050014307758, kods UNLALV2X vai AS „Swedbank” kontā Nr. LV85HABA0551019936546, kods HABALV22. Nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta iepriekš norādīto banku kontos.
- 1.6. Reģistrācijas nauda – 20,00 EUR (divdesmit eiro un nulle centi), ko var samaksāt Noteikumu 1.5.punktā noteiktajā kārtībā..
- 1.7. Izsoles solis – **100,00 EUR (viens simts eiro un nulle centi).**
- 1.8. Sludinājumi par Nekustamā īpašuma izsolī publicējami laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, Pārgaujas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā „Pārgaujas Novada Vēstis”, kā arī

mājas lapā internetā www.pargaujasnovads.lv. Paziņojums par izsoli izliekams pie Nekustamā īpašuma.

1.9. Izsoles rezultātus apstiprina Pārgaujas novada dome.

2. NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA RAKSTUROJUMS

- 2.1. Nekustamais īpašums „Baukalnciems 2” ar kadastra Nr.42820050105 atrodas Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, un sastāv no 5,73 ha liela neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 42820050160, turpmāk - Nekustamais īpašums.
- 2.2. Nekustamais īpašums ir reģistrēts Cēsu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Straupes pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 1000 0045 6704 uz Pārgaujas novada pašvaldības vārda.
- 2.3. Nekustamajam īpašumam ir šādi zemes lietošanas tiesību apgrūtinājumi:
 - 2.3.1.atzīme – vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu - 5,43 ha;
 - 2.3.2.atzīme – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam - 0,00 ha;
 - 2.3.3.atzīme – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts un galvenajiem autoceļiem lauku apvidos - 1,39 ha;
 - 2.3.4.atzīme – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju - 0,11 ha;
 - 2.3.5.atzīme – vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli laukos - 3,6 ha;
 - 2.3.6.atzīme ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju 0 ha;
 - 2.3.7.atzīme – nacionālā parka ainavu aizsardzības zonas teritorija - 5,73 ha;
 - 2.3.8.atzīme – vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritoriju ap kultūras pieminekli laikos - 3,19 ha;
 - 2.3.9.atzīme – vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritoriju ap kultūras pieminekli laikos - 5,73 ha;
 - 2.3.10. atzīme – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriedumu līdz 20 kilovatiem - 0,85 ha.
- 2.4. Novietojums –atrodas netālu no apdzīvotas vietas Plācis robežas un 2,5 km attālumā no Straupes pagasta centra. Nekustamais īpašums robežojas ar asfalta seguma autoceļu Rīga-Valmiera.
- 2.5. Zemes gabala lietošanas mērķis – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
- 2.6. Sīkāka informācija par Nekustamo īpašumu robežām un izmantošanu pa tālruni 64132196 (Anita Dzalba), par izsoles dokumentiem 64134477 (Inese Pīpkalēja).

3. IZSOLES PRIEKŠNOTEIKUMI

- 3.1. Izsolē var piedalīties jebkura fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura:
 - 3.1.1.saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt īpašumā Nekustamo īpašumu un noteiktajā termiņā ir izpildījusi šajos Noteikumos noteiktos priekšnoteikumus;
 - 3.1.2.nav parādsaistības valsts un pašvaldību iestādēs (t.sk. arī Pārgaujas novada pašvaldībā);
 - 3.1.3.nav ierosināta maksātnespēja vai apturēta tā saimnieciskā darbība;
- 3.2. Lai piedalītos izsolē personai līdz 09.03.2015. plkst. 15.00 jāreģistrējas „Iktēs”, Stalbē, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, iesniedzot šādus dokumentus:
 - 3.2.1.juridiskai personai:
 - 3.2.1.1. Pārgaujas novada pašvaldībai adresēts pieteikums, kas noformēts Nolikuma 1.pielikumā norādītajā formā;
 - 3.2.1.2. komersanta reģistrācijas apliecības kopija;

- 3.2.1.3. apliecinātu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu un attiecīgās institūcijas lēmumu par Nekustamā īpašuma iegādi;
- 3.2.1.4. Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra lēmuma kopija par pārstāvības tiesībām vai pilnvaru kopā ar Uzņēmuma reģistra lēmuma kopiju par pārstāvības tiesībām;
- 3.2.1.5. izziņa, kas izdota ne ātrāk kā 1 mēnesi pirms izsoles dienas, no LR Valsts ieņēmumu dienesta par to, ka pretendents nav nodokļu vai valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi Latvijā vai citā valstī, kur tas reģistrēts;
- 3.2.1.6. kvīts kopija par nodrošinājuma naudas samaksu;
- 3.2.1.7. kvīts kopija par reģistrācijas naudas samaksu.
- 3.2.2. fiziskai personai:
 - 3.2.2.1. Pārgaujas novada pašvaldībai adresēts pieteikums, kas noformēts Nolikuma 1.pielikumā norādītajā formā;
 - 3.2.2.2. uzrāda personu apliecinošu dokumentu - pasi;
 - 3.2.2.3. izziņa, kas izdota ne ātrāk kā 1 mēnesi pirms piedāvājuma iesniegšanas, no LR Valsts ieņēmumu dienesta vai tamlīdzīgas citas valsts iestādes par to, ka pretendents nav nodokļu vai valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi. Ja persona nav reģistrēta Latvijas Republikas Valsts ieņēmumu dienestā kā nodokļu maksātājs, par to jāiesniedz izziņu, kas izdota ne ātrāk kā 1 mēnesi pirms piedāvājuma iesniegšanas (ja fiziska personas ir individuālā darba veicējs);
 - 3.2.2.4. kura ir saimnieciskās darbības veicējs - reģistrācijas apliecības kopija;
 - 3.2.2.5. kvīts kopija par nodrošinājuma naudas samaksu;
 - 3.2.2.6. kvīts kopija par reģistrācijas naudas samaksu.
- 3.3. Ja persona ir izpildījusi šo Noteikumu 3.2. punkta un tā apakšpunktu prasības, tā tiek atzīta par pretendentu un reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrācijas lapā, kurā norāda: dalībnieka kārtas numuru; fiziskai personai – vārdu, uzvārdu, personas kodu, dzīvesvietas adresi, juridiskai personai - nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi.
- 3.4. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - 3.4.1. nav iesniedzis visus šo Noteikumu 3.2.punkta apakšpunktos noteiktos dokumentus vai tas neatbilst minētā punkta prasībām;
 - 3.4.2. vēl nav iestājies vai jau beidzies izsoles reģistrācijas termiņš;
 - 3.4.3. ja uz izsoles dienu ir ierosināta pretendenta maksātnespēja vai tā saimnieciskā darbība ir apturēta;
 - 3.4.4. saņemta informācija par pretendenta nenokārtotajiem parādiem, kas var būt par iemelsu tā maksātnespējas ierosināšanai.
- 3.5. Dalībnieka reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekam netiek atdoti.

4. IZSOLES PROCESS

- 4.1. Izsolē var piedalīties tādas personas, kuras atzītas par izsoles dalībniekiem un attiecībā uz šīm personām nepastāv Noteikumu 3.1.punktā noteiktie ierobežojumi.
- 4.2. Ja uz Nekustamā īpašuma izsoli ir pieteicies viens izsoles dalībnieks vai tikai viens izsoles dalībnieks ir atzīts par pretendentu, tad viņam tiek piešķirtas tiesības saskaņā ar šiem noteikumiem slēgt Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu soli.
- 4.3. Ja noteiktajā laikā ir reģistrējušies vairāk par vienu dalībnieku, bet uz izsoli ierodas viens dalībnieks, izsoli atliek uz vienu stundu. Ja pēc vienas stundas nav ieradušies pārējie dalībnieki, Komisija pieņem lēmumu slēgt ar izsoles dalībnieku, kurš ieradies uz izsoli pirkuma līgumu saskaņā ar šiem noteikumiem ar kuru tiek pārdots Nekustamais īpašums par cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu soli.
- 4.4. Uzskatāms, ka dalībnieks, kurš nav ieradies uz izsoli, atteicies no dalības izsolē un viņš zaudē nodrošinājuma un reģistrācijas naudu.

- 4.5. Ja uz izsoli ieradies tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem un šis dalībnieks neapstiprina gatavību iegādāties Nekustamo īpašumu par cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu soli, uzskatāms par atteikušos no dalības izsolē.
- 4.6. Izsoles dienā, izsoles sekretārs pēc pasēs pārbauda dalībnieka vai tā pilnvarotās personas personību un izsniedz dalībnieka solīšanas karti ar numuru.
- 4.7. Izsoles gaita tiek protokolēta. Izsoles protokolā atspoguļo visas Komisijas priekšsēdētāja un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi komisijas locekļi.
- 4.8. Komisijas priekšsēdētājs, atklājot izsoli, iepazīstina ar Komisijas sastāvu un pārliecinās par izsoles dalībnieku ierašanos saskaņā ar dalībnieku reģistrācijas sarakstu.
- 4.9. Izsoles dalībnieku sarakstā ieraksta katra dalībnieka vārdu, uzvārdu vai nosaukumu, kā arī to pārstāvju, pilnvarotās personas vārdu un uzvārdu. Pilnvarotajai personai jāiesniedz pilnvara, pārstāvim jāuzrāda dokuments, kas apliecina tā pārstāvības tiesības.
- 4.10. Ja kāda persona izsolē vēlas izmantot pirkuma tiesības, tas jāpaziņo līdz ar pārējiem pirms izsoles.
- 4.11. Komisijas priekšsēdētājs īsi raksturo Nekustamo īpašumu, paziņo nosacīto (sākotnējo) cenu, kā arī izsoles soli – summu par kādu nosacītā (sākotnējā) cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
- 4.12. Solīšanas sākumā izsoles vadītājs lūdz dalībniekus apstiprināt gatavību iegādāties pārdodamo Nekustamo īpašumu par izsoles sākumcenu. Dalībnieks, kas neapstiprina gatavību iegādāties Nekustamo īpašumu par sākumcenu, uzskatāms par atteikušos no dalības izsolē un viņš zaudē nodrošinājuma naudu.
- 4.13. Pēc Komisijas priekšsēdētāja ziņojuma sākas solīšanas process.
- 4.14. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim.
- 4.15. Komisijas priekšsēdētājs nosauc Nekustamā īpašuma sākotnējo cenu un jautā: „Kas sola vairāk?”.
- 4.16. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu solīšanas karti ar numuru. Komisijas priekšsēdētājs paziņo solītāja numuru un piedāvāto cenu.
- 4.17. Ja izsoles procesa gaitā izsoles dalībnieks atsakās no turpmākās solīšanas, tad šis izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
- 4.18. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēc āmura pēdējā (trešā) piesitiena Nekustamais īpašums ir pārdots personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīti protokolā.
- 4.19. Katrs dalībnieka solījums ir viņam līdz Nekustamā īpašuma tiesību pārejai saistošs apliecinājums, ka viņš palielina solīto Nekustamā īpašuma cenu par noteikto izsoles soli.
- 4.20. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kuram no šiem dalībniekiem tiek ieskaitīts šis solījums. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo dalībnieku skaitam un vienu no tām iezīmējot ar krustiņu. Dalībnieki velk lozes atbilstoši to solīšanas karšu numuriem. Dalībnieks, kas izvelk lozi ar krustiņu, uzskatāms par pirmo solītāju.
- 4.21. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu. Ja šis izsoles dalībnieks neparakstās dalībnieku sarakstā, uzskatāms, ka ir atteicies no nosolītā Nekustamā īpašuma. Pēc Komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta, un viņam netiek atmaksāta reģistrācijas nauda un viņš zaudē nodrošinājuma naudu. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, tiek izdarīts attiecīgs ieraksts protokolā, un izsole tūlīt tiek atkārtota. Ja palicis viens dalībnieks, viņam piedāvā iegūt Nekustamo īpašumu par viņa pēdējo nosolīto cenu.
- 4.22. Dalībnieks, kas nosolījis Nekustamo īpašumu, saņem izziņu par izsolē iegūto objektu. Izziņā norādīta nosolītā nekustamā īpašuma cena un samaksas kārtība.
- 4.23. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši Nekustamo īpašumu, atmaksā atpakaļ iesniegto nodrošinājuma naudas 5 darba dienu laikā. Reģistrācijas nauda netiek atmaksāta.

5. SAMAKSAS KĀRTĪBA

- 5.1. Nosolītājam sava piedāvātā augstākā summa par nosolīto Nekustamo īpašumu, atrēķinot samaksāto nodrošinājuma naudu, jāsamaksā 100 % apmērā ne vēlāk kā 2 (divu nedēļu) laikā no izsoles dienas (t.i.līdz 2015.gada 26.martam).
- 5.2. Ja nosolītājs līdz 5.1.punktā noteiktajam termiņam nav samaksājis nosolīto summu, Komisijai ir tiesības pieņemt lēmumu par to, ka izsoles uzvarētājs zaudē tiesības uz nosolīto objektu un atzīt par izsoles uzvarētāju izsoles dalībnieku, kurš nosolījis iepriekšējo augstāko cenu (pārsolītais pircējs). Komisija piedāvā pirkt Nekustamo īpašumu pārsolītajam pircējam par viņa nosolīto augstāko cenu (nākamā augstākā cena). Pārsolītajam pircējam ir tiesības vienas nedēļas laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas paziņot Komisijai par Nekustamā īpašuma pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu. Ja pārsolītais pircējs nesniedz atbildi noteiktajā termiņā, tiek uzskatīts, ka viņš ir noraidījis Komisijas piedāvājumu. Ja pārsolītais pircējs piekrīt Komisijas piedāvājumam, nosolītā summa jāsamaksā Komisijas noteiktajā termiņā. Šajā gadījumā iepriekšējais izsoles uzvarētājs zaudē nodrošinājuma un reģistrācijas naudu.
- 5.3. Ja pārsolītais pircējs atsakās pirkt Nekustamo īpašumu, neveic pirkuma maksas samaksu un/vai neparaksta pirkuma līgumu, kā arī gadījumā, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.
- 5.4. Visi norēķini veicami Pārgaujas novada pašvaldības AS „SEB banka” kontā Nr.LV06UNLA0050014307758, kods UNLALV2X vai AS „Swedbank” kontā Nr.LV85HABA0551019936546, kods HABALV22.

6. NENOTIKUSI IZSOLE

- 6.1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:
 - 6.1.1.noteiktajā laikā ir reģistrējušies vairāk par vienu dalībnieku, bet uz izsoli neviens neierodas;
 - 6.1.2.sākumcena nav pārsolīta;
 - 6.1.3.noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies;
 - 6.1.4.Nolikuma 5.3.punktā noteiktajā gadījumā.

7. IZSOLES REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANA UN PIRKUMA LĪGUMA SLĒGŠANA

- 7.1. Izsoles rezultātus apstiprina Pārgaujas novada dome pēc pirkuma maksas samaksas veikšanas un attiecīga apliecināša dokumenta saņemšanas.
- 7.2. Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu paraksta 7 (septiņu) darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas. Līdz ar pirkuma līgumu tiek parakstīts nodošanas - pieņemšanas akts. Ja nosolītājs atsakās parakstīt pirkuma līgumu, viņš zaudē nodrošinājuma naudu.
- 7.3. Pēc Pirkuma līguma noslēgšanas visi ar Nekustamā īpašumu pārreģistrāciju saistītos maksājumus sedz nosolītājs.

8. KOMISIJAS LĒMUMA PĀRSŪDZĒŠANA

- 8.1. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzību Pārgaujas novada domei par Komisijas veiktajām darbībām 5 (piecu) darba dienu laikā no attiecīgā lēmuma pieņemšanas vai izsoles dienas.
- 8.2. Ja Komisijas lēmumi tiek pārsūdzēti, attiecīgi pagarinās šajos Noteikumos noteiktie termiņi.

pielikums
22.01.2015. apstiprinātajiem Izsoles noteikumiem

PĀRGAUJAS NOVADA PAŠVALDĪBAI

„Iktēs”, Stalbē, Stalbes pagastā,
Pārgaujas novadā, LV-4151

(juridiskajai personai – nosaukums,
fiziskajai personai – vārds, uzvārds)

(juridiskajai personai – reģistrācijas numurs,
fiziskajai personai – personas kods)

(juridiskajai personai – juridiskā adrese,
fiziskajai personai – deklarētās dzīvesvietas adrese)

(kontakta informācija – e-pasts, tālruna numurs)

PIETEIKUMS

Piesaku dalību neapbūvēta nekustamā īpašuma „Baukalnciems 2” ar kadastra Nr.42820050105 privatizācijas izsolē.

Ar savu parakstu apliecinu, ka:

1. ar Pārgaujas novada domes 22.01.2015. apstiprinātajiem Izsoles noteikumiem un nosacījumiem esmu iepazinies (-usies), šajā sakarā pretenziju nav un to nosacījumiem piekrītu;
2. nav pretenziju pret Nekustamā īpašuma faktisko stāvokli.

(datums)

(Pretendenta vai pilnvarotās (paraksttiesīgās) personas paraksts, tā atšifrējums)

6.PIELIKUMS

Pārgaujas novada domes
22.01.2015. sēdes protokolam Nr. 1. 9.§

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.2

„Grozījumi Pārgaujas novada domes Saistošajos noteikumos Nr. 32 „Mājdzīvnieku turēšanas noteikumi Pārgaujas novadā”

Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām"

21. panta pirmās daļas 16. punktu, 43.panta pirmās daļas 10.punktu

Izdarīt Pārgaujas novada domes 2010.gada 17.jūnija saistošajos noteikumos Nr.32 „Mājdzīvnieku turēšanas noteikumi Pārgaujas novadā” šādus grozījumus:

1. Svītrot 1.7.punktu.
2. Aizstāt 1.4.punktā vārdus ““Muižniekos”, Drabešu pagastā, Amatas novadā” ar vārdiem “Krasta ielā 1, Cēsīs”.
3. Svītrot 3.2.3.4.apakšpunktā skaitli “1,5 m”.
4. Aizstāt 4.4.punktā vārdus “5 (piecu) dienu” ar vārdiem “14 (četrpadsmit) dienu”.
5. Aizstāt 4.5.punktā vārdus “6 (sesto) dienu” ar vārdiem “15 (piecpadsmito) dienu” un svītrot teikuma daļu “vai arī tas pēc 14 (četrpadsmit) dienām tiek eitanizēts”.
6. Aizstāt 5.4.punktā vārdus “tiesīgas sastādīt valsts policijas amatpersonas” ar vārdiem “tiesīgs sastādīt Pārgaujas novada pašvaldības policijas darbinieks”.
7. Papildināt ar 4.6.punktu “Izdevumu, kas saistīti ar mājdzīvnieka noķeršanu, izņemšanu, transportēšanu un uzturēšanu, piedziņu no mājdzīvnieka īpašnieka organizē un veic Pašvaldība Civilprocesa likumā noteiktajā kārtībā”.

Domes priekšsēdētājs

Hardijs VENTS

PASKAIDROJUMA RAKSTS
Saistošajiem noteikumiem Nr.2
„Grozījumi Pārgaujas novada domes Saistošajos noteikumos Nr.32
„Mājdzīvnieku turēšanas noteikumi Pārgaujas novadā”

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Saistošo noteikumu grozījumi nepieciešami, lai precizētu informāciju, kas izriet no sadarbības līguma, kas noslēgts starp Pašvaldību un Cēsu novada pašvaldību par notverto un klaiņojošo, izņemto mājdzīvnieku uzturēšanu un izmitināšanu patversmē.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošo noteikumu redakcionāli un precizējoši grozījumi.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Tiešas ietekmes uz budžetu nav.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Tiešas ietekmes uz uzņēmējdarbības vidi nav.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Administratīvajām procedūrām tiek pakļauta lēmuma pieņemšana, izpildes administrēšana un pārsūdzība.

6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav organizētas. Saistošie noteikumi pēc to apstiprināšanas un paskaidrojuma raksts tiks ievietots Pārgaujas novada pašvaldības mājaslapā: www.pargaujasnovads.lv .
--	--

Domes priekšsēdētājs

Hardijs VENTS

7. PIELIKUMS

Pārgaujas novada domes
22.01.2015. sēdes protokolam Nr. 1. 10.§

Pārgaujas novada pašvaldības projektu konkursa *N O L I K U M S*

I. Vispārīgie noteikumi

1. Pārgaujas novada pašvaldības projektu konkursu (turpmāk – Konkurss) izsludina un organizē Pārgaujas novada pašvaldība.
2. Konkursā var piedalīties:
 - 2.1. biedrība un nodibinājums, kura juridiskā adrese ir Pārgaujas novadā;
 - 2.2. citu biedrību un nodibinājumu teritoriālās struktūrvienības, kas darbojas Pārgaujas novadā;
 - 2.3. fizisku personu neformālās grupas, kurās apvienojušies no 3 līdz 10 vietējie iedzīvotāji, no kuriem vismaz viens ir sasniedzis 18 gadu vecumu.
3. Viens pretendents viena projektu konkursa ietvaros var iesniegt vienu pieteikumu.
4. Projekts jārealizē Pārgaujas novada pašvaldības teritorijā.
5. Pārgaujas novada pašvaldības finansējums vienam projektam nepārsniedz EUR 400. Projektam var būt arī sponsoru līdzfinansējums, ja projekta realizācijai nepieciešamais finansējums pārsniedz EUR 400. Šādos gadījumos projekta budžetā – izdevumu tāmē jāuzrāda arī sponsoru līdzfinansējums, un vēlams iesniegt arī sponsora – atbalstītāja rakstisku piekrišanu līdzfinansēt projektu.
6. Projektu konkursam kopējais paredzētais finansējums ir EUR 4000.

II Konkursa mērķi un prioritāte

7. Konkursa mērķis ir veicināt Pārgaujas novada iedzīvotāju dzīves vides sakārtošanu un uzlabošanu, sekmēt sadarbību ar pašvaldību, sabiedrību un uzņēmējiem, iedrošināt iedzīvotājus īstenot pašu radītu ideju.
8. Konkursā var tikt atbalstīti sabiedriska labuma projekti jomās, kas ir svarīgas un aktuālas vietējai sabiedrībai vai kādai tās daļai. Projekta īstenošana nedrīkst konfliktēt ar citas iedzīvotāju daļas interesēm.
9. Konkursā tiks atbalstīti projekti divās aktivitātēs:
 - 9.1. vides sakārtošana un labiekārtošana;
 - 9.2. sabiedriski kultūras vai izglītojoši pasākumi (paredzēti līdz 25% no finansējuma apjoma).
10. Priekšroka tiks dota projektiem, kas sekmēs dzīves kvalitātes uzlabošanu pēc iespējas plašākai sabiedrības daļai.

III Projekta īstenošanas nosacījumi

11. Projekta īstenošanas laiks: **2015. gada 23.marts – 2015. gada 20.novembris.**
12. Projekta attiecināmās izmaksas:

- 12.1. materiālu izmaksas;
- 12.2. pakalpojumu izmaksas;
- 12.3. aprīkojuma iegādes izmaksas.
- 13. Projekta neattiecināmās izmaksas:
 - 13.1. administratīvās izmaksas;
 - 13.2. sakaru izdevumi;
 - 13.3. bankas izdevumi (konta uzturēšanas, pārskatījumi u.c.).
- 14. Pārgaujas novada pašvaldība pēc līguma parakstīšanas ar projekta realizētāju un faktūrrēķina saņemšanas 10 (desmit) darba dienu laikā ieskaita projekta finansējumu 100 % apmērā projekta koordinators norādītajā bankas kontā.
- 15. Piešķirtais finansējums nevar tikt izmantots kā līdzfinansējums citu projektu realizācijai.

IV Projektu pieteikumu iesniegšanas kārtība

- 16. Projekta pieteikums jāiesniedz Pārgaujas novada pašvaldībā „Iktēs”, Stalbē, Pārgaujas novadā. Projekta iesniegšanas laiks no 2015. gada 16.februāra līdz 2015.gada 5.martam
- 17. Projektu pieteikumi jā sagatavo latviešu valodā, datordrukā uz A4 formāta lapām, kā arī projektu pieteikuma elektroniskā versija jānosūta uz elektroniskā pasta adresi projekts@pargaujasnovads.lv
- 18. **Projekta pieteikumā jāiekļauj:**
 - 18.1. datorrakstā aizpildīta pieteikuma veidlapa (1.Pielikums);
 - 18.2. neformālajām grupām - visu grupas dalībnieku parakstīts saraksts (2.Pielikums);
 - 18.3. pēc vēlēšanās - cita informācija, ko projekta iesniedzējs uzskata par svarīgu, - fotogrāfijas, skices u.c.
- 19. Konkursa nolikums un projekta pieteikuma veidlapa pieejama Pārgaujas novada pašvaldības mājas lapā www.pargaujasnovads.lv;
- 20. Jautājumus par projektu konkursa nolikumu var zvanīt pa tālr. 29464946 (Rudītei Vasilei) vai rakstīt uz e-pastu: projekts@pargaujasnovads.lv

V Projektu izvērtēšanas kārtība un līgumu slēgšana

- 21. Konkursam iesniegtos projektu pieteikumus vērtē Pārgaujas novada pašvaldības izveidota Projektu vērtēšanas komisija (turpmāk - Komisija).
- 22. Komisijas sastāvā ir:

Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs Hardijs VENTS, komisijas priekšsēdētājs,

Komisijas locekļi:

Pārgaujas novada Attīstības plānošanas nodaļas vadītāja Baiba ZVEJNIECE,

Vidzemes lauku partnerības „Brasla” izpilddirektore Līga KĀRKLIŅA,

Pārgaujas novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītāja Līga MEDNE,

Pārgaujas novada pašvaldības nodokļu administratore Mirdza ŠULCA,

Pārgaujas novada pašvaldības speciāliste zemes nomas jautājumos Daiga KŪRIŅA

Komisijas sekretāre: Rudīte VASILE
- 23. Komisija projektu pieteikumus vērtē pēc šādiem kritērijiem:
 - 23.1. projekta nozīmīgums vietējās sabiedrības dzīves kvalitātes stiprināšanā (30%) no 0-30 punktiem;
 - 23.2. vietējo iedzīvotāju un/vai mērķauditorijas iesaiste un līdzdalība (20%) no 0-20 punktiem;
 - 23.3. projekta oriģinalitāte (10%) no 0-5 punktiem;
 - 23.4. projekta ilgtspēja vai devums ilgtspējīgā attīstībā (25%) no 0-25 punktiem,
 - 23.5. citi aspekti atkarībā no iesniegto pieteikumu specifikas (15%) no 0 – 15 punktiem.
- 24. Komisijai ir tiesības pieprasīt, lai projekta pieteicējs precizē vai papildina informāciju par savu projekta pieteikumu, ja tas nepieciešams projektu pieteikumu vērtēšanai un salīdzināšanai, norādot termiņu, līdz kuram projekta pieteicējam jāsniedz atbilde. Pēc informācijas saņemšanas, Komisija projekta pieteikumu izskata atkārtoti.

25. Konkursa rezultāti tiks paziņoti līdz **2015. gada 26. martam** projektu iesniedzējiem pa pieteikumā norādīto e-pastu vai tālruni. Pēc līgumu parakstīšanas rezultāti būs pieejami interneta mājas lapā www.pargaujasnovads.lv.
26. Ar apstiprināto projektu iesniedzējiem Pārgaujas novada pašvaldība slēgs līgumu par projekta īstenošanu (3.*Pielikums*).
27. Pēc projekta īstenošanas, īstenotājam jāiesniedz Pārgaujas novada pašvaldības finanšu nodaļas vadītājam Līgai MEDNEI noteiktas formas saturiskā un finanšu atskaite (4.*Pielikums*), pievienojot grāmatvedības dokumentu oriģinālu kopijas (rēķinus, čekus, kvītis, līgumus, pieņemšanas nodošanas aktus). Visām aktivitātēm jābūt pabeigtām **līdz 20.11.2015.** Atskaite jāiesniedz 10 dienu laikā pēc projekta īstenošanas. Ja projekta iesniedzējs nespēj norādītajā laikā realizēt projektu, drīkst lūgt projekta termiņa pagarinājumu. Ja projekts netiek īstenots vispār, jāveic saņemtā finansējuma atmaksa.
28. Vienlaikus ar saturisko atskaiti jānosūta fotogrāfijas ar projekta norises vai rezultāta atspoguļojumu uz e-pastu projekts@pargaujasnovads.lv to ievietošanai mājas lapā. Iedzīvotāju aptaujā tiks noteikti veiksmīgākās idejas autori un projekta īstenotāji.

1.PIELIKUMS

Pārgaujas novada pašvaldības
projektu konkursa nolikumam

PROJEKTA PIETEIKUMA VEIDLAPA Pārgaujas novada pašvaldības projektu konkursam

Projekta nosaukums: _____

Vispārējā informācija

Pretendenta (organizācijas vai neformālās grupas) nosaukums:	
Reģ. adrese (ja ir):	
Biedrības vai Grupas dalībnieku skaits:	

Pretendenta statuss

(atzīmēt ar X)

☐	a) biedrība
☐	b) nodibinājums
☐	c) reliģiska organizācija
☐	d) neformālā grupa

Informācija par projekta koordinatoru (ar kuru iespējams sazināties projekta īstenošanas laikā)

Vārds, uzvārds	
Adrese:	
Tālrunis:	
E-pasta adrese:	

Projekta nosaukums
Projekta īstenošanas laiks: no __ __ 2015. līdz __ __ 2015.
Projekta īstenošanas vieta:

Esošās situācijas, problēmas un tās risinājuma īss apraksts. <i>Ja nepieciešams, pievienojiet karti, fotogrāfijas, skices utt.</i>

Projekta aktivitāšu apraksts: <i>Ko nepieciešams paveikt, lai realizētu iecerēto? Kas būs galvenie darītāji un kā plānotajās aktivitātēs tiks iesaistīti citi pagasta vai novada iedzīvotāji?</i>

Projekta budžets (EUR)

(Nav obligāti jāizpilda visas paraugā dotās budžeta pozīcijas, bet gan tikai tās, kas attiecas uz projekta izmaksām. Aiļu skaitu var papildināt pēc vajadzības)

Aktivitāte	Pieprasītā summa	Pašu vai cits finansējums	Kopā
1. Materiālu izmaksas (krāsas, audumi u.c.)			
1.1.			
1.2.			
2. Aprīkojuma iegādes izmaksas			
2.1.			
3. Pakalpojumu izmaksas (ja pieteicējs darbu nevar veikt pats)			
3.1.			
4.			
4.1.			
KOPĀ:			

Ko projekta īstenošana dos novada turpmākajai attīstībai?

Projekta iesniedzējs

Organizācijas vai grupas atbildīgās personas adrese:		Organizācijas vai neformālās grupas atbildīgās personas vārds, uzvārds:
Organizācijas reģ. nr:		

Bankas nosaukums: Konta numurs: <i>Bankas rekvizīti finansējuma ieskaitīšanai.</i>		Paraksts:
--	--	-----------

2.PIELIKUMS
Pārgaujas novada pašvaldības
projektu konkursa nolikumam

**Pārgaujas novada pašvaldības projektu konkursa
projekta pieteicēja
Grupās dalībnieku saraksts (ja tiek veidota neformāla iedzīvotāju grupa)**

Nr.	Vārds, uzvārds	Adrese	Tālrunis	Paraksts
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				

3.Pielikums
Pārgaujas novada pašvaldības
projektu konkursa nolikumam

PROJEKTA FINANSĒŠANAS LĪGUMS Nr. _____
Stalbē 2015.gada _____

Pārgaujas novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90009116276, juridiskā adrese „Iktes”, Stalbe, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, (turpmāk - Pašvaldība) priekšsēdētāja Hardija Venta vārdā, kurš darbojas uz nolikuma pamata, no vienas puses un

(turpmāk - Finansējuma saņēmējs), kura vārdā darbojas atbildīgā persona _____, personas kods _____, adrese _____, no otras puses, saskaņā ar Pārgaujas novada pašvaldības projektu konkursa nolikumu (turpmāk – Nolikums), noslēdz šo līgumu un vienojas par sekojošo:

1. Pašvaldība, pamatojoties uz Projektu vērtēšanas komisijas lēmumu, apņemas izmaksāt Finansējuma saņēmējam piešķirto naudas summu EUR _____ (_____ euro), kas nav jāatmaksā Pašvaldībai, ja tiek izpildītas visas šajā līgumā noteiktās saistības.
2. Šī finansējuma mērķis ir projekta _____ (turpmāk – Projekts) realizācija.
3. Projekta īstenošanas termiņi:
 - 3.1. _____ (Projekta īstenošanas sākuma termiņš);
 - 3.2. _____ (Projekta īstenošanas beigu termiņš).
4. Pašvaldība apņemas līgumā noteikto naudas summu ieskaitīt Finansējuma saņēmēja norādītajā bankas kontā ne vēlāk kā 10 (desmit) dienu laikā no šī līguma parakstīšanas dienas.
5. Finansējuma saņēmējs apņemas:

- 5.1. īstenot Projektu saskaņā ar Pašvaldībai iesniegto Projekta pieteikumu;
- 5.2. izlietot piešķirto finansējumu tikai Projekta īstenošanai un pēc apstiprinātās tāmes;
- 5.3. realizēt Projektu atbilstoši šī līguma 3.punktā noteiktajos termiņos;
- 5.4. īstenot Projektu atbilstoši izdevumu tāmē paredzētajam finansējuma izlietojumam; pieļaujamās 10% izmaiņas starp apstiprinātās tāmes izdevumu pozīcijām, nepalielinot kopējo programmas izdevumu summu;
- 5.5. 10 (desmit) dienu laikā pēc Projekta īstenošanas beigu termiņa iesniegt Pārgaujas novada pašvaldības finanšu nodaļas vadītājam Līgai Mednei finansiālo un saturisko atskaiti par projekta izpildes gaitu un sasniegtajiem rezultātiem atbilstoši Nolikuma noteikumiem;
- 5.6. atmaksāt saņemto finansējumu, ja Projekts netiek īstenots vai īstenots tikai daļēji;
- 5.7. iekļaut norādi par Pašvaldības atbalstu konkrētajam Projektam visos ar Projektu saistītos paziņojumos un reklāmās gan masu medijos, gan publiskajās runās, gan drukātajos, pašrocīgi gatavotajos materiālos, kā arī visa veida iespieddarbos - grāmatās, periodikas izdevumos, bukletos, utt., jābūt norādei - „Projekts īstenots ar Pārgaujas novada pašvaldības līdzfinansējumu” - un jāiekļauj Pārgaujas novada pašvaldības logo; arī telpās redzamā vietā;
6. Visi līguma grozījumi un papildinājumi ir saistoši abām pusēm, ja sastādīti rakstveidā un ir pušu parakstīti.
7. Visas domstarpības puses risina savstarpējā pārrunu ceļā, bet nesaskaņu gadījumā LR normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.
8. Līgums sastādīts uz 2 (divām) lapām 2 (divos) eksemplāros - katrs ar vienādu juridisko spēku, pa vienam eksemplāram katrai pusei.
9. Pušu rekvizīti

Pašvaldība
Pārgaujas novada pašvaldība
Reģ.Nr. 90009116276
Adrese: „Iktes” Stalbes pagasts, Pārgaujas
novads, LV-4151
Banka: A/S SEB banka
LV06UNLA0050014307758
A/S Swedbank
LV85HABA0551019936546

Finansējuma saņēmējs
Biedrības vai neformālās grupas
atbildīgās personas vārds, uzvārds:

Adrese:
Reģ. numurs vai personas kods:
Bankas rekvizīti:
Konts:

Hardijs Vents

paraksta atšifrējums

5. *PIELIKUMS*
Pārgaujas novada pašvaldības
projektu konkursa nolikumam

ATSKAITE
Pārgaujas novada pašvaldības
PROJEKTU KONKURSAM

PROJEKTA _____ SATURISKĀ ATSKAITE (projekta nosaukums)

Finansējuma saņēmēja nosaukums, reģistrācijas numurs, personas kods, adrese:

Līguma par līdzekļu piešķiršanu numurs un datums:

Piešķirtā finansējuma summa EUR: _____

Atskaites iesniegšanas datums _____

Projekta īstenošana un rezultāti

Īsi aprakstīt projekta gaitu, kas paveikts un kādi rezultāti sasniegti, realizējot projektu. Vai projekts īstenots tā, kā sākotnēji plānots?

Atziņas

Kādas atziņas iegūtas, īstenojot projektu? Ierosinājumi turpmākajiem projektu konkursiem.

PROJEKTA _____ FINANSIĀLĀ ATSKAITE

Finansējuma saņēmējs -

Nr. p.k.	Plānotā tāme		Finansējuma izlietojums		Izdevumus apstiprinoši grāmatvedības attaisnojošie dokumenti, nr., datums
	Plānotie izdevumi	Kopējā summa	Faktiskie izdevumi	Kopējā summa	
Kopā:			x		x

organizācijas vai neformālās grupas atbildīgā persona

(paraksts)

(vārds, uzvārds)

Pielikumā: Grāmatvedības attaisnojošo dokumentu un maksājumu uzdevumu kopijas uz __
lapām.

Atskaites sagatavotāja vārds, uzvārds, tālruna numuru

INFORMĀCIJA PAR PĀRGAUJAS NOVADA BĀRĪNTIESAS DARBĪBU 2014. GADĀ

Bārintiesas priekšsēdētāja Renāte Kalniņa – Pārgaujas novada administratīvajā teritorijā, (kursi 21.08.2008., **pilnveide – 2013.**)

Bārintiesas locekles:

Helī Opincāne (0,4 slodzes) – Raiskuma pagasta administratīvajā teritorijā, (kursi 11.10.1996., pilnveides kursi 20.04.2011.)

Inta Lapsiņa ar 01.10.2009. **(0,5 slodzes)** – Stalbes pagasta administratīvajā teritorijā, (kursi 29.08.2007., pilnveides kursi 23.11.2010.).

PLĀNOTI PILNVEIDES KURSI 2015.

Ingrīda Balode ar 01.03.2011. **(0,5 slodzes)** – Straupes pagasta administratīvajā teritorijā (kursi 2012.)

Elita Martinsone ar 17.04.2014. (piedalījās 9 lietu izskatīšanā laikā no 06.06.2014. līdz 26.06.2014., (kursi 07.05.2010.)

PLĀNOTI PILNVEIDES KURSI 2015.

Sekretāre Indra Grāvele (raksta sēžu protokolus, **kursi 2013.**).

REGISTRĒTĀS LIETAS

numurs	Lietu saturs	Lietu skaits		Raiskuma	Stalbes	Straupes
		2013.	2014.			
2-5	Par vecāku domstarpībām	1	0	-	-	-
2-9	Par bērnu mantas pārvaldīšanu	9	8	3	3	2
2-13	Par vecāku aprūpē esoša bērna nodošanu citas personas aprūpē	1	2	2	-	-
3-5	Par aizgādības tiesību pārtraukšanu, atjaunošanu, prasības sniegšanu tiesā aizgādības tiesību atņemšanai un atjaunošanai	12	15	5	2	8
3-7	Par ikdienas aizgādības noteikšanu pēc tiesas pieprasījuma	2	3	1	1	1
4-1	Adopcijas lietas	1	2	-	1	1
5-1	Aizbildnības lietas	12	9	3	4	2
5-4	Par bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu ievietošanu ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūcijās	3	1	-	-	1
5-7	Viesģimenes lietas	1	1	1	-	-
6-2	Par bērnu ievietošanu audžuģimenēs	6	5	1	-	4
7-1	Par aizgādņa iecelšanu, atcelšanu vai atlaišanu no pienākumu pildīšanas	5	8	4	2	2
	KOPĀ:	53	54	20	13	21

BĀRINTIESĀ PIENĒMTIE LĒMUMI

N.p.k.	Lēmuma nosaukums	Raiskuma	Stalbes	Straupes	Kopā	
		pagastu pārvaldes ģimenes			2014	2013.
	Pieņemtie lēmumi 2010. gadā:	23	6	16	45	
	Pieņemtie lēmumi 2011. gadā:	23	11	9	43	
	Pieņemtie lēmumi 2012. gadā:	15	7	9	31	
	Pieņemtie lēmumi 2013. gadā:	13	10	18	41	
	Pieņemtie lēmumi 2014. gadā:	15	7	17	39	
1.	Par vecāku/ārpusģimenes aprūpē esoša bērna nodošanu citas personas aprūpē	1	-	-	1	1
2.	Par atļauju rīkoties ar bērnam/rīcībnespējīgam piederošo mantu, mantojuma pieņemšana	6	1	1	8	4
3.	Par aizbildņa atlaišanu/atcelšanu no aizbildņa pienākumu pildīšanas	2	-	-	2	6
4.	Par aizbildnības nodibināšanu un aizbildņa (sevišķā) iecelšanu				0	8
5.	Par aizg. tiesību pārtraukšanu /atjaunošanu, prasību tiesā	1	2	8	11	8
6.	Par grozījumiem iepriekš pieņemtajos lēmumos	-		-	0	1
7.	Par bērna ievietošanu institūcijā	-	-	2	2	1
8.	Par valsts sociālā pabalsta izmaksāšanu	-	-	-	0	0
9.	Par atļauju audžuģimenē/institūcijā nodotam bērnam šķērsot LR valsts robežu	1	-	3	4	4
10.	Saskarsme ar vecākiem/radiniekiem	1	-	3	4	1
11.	Par bērnu ievietošanu audžuģimenē/izbeigšana	2	-		2	0
12.	Par aizgādņa iecelšanu mantojumam, piemīt aizgādņa spējas	1	-	-	1	0
13.	Par atbrīvošanu/atcelšanu no aizgādņa pienākumu pildīšanas	-	-	-	0	1
14.	Par personas atzīšanu par adoptētāju un bērna adopciju	-	4	-	4	1
15.	Par bērna nosūtīšanu pie speciālista konsultācijas saņemšanai	-	-	-	0	0
16.	Par ģimenes piemērotību audžuģimenes pienākumu veikšanai, audžuģimenes statusa piešķiršanu	-	-	-	0	0
17.	Par bērna uzvārda maiņu	-	-	-	0	0
18.	Atzinums pēc tiesas pieprasījuma	-	-	-	0	4
19.	Viesģimenes statusa piešķiršana	-	-	-	0	1

I N F O R M Ā C I J A
par Pārgaujas novada bāriņtiesā 2014. gadā izdarītajiem
APLIECINĀJUMIEM

N.p. k.	Apliecinājumu		Skaits 2013. gadā	Apliecinājumu skaita secība	
	saturs	skaits		2013. gadā	2014. gadā
1.	Nostiprinājuma lūguma sagatavošana, parakstu apliecināšana	84	73	1.	1.
2.	Pilnvaru sagatavošana, apliecināšana, parakstu apliecināšana, pilnvaru atsaukšana	36	46	2.	3.
3.	Parakstu apliecināšana iesniegumā, UR, ķīlas līgumā	37	37	4.	2.
4.	Līguma sagatavošana, apliecināšana, parakstu apliecināšana	24	28	5.	4.
5.	Dokumentu kopiju apliecināšana	18	20	3.	6.
6.	Cita veida dokumenta sagatavošana	11	14	6.	7.
7.	Piekrišana bērna izceļošanai	22	5	7.	5.
8.	Mantojuma saraksta sastādīšana	0	2	9.	-
9.	Arhīva dokumenta izraksts un apliecināšana	0	0	8.	-
	Pavisam gadā	232	225		
	Vidēji mēnesī	19	19		

I N F O R M Ā C I J A
par Pārgaujas novada bāriņtiesā 2014. gadā iekasēto valsts nodevu

	Izdarītie apliecinājumi un iekasēta valsts nodeva				Piezīmes
	2013.		2014.		
	skaits	euro	skaits	euro	
Raiskums	124	655,0	148	1326,79	
Stalbe	53	384,30	40	382,28	
Straupe	48	234,30	44	236,22	
NOVADĀ	225	1273,30	232	1945,29	Neiekasēts no trūcīgām personām EUR 29,32 (iepriekš EUR 42,60)
Vidēji mēnesī	18,75	106,11	19,33	162,11	