

LATVIJAS REPUBLIKA PĀRGAUJAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90009116276

„Iktes”, Stalbe, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, LV - 4151
Tālrunis/fakss 64134426, e-pasts: pargaujasnovads@pargaujasnovads.lv
AS SEB banka, kods UNLALV2X, konta Nr. LV06UNLA0050014307758
AS Swedbank, kods HABALV22, konta Nr. LV85HABA0551019936546

*Protokolā ar ierakstu / *dzēsts*/ apzīmēts teksts nav pieejams publiskai apskatei, jo satur datu aizsargājošu informāciju

DOMES SĒDE PROTOKOLS Nr. 4

Pārgaujas novada Stalbes pagastā

2016. gada 21.aprīlī

Sēdes sasaukta plkst.15.00
Sēdi atklāj plkst.15.00

Darba kārtība:

1. Pārskats par 17.03.2016. pieņemto lēmumu izpildi.
INFORMĒ: M.DRUBIŅA, izpilddirektore
2. Par Pārgaujas novada pašvaldības konsolidētā 2015.gada pārskata apstiprināšanu.
3. Par saistošo noteikumu Nr.3 “Par grozījumiem saistošajos noteikumos Nr.1 “Pārgaujas novada pašvaldības budžets 2016.gadam”” izdošanu.
4. Par aizņēmuma ņemšanu Valsts kasē izglītības iestādes investīciju projekta “Straupes pamatskolas mācību-ražošanas darbnīcu ēkas pārbūve par interešu centru” realizācijai.
ZINO: H.VENTS, Finanšu komitejas priekšsēdētājs
5. Par projekta „Pludmales volejbola laukuma pārbūve” izstrādi, iesniegšanu Vidzemes lauku partnerības “Brasla” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” un līdzfinansējumu.
6. Par projekta „Higiēnas telpu ierīkošana Rozulas klubā” izstrādi, iesniegšanu Vidzemes lauku partnerības “Brasla” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” un līdzfinansējumu.
7. Par projekta „Straupes kapu teritorijas labiekārtošana” izstrādi, iesniegšanu Vidzemes lauku partnerības “Brasla” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” un līdzfinansējumu
8. Par projekta „Tautas tērpu iegāde Pārgaujas novada Straupes pagasta DK “Munsturis”, VPK “Straupe” un DK “Idumeja”” izstrādi, iesniegšanu un līdzfinansējumu Vidzemes lauku partnerības “Brasla” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” un līdzfinansējumu.
9. Par projekta „Aprikojuma iegāde Straupes pagasta tautas namam” izstrādi, iesniegšanu Vidzemes lauku partnerības “Brasla” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības

- virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” un līdzfinansējumu.
10. Par projekta „Ungura kapu teritorijas labiekārtošana” izstrādi, iesniegšanu biedrības “Cēsu rajona lauku partnerība” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” un līdzfinansējumu.
 11. Par projekta „Ungura ezera teritorijas labiekārtošana” izstrādi, iesniegšanu biedrības “Cēsu rajona lauku partnerība” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” un līdzfinansējumu.
 12. Par projekta „Vides pieejamības uzlabošana un aktīvās atpūtas dažādošana Raiskuma internātpamatskolas – rehabilitācijas centra teritorijā” izstrādi, iesniegšanu “Cēsu rajona lauku partnerība” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” un līdzfinansējumu.
 13. Par projekta „Raiskuma parka teritorijas labiekārtošana – terases atjaunošana” izstrādi, iesniegšanu biedrības “Cēsu rajona lauku partnerība” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” un līdzfinansējumu.
 14. Par projekta „Tautas tērpu iegāde Pārgaujas novada Raiskuma pagasta Jauktajam korim” izstrādi, iesniegšanu biedrības “Cēsu rajona lauku partnerība” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” un līdzfinansējumu.
 15. Par projekta „Aprīkojuma iegāde Raiskuma pagasta tautas namam” izstrādi, iesniegšanu biedrības “Cēsu rajona lauku partnerība” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” un līdzfinansējumu.
 16. Par nekustamā īpašuma Pārgaujas novada Stalbes pagasta /dzēsts/ zemes lietošanas mērķa maiņu.
 17. Par nekustamā īpašuma Pārgaujas novada Stalbes pagasta /dzēsts/ zemes lietošanas mērķa maiņu.
 18. Par zemes lietošanas veida maiņu Pārgaujas novada Stalbes pagasta nekustamā īpašuma /dzēsts/ zemes gabala daļai.
 19. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam /dzēsts/ , Stalbes pagasts, Pārgaujas novads.
 20. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam /dzēsts/ , Raiskums, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads.
 21. Par Pārgaujas novada domes lēmuma atcelšanu ‘Par nekustamā īpašuma iegādi pašvaldības īpašumā’.
 22. Par zemes nomas līguma noslēgšanu nekustamam īpašumam /dzēsts/ , Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā.
 23. Par zemes nomas līguma noslēgšanu daļai no nekustamā īpašuma /dzēsts/ , Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā.
 24. Par zvejas rīku licenču piešķiršanu zvejai ar tīkliem Sāruma ezerā.
 25. Par zvejas rīku licenču piešķiršanu zvejai ar tīkliem Raiskuma ezerā.
 26. Par zvejas rīku licenču piešķiršanu zvejai ar tīkliem Lielā Bauža ezerā.
 27. Par zvejas rīku licenču piešķiršanu zvejai ar tīkliem Mazā Bauža ezerā.
 28. Par nekustamā īpašuma Pārgaujas novada Stalbes pagasta /dzēsts/ zemes lietošanas mērķa maiņu .

29. Par Rozulas kluba telpu grupas lietošanas veida maiņu.

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Hardijs VENTS

Sēdi protokolē – klientu apkalpošanas centra speciāliste – lietvede Nellija LAPŠĀNE

Piedalās:

Deputāti: Imants KALNIŅŠ, Monvids KRASTIŅŠ, Alfs LAPSINŠ, Jānis PLŪME, Nauris REINHARDS, Normunds RUĶIS, Rudīte VASILE, Juris BALTGALVIS, Hardijs VENTS

Pašvaldības administrācijas darbinieki:

Maruta DRUBIŅA, izpilddirektore

Līga MEDNE, Finanšu nodaļas vadītāja

Elīna SNIEGA, juriskonsulte

Anita KALNIŅA, Sociālā dienesta vadītāja

Dace RUBLE, teritorijas plānotāja

Agris Ķesa, vides aizsardzības speciālists

Elīna ASTAHOVSKA, sabiedrisko attiecību un jaunatnes lietu speciāliste

Solveiga RUSKA, kultūras pasākumu organizatore

Renāte KALNIŅA, bāriņtiesas priekšsēdētāja

Daiga KŪRIŅA, speciāliste zemes nomas jautājumos

Ilona ROZENŠTOKA, juriskonsulte

Didzis BAUMANIS, pašvaldības policijas priekšnieks

Baiba ZVEJNIECE, attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja

Sēdes vadītājs ierosina iekļaut darba kārtībā papildus jautājumus:

30. Par lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības daļai.

31. Par Pārgaujas novada Raiskuma pagasta nekustamā īpašuma /dzēsts/ sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.

Sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par papildus darba kārtībā iekļaujamajiem jautājumiem: atklāti balsot : **PAR - 9** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSINŠ, N.REINHARDS, J. PLŪME, N. RUĶIS, R. VASILE, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET - nav, ATTURAS - nav, NOLEMJ:**

1. iekļaut domes sēdes darba kārtībā augstāk minētos jautājumus.

Sēdes vadītājs lūdz deputātus balsot par domes sēdes darba kārtību kopumā ar papildus iekļautajiem jautājumiem: **PAR - 9** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSINŠ, N.REINHARDS, J. PLŪME, N. RUĶIS, R. VASILE, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET - nav, ATTURAS - nav, NOLEMJ:**

Apstiprināt domes sēdes darba kārtību.

1.§

Pārskats par 17.03.2016. pieņemto lēmumu izpildi

INFORMĒ: M.DRUBIŅA, izpilddirektore

IZSAKĀS: A.LAPSINŠ, atbild: R.VASILE, H.VENTS

Noklausījušies izpilddirektores M.DRUBIŅAS sniegto pārskatu par 17.03.2016. domes sēdē pieņemto lēmumu izpildi, deputāti to pieņem zināšanai.

2.§

Par Pārgaujas novada pašvaldības konsolidētā 2015.gada pārskata apstiprināšanu

ZIŅO: H.VENTS, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 4.pantu, zvērināta revidenta atzinumu un Pārgaujas novada domes Finanšu komitejas 2016.gada 14.apriļa atzinumu (protokols Nr.3), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR - 9** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSINŠ, N.REINHARDS, J. PLŪME, N. RUĶIS, R. VASILE, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET - nav**, **ATTURAS - nav**, **NOLEMJ:**

1.Apstiprināt Pārgaujas novada pašvaldības konsolidēto 2015.gada pārskatu ar šādiem rādītājiem:

1.1. Konsolidētās bilances aktīvu kopsumma uz 31.12.15 9145330 EUR:

t.sk. konsolidētie rādītāji:

Pārgaujas novada pašvaldība 7869322 EUR;

Stalbes vidusskola 407952 EUR;

Raiskuma sanatorijas internātpamatskola – rehabilitācijas centrs 868056 EUR

1.2.Konsolidētā pārskata gada budžeta izpildes rezultāts -506180 EUR

t.sk. konsolidētie rādītāji:

Pārgaujas novada pašvaldība -583718 EUR;

Stalbes vidusskola 41730 EUR ;

Raiskuma sanatorijas internātpamatskola – rehabilitācijas centrs 35808 EUR

2.1.§

Par piemaksas izmaksāšanu

IZSAKĀS: I.KALNIŅŠ, N.RUĶIS, J.PLŪME, N.REINHARDS

Pamatojoties uz deputātu izteiktajiem priekšlikumiem, izskatot jautājumu “Par Pārgaujas novada pašvaldības konsolidētā 2015.gada pārskata aptiprināšanu”, saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 14.panta 12.daļu un izvērtējot Pārgaujas novada pašvaldības Finanšu nodaļas vadītājas- galvenās grāmatvedes Līgas MEDNES ieguldījumu, sagatavojot pašvaldības konsolidēto pārskatu, kā arī pašvaldības budžetu 2016.gadam, Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 9** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSINŠ, J. PLŪME, , N. RUĶIS, R. VASILE, J. BALTGALVIS, N.REINHARDS, H. VENTS), **PRET - nav**, **ATTURAS - nav**, **NOLEMJ:**

1. Uzdot domes priekšsēdētājam H.VENTAM izdot rīkojumu par piemaksas 1 amatalgas apmērā noteikšanu Finanšu nodaļas vadītājai-galvenajai grāmatvedei Līgai MEDNEI par viņas ieguldījumu īsā laika periodā sagatavojot divus apjomīgus dokumentus: pašvaldības budžetu 2016.gadam un pašvaldības konsolidētā pārskata sagatavošanu par 2015.gadu.

Pamatojoties uz deputātu izteiktajiem priekšlikumiem, izskatot jautājumu “Par Pārgaujas novada pašvaldības konsolidētā 2015.gada pārskata aptiprināšanu”, saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 14.panta 12.daļu un izvērtējot Pārgaujas novada domes priekšsēdētāja Hardija VENTA ieguldījumu, sagatavojot pašvaldības konsolidēto pārskatu kā arī pašvaldības budžetu 2016.gadam, Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR- 5** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, J. PLŪME, , N. RUĶIS, R. VASILE), **PRET -2** (J.BALTGALVIS, N.REINHARDS), **ATTURAS – 1** (A.LAPSINŠ), deputāts H.VENTS nepiedalās balsojumā, **NOLEMJ:**

2.Izmaksāt domes priekšsēdētājam Hardijam VENTAM piemaksu 1 viņam noteiktās amatalgas apmērā par viņa ieguldījumu, sagatavojot Pārgaujas novada pašvaldības konsolidēto pārskatu par 2015.gadu.

3.§

Par saistošo noteikumu Nr.3 “Par grozījumiem saistošajos noteikumos Nr.1 “Pārgaujas novada pašvaldības budžets 2016.gadam”” izdošanu

ZIŅO: H.VENTS, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 2. punktu dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldību budžetu” 7. pantu pašvaldības savus budžetus izstrādā, apstiprina un izpilda patstāvīgi, ievērojot Likumu par budžetu un finanšu vadību.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pārgaujas novada domes Finanšu komitejas 2016.gada 14.aprīļa atzinumu (protokols Nr.3), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR - 9** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSIŅŠ, N.REINHARDS, J. PLŪME, N. RUĶIS, R. VASILE, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET - nav, ATTURAS - nav, NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Saistošos noteikumus Nr.3 „Par grozījumiem saistošajos noteikumos Nr.1 „Pārgaujas novada pašvaldības budžets 2016.gadam”” saskaņā ar Pielikumu Nr.1.
2. Finansējumu budžeta izdevumu grozījumiem piešķirt no nesadalīta naudas atlikuma gada beigās.

4. §

Par aizņēmuma ņemšanu Valsts kasē izglītības iestādes investīciju projekta “Straupes pamatskolas mācību-ražošanas darbnīcu ēkas pārbūve par interešu centru” realizācijai

ZIŅO: H.VENTS, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

IZSAKĀS: A.LAPSIŅŠ, atbild: H.VENTS, L.MEDNE, M.DRUBIŅA

Saskaņā ar Pārgaujas novada pašvaldības attīstības un investīciju plānu 2016.plānots veikt investīcijas izglītības iestāžu infrastruktūras attīstībā, lai pašvaldība spētu nodrošināt nepieciešamo platību un nodrošinātu ar mūsdienīgi atbilstošām mācību telpām pirmsskolas izglītības iestāžu skolēnus Straupes pagastā.

Projekta ietvaros veikti projektēšanas darbi un veikts iepirkums par būvniecības darbiem, noslēgts līgums par būvuzraudzību un autoruzraudzību . Plānotās projekta kopējās izmaksas **90084.49 EUR** (deviņdesmit tūkstoši un astoņdesmit četri euro un 49 centi).

Pamatojoties uz iepriekšminēto un likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 19. punktu tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu, kā arī kārtību, kādā notiek dāvinājumu un novēlējumu pieņemšana un pārzināšana, aizdevumu, aizņēmumu un citu ekonomisko saistību uzņemšanās pašvaldības vārdā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pārgaujas novada domes Finanšu komitejas 2016.gada 14.aprīļa atzinumu (protokols Nr.3), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR - 9** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSIŅŠ, N.REINHARDS, J. PLŪME, N. RUĶIS, R. VASILE, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET - nav, ATTURAS - nav, NOLEMJ:**

1.Ņemt aizņēmumu Valsts kasē izglītības iestādes investīciju projekta “Straupes pamatskolas mācību – ražošanas darbnīcu ēkas pārbūve par interešu centru” realizācijai 2016.gadā, **90084.49 EUR** (deviņdesmit tūkstoši un astoņdesmit četri euro un 49 centi) apmērā ar Valsts kases noteikto procentu likmi uz 15 gadiem, ar 1 gada atlikto pamatsummas maksājumu no līguma slēgšanas brīža ar Valsts kasi.

2.Aizdevuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu.

5. §

Par projekta „Pludmales volejbola laukuma pārbūve” izstrādi, iesniegšanu Vidzemes lauku partnerības “Brasla” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” un līdzfinansējumu

ZIŅO: H.VENTS, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Vidzemes lauku partnerība “Brasla” ir izsludinājusi LEADER projektu konkursa pirmo kārtu Latvijas Lauku attīstības programmas 2014. – 2020.gadam apakšpasākuma 19.2. “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē 19.2.1. “Vietējās ekonomikas stiprināšanas iniciatīvas” un 19.2.2. “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas”.

Saskaņā ar 13.10.2015. Ministru kabineta noteikumu Nr.590 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” 5.punktu noteiktas apakšpasākumā atbilstoši vietējās attīstības stratēģijai atbalstāmās darbības, kas 5.2. apakšpunktā noteiktajā aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” ir:

5.2.1. Vietējās teritorijas, tostarp dabas un kultūras objektu, sakārtošana, lai uzlabotu pakalpojumu pieejamību, kvalitāti un sasniedzamību un

5.2.2. sabiedrisko aktivitāšu, tostarp apmācību un interešu klubu, sociālās aprūpes vietu, kultūras, vides aizsardzības, sporta un citu brīvā laika pavadīšanas veidu dažādošanai.

Aktivitātes “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” īstenojama 4.rīcība “Vides labiekārtošana pakalpojumu pieejamības un kvalitātes uzlabošanai” un 5.rīcība “Vietējo sabiedrisko aktivitāšu dažādošana un kapacitātes stiprināšana”

Pārgaujas novada pašvaldībai, turpmāk – Pašvaldība, ir izstrādāts un būvvaldē akceptēts “Pludmales volejbola laukuma pārbūves” projekts Straupē, kas atrodas Pašvaldībai piederošajā nekustamajā īpašumā “Straupes pamatskola”.

Saskaņā ar LR likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī, ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu; 15.panta pirmās daļas 6.punktu pašvaldībai viena no autonomajām funkcijām ir nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīves veidu un sportu un saskaņā ar 21.panta pirmās daļas 23.punktu, tikai dome var lemt par kārtību, kādā izpildāmas šā likuma 15.pantā minētās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pārgaujas novada dome 21.01.2016. (protokols Nr.1., §6) aktualizēto Pārgaujas novada Attīstības programmas 2013.-2019. Investīciju plānu un Pārgaujas novada dome Finanšu komitejas 2016.gada 14.aprīļa atzinumu (protokols Nr.3), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR - 9** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSIŅŠ, N.REINHARDS, J. PLŪME, N. RUĶIS, R. VASILE, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET - nav**, **ATTURAS - nav**, **NOLEMJ:**

1. Izstrādāt, iesniegt un īstenot projekta iesniegumu “Pludmales volejbola laukuma pārbūve” Vidzemes lauku partnerības “Brasla” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātes “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas”, 4.rīcības “Vides labiekārtošana pakalpojumu pieejamības un kvalitātes uzlabošanai” ietvaros.

2. Paredzēt projekta īstenošanai nepieciešamo Pašvaldības budžeta finansējumu, t.sk līdzfinansējumu 10%, apmērā no projekta attiecināmo izmaksu summas un
3. Uzdot lēmuma izpildes kontroli veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI.

6.§

Par projekta „Higiēnas telpu ierīkošana Rozulas klubā” izstrādi, iesniegšanu Vidzemes lauku partnerības “Brasla” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” un līdzfinansējumu

*ZIŅO: H.VENTS, Finanšu komitejas priekšsēdētājs,
IZSAKĀS: R.VASILE, atbild: M.DRUBIŅA, H.VENTS. I.KALNIŅŠ*

Vidzemes lauku partnerība “Brasla” ir izsludinājusi LEADER projektu konkursa pirmo kārtu Latvijas Lauku attīstības programmas 2014. – 2020.gadam apakšpasākuma 19.2. “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē 19.2.1. “Vietējās ekonomikas stiprināšanas iniciatīvas” un 19.2.2. “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas”.

Saskaņā ar 13.10.2015. Ministru kabineta noteikumu Nr.590 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” 5.punktu noteiktas apakšpasākumā atbilstoši vietējās attīstības stratēģijai atbalstāmās darbības, kas 5.2. apakšpunktā noteiktajā aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” ir:

5.2.1. Vietējās teritorijas, tostarp dabas un kultūras objektu, sakārtošana, lai uzlabotu pakalpojumu pieejamību, kvalitāti un sasniedzamību un

5.2.2. sabiedrisko aktivitāšu, tostarp apmācību un interešu klubu, sociālās aprūpes vietu, kultūras, vides aizsardzības, sporta un citu brīvā laika pavadīšanas veidu dažādošanai.

Aktivitātes “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” īstenojama 4.rīcība “Vides labiekārtošana pakalpojumu pieejamības un kvalitātes uzlabošanai” un 5.rīcība “Vietējo sabiedrisko aktivitāšu dažādošana un kapacitātes stiprināšana”

Saskaņā ar LR likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī, ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu; 15.panta pirmās daļas 7.punktu pašvaldībai viena no autonomajām funkcijām nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) (sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos, bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs, bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmītni u.c.) un saskaņā ar 21.panta pirmās daļas 23.punktu, tikai dome var lemt par kārtību, kādā izpildāmas šā likuma 15.pantā minētās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pārgaujas novada domes 21.01.2016. (protokols Nr.1., §6) aktualizēto Pārgaujas novada Attīstības programmas 2013.-2019. Investīciju plānu un Pārgaujas novada domes Finanšu komitejas 2016.gada 14.aprīļa atzinumu (protokols Nr.3), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 8** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSIŅŠ, N.REINHARDS, J. PLŪME, N. RUĶIS, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET - nav**, **ATTURAS – 1**(R.VASILE), **NOLEMJ:**

- 1 Izstrādāt, iesniegt un īstenot projekta iesniegumu „Higiēnas telpu ierīkošana Rozulas klubā” Vidzemes lauku partnerības “Brasla” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības

programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātes “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas”, 4.rīcības “Vides labiekārtošana pakalpojumu pieejamības un kvalitātes uzlabošanai” ietvaros.

2. Paredzēt projekta īstenošanai nepieciešamo Pašvaldības budžeta finansējumu, t.sk līdzfinansējumu 10% apmērā, no projekta attiecināmo izmaksu summas.
3. Uzdot lēmuma izpildes kontroli veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI.

7.§

Par projekta „Straupes kapu teritorijas labiekārtošana” izstrādi, iesniegšanu Vidzemes lauku partnerības “Brasla” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” un līdzfinansējumu

ZIŅO: H.VENTS, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Vidzemes lauku partnerība “Brasla” ir izsludinājusi LEADER projektu konkursa pirmo kārtu Latvijas Lauku attīstības programmas 2014. – 2020.gadam apakšpasākuma 19.2. “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē 19.2.1. “Vietējās ekonomikas stiprināšanas iniciatīvas” un 19.2.2. “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas”.

Saskaņā ar 13.10.2015. Ministru kabineta noteikumu Nr.590 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” 5.punktu noteiktas apakšpasākumā atbilstoši vietējās attīstības stratēģijai atbalstāmās darbības, kas 5.2. apakšpunktā noteiktajā aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” ir:

5.2.1. Vietējās teritorijas, tostarp dabas un kultūras objektu, sakārtošana, lai uzlabotu pakalpojumu pieejamību, kvalitāti un sasniedzamību un

5.2.2. sabiedrisko aktivitāšu, tostarp apmācību un interešu klubu, sociālās aprūpes vietu, kultūras, vides aizsardzības, sporta un citu brīvā laika pavadīšanas veidu dažādošanai.

Aktivitātes “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” īstenojama 4.rīcība “Vides labiekārtošana pakalpojumu pieejamības un kvalitātes uzlabošanai” un 5.rīcība “Vietējo sabiedrisko aktivitāšu dažādošana un kapacitātes stiprināšana”

Saskaņā ar LR likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī, ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu; 15.panta pirmās daļas 2.punktu pašvaldībai viena no autonomajām funkcijām ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un kapsētu uzturēšanu, saskaņā ar 21.panta pirmās daļas 23.punktu, tikai dome var lemt par kārtību, kādā izpildāmas šā likuma 15.pantā minētās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pārgaujas novada domes Finanšu komitejas 2016.gada 14.aprīļa atzinumu (protokols Nr.3), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR - 9** (I. KALNIŅŠ, M.

KRASTIŅŠ, A. LAPSIŅŠ, N.REINHARDS, J. PLŪME, N. RUKIŠ, R. VASILE, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET - nav, ATTURAS - nav, NOLEMJ:**

1. Izstrādāt, iesniegt un īstenot projekta iesniegumu “Straupes kapu teritorijas labiekārtošana” Vidzemes lauku partnerības “Brasla” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātes “Vietas potenciāla attīstības

- iniciatīvas”, 4.rīcības “Vides labiekārtošana pakalpojumu pieejamības un kvalitātes uzlabošanai” ietvaros.
2. Paredzēt projekta īstenošanai nepieciešamo Pašvaldības budžeta finansējumu, t.sk līdzfinansējumu 10% apmērā, no projekta attiecināmo izmaksu summas.
 3. Uzdot lēmuma izpildes kontroli veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI.

8. §

Par projekta „Tautas tērpu iegāde Pārgaujas novada Straupes pagasta DK “Munsturis”, VPK “Straupe” un DK “Idumeja”” izstrādi, iesniegšanu un līdzfinansējumu Vidzemes lauku partnerības “Brasla” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” un līdzfinansējumu

ZIŅO: H.VENTS, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Vidzemes lauku partnerības “Brasla” ir izsludinājusi LEADER projektu konkursa pirmo kārtu Latvijas lauku attīstības programmas 2014.-2020. gadam apakšpasākuma 19.2. “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē 19.2.1. “Vietējās ekonomikas stiprināšanas iniciatīvas” un 19.2.2. “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas”.

Saskaņā ar 13.10.2015. Ministru kabineta noteikumu Nr.590 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju”” 5. punktu noteiktas apakšpasākumā atbilstoši vietējās attīstības stratēģijai atbalstāmās darbības, kas 5.2. apakšpunktā noteiktajā aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” ir

5.2.1. vietējās teritorijas, tostarp dabas un kultūras objektu, sakārtošana, lai uzlabotu pakalpojuma pieejamību, kvalitāti un sasniedzamību, un

5.2.2. sabiedrisko aktivitāšu, tostarp apmācību un interešu klubu, sociālās aprūpes vietu, kultūras, vides aizsardzības, sporta un citu brīvā laika pavadīšanas veidu dažādošanai.

Aktivitātes “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” ietvaros īstenojama 4. rīcība “Vides labiekārtošana pakalpojumu pieejamības un kvalitātes uzlabošanai” un 5. rīcība “Vietējo sabiedrisko aktivitāšu dažādošana un kapacitātes stiprināšana”

Saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu; 15. panta pirmās daļas 5.punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.).

Saskaņā ar LR likuma “Dziesmu un deju svētku likums” 9.panta 3.punktu, Kora, orķestra, tautas mūzikas ansamblja, deju vai cita kolektīva darbībai nepieciešamās mēģinājumu telpas, mēģinājumiem nepieciešamo tehnisko aprīkojumu, tērpu, nošu materiālu, deju aprakstu iegādi, kolektīva vadītāja, diriģenta, koncertmeistara darba samaksu, transporta pakalpojumus Dziesmu un deju svētku starplaikā un svētku norises laikā nodrošina attiecīgā kolektīva dibinātājs.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pārgaujas novada domes finanšu komitejas 2016.gada 14.aprīļa atzinumu (protokols Nr. 3), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR - 9** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSIŅŠ, N.REINHARDS, J. PLŪME, N. RUĶIS, R. VASILE, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET - nav, ATTURAS - nav, NOLEMJ:**

1. Izstrādāt, iesniegt un īstenot projekta iesniegumu „Tautas tērpu iegāde Pārgaujas novada Straupes pagasta DK “Munsturis”, VPK “Straupe” un DK “Idumeja” Vidzemes lauku partnerības “Brasla” projekta konkursam Latvijas lauku attīstības programmas 2014.-2020.

gadam apakšpasākuma "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju" aktivitātes "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas" 5. rīcības "Vietējo sabiedrisko aktivitāšu dažādošana un kapacitātes stiprināšana" ietvaros.

2. Paredzēt projekta īstenošanai nepieciešamo Pašvaldības budžeta finansējumu, t.sk. līdzfinansējumu 10% apmērā, no projekta attiecināmo izmaksu summas.
3. Uzdot lēmuma izpildes kontroli veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektori Marutai DRUBIŅAI.

9.§

Par projekta „Aprīkojuma iegāde Straupes pagasta tautas namam” izstrādi, iesniegšanu Vidzemes lauku partnerības “Brasla” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” un līdzfinansējumu

ZIŅO: H.VENTS, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Vidzemes lauku partnerības “Brasla” ir izsludinājusi LEADER projektu konkursa pirmo kārtu Latvijas lauku attīstības programmas 2014.-2020. gadam apakšpasākuma 19.2. “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē 19.2.1. “Vietējās ekonomikas stiprināšanas iniciatīvas” un 19.2.2. “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas”.

Saskaņā ar 13.10.2015. Ministru kabineta noteikumu Nr.590 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju"” 5. punktu noteiktas apakšpasākumā atbilstoši vietējās attīstības stratēģijai atbalstāmās darbības, kas 5.2. apakšpunktā noteiktajā aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” ir

5.2.1. vietējās teritorijas, tostarp dabas un kultūras objektu, sakārtošana, lai uzlabotu pakalpojuma pieejamību, kvalitāti un sasniedzamību, un

5.2.2. sabiedrisko aktivitāšu, tostarp apmācību un interešu klubu, sociālās aprūpes vietu, kultūras, vides aizsardzības, sporta un citu brīvā laika pavadīšanas veidu dažādošanai.

Aktivitātes “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” ietvaros īstenojama 4. Rīcība “Vides labiekārtošana pakalpojumu pieejamības un kvalitātes uzlabošanai” un 5. rīcība “Vietējo sabiedrisko aktivitāšu dažādošana un kapacitātes stiprināšana”

Saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu; 15. panta pirmās daļas 5.punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.).

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pārgaujas novada domes finanšu komitejas 2016.gada 14.aprīļa atzinumu (protokols Nr. 3), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR - 9** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSIŅŠ, N.REINHARDS, J. PLŪME, N. RUĶIS, R. VASILE, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET - nav, ATTURAS - nav, NOLEMJ:**

1. Izstrādāt, iesniegt un īstenot projekta iesniegumu „Aprīkojuma iegāde Straupes pagasta tautas namam” Vidzemes lauku partnerības “Brasla” projekta konkursam

Latvijas lauku attīstības programmas 2014.-2020. gadam apakšpasākuma "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju" aktivitātes "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas" 5. rīcības "Vietējo sabiedrisko aktivitāšu dažādošana un kapacitātes stiprināšana" ietvaros.

2. Paredzēt projekta īstenošanai nepieciešamo Pašvaldības budžeta finansējumu, t.sk līdzfinansējumu 10% apmērā, apmērā no projekta attiecināmo izmaksu summas.
3. Uzdot lēmuma izpildes kontroli veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI.

10.§

Par projekta „Ungura kapu teritorijas labiekārtošana” izstrādi, iesniegšanu biedrības “Cēsu rajona lauku partnerība” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” un līdzfinansējumu

ZIŅO: H.VENTS, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Biedrība "Cēsu rajona lauku partnerība" ir izsludinājusi LEADER projektu konkursa pirmo kārtu Latvijas Lauku attīstības programmas 2014. – 2020.gadam apakšpasākuma 19.2. "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju" aktivitātē 19.2.1. "Vietējās ekonomikas stiprināšanas iniciatīvas" un 19.2.2. "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas".

Saskaņā ar 13.10.2015. Ministru kabineta noteikumu Nr.590 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju" 5.punktu noteiktas apakšpasākumā atbilstoši vietējās attīstības stratēģijai atbalstāmās darbības, kas 5.2. apakšpunktā noteiktajā aktivitātē "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas" ir:

5.2.1. Vietējās teritorijas, tostarp dabas un kultūras objektu, sakārtošana, lai uzlabotu pakalpojumu pieejamību, kvalitāti un sasniedzamību un

5.2.2. sabiedrisko aktivitāšu, tostarp apmācību un interešu klubu, sociālās aprūpes vietu, kultūras, vides aizsardzības, sporta un citu brīvā laika pavadīšanas veidu dažādošanai.

Aktivitātes "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas" īstenojama 2.1.rīcība "Vietējās teritorijas un objektu sakārtošana pakalpojumu pieejamībai, kvalitātei un sasniedzamībai" un 2.2.rīcība "Sabiedrisko aktivitāšu dažādošana".

Pārgaujas novada pašvaldībai ir izstrādāts un būvvaldē akceptēts "Ungura kapu teritorijas labiekārtošanas" projekts.

Saskaņā ar LR likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī, ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu; 15.panta pirmās daļas 2.punktu pašvaldībai viena no autonomajām funkcijām ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un kapsētu uzturēšanu, saskaņā ar 21.panta pirmās daļas 23.punktu, tikai dome var lemt par kārtību, kādā izpildāmas šā likuma 15.pantā minētās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pārgaujas novada dome 21.01.2016. (protokols Nr.1., §6) aktualizēto Pārgaujas novada Attīstības programmas 2013.-2019. Investīciju plānu un Pārgaujas novada dome Finanšu komitejas 2016.gada 14.aprīļa atzinumu (protokols Nr.3), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR - 9** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSINŠ, N.REINHARDS, J. PLŪME, N. RUĶIS, R. VASILE, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET - nav**, **ATTURAS - nav**, **NOLEMJ:**

1. Izstrādāt, iesniegt un īstenot projekta iesniegumu “Ungura kapu teritorijas labiekārtošana” biedrības “Cēsu rajona lauku partnerība” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātes “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas”, 2.1.rīcības “Vietējās teritorijas un objektu sakārtošana pakalpojumu pieejamībai, kvalitātei un sasniedzamībai” ietvaros.
2. Paredzēt projekta īstenošanai nepieciešamo Pašvaldības budžeta finansējumu, t.sk līdzfinansējumu 10% apmērā, no projekta attiecināmo izmaksu summas.
3. Uzdot lēmuma izpildes kontroli veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI.

11.§

Par projekta „Pontona laipas un stāvlaukuma izbūve pie Ungura ezera” izstrādi, iesniegšanu biedrības “Cēsu rajona lauku partnerība” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” un līdzfinansējumu

ZIŅO: H.VENTS, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Biedrība “Cēsu rajona lauku partnerība” ir izsludinājusi LEADER projektu konkursa pirmo kārtu Latvijas Lauku attīstības programmas 2014. – 2020.gadam apakšpasākuma 19.2. “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē 19.2.1. “Vietējās ekonomikas stiprināšanas iniciatīvas” un 19.2.2. “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas”.

Saskaņā ar 13.10.2015. Ministru kabineta noteikumu Nr.590 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” 5.punktu noteiktas apakšpasākumā atbilstoši vietējās attīstības stratēģijai atbalstāmās darbības, kas 5.2. apakšpunktā noteiktajā aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” ir:

5.2.1. Vietējās teritorijas, tostarp dabas un kultūras objektu, sakārtošana, lai uzlabotu pakalpojumu pieejamību, kvalitāti un sasniedzamību un

5.2.2. sabiedrisko aktivitāšu, tostarp apmācību un interešu klubu, sociālās aprūpes vietu, kultūras, vides aizsardzības, sporta un citu brīvā laika pavadīšanas veidu dažādošanai.

Aktivitātes “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” īstenojama 2.1.rīcība “Vietējās teritorijas un objektu sakārtošana pakalpojumu pieejamībai, kvalitātei un sasniedzamībai” un 2.2..rīcība “Sabiedrisko aktivitāšu dažādošana”.

Saskaņā ar LR likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī, ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu; 15.panta pirmās daļas 2.punktu pašvaldībai viena no autonomajām funkcijām ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu, saskaņā ar 21.panta pirmās daļas 23.punktu, tikai dome var lemt par kārtību, kādā izpildāmas šā likuma 15.pantā minētās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pārgaujas novada domes 21.01.2016. (protokols Nr.1., §6) aktualizēto Pārgaujas novada Attīstības programmas 2013.-2019. Investīciju plānu un Pārgaujas novada domes Finanšu komitejas 2016.gada 14.aprīļa atzinumu (protokols Nr.3), Pārgaujas novada

dome, atklāti balsojot: **PAR - 9** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSIŅŠ, N. REINHARDS, J. PLŪME, N. RUĶIS, R. VASILE, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET - nav**, **ATTURAS - nav**, **NOLEMJ:**

1. Izstrādāt, iesniegt un īstenot projekta iesniegumu "Pontona laipas un stāvlaukuma izbūve pie Ungura ezera" biedrības "Cēsu rajona lauku partnerība" projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" aktivitātes "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas", 2.1.rīcības "Vietējās teritorijas un objektu sakārtošana pakalpojumu pieejamībai, kvalitātei un sasniedzamībai" ietvaros.
2. Paredzēt projekta īstenošanai nepieciešamo Pašvaldības budžeta finansējumu, t.sk līdzfinansējumu 10% apmērā, no projekta attiecināmo izmaksu summas.
3. Uzdot lēmuma izpildes kontroli veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektori Marutai DRUBIŅAI.

12.§

Par projekta „Vides pieejamības uzlabošana un aktīvās atpūtas dažādošana Raiskuma internātpamatskolas – rehabilitācijas centra teritorijā” izstrādi, iesniegšanu “Cēsu rajona lauku partnerība” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” un līdzfinansējumu

ZIŅO: H.VENTS, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Biedrība "Cēsu rajona lauku partnerība" ir izsludinājusi LEADER projektu konkursa pirmo kārtu Latvijas Lauku attīstības programmas 2014. – 2020.gadam apakšpasākuma 19.2. "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" aktivitātē 19.2.1. "Vietējās ekonomikas stiprināšanas iniciatīvas" un 19.2.2. "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas".

Saskaņā ar 13.10.2015. Ministru kabineta noteikumu Nr.590 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" 5.punktu noteiktas apakšpasākumā atbilstoši vietējās attīstības stratēģijai atbalstāmās darbības, kas 5.2. apakšpunktā noteiktajā aktivitātē "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas" ir:

5.2.1. Vietējās teritorijas, tostarp dabas un kultūras objektu, sakārtošana, lai uzlabotu pakalpojumu pieejamību, kvalitāti un sasniedzamību un

5.2.2. sabiedrisko aktivitāšu, tostarp apmācību un interešu klubu, sociālās aprūpes vietu, kultūras, vides aizsardzības, sporta un citu brīvā laika pavadīšanas veidu dažādošanai.

Aktivitātes "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas" īstenojama 2.1.rīcība "Vietējās teritorijas un objektu sakārtošana pakalpojumu pieejamībai, kvalitātei un sasniedzamībai" un 2.2.rīcība "Sabiedrisko aktivitāšu dažādošana".

Saskaņā ar LR likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī, ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu; 15.panta pirmās daļas 2.punktu pašvaldībai viena no autonomajām funkcijām ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu, 6.punktu nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu saskaņā ar 21.panta pirmās daļas 23.punktu, tikai dome var lemt par kārtību, kādā izpildāmas šā likuma 15.pantā minētās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pārgaujas novada domes Finanšu komitejas 2016.gada 14.aprīļa atzinumu (protokols Nr.3), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR - 9** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSIŅŠ, N.REINHARDS, J. PLŪME, N. RUĶIS, R. VASILE, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET - nav, ATTURAS - nav, NOLEMJ:**

1. Izstrādāt, iesniegt un īstenot projekta iesniegumu “Vides pieejamības uzlabošana un aktīvās atpūtas dažādošana Raiskuma internātpamatskolas – rehabilitācijas centra teritorijā” biedrības “Cēsu rajona lauku partnerība” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātes “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas”, 2.1.rīcības “Vietējās teritorijas un objektu sakārtošana pakalpojumu pieejamībai, kvalitātei un sasniedzamībai” ietvaros.
2. Paredzēt projekta īstenošanai nepieciešamo Pašvaldības budžeta finansējumu, t.sk līdzfinansējumu 10% apmērā, no projekta attiecināmo izmaksu summas.
3. Uzdot lēmuma izpildes kontroli veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI.

13.§

Par projekta „Raiskuma parka teritorijas labiekārtošana – balustrādes atjaunošana” izstrādi, iesniegšanu biedrības “Cēsu rajona lauku partnerība” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” un līdzfinansējumu

ZIŅO: H.VENTS, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Biedrība “Cēsu rajona lauku partnerība” ir izsludinājusi LEADER projektu konkursa pirmo kārtu Latvijas Lauku attīstības programmas 2014. – 2020.gadam apakšpasākuma 19.2. “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē 19.2.1. “Vietējās ekonomikas stiprināšanas iniciatīvas” un 19.2.2. “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas”.

Saskaņā ar 13.10.2015. Ministru kabineta noteikumu Nr.590 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” 5.punktu noteiktas apakšpasākumā atbilstoši vietējās attīstības stratēģijai atbalstāmās darbības, kas 5.2. apakšpunktā noteiktajā aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” ir:

5.2.1. Vietējās teritorijas, tostarp dabas un kultūras objektu, sakārtošana, lai uzlabotu pakalpojumu pieejamību, kvalitāti un sasniedzamību un

5.2.2. sabiedrisko aktivitāšu, tostarp apmācību un interešu klubu, sociālās aprūpes vietu, kultūras, vides aizsardzības, sporta un citu brīvā laika pavadīšanas veidu dažādošanai.

Aktivitātes “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” īstenojama 2.1.rīcība “Vietējās teritorijas un objektu sakārtošana pakalpojumu pieejamībai, kvalitātei un sasniedzamībai” un 2.2..rīcība “Sabiedrisko aktivitāšu dažādošana”.

Saskaņā ar LR likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī, ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu; 15.panta pirmās daļas 2.punktu pašvaldībai viena no autonomajām funkcijām ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu, saskaņā ar 21.panta pirmās daļas 23.punktu, tikai dome var lemt par kārtību, kādā izpildāmas šā likuma 15.pantā minētās

funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pārgaujas novada domes 21.01.2016. (protokols Nr.1., §6) aktualizēto Pārgaujas novada Attīstības programmas 2013.-2019. Investīciju plānu un Pārgaujas novada domes Finanšu komitejas 2016.gada 14.aprīļa atzinumu (protokols Nr.3), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR - 9** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSIŅŠ, N.REINHARDS, J. PLŪME, N. RUĶIS, R. VASILE, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET - nav, ATTURAS - nav, NOLEMJ:**

1. Izstrādāt, iesniegt un īstenot projekta iesniegumu "Raiskuma parka teritorijas labiekārtošana – balustrādes atjaunošana" biedrības "Cēsu rajona lauku partnerība" projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" aktivitātes "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas", 2.1.rīcības "Vietējās teritorijas un objektu sakārtošana pakalpojumu pieejamībai, kvalitātei un sasniedzamībai" ietvaros.
2. Paredzēt projekta īstenošanai nepieciešamo Pašvaldības budžeta finansējumu, t.sk līdzfinansējumu 10% apmērā, no projekta attiecināmo izmaksu summas.
3. Uzdot lēmuma izpildes kontroli veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektori Marutai DRUBIŅAI.

14.§

Par projekta „Tautas tērpu iegāde Pārgaujas novada Raiskuma pagasta Jauktajam korim” izstrādi, iesniegšanu biedrības “Cēsu rajona lauku partnerība” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” un līdzfinansējumu

ZIŅO: H.VENTS, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Biedrība "Cēsu rajona lauku partnerība" ir izsludinājusi LEADER projektu konkursa pirmo kārtu Latvijas lauku attīstības programmas 2014.-2020. gadam apakšpasākuma 19.2. "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju" aktivitātē 19.2.1. "Vietējās ekonomikas stiprināšanas iniciatīvas" un 19.2.2. "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas".

Saskaņā ar 13.10.2015. Ministru kabineta noteikumu Nr.590 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju"" 5. punktu noteiktas apakšpasākumā atbilstoši vietējās attīstības stratēģijai atbalstāmās darbības, kas 5.2. apakšpunktā noteiktajā aktivitātē "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas" ir

5.2.1. vietējās teritorijas, tostarp dabas un kultūras objektu, sakārtošana, lai uzlabotu pakalpojuma pieejamību, kvalitāti un sasniedzamību, un

5.2.2. sabiedrisko aktivitāšu, tostarp apmācību un interešu klubu, sociālās aprūpes vietu, kultūras, vides aizsardzības, sporta un citu brīvā laika pavadīšanas veidu dažādošanai.

Aktivitātes "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas" ietvaros īstenojama 2.1. rīcība "Vietējās teritorijas un objektu sakārtošana pakalpojumu pieejamībai, kvalitātei un sasniedzamībai" un 2.2. rīcība "Sabiedrisko aktivitāšu dažādošana"

Saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu; 15. panta pirmās daļas 5.punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību

saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.).

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pārgaujas novada domes finanšu komitejas 2016.gada 14.aprīļa atzinumu (protokols Nr. 3), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR - 9** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSIŅŠ, N.REINHARDS, J. PLŪME, N. RUĶIS, R. VASILE, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET - nav, ATTURAS - nav, NOLEMJ:**

1. Izstrādāt, iesniegt un īstenot projekta iesniegumu „Tautas tērpu iegāde Pārgaujas novada Raiskuma pagasta jauktajam korim” biedrības “Cēsu rajona lauku partnerība” projekta konkursam Latvijas lauku attīstības programmas 2014.-2020. gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātes “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” 2.2. rīcības “Sabiedrisko aktivitāšu dažādošana” ietvaros.
2. Paredzēt projekta īstenošanai nepieciešamo Pašvaldības budžeta finansējumu, t.sk līdzfinansējumu 10% apmērā, no projekta attiecināmo izmaksu summas.
3. Uzdot lēmuma izpildes kontroli veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektori Marutai DRUBIŅAI.

15.§

Par projekta „Aprīkojuma iegāde Raiskuma pagasta tautas namam” izstrādi, iesniegšanu biedrības “Cēsu rajona lauku partnerība” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” un līdzfinansējumu

ZIŅO: H.VENTS, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Biedrība “Cēsu rajona lauku partnerība” ir izsludinājusi LEADER projektu konkursa pirmo kārtu Latvijas lauku attīstības programmas 2014.-2020. gadam apakšpasākuma 19.2. “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē 19.2.1. “Vietējās ekonomikas stiprināšanas iniciatīvas” un 19.2.2. “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas”.

Saskaņā ar 13.10.2015. Ministru kabineta noteikumu Nr.590 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju”” 5. punktu noteiktas apakšpasākumā atbilstoši vietējās attīstības stratēģijai atbalstāmās darbības, kas 5.2. apakšpunktā noteiktajā aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” ir

5.2.1. vietējās teritorijas, tostarp dabas un kultūras objektu, sakārtošana, lai uzlabotu pakalpojuma pieejamību, kvalitāti un sasniedzamību, un

5.2.2. sabiedrisko aktivitāšu, tostarp apmācību un interešu klubu, sociālās aprūpes vietu, kultūras, vides aizsardzības, sporta un citu brīvā laika pavadīšanas veidu dažādošanai.

Aktivitātes “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” ietvaros īstenojama 2.1. rīcība “Vietējās teritorijas un objektu sakārtošana pakalpojumu pieejamībai, kvalitātei un sasniedzamībai” un 2.2. rīcība “Sabiedrisko aktivitāšu dažādošana”

Saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu; 15. panta pirmās daļas 5.punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.).

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pārgaujas novada domes finanšu komitejas 2016.gada 14.aprīļa atzinumu (protokols Nr. 3), Pārgaujas novada dome, atklāti balsojot: **PAR - 9** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSIŅŠ, N.REINHARDS, J. PLŪME, N. RUĶIS, R. VASILE, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET - nav, ATTURAS - nav, NOLEMJ:**

1. Izstrādāt, iesniegt un īstenot projekta iesniegumu „Aprīkojuma iegāde Raiskuma pagasta tautas namam” biedrības “Cēsu rajona lauku partnerība” projekta konkursam Latvijas lauku attīstības programmas 2014.-2020. gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātes “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” 2.2. rīcības “Sabiedrisko aktivitāšu dažādošana” ietvaros.
2. Paredzēt projekta īstenošanai nepieciešamo Pašvaldības budžeta finansējumu, t.sk līdzfinansējumu 10% apmērā, no projekta attiecināmo izmaksu summas.
3. Uzdot lēmuma izpildes kontroli veikt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI.

16.§

Par nekustamā īpašuma Pārgaujas novada Stalbes pagasta /dzēsts/ zemes lietošanas mērķa maiņu

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja

Pārgaujas novada pašvaldībā, (turpmāk tekstā – *Pašvaldība*), 2016.gada 24.martā saņemts /dzēsts/ pilnvarotā pārstāvja/dzēsts/, personas kods/dzēsts/, deklarētā dzīvesvietas adrese: /dzēsts/ Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, 2016.gada 24.marta iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4-10.2/16/210-F), ar lūgumu atļaut nekustamā īpašuma /dzēsts/ Stalbes pagasta, Pārgaujas novada, kadastra Nr.4280 004 0043, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 4280 004 0043 zemes daļas – 3,2 ha apmežošanu, līdz ar to mainīt zemes lietošanas mērķi no lauksaimniecībā izmantojamās zemes uz mežsaimniecībā izmantojamo zemi.

Izvērtējot *Pašvaldības* rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

- 1) Īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu /dzēsts/, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr.4280 004 0043, sastāvoša no vienas zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 4280 004 0043, platība 25 ha, (turpmāk tekstā – NĪ /dzēsts/) ir nostiprinātas Cēsu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Stalbes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.320 uz/dzēsts/, personas kods /dzēsts/, vārda.
- 2) Saskaņā ar 2016.gada 23.marta Pilnvaru (reģistrēta ar Nr.25) /dzēsts/ pilnvarotais pārstāvis /dzēsts/ ir pilnvarots kārtot visas formalitātes valsts un pašvaldības iestādēs, kas saistīti ar NĪ /dzēsts/ zemes lietošanas mērķa maiņu.
- 3) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas programmu NĪ /dzēsts/ lietošanas mērķis noteikts kā zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, no kuras meža zeme – 19,3 ha, lauksaimniecībā izmantojamā zeme – 3,5 ha, zem ūdens – 1,8 ha un zeme zem ceļiem – 0,4 ha.
- 4) Pamatojoties uz Pārgaujas novada domes 2013.gada 27.jūnija apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Pārgaujas novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu” (turpmāk - Teritorijas plānojums) NĪ /dzēsts/ zemes plānotā, atļautā izmantošana ir noteikta, kā Lauksaimniecības teritorija (L), bet kā dominējošā Meža teritorija (M).
- 5) Saskaņā ar Teritorijas plānojuma Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 311.1 un 311.11. punktu NĪ /dzēsts/ lauksaimniecībā izmantojamā zemesgabala apmežošana vai zemes lietošanas kategorijas maiņa ir atļauta, jo:
 - 5.1) Saskaņā ar Kadastra informācijas 2016.gada 24.marta izdruku ID:39000187296 NĪ /dzēsts/ vidējais lauksaimniecībā izmantojamās zemes kvalitātes novērtējums ir 25 balles;
 - 5.2) Saskaņā ar nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas programmu zeme nav meliorēta;

- 5.3) Saskaņā ar 2016.gada 8.aprīļa NĪ /dzēsts/ apsekošanu dabā: lauksaimniecībā izmantojamā zemes daļa nav apsaimniekota un ir aizaugusi;
- 5.4) Saskaņā ar Lauku bloku kartes (www.karte.lad.gov.lv) datiem – uz zemesgabala neatrodas bioloģiski vērtīgie zālāji.
- 6) Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”:
- 6.1) 23.2.punkts nosaka, ka neapbūvētai zemes vienībai, kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši Teritorijas plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā norādītajai teritorijas plānotajai, atļautajai izmantošanai, ja detālplānojums nav nepieciešams;
- 6.2) 30.punkts nosaka, ka Lauku teritorijās zemes vienībai, kuru izmanto tikai lauksaimniecībai, mežsaimniecībai un ūdenssaimniecībai, nosaka vienu lietošanas mērķi. Lai noteiktu lietošanas mērķi, nosaka zemes vienībā dominējošo ekonomisko darbību, salīdzinot zemes lietošanas veidu platības meža zemei, zemei zem ūdeņiem un lauksaimniecībā izmantojamai zemei. Uz zemes vienības esošai dzīvojamo ēku un palīgēku vai lauku saimniecību nedzīvojamo ēku apbūvei atsevišķi nenosaka lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases "Apbūves zeme".

Pamatojoties uz iepriekš minēto, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomās funkcijas - saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, /dzēsts/ iesniegumu, Teritorijas plānojumu un Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2016.gada 14.aprīļa atzinumu (protokols Nr.4), Pārgaujas novada dome, **atklāti balsojot: PAR - 8** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSIŅŠ, N.REINHARDS, J. PLŪME, N. RUĶIS, R. VASILE, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET – 1**(N.REINHARDS), **ATTURAS - nav, NOLEMJ:**

1. Mainīt nekustamā īpašuma /dzēsts/ Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr.4280 004 0043, zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 4280 004 0043, platība 25 ha, platība var tikt precizēta izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes lietošanas mērķi no lauksaimniecībā izmantojamās zemes (lietošanas mērķa kods 0101) uz zemi, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (lietošanas mērķa kods 0201);
2. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai lēmumu 5 darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt:
 - 2.1.Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Cēsu birojam, adrese: Maija iela 1, Cēsis, Cēsu novads, LV – 4101;
 - 2.2./dzēsts/ adrese: /dzēsts/ Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, LV – 4151.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (lēmums, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

17.§

Par nekustamā īpašuma Pārgaujas novada Stalbes pagasta /dzēsts/ zemes lietošanas mērķa maiņu

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja
IZSAKĀS: N.REINHARDS

Pārgaujas novada pašvaldībā, (turpmāk tekstā – *Pašvaldība*), 2016.gada 11.martā saņemts /dzēsts/ reģistrācijas Nr. /dzēsts/, juridiskā adrese: /dzēsts/, 2016.gada 10.marta iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4-8/16/340-S), kuras vārdā uz pilnvaras (2011.gada 8.augusta Ģenerālpilnvara Nr.3183) pamata rīkojas /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, ar lūgumu atļaut nekustamā īpašuma /dzēsts/ Stalbes pagasta, Pārgaujas novada, kadastra Nr.4280 003 0037, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 4280 003 0037 lauksaimniecības zemes – 11,4 ha platībā apmežošanu, līdz ar to mainīt zemes lietošanas mērķi no lauksaimniecībā izmantojamās zemes uz mežsaimniecībā izmantojamo zemi.

Izvērtējot *Pašvaldības* rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

- 1) Īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu/dzēsts/, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr.4280 003 0037, sastāvoša no vienas zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 4280 003 0037, platība 20,4 ha, (turpmāk tekstā – NĪ /dzēsts/) ir nostiprinātas Cēsu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Stalbes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.130 uz /dzēsts/ reģistrācijas Nr. /dzēsts/, vārda.
- 2) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas programmu NĪ /dzēsts/ lietošanas mērķis noteikts kā zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, no kuras lauksaimniecībā izmantojamā zeme – 11,8 ha, meža zeme – 7,6 ha, krūmāji – 0,1 ha, zem purviem – 0,4 ha, zem ceļiem – 0,3 ha un citas zemes – 0,2 ha.
- 3) Pamatojoties uz Pārgaujas novada domes 2013.gada 27.jūnija apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Pārgaujas novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu” (turpmāk - Teritorijas plānojums) NĪ /dzēsts/ zemes plānotā, atļautā izmantošana ir noteikta, kā Lauksaimniecības (L) un Meža (M) teritorija.
- 4) Saskaņā ar Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 311.1. un 311.14.punktu NĪ /dzēsts/ lauksaimniecībā izmantojamā zemesgabala apmežošana vai zemes lietošanas kategorijas maiņa ir pieļaujama, jo:
 - 4.1) Saskaņā ar Kadastra informācijas 2016.gada 29.marta izdruku ID:i390001384624 NĪ /dzēsts/ vidējais lauksaimniecībā izmantojamās zemes kvalitātes novērtējums ir 25 balles, zeme nav meliorēta;
 - 4.2) Saskaņā ar Lauku bloku kartes (www.karte.lad.gov.lv) datiem – uz zemesgabala neatrodas bioloģiski vērtīgie zālāji;
 - 4.3) Saskaņā ar 2016.gada 8.aprīļa NĪ /dzēsts/ apsekošanu dabā lauksaimniecībā izmantojamā zemes daļa nav apsaimniekota, ir aizaugusi, visapkārt lauksaimniecības teritorijai atrodas mežs un tā ir grūti pieejama (nav piebraucamā ceļa).
- 5) Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”:
 - 5.1) 23.2.punkts nosaka, ka neapbūvētai zemes vienībai, kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši Teritorijas plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā norādītajai teritorijas plānotajai, atļautajai izmantošanai, ja detālplānojums nav nepieciešams;
 - 5.2) 30.punkts nosaka, ka Lauku teritorijās zemes vienībai, kuru izmanto tikai lauksaimniecībai, mežsaimniecībai un ūdenssaimniecībai, nosaka vienu lietošanas mērķi. Lai noteiktu lietošanas mērķi, nosaka zemes vienībā dominējošo ekonomisko darbību, salīdzinot zemes lietošanas veidu platības meža zemei, zemei zem ūdeņiem un lauksaimniecībā izmantojamai zemei. Uz zemes vienības esošai dzīvojamo ēku un palīgēku vai lauku saimniecību nedzīvojamo ēku apbūvei atsevišķi nenosaka lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases „Apbūves zeme”.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomās funkcijas - saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, /dzēsts/ Iesniegumu, Teritorijas plānojumu un Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu Pārgaujas novada domes

Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2016.gada 14.aprīļa atzinumu (protokols Nr.4), Pārgaujas novada dome, **atklāti balsojot: PAR - 9** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSIŅŠ, N.REINHARDS, J. PLŪME, N. RUĶIS, R. VASILE, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET - nav, ATTURAS - nav, NOLEMJ:**

1. Mainīt nekustamā īpašuma /dzēsts/ Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr.4280 003 0037, zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 4280 003 0037, platība 20,4 ha, platība var tikt precizēta izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes lietošanas mērķi no lauksaimniecībā izmantojamās zemes (lietošanas mērķa kods 0101) uz zemi, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (lietošanas mērķa kods 0201);
2. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai lēmumu 5 darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt:
 - 2.1. Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Cēsu birojam, adrese: Maija iela 1, Cēsis, Cēsu novads, LV – 4101;
 - 2.2. /dzēsts/ reģistrācijas Nr. /dzēsts/, juridiskā adrese: /dzēsts/
Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (lēmums, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

18.§

Par zemes lietošanas veida maiņu Pārgaujas novada Stalbes pagasta nekustamā īpašuma /dzēsts/ zemes gabala daļai

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja
IZSAKĀS: N.REINHARDS, atbild: D.RUBLE

Pārgaujas novada pašvaldībā, (turpmāk tekstā – *Pašvaldība*), 2016.gada 31.martā. saņēmts /dzēsts/ personas kods/dzēsts/, adrese: /dzēsts/, 2016.gada 29.marta iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4-10/16/228-D), ar lūgumu nekustamā īpašuma /dzēsts/ Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr.4280 001 0009, zemes gabala kadastra apzīmējums 4280 001 0009, zemes daļai – 1,6 ha platībā, mainīt zemes lietošanas veidu no lauksaimniecībā izmantojamās uz mežsaimniecībā izmantojamo zemi. Iesniegumam pievienots 2014.gada 2.jūlija Meža apsaimniekošanas plāns, kurā attēlota lauksaimniecībā izmantojamā zemes daļa, kuru plānots apmežot, skatīt 2.*PIELIKUMU*.

Izvērtējot *Pašvaldības* rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

- 1) Īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu /dzēsts/ kadastra Nr.4280 001 0009, sastāvoša no vienas zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 4280 001 0009, platība 26,5 ha, (turpmāk tekstā – NĪ /dzēsts/) ir nostiprinātas Cēsu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Stalbes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.131 uz/dzēsts/, personas kods /dzēsts/, vārda.
- 2) Saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmas datiem NĪ /dzēsts/ lietošanas mērķis noteikts kā zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, no kuras meža zeme – 17,3 ha, lauksaimniecībā izmantojamā zeme – 7,9 ha, krūmāji – 0,5 ha, zem ceļiem – 0,3 ha un citas zemes – 0,5 ha.
- 3) Pamatojoties uz Pārgaujas novada domes 2013.gada 27.jūnija apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Pārgaujas novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu” (turpmāk - Teritorijas plānojums) NĪ /dzēsts/ zemes plānotā, atļautā galvenā izmantošana ir noteikta, kā Lauksaimniecības (L) un Meža (M) teritorija.
- 4) Saskaņā ar Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 311.1. un 311.11.punktu NĪ /dzēsts/ apmežošana vai zemes lietošanas kategorijas maiņa ir pieļaujama, tikai tajā lauksaimniecībā izmantojamā zemes daļā uz kura neatrodas bioloģiski vērtīgie zālāji:

- 4.4) Saskaņā ar Kadastra informācijas 2014.gada 18.decembra izdruku ID:390001757309 NĪ /dzēsts/ valdošais lauksaimniecībā izmantojamās zemes kvalitātes novērtējums ir 15 balles, zeme nav meliorēta;
- 4.5) Saskaņā ar 2016.gada 8.aprīļa NĪ /dzēsts/ apsekošanu dabā lauksaimniecībā izmantojamā zemes daļa nav apsaimniekota, ir aizaugusi;
- 4.6) Saskaņā ar Lauku bloku kartes (www.karte.lad.gov.lv) datiem – uz zemesgabala atrodas bioloģiski vērtīgie zālāji (bloka numurs 56318-37293);
- 5) Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”:
 - 5.3) 23.2.punkts nosaka, ka neapbūvētai zemes vienībai, kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši Teritorijas plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā norādītajai teritorijas plānotajai, atļautajai izmantošanai, ja detālplānojums nav nepieciešams;
 - 5.4) 29.punktā cita starpā ir noteikts, ka ja vietējais teritorijas plānojums vai teritorijas detālplānojums konkrētajai zemes vienībai pieļauj vairākas izmantošanas iespējas, pašvaldībai ir tiesības bez saskaņošanas ar personu noteikt lietošanas mērķi atbilstoši zemes vienībai teritorijas plānojumā atļautajiem galvenajiem teritorijas izmantošanas veidiem.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomās funkcijas - saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, un /dzēsts/ iesniegumu, Pārgaujas novada dome Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2016.gada 14.aprīļa atzinumu (protokols Nr.4), Pārgaujas novada dome, **atklāti balsojot: PAR - 8** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSINŠ, N.REINHARDS, J. PLŪME, N. RUKĪS, R. VASILE, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET - nav, ATTURAS – 1** (N.REINHARDS), **NOLEMJ:**

1. Mainīt nekustamā īpašuma /dzēsts/ Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr.4280 001 0009, zemes gabala kadastra apzīmējums 4280 001 0009, zemes lietošanas veidu 1,2 ha platībā, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā, no lauksaimniecībā izmantojamās zemes (lietošanas mērķa kods 0101) uz zemi, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (lietošanas mērķa kods 0201).
2. Atļaut nekustamā īpašuma /dzēsts/ Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr.4280 001 0009, zemes gabalā ar kadastra apzīmējumu 4280 001 0009 apmežošanu tikai tajā lauksaimniecībā izmantojamā zemes daļā (platība 1,2 ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā) uz kura neatrodas bioloģiski vērtīgie zālāji, atbilstoši **3.PIELIKUMAM**.
3. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai lēmumu 5. darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt:
 - 3.1. Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Cēsu birojam, adrese: Maija ielā 1, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101;
 - 3.2. /dzēsts/, deklarētā dzīvesvietas adrese: /dzēsts/ Ziemeļvidzemes virsmežniecībai, adrese: Rīgas iela 40, Valmiera, LV-4201;
 - 3.3. Lauku atbalsta dienesta Ziemeļvidzemes reģionālā lauksaimniecības pārvaldei, adrese: Mūrmuižas iela 18, Valmiera, LV-4201.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (lēmums, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

19.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam /dzēsts/ Stalbes pagasts, Pārgaujas novads

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja

Pārgaujas novada pašvaldībā (turpmāk tekstā - Pašvaldība) 2016.gada 29.martā saņemts/dzēsts/, personas kods/dzēsts/, deklarētā adrese: /dzēsts/ Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4-10/16/212-B) ar lūgumu pieņemt atbilstošu lēmumu par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam /dzēsts/ Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr. 4280 008 0018, zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 4280 008 0018, saskaņā ar iesnieguma pievienoto pielikumu (turpmāk tekstā – Iesniegums) t.i.:

- a) no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 4280 008 0018 atdalīt zemes gabalu aptuveni 18 ha platībā, vairāk vai mazāk cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā;
- b) paredzēt, atdalāmajam zemes gabalam piešķirt nosaukumu „/dzēsts/”.

Izskatot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu , /dzēsts/ Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr. 4280 008 0018, kas sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 4280 008 0018, platība 21.6 ha, uz kura atrodas viena dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 4280 008 0018 001 un četras nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumiem 4280 008 0018 002, 4280 008 0018 003, 4280 008 0018 004, 4280 008 0018 005, (turpmāk tekstā – zemes gabals), nostiprinātas Cēsu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Stalbes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.319 uz/dzēsts/, personas kods/dzēsts/, vārda.
- 2) Saskaņā ar Pārgaujas novada domes 2013.gada 27.jūnija apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Pārgaujas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu” (turpmāk tekstā – Teritorijas plānojums) zemes gabala dominējošā plānotā/atļautā funkcionālā zona noteikta kā Lauksaimniecības teritorija (L).
- 3) Teritorijas plānojuma, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 303.1.apakšpunkts nosaka, ka lauksaimniecības teritorijā jaunizveidojamās zemes vienības minimālā platība – 2 ha, ir pieļaujama esošas viensētas ar pagalmu atdalīšana no pārējās zemes vienības, neievērojot minimālo platību, ja viensētai ir nodrošināta piekļuve.
- 4) Lai sadalītu zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 4280 008 0018 divos zemesgabalos, ir nepieciešams, atbilstoši Zemes ierīcības likuma 8. panta pirmās daļas 3. punktam, izstrādāt Zemes ierīcības projektu.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz , likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomās funkcijas - saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību un /dzēsts/ iesniegumu, Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktu, 9.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9. punkta 9.1., 9.2. apakšpunktu, 11.punktu, Teritorijas plānojumu, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2016.gada 14.aprīļa atzinumu (protokols Nr.4), Pārgaujas novada dome, **atklāti balsojot: PAR - 9** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSIŅŠ, N.REINHARDS, J. PLŪME, N. RUĶIS, R. VASILE, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET - nav, ATTURAS - nav, NOLEMJ:**

Atļaut sadalīt nekustamā īpašuma /dzēsts/ Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr.4280 008 0018, zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 4280 008 0018 divos zemesgabalos.

1. Veikt zemes ierīcības projekta izstrādi saskaņā ar lēmumu pievienoto zemes ierīcības projekta darba uzdevumu - 4. PIELIKUMU un zemes gabala projektēto sadalīšanas shēmu 5. PIELIKUMU.
2. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai lēmumu 5 darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt /dzēsts/ adrese: /dzēsts/ Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, LV-4151.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (lēmums, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments vai nodots nosūtīšanai pastā).

20.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam /dzēsts/ Raiskums, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja

Pārgaujas novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2016.gada 11.martā saņemts SIA „Mērnieks MMR”, reģistrācijas numurs 44103031429, juridiskā adrese: Jāņa Poruka iela 8-313, Cēsis, zemes ierīkotājas /dzēsts/ 2016.gada 21.marta iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4-8/16/463-S) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu, kas izstrādāts nekustamā īpašuma /dzēsts/ Raiskums, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr.4274 011 0101, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4274 011 0309.

Zemes ierīkotāja /dzēsts/ (zemes ierīkotājas sertifikāta Nr.AA000000003, derīguma termiņš no 22.08.2013. līdz 21.08.2018.) ar savu parakstu apliecina, ka zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kas regulē zemes ierīcības projekta izstrādi, ievērojot Pārgaujas novada domes 2016.gada 18.februāra pieņemto lēmumu (protokols Nr.2., 9.§) „Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam /dzēsts/ Raiskumā, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā” un lēmumam pievienoto darba uzdevumu.

Saskaņā ar Cēsu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Raiskuma pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000189793 īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu /dzēsts/”, Raiskums, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr. 4274 011 0101, kas sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 4274 011 0309, platība 1.1328 ha, uz kura atrodas viena dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 4274 011 0100 001 un divas nedzīvojamās būves ar kadastra apzīmējumiem 4274 011 0100 002, 4274 011 0230 002 (turpmāk – zemes gabals), nostiprinātas uz /dzēsts/ personas kods /dzēsts/, (turpmāk – NĪ īpašnieks), vārda.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas programmu uz zemes gabala ir reģistrētas divas ēkas ar adresēm: vairāku dzīvokļu māja ar kadastra apzīmējumu 4274 011 0100 001, garāža ar kadastra apzīmējumu 4274 011 0100 002, un trīs ēkas bez adresēm: ledus pagrabs ar kadastra apzīmējumu 4274 011 0230 002, īpašniekam nepiederoša garāža ar kadastra apzīmējumu 4274 011 0100 007, īpašniekam nepiederoša dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 4274 011 0100 008.

Saskaņā ar NĪ īpašnieka skaidrojumu par ēku esošo stāvokli t.i.: garāža ar kadastra apzīmējumu 4274 011 0100 007 un dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 4274 011 0100 008 ir pamestas, netiek apsaimniekotas un nav funkcionāli saistītas ar objektu kopumu.

Ņemot vērā NĪ īpašnieka skaidrojumu un saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2. punkta 2.8. apakšpunktu un 8.2. punktu ēkām, kuras nav pieskaitāmas kā adresācijas objekti: garāža ar kadastra apzīmējumu 4274 011 0100 007 un dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 4274 011 0100 008 – nav piešķiramas adreses .

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas Zemes ierīcības likuma 19. pantu, 22. panta pirmo daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punktu, 9. pirmās daļas 1. punktu, 53., 57. un 84. pantu, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešo daļu,

17. panta 4.¹ daļu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8. apakšpunktu, 7., 30. un 31. punktu, Ministru kabineta 2006. gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 4., 20., punktu, 16.1. apakšpunktu, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2016.gada 14.aprīļa atzinumu (protokols Nr.4), Pārgaujas novada dome, **atklāti balsojot: PAR - 9** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSINŠ, N.REINHARDS, J. PLŪME, N. RUĶIS, R. VASILE, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET - nav, ATTURAS - nav, NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu, kas izstrādāts nekustamā īpašuma /dzēsts/, Raiskums, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr.4274 011 0101, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4274 011 0309 atbilstoši 6. PIELIKUMAM.
2. Saglabāt 6. PIELIKUMĀ projektētajam zemes gabalam Nr. 1 ar kopplatību pēc zemes robežu sadalīšanas 0,9326 ha (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā):
 - 2.1. nosaukumu: /dzēsts/
 - 2.2. ar to funkcionāli saistītajām ēkām (kadastra apzīmējumi: 4274 011 0100 001, 4274 011 0100 002) adresi: /dzēsts/ Raiskums, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads;
 - 2.3. zemes lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve (lietošanas mērķa kods 0601).
3. Noteikt un piešķirt 6. PIELIKUMĀ projektētajam zemes gabalam Nr. 2 ar kopplatību pēc zemes robežu sadalīšanas 0,2002 ha (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā):
 - 3.1. nosaukumu: /dzēsts/
 - 3.2. zemes lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve (lietošanas mērķa kods 0601);
 - 3.3. ar to funkcionāli saistītai ēkai ar kadastra apzīmējumu 4274 011 0230 002, adresi: /dzēsts/ Raiskums, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads.
4. Īstenot Lēmuma 1. punktā minēto zemes ierīcības projektu četru gadu laikā.
5. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai lēmumu 5 darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas:
 - 5.1. Nosūtīt Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Cēsu birojam, adrese: Maija ielā 1, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101;
 - 5.2. Zemes ierīcības projektu /dzēsts/ nosūtīt /dzēsts/, adrese: /dzēsts/, Raiskums, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, LV-4146.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (lēmums, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

21.§

Par Pārgaujas novada domes lēmuma atcelšanu “Par nekustamā īpašuma iegādi pašvaldības īpašumā”

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja
IZSAKĀS: N.RUĶIS, A.LAPSINŠ, H.VENTS atbild: E.SNIEGA, H.VENTS

Pārgaujas novada dome (turpmāk – Dome) 2016. gada 21.janvārī pieņēma lēmumu (protokols Nr.1, 5.§) „Par nekustamā īpašuma iegādi pašvaldības īpašumā” (turpmāk – Lēmums).

Pārgaujas novada dome, izvērtējot Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasības un tās rīcībā esošo informāciju, konstatēja:

1) Ar Domes Lēmumu nolemts atzīt, ka nekustamais īpašums „Rozulas klubs”-1 ar kadastra Nr.4280 900 0133, kas sastāv no telpu grupas 68,7 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0394 001 un kopīpašuma 687/6974 domājamām daļām no ēkas ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0394 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0394, ir nepieciešams likuma „Par pašvaldībām” 15.pantā noteikto autonomo funkciju nodrošināšanai (t.sk., iedzīvotāju interešu grupu nodarbību telpu ierīkošanai, apmeklētāju pieņemšanai, sociālo, veselības, izglītības, kultūras jautājumu risināšanai).

2) Lēmumā norādīts, ka Pārgaujas novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) pieder daļa no nekustamā īpašuma „Rozulas klubs”, Rozula, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads.

Pašvaldībai piederošā daļā paredzēti kultūras, izglītības pasākumu organizēšana, bibliotēkas darbības nodrošināšanai, apmeklētāju pieņemšanai, sociālo, veselības funkciju īstenošanai, iedzīvotāju grupu nodarbību organizēšanai. “Rozulas klubs” atrodas Stalbes pagasta Rozulas ciema centrā. Šī īpašuma teritorijā saskaņā ar Pārgaujas novada teritorijas plānojuma un apbūves noteikumiem atļauta izglītības un zinātnes iestāžu apbūve, ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu apbūve, un citi sabiedrībai nozīmīgu objektu apbūve.

Ēkai „Rozulas klubs” kopumā ir nepieciešams veikt ievērojamus uzlabojumus. Šos uzlabojumus ir problemātiski īstenot, ja daļa no ēkas pieder privātpersonām. Ņemot vērā, ka ēka tiek izmantota un perspektīvā paredzēts izmantot pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai, dome atzīst, ka iegūstot īpašuma tiesības uz visu „Rozulas klubs” īpašumu, tiktu panākts viens no piemērotākajiem risinājumiem ēkas apsaimniekošanai un ēkā īstenoto pašvaldības funkciju attīstībai un paplašināšanai.

Nekustamais īpašums „Rozulas klubs”-1 ar kadastra Nr.4280 900 0133 sastāv no telpu grupas 68,7 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0394 001 un kopīpašuma 687/6974 domājamām daļām no ēkas ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0394 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0394 (turpmāk – „Rozulas klubs”-1).

Nekustamā īpašuma „Rozulas klubs”-1 īpašnieks Stalbes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000001114121 reģistrēts /dzēsts/, personas kods /dzēsts/. Uz Lēmuma pieņemšanas brīdi nekustamais īpašums „Rozulas klubs”-1 nav nevienai personai iekļāts, atsavināts, iznomāts, kā arī nav apgrūtināts ar citām lietu tiesībām.

3) Ar Lēmumu uzdots Pārgaujas novada Pašvaldības īpašumu komisijai organizēt atsavināmā īpašuma atlīdzības noteikšanu, iesniegšanai apstiprināšanai Pārgaujas novada domē.

Pašvaldības īpašumu komisija organizējot atsavināmā īpašuma atlīdzības noteikšanu konstatē, ka Lēmumā ir norādīts, ka nekustamā īpašuma „Rozulas klubs”-1 īpašnieks piekrīt atsavināt nekustamo īpašumu „Rozulas klubs”-1 par labu Pašvaldībai.

Administratīvā procesa likuma 55.pants noteic, ka administratīvo lietu iestādē ierosina: 1) uz iesnieguma pamata; 2) uz iestādes iniciatīvas pamata.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 56.panta pirmo daļu, iesniegumu var iesniegt mutvārdos vai rakstveidā. Iesniegumā norādāms iesniedzēja vārds un uzvārds, dzīvesvieta (.....), prasījums; uz tā jābūt iesniedzēja parakstam. Mutvārdu iesniegumu iestāde tūlīt noformē rakstveidā, un iesniedzējs to paraksta.

4) Pamatojoties uz šī Lēmuma 3) punktā konstatēto, secināms, ka administratīvā lieta ir ierosināta un Lēmums ir pieņemts bez personas iesnieguma. Lai gan Lēmumā ir norādīts, ka nekustamā īpašuma „Rozulas klubs” – 1, īpašnieks ir piekritis atsavināt nekustamo īpašumu par labu Pārgaujas novada pašvaldībai, tomēr pat, ja iesniegums ir saņemts mutvārdos, tas nav noformēts atbilstoši Administratīvā procesa likuma 56.panta pirmajā daļā noteiktajām prasībām.

Līdz ar to Lēmums ir pieņemts bez personas rakstveida vai mutiska iesnieguma tādējādi secināms, ka persona savu viedokli par nekustamā īpašuma „Rozulas klubs” – 1 atsavināšanu tiesiski nav paudusi. Tādējādi Pašvaldības ieskatā var veidoties situācija, ka Pašvaldība nekustamo īpašumu būtu atsavinājusi piespiedu kārtā bez personas piekrišanas.

5) Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 57.pantu iestāde, kurai lieta ir piekritīga, ierosina administratīvo lietu, ja tai kļūst zināmi fakti, uz kuriem pamatojoties saskaņā ar tiesību normām ir

jāizdod vai var tikt izdots attiecīgs administratīvais akts, kā arī tad, ja iestādei ir pamats uzskatīt, ka šādi fakti varētu būt.

Norādām, ka komentējamais pants attiecas uz to administratīvo aktu izdošanas procesu, kuru izdošana nav atkarīga no privātpersonas lūguma – tādad parasti uz adresātam nelabvēlīgu lēmumu pieņemšanu (*skat. Autoru kolektīvs Dr.iur. J.Briedes zinātniskajā redakcijā, „Administratīvā procesa likuma komentāri” 548.lpp.*).

Līdz ar to Pašvaldībai pēc savas iniciatīvas arī nebija pamats pamats ierosināt administratīvo lietu, lai pieņemtu Lēmumu bez personas iesnieguma.

6) Administratīvā procesa likuma 86.panta otrās daļas 1.punkts noteic, ka adresātam labvēlīgu prettiesisku administratīvo aktu var atcelt, ja ir vismaz viens no šādiem apstākļiem: 1) adresāts vēl nav izmantojis savas tiesības, kuras šis administratīvais akts apstiprina vai piešķir.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 86.panta trešo daļu administratīvā akta atcelšana saskaņā ar šā panta otrās daļas 1.punktu ir pieļaujama triju mēnešu laikā no dienas, kad iestāde uzzināja par tā atcelšanas iespēju, bet ne vēlāk kā viena gada laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Administratīvā akta tiesiskumu (prettiesiskumu) nosaka, vērtējot sākotnējo administratīvo aktu. Sākotnējais administratīvais akts ir prettiesisks, ja nepareizi ir piemērotas tā izdošanas brīdī spēkā esošās tiesību normas. Tiesiskums vai prettiesiskums atkarīgs no tā, vai administratīvais akts ir objektīvi saistošs vai neatbilstošs tiesību normām. To, ka administratīvais akts ir prettiesisks, iestāde administratīvā akta izdošanas brīdī parasti nezina. Prettiesiskums parasti tiek atklāts vēlāk. Vērtējot prettiesiskumu, vienmēr izvērtējama arī tā intensitāte, proti, cik būtiskas materiālo vai procesuālo tiesību normas ir pārkāptas (*skat. Autoru kolektīvs Dr.iur. J.Briedes zinātniskajā redakcijā, „Administratīvā procesa likuma komentāri” 823.-824.lpp.*).

Konkrētajā gadījumā secināms, ka ir pārkāptas procesuālās normas Lēmuma pieņemšanā, kas konstatēts šī lēmuma 3) un 4) punktā.

Nemot vērā, ka ar Pārgaujas novada domes 21.01.2016. lēmumu (protokols Nr.1, 5.§) „Par nekustamā īpašuma iegādi pašvaldības īpašumā” tika nolemts atzīt, ka nekustamais īpašums „Rozulas klubs” – 1 ir nepieciešams Pašvaldības funkciju īstenošanai, taču Lēmuma pieņemšanā nav ievērotas procesuālās tiesību normas, t.sk., Lēmums ir pieņemts bez personas rakstveida vai mutvārdu iesnieguma, tādējādi tiesiski persona savu gribu nav paudusi, kā arī ievērojot to, ka adresāts vēl nav izmantojis savas tiesības, kuras šis administratīvais akts apstiprina vai piešķir, t.sk., tiesiski atsavinājis par labu Pašvaldībai nekustamo īpašumu „Rozulas klubs” – 1, tad Lēmums ir atceļams.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 84.pantu, 86.panta otrās daļas 1.punktu, Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2016.gada 14.aprīļa atzinumu (protokols Nr.4), Pārgaujas novada dome, **atklāti balsojot: PAR - 9** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSĪŅŠ, N.REINHARDS, J. PLŪME, N. RUĶIS, R. VASILE, J. BALTĢALVIS, H. VENTS), **PRET - nav, ATTURAS - nav, NOLEMJ:**

1. Atcelt Pārgaujas novada domes 2016. gada 21.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, 5.§) „Par nekustamā īpašuma iegādi pašvaldības īpašumā” pilnībā.

2. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Klientu apkalpošanas speciālistēm – lietvedēm (L.PORIETE, N.LAPŠĀNE) 5 darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt lēmumu /dzēsts/, deklarētā adrese: /dzēsts/, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads.

3. Pārgaujas novada pašvaldības Klientu apkalpošanas speciālistēm – lietvedēm (L.PORIETE, N.LAPŠĀNE) pēc domes sēdes protokola parakstīšanas nodot zināšanai šo lēmumu Pārgaujas novada pašvaldības īpašumu komisijai.

4. Lēmuma izpildi uzdot Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (lēmums, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

22.§

Par zemes nomas līguma noslēgšanu nekustamam īpašumam /dzēsts/ Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja

Pārgaujas novada pašvaldība 2016.gada 30.martā saņēmusi /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvietas adrese /dzēsts/ Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, iesniegumu, reģistrācijas Nr.4-10/16/216-L, ar lūgumu iznomāt nekustamo īpašumu /dzēsts/ kadastra Nr.4280 009 0174, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, ar platību 2,8 ha uz 5 (pieciem) gadiem

Pārgaujas novada pašvaldība, izskatot /dzēsts/ iesniegumu, konstatēja:

- 1) Nekustamais īpašums /dzēsts/ Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr. 4280 009 0174, platība 2.8 ha ir Pārgaujas novada pašvaldības valdījumā. Lietošanas mērķis lauksaimniecība – kods 0101.
- 2) Saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas maksa nosakāma 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
- 3) Kārtību kādā notiek pašvaldībai valdījumā vai turējumā esošo neapbūvēto zemesgabalu iznomāšana nosaka Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹pants, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumu par publiskas personas zemes nomu 15. un 17.punkts, kas nosaka, ka pēc personas ierosinājuma, iznomāt var tikai to objektu, par kuru publicēta informācija.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹pantu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu un Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2016.gada 14.aprīļa atzinumu (protokols Nr.4), Pārgaujas novada dome, **atklāti balsojot: PAR - 9** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSIŅŠ, N.REINHARDS, J. PLŪME, N. RUĶIS, R. VASILE, J. BALTĢALVIS, H. VENTS), **PRET - nav, ATTURAS - nav, NOLEMJ:**

Rīkot zemes nomas tiesību izsoli Pārgaujas novada pašvaldības valdījumā esošajam nekustamajam īpašuma /dzēsts/, kadastra Nr.4280 009 0174, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads.

1. Informāciju par izsoli izvietot redzamā vietā Pārgaujas novada pašvaldības administratīvajā centrā un pagastu pārvalžu ēkās, mājaslapā www.pargaujasnovads.lv
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Salnas” nomas izsoles noteikumus, pielikums Nr.7.
3. Noteikt nomā nododamās zemes izmantošanas mērķi: lauksaimniecība – kods 0101.
4. Uzdot Pārgaujas novada domes Pašvaldības īpašumu komisijai (priekšsēdētājs N.RUĶIS) organizēt nekustamā īpašuma „Salnas” Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, zemes 2.8 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0174 nomas tiesību izsoli.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).

23.§

Par zemes nomas līguma noslēgšanu daļai no nekustamā īpašuma /dzēsts/ Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja
IZSAKĀS: A.LAPSIŅŠ atbild: H.VENTS

Pārgaujas novada pašvaldība 2016.gada 4.aprīlī saņēmusi zemnieku saimniecības /dzēsts/ reģistrācijas Nr. /dzēsts/ , juridiskā adrese /dzēsts/ Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, īpašnieka /dzēsts/ iesniegumu, reģistrācijas Nr.4-8/16/428-V, ar lūgumu iznomāt daļu (3.9293 ha) no nekustamā īpašuma „Kantes” kadastra Nr.4274 002 0101, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads. Pārgaujas novada pašvaldība, izskatot zemnieku saimniecības /dzēsts/ īpašnieka /dzēsts/ iesniegumu, konstatēja:

- 1) Nekustamais īpašums /dzēsts/ Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr. 4274 002 0101, platība 7.3293 ha ir Pārgaujas novada pašvaldības valdījumā. Lietošanas mērķis lauksaimniecība – kods 0101. Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība ir 6.9293 ha, no kuras iznomāti ir 3.0 ha.
- 2) Saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007. gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas maksa nosakāma 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
- 3) Kārtību kādā notiek pašvaldībai valdījumā vai turējumā esošo neapbūvēto zemesgabalu iznomāšana nosaka Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹pants, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu 15. un 17.punkts, kas nosaka, ka pēc personas ierosinājuma, iznomāt var tikai to objektu, par kuru publicēta informācija.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹pantu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007. gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu un Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2016.gada 14.aprīļa atzinumu (protokols Nr.4), Pārgaujas novada dome, **atklāti balsojot: PAR - 9** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSIŅŠ, N.REINHARDS, J. PLŪME, N. RUĶIS, R. VASILE, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET - nav, ATTURAS - nav, NOLEMJ:**

- 1.Rīkot zemes nomas tiesību izsoli uz Pārgaujas novada pašvaldības valdījumā esošā nekustamā īpašuma /dzēsts/ kadastra Nr. 4274 002 0101, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads daļu 3.9293 ha platībā.
- 2.Informāciju par izsoli izvietot redzamā vietā Pārgaujas novada pašvaldības administratīvajā centrā un pagastu pārvalžu ēkās, mājaslapā www.pargaujasnovads.lv
- 3.Apstiprināt nekustamā īpašuma /dzēsts/ nomas izsoles noteikumus, pielikums Nr.8.
- 4.Noteikt nomā nododamās zemes izmantošanas mērķi: lauksaimniecība – kods 0101.
- 5.Uzdot Pārgaujas novada domes Pašvaldības īpašumu komisijai (priekšsēdētājs N.RUĶIS) organizēt nekustamā īpašuma „Kantes” Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā, zemes 3.9293 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 4274 002 0101, nomas tiesību izsoli.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).

24.§

Par zvejas rīku licenču piešķiršanu zvejai ar tīkliem Sāruma ezerā

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja

Pārgaujas novada pašvaldība saņēmusi vairāku personu iesniegumus ar lūgumu piešķirt viņiem zvejas rīku licenci zvejai ar tīklu Sāruma ezerā ar kopējo pieprasīto tīkla garumu 690(m)

Izskatot augstāk minētos iesniegumus, Pārgaujas novada pašvaldība konstatē:

- 1) Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr. 796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 3.1. punktu, zvejas rīku limits 2016. gadā Sāruma ezerā ir 810 metri.
- 2) Saskaņā ar Ministru Kabineta 2007.gada 2.maija noteikumu Nr. 295 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos”:

14.punktu, zvejā aizliegts izmantot šādus zvejas rīkus:

14.2.punktu, zvejā Sāruma ezerā aizliegts izmantot tīklus, kuru garums ir lielāks par 30 metriem;

14.3.1.apakšpunktu, vairāk nekā vienu zivju murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 m.

14.3.2. savstarpēji kopā savienotus (sasietus) divu vai vairāku pašpatēriņa zvejā izmantotus tīklus vai zivju murdus;

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Zvejniecības likuma 5.panta 4.daļu un Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2016.gada 14.aprīļa atzinumu (protokols Nr.4), Pārgaujas novada dome, **atklāti balsojot: PAR - 7** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSIŅŠ, J. PLŪME, N. RUĶIS, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET – 1** (N.REINHARDS), **ATTURAS – 1** (R.VASILE), **NOLEMJ:**

Piešķirt zvejas rīku licenci zvejai ar vienu 30 m tīklu Sāruma ezerā:

- 1.1. /dzēsts/ – deklarētā adrese: /dzēsts/, Cēsis, Cēsu novads.
 - 1.2. /dzēsts/ – deklarētā adrese: /dzēsts/, Cēsis, Cēsu novads.
 - 1.3. /dzēsts/ – deklarētā adrese: /dzēsts/, Cēsis, Cēsu novads.
 - 1.4. /dzēsts/ – deklarētā adrese: /dzēsts/ Straupes pagasts, Pārgaujas novads.
2. Noteikt zvejas rīku limita vienas vienības 1 metra maksu 1.14 euro ar PVN (viens euro un četrpadsmit centi).

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses). Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (lēmums, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

25.§

Par zvejas rīku licenču piešķiršanu zvejai ar tīkliem Raiskuma ezerā

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja

Pārgaujas novada pašvaldība saņēmusi vairāku personu iesniegumus ar lūgumu piešķirt viņiem zvejas rīku licenci zvejai ar tīklu Raiskuma ezerā ar kopējo pieprasīto tīkla garumu 450(m)

Izskatot augstāk minētos iesniegumus, Pārgaujas novada pašvaldība konstatē:

- 1) Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra. noteikumu Nr. 796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 3.1. punktu, zvejas rīku limits 2016. gadā Raiskuma ezerā ir 450 metri.
- 2) Saskaņā ar Ministru Kabineta 2007.gada 2.maija noteikumu Nr. 295 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos”:

14.punktu, zvejā aizliegts izmantot šādus zvejas rīkus:

14.2.punktu, zvejā Raiskuma ezerā aizliegts izmantot tīklus, kuru garums ir lielāks par 30 metriem;

14.3.1.apakšpunktu, vairāk nekā vienu zivju murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 m.

14.3.2. savstarpēji kopā savienotus (sasietus) divu vai vairāku pašpatēriņa zvejā izmantotus tīklus vai zivju murdus;

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Zvejniecības likuma 5.panta 4.daļu un Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2016.gada 14.aprīļa atzinumu (protokols Nr.4), Pārgaujas novada dome, **atklāti balsojot: PAR - 8** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSIŅŠ, J. PLŪME, N. RUĶIS, R. VASILE, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET – 1** (N.REINHARDS), **ATTURAS - nav, NOLEMJ:**

1. Piešķirt zvejas rīku licenci zvejai ar vienu 30 m tīklu Raiskuma ezerā:
 - 1.1. /dzēsts/ – deklarētā adrese: /dzēsts/ Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads.
 - 1.2. /dzēsts/ – deklarētā adrese: /dzēsts/”, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads.
 - 1.3. /dzēsts/ – deklarētā adrese: /dzēsts/ Stalbes pagasts, Pārgaujas novads.
2. Noteikt zvejas rīku limita vienas vienības 1 metra maksu 1.14 euro ar PVN (viens euro un četrpadsmit centi).

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses). Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (lēmums, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

26.§

Par zvejas rīku licenču piešķiršanu zvejai ar tīkliem Lielā Bauža ezerā

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja

Pārgaujas novada pašvaldība saņēmusi vienas personas iesniegumus ar lūgumu piešķirt viņam zvejas rīku licenci zvejai ar tīklu Lielā Bauža ezerā ar kopējo pieprasīto tīkla garumu 30(m)

Izskatot augstāk minēto iesniegumu, Pārgaujas novada pašvaldība konstatē:

- 1) Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr. 796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 3.1. punktu, zvejas rīku limits 2016. gadā L.Bauzī ir 350 metri.
- 2) Saskaņā ar Ministru Kabineta 2007.gada 2.maija noteikumu Nr. 295 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos”

14.punktu, zvejā aizliegts izmantot šādus zvejas rīkus:

14.2.punktu, zvejā L.Bauža ezerā aizliegts izmantot tīklus, kuru garums ir lielāks par 30 metriem;

14.3.1.apakšpunktu, vairāk nekā vienu zivju murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 m.

14.3.2. savstarpēji kopā savienotus (sasietus) divu vai vairāku pašpatēriņa zvejā izmantotus tīklus vai zivju murdus;

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Zvejniecības likuma 5.panta 4.daļu un Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 14.04.2016. gada 14.aprīļa atzinumu (protokols Nr.4),

Pārgaujas novada dome, **atklāti balsojot: PAR - 8** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSINŠ, J. PLŪME, N. RUĶIS, R. VASILE, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET – 1** (N. REINHARDS), **ATTURAS - nav, NOLEMJ:**

1. Piešķirt zvejas rīku licenci zvejai ar vienu 30 m tīklu Lielā Bauža ezerā:
 - 1.1. /dzēsts/ – deklarētā adrese: /dzēsts/ Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads.
2. Noteikt zvejas rīku limita vienas vienības 1 metra maksu 1.14 euro ar PVN (viens euro un četrpadsmit centi).

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses). Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (lēmums, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

27.§

Par zvejas rīku licenču piešķiršanu zvejai ar tīkliem Mazā Bauža ezerā

ZIŅO: R. VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja

Pārgaujas novada pašvaldība saņēmusi vienas personas iesniegumus ar lūgumu piešķirt viņam zvejas rīku licenci zvejai ar tīklu Mazā Bauža ezerā ar kopējo pieprasīto tīkla garumu 30(m)

Izskatot augstāk minēto iesniegumu, Pārgaujas novada pašvaldība konstatē:

- 1) Saskaņā ar Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr. 796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 3.1. punktu, zvejas rīku limits 2016. gadā Mazā Bauzī ir 190 metri.
- 2) Saskaņā ar Ministru Kabineta 02.05.2007. noteikumu Nr. 295 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos”

14.punktu, zvejā aizliegts izmantot šādus zvejas rīkus:

- 14.2.punktu, zvejā Mazā Bauža ezerā aizliegts izmantot tīklus, kuru garums ir lielāks par 30 metriem;
- 14.3.1.apakšpunktu, vairāk nekā vienu zivju murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 m.
- 14.3.2. savstarpēji kopā savienotus (sasietus) divu vai vairāku pašpatēriņa zvejā izmantotus tīklus vai zivju murdus;

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Zvejniecības likuma 5.panta 4.daļu un Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 14.04.2016. gada 14.aprīļa atzinumu (protokols Nr.4), Pārgaujas novada dome, **atklāti balsojot: PAR - 8** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSINŠ, J. PLŪME, N. RUĶIS, R. VASILE, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET – 1** (N. REINHARDS), **ATTURAS - nav, NOLEMJ:**

1. Piešķirt zvejas rīku licenci zvejai ar vienu 30 m tīklu Mazā Bauža ezerā:
 - 1.1. /dzēsts/ – deklarētā adrese: /dzēsts/”, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads.
2. Noteikt zvejas rīku limita vienas vienības 1 metra maksu 1.14 euro ar PVN (viens euro un četrpadsmit centi).

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses). Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (lēmums, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

28.§
Par nekustamā īpašuma Pārgaujas novada Stalbes pagasta /dzēsts/ zemes lietošanas mērķa maiņu

ZIŅO: R.VASILE, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja

Pārgaujas novada pašvaldībā, (turpmāk tekstā – *Pašvaldība*), 2016.gada 11.aprīlī saņemts /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvietas adrese: /dzēsts/ Rīga, 2016.gada 11.aprīļa iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4-10/16/221-R), ar lūgumu atļaut nekustamā īpašuma /dzēsts/ Stalbes pagasta, Pārgaujas novada, kadastra Nr.4280 003 0005, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 4280 003 0053 zemes daļas – 2.4 ha apmežošanu, līdz ar to mainīt zemes lietošanas mērķi no lauksaimniecībā izmantojamās zemes uz mežsaimniecībā izmantojamo zemi (turpmāk – Iesniegums).

Izvērtējot *Pašvaldības* rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

- 1) Īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu /dzēsts/, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr.4280 003 0005, kas sastāv no diviem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 4280 003 0005; 4280 003 0053, kopplatība 88,2 ha, (turpmāk tekstā abi zemes gabali kopā – NĪ /dzēsts/ zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 4280 003 0053 –zemes gabals) ir nostiprinātas Cēsu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Stalbes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.8 uz /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, ½ domājamā daļa un /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, ½ domājamā daļa, vārda.
 - 1.1) Saskaņā ar zemes grāmatas II. daļas 2. iedaļu /dzēsts/ un /dzēsts/ noteikts aizliegums bez /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt un apgrūtināt ar lietu tiesībām.
- 2) Saskaņā ar 2016.gada 30.marta Ģenerālpilnvaru (reģistrēta ar Nr.1881) /dzēsts/ ir pilnvarojusi pārstāvēt /dzēsts/ izpildīt visas darbības, kas saistītas ar NĪ /dzēsts/, zemes lietošanas mērķa maiņu.
- 3) Saskaņā 2016.gada 11.aprīļa apliecinājumu /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, faktiskā dzīves vietas adrese: /dzēsts/ Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, ir sniedzis rakstisku apliecinājumu, ka ar /dzēsts/, 2016.gada 11.aprīļa Iesniegumu ir iepazīties un piekriņģt lietošanas mērķa maiņai zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 4280 003 0053, 9,6 ha platībā.
- 4) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas programmu zemes gabala lietošanas mērķis noteikts kā zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, no kuras meža zeme – 5,4 ha, lauksaimniecībā izmantojamā zeme – 3,0 ha, krūmāji – 0,9 ha, zem purviem – 0,2 ha un zeme zem ceļiem – 0,1 ha.
- 5) Pamatojoties uz Pārgaujas novada domes 2013.gada 27.jūnija apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Pārgaujas novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu” (turpmāk - Teritorijas plānojums) zemes gabala zemes plānotā, atļautā izmantošana ir noteikta, kā Lauksaimniecības teritorija (L), bet kā dominējošā Meža teritorija (M).
- 6) Saskaņā ar Teritorijas plānojuma Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 311.1 un 311.11. punktu zemes gabala lauksaimniecībā izmantojamā zemesgabala apmežošana vai zemes lietošanas kategorijas maiņa ir atļauta, jo:
 - 6.1) Saskaņā ar Kadastra informācijas 2016.gada 8.aprīļa izdruku ID:i390001388221 zemes gabals nav meliorēts un tā vidējais lauksaimniecībā izmantojamās zemes kvalitātes novērtējums ir 15 balles,
 - 6.2) Saskaņā ar Iesniegumā norādīto: ganības, kas paredzētas apmežot, ir aizaugušas ar krūmājiem, tās netiek apsaimniekotas atbilstoši lauksaimniecības vajadzībām kopš 1980.gada.
 - 6.3) Saskaņā ar Lauku bloku kartes (www.karte.lad.gov.lv) datiem – uz zemesgabala neatrodas bioloģiski vērtīgie zālāji.

- 7) Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”:
- 7.1) 23.2.punkts nosaka, ka neapbūvētai zemes vienībai, kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši Teritorijas plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā norādītajai teritorijas plānotajai, atļautajai izmantošanai, ja detalplānojums nav nepieciešams;
- 7.2) 30.punkts nosaka, ka lauku teritorijās zemes vienībai, kuru izmanto tikai lauksaimniecībai, mežsaimniecībai un ūdenssaimniecībai, nosaka vienu lietošanas mērķi. Lai noteiktu lietošanas mērķi, nosaka zemes vienībā dominējošo ekonomisko darbību, salīdzinot zemes lietošanas veidu platības meža zemei, zemei zem ūdeņiem un lauksaimniecībā izmantojamai zemei. Uz zemes vienības esošai dzīvojamo ēku un palīgēku vai lauku saimniecību nedzīvojamo ēku apbūvei atsevišķi nenosaka lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases „Apbūves zeme”.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomās funkcijas - saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, /dzēsts/ iesniegumu, Teritorijas plānojumu un Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu Pārgaujas novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2016.gada 14.aprīļa atzinumu (protokols Nr.4), Pārgaujas novada dome, **atklāti balsojot: PAR - 8** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSINŠ, J. PLŪME, N. RUĶIS, R. VASILE, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET - nav, ATTURAS – 1** (N.REINHARDS), **NOLEMJ:**

1. Mainīt nekustamā īpašuma /dzēsts/ Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr.4280 003 0005, zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 4280 003 003, platība 9,6 ha, platība var tikt precizēta izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes lietošanas mērķi no lauksaimniecībā izmantojamās zemes (lietošanas mērķa kods 0101) uz zemi, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (lietošanas mērķa kods 0201);
2. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai lēmumu 5 darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt:
 - 2.1. Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Cēsu birojam, adrese: Maija iela 1, Cēsis, Cēsu novads, LV – 4101;
 - 2.2. /dzēsts/ adrese: /dzēsts/, Rīga, LV–1013;
 - 2.3. /dzēsts/ adrese: /dzēsts/, Rīga, LV–1013.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (lēmums, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

29.§

Par Rozulas kluba telpu grupas lietošanas veida maiņu

INFORMĒ: M.DRUBIŅA, izpilddirektore
IZSAKĀS: A.LAPSINŠ

Pārgaujas novada pašvaldības īpašumā esošajā ēkā Rozulas klubs, ar kadastra apzīmēju 4280 007 0394 001, ir atgūtas telpas, kuras iekļautas telpu grupā - tirdzniecības telpas. Ņemot vērā atgūto telpu lietošanas mērķi un faktisko izmantošanas nepieciešamību, kas ir kultūras pasākumu organizēšana, nepieciešams noteikt un pārreģistrēt telpu lietošanas veidu.

Pārgaujas novada pašvaldība, konstatēja:

1.Saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 22.decembra noteikumu Nr.1620 “Noteikumi par būvju klasifikāciju”, turpmāk – Noteikumi, 5.punktu būves un telpu grupas klasificē atbilstoši lietošanas veidam (funkcijai). Savukārt saskaņā ar Noteikumu pielikuma 82.punktu - kinoteātriem, koncertzālēm, sarīkojumu, teātru un universālajām zālēm piešķirama telpu grupa ar nosaukumu – Plašizklaides pasākumu telpu grupa – kods 1261.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, kā arī 15.panta pirmās daļas 5.punktu, kas nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.) Pārgaujas novada dome, **atklāti balsojot: PAR - 9** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSIŅŠ, N.REINHARDS, J. PLŪME, N. RUKĪS, R. VASILE, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET - nav, ATTURAS - nav, NOLEMJ:**

1.Ēkas Rozulas klubs (ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0394) Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, telpu grupai ar Nr.004 (kopējā telpu platība telpu grupai - 132.6 m²), lietošanas veidu no tirdzniecības telpu grupa mainīt uz - plašizklaides pasākumu telpu grupa – kods 1261.

2.Telpu grupas (Nr.004) telpām: telpai Nr.1. (tirdzniecības telpa ar platību 23.1 m²), telpai Nr.2 (telpa ar platību 9.3 m²) un telpai Nr.7 (tirdzniecības telpa ar platību 58.3 m²) mainīt lietošanas veidu atbilstoši to funkcionālai izmantošanai.

3. Veikt izmaiņas telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lietā un veikt datu reģistrāciju/aktualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

4.Lēmuma izpildes kontroli nodrošināt Pārgaujas novada pašvaldības izpilddirektorei Marutai DRUBIŅAI.

30.§

Par lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības daļai

ZIŅO: D.RUBLE

Pārgaujas novada pašvaldībā, (turpmāk tekstā – *Pašvaldība*), 2016.gada 18.aprīlī saņemts zemnieku saimniecības /dzēsts/ reģistrācijas Nr. /dzēsts/, juridiskā adrese: /dzēsts/ Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, LV – 4151, īpašnieka /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, 2016.gada 18.aprīlī iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4-8/16/496-Z), ar lūgumu noteikt nekustamā īpašuma /dzēsts/, Stalbes pagasta, Pārgaujas novada, kadastra Nr.4280 008 0027, zemes gabala kadastra apzīmējums 4280 008 0027, nomājamās zemes vienības daļas - platībā 11,7 ha, zemes lietošanas mērķi – lauksaimniecība, kas saskaņots ar nekustamā īpašuma īpašnieku /dzēsts/ personas kods /dzēsts/ (/dzēsts/ 2016.gada 18.aprīļa apliecinājums).

Izvērtējot *Pašvaldības* rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, konstatēts:

- 7) Īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu /dzēsts/ Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr.4280 008 0027, kas sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 4280 008 0027, platība 34 ha (turpmāk – zemes gabals), ir nostiprinātas Cēsu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Stalbes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.230 uz /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, vārda.
- 8) Saskaņā ar 2015.gada 27.aprīļa Lauksaimniecības zemes nomas līgumu, kas noslēgts ar iznomātāju – /dzēsts/, personas kods /dzēsts/ un nomnieku – zemnieku saimniecības /dzēsts/ reģistrācijas Nr.44101019474, īpašnieku /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, zemes gabala nomājamās zemes vienības daļas platība ir 11,7 ha (turpmāk – zemes vienības daļa).
- 9) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas programmu zemes gabala lietošanas mērķis noteikts kā zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, no kuras meža zeme – 20,6 ha, lauksaimniecībā izmantojamā zeme – 11,7ha, zem purviem – 0,3 ha, zem ūdens – 0,7 ha, zeme zem ceļiem – 0,5 ha, citas zemes – 0,2 ha, no tās nosusinātās 8,1 ha.

- 10) Pamatojoties uz Pārgaujas novada domes 2013.gada 27.jūnija apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Pārgaujas novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu” (turpmāk - Teritorijas plānojums) zemes vienības daļas plānotā, atļautā izmantošana ir noteikta, kā Lauksaimniecības teritorija (L).
- 11) Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”:
- 5.1) 16.punktu lietošanas mērķi nosaka, ja:
- 5.1.1) tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa;
- 5.1.2) zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.
- 5.2) 11.punktu nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ir tikai neapbūvēta zeme, un uz kuru nav attiecināms šo noteikumu 8.punktā noteiktais, lietošanas mērķim piekrītošā zemes platība tiek noteikta atbilstoši likumīgi uzsāktajai zemes izmantošanai, kā arī ņemot vērā zemes nomas līgumos, ja tādi ir, uzrādītās platības.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, “Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 9.panta pirmās daļas 1.punktu, zemnieku saimniecības /dzēsts/ īpašnieka /dzēsts/ iesniegumu, Pārgaujas novada dome **atklāti balsojot: PAR – 9** (I. KALNIŅŠ, M. KRASTIŅŠ, A. LAPSIŅŠ, N.REINHARDS, J. PLŪME, N. RUĶIS, R. VASILE, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET - nav, ATTURAS - nav, NOLEMJ:**

1.Noteikt zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu 4280 008 0027 8001, platība 11,7 ha, zemes lietošanas mērķi - lauksaimniecībā izmantojamā zeme (lietošanas mērķa kods 0101).

2.Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai lēmumu 5 darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas:

2.1.nosūtīt Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Cēsu birojam, adrese: Maija iela 1, Cēsis, Cēsu novads, LV – 4101;

2.2.nodrošināt /dzēsts/ saņemšanai Vienotajā valsts un pašvaldības klientu apkalpošanas centrā, adrese: „Iktes”, Stalbe, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (lēmums, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

31.§

Par Pārgaujas novada Raiskuma pagasta nekustamā īpašuma /dzēsts/ sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu

ZIŅO: Dace Ruble

Pārgaujas novada pašvaldībā (turpmāk tekstā – *Pašvaldība*) saņemts /dzēsts/ (/dzēsts/), personas kods /dzēsts/, deklarētā adrese: /dzēsts/ Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, 2016.gada 15.aprīļa iesniegums (*Pašvaldībā* reģistrēts ar Nr.4-10/16/269-M), ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma /dzēsts/ Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, kadastra numurs 4274 008 0059, zemes gabalu

ar kadastra apzīmējumu 4274 002 0145. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam piešķirt nosaukumu /dzēsts/

Izvērtējot *Pašvaldības* rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts: 1/Nekustamais īpašums /dzēsts/ ar kadastra Nr.4274 008 0059, reģistrēts Cēsu zemesgrāmatas Raiskuma pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.295 uz /dzēsts/, personas kods /dzēsts/, vārda un sastāv no 4 (četriem) atsevišķiem zemes gabaliem:

- 1.1) zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 4274 002 0145, platība 2,87 ha (turpmāk tekstā - atdalāmais zemes gabals);
- 1.2) zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 4274 004 0031, platība 3,6 ha;
- 1.3) zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 4274 008 0059, platība 2,2 ha;
- 1.4) zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 4274 008 0166, platība 0,4120 ha, uz kura atrodas ēkas ar kadastra apzīmējumiem 4274 008 0166 001; 4274 008 0166 002; 4274 008 0166 003; 4274 008 0166 004.

2/Saskaņā ar Valsts zemes dienesta kadastra datiem noteiktais zemes lietošanas mērķis atdalāmajam zemes gabalam ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, no kuras meža zeme - 2,22 ha un citas zemes - 0,65 ha.

3/Saskaņā ar Pārgaujas novada domes 27.06.2013. apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par Pārgaujas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu” (turpmāk tekstā –Teritorijas plānojums) atdalāmā zemes gabala plānotā, atļautā izmantošana ir noteikta kā zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

4/Tiesības sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos prezumē Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33.pants, nosakot, ka nekustamo īpašumu, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, veido un tā sastāvu groza, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas.

5/Saskaņā ar Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 23.2., punktu pēc nekustamā īpašuma sadalīšanas neapbūvētam zemes gabalam, kas atrodas teritorijā, kuram atbilstoši Teritorijas plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka un maina atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā norādītajai teritorijas plānotajai, atļautajai izmantošanai, ja detālplānojums nav nepieciešams.

6/Saskaņā ar Nekustamā īpašuma kadastra likuma 1.panta 14.punktu nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošs zemes gabals vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

7/Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinošās ziņas dokumentu veidā, saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53. un 84.pantu un Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3., 40., punktu, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, /dzēsts/ 15.04.2016. iesniegumu, Pārgaujas novada dome **atklāti balsojot: PAR - 9** (I. KALNIŅŠ, M. KRASIŅŠ, A. LAPSIŅŠ, N.REINHARDS, J. PLŪME, N. RUĶIS, R. VASILE, J. BALTGALVIS, H. VENTS), **PRET - nav, ATTURAS - nav, NOLEMJ:**

1. Atdalīt no nekustamā īpašuma /dzēsts/ kadastra numurs 4274 008 0059, kas atrodas Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā, zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 4274 002 0145, platība 2,87 ha, veidojot jaunu nekustamo īpašumu.
2. Piešķirt jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, zemes gabala kadastra apzīmējums 4274 008 0059, nosaukumu „Brūklenāji”.
3. Noteikt zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 4274 002 0059 zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (lietošanas mērķa kods 0201).

4. Pēc lēmuma 1.punktā minētā zemes gabala atdalīšanas saglabāt nekustamā īpašuma nosaukumu /dzēsts/
5. Pēc lēmuma 1.punktā minētā zemes gabala atdalīšanas saglabāt zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 4274 004 0031, 4274 008 0059 zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (lietošanas mērķa kods 0101).
6. Pēc lēmuma 1.punktā minētā zemes gabala atdalīšanas saglabāt zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 4274 008 0166 zemes lietošanas mērķi – komercdarbības objektu apbūve (lietošanas mērķa kods 0801).
7. Pēc lēmuma 1.punktā minētā zemes gabala atdalīšanas saglabāt zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 4274 008 0166 un ar to funkcionāli saistītajām ēkām (kadastra apzīmējumi: 4274 008 0166 001; 4274 008 0166 002; 4274 008 0166 003; 4274 008 0166 004) adresi: /dzēsts/ Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, LV-4146.
8. Uzdot Pārgaujas novada pašvaldības Kancelejas nodaļai lēmumu 5. darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt:
 - 8.1. Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Cēsu birojam, adrese: Maija iela 1, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101;
 - 8.2. /dzēsts/, deklarētā adrese: /dzēsts/ Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, LV-4146.

Šo lēmumu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (lēmums, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments vai nodots nosūtīšanai pastā).

Sēdes vadītājs nosaka nākošās domes sēdes laiku: 19.maijā plkst.15.00, komiteju sēdes – 12.maijā

Sēdi slēdz plkst.16.30

Sēdes vadītājs

Hardijs VENTS

Sēdes protokoliste

Nellijs LAPŠĀNE

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.3

Izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām”
21.panta pirmās daļas 2.punktu,
46.panta pirmo un otro daļu un likumu
“Par pašvaldību budžetiem” 7. pantu.

Par grozījumiem saistošajos noteikumos Nr.1
„Pārgaujas novada pašvaldības budžets 2016.gadam”

Specbudžeta plāns 2016. gadam

IZDEVUMI					
Klasif. kods	Rādītāji	Rinda	Saistošie Nr.1	Grozījumi Nr.1	Saistošie Nr.
	Izdevumi atbilstoši funkcionālajām kategorijām	1			
05.200.000	Vides aizsardzība	1	94529	21200	115729
05.200.012	Vides aizsardzība	2	94529	21200	115729
06.000.000	Pašv. teritoriju un mājokļu apsaimniekošana	3	181321		181320.87
06.100.000	Mājokļu un ēku uzturēšana (733.13 EUR/km)	4	181321		181320.87
06.100.001	Ceļu uzturēšana Stalbe (85.4 km)	5	62609		62609
06.100.002	Ceļu uzturēšana Straupe (59.96 km)	6	43969		43969
06.100.003	Ceļu uzturēšana Raiskums (101.95 km)	7	74743		74743
	Kopā pēc funkcionālajām kategorijām	8	275850	21200	297050

	Atlikumi			
<i>Naudas līdzekļu atlikums gada sākumā</i>	AUTO	30842		
	DRN	242782		
<i>Naudas līdzekļu atlikums gada beigās</i>	AUTO	30831		
	DRN	348253	-21200	327053

Pārgaujas novads
Stalbes pagasts

"Kalniņi"

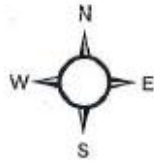
Zemes īpašuma kadastra Nr. 42800010009

MEŽA APSAIMNIEKOŠANAS PLĀNS

No 2014. līdz 2033. gadam

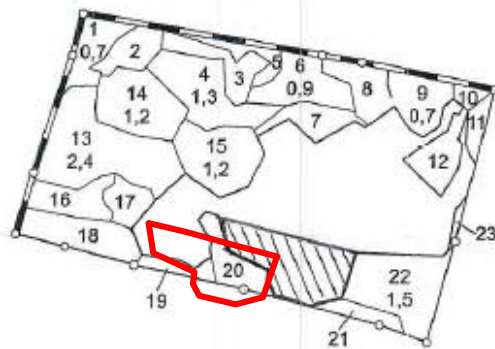
Zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs	- Jānis Drava
Zemes vienības kopplatība	- 26,50 ha
Meža zemes platība	- 17,10 ha
Audzū krāja	- 3,050 t.m ³
Apsaimniekošanas plānu izstrādāja taksators	- Jānis Kušners
	Ziemeļvidzemes VM Kocēnu nod.

2014.gada 2. jūlijā



**Pārgaujas novads
Stalbes pagasts
"Kalniņi"
Meža zemju plāns
M 1:10000**

**1.kvartāls
17.1 ha
Kadastra vienība 4280 001 0009**





Izkopējums no Lauku bloku kartes (www.karte.lad.gov.lv)

Izkopējuma saturam ir tikai un vienīgi informatīvs raksturs. Izkopējums nav izmantojams precīzu mērījumu vai aprēķinu veikšanai.

Apzīmējumi:

56318-37293

Bioloģiski vērtīgie zālāji

— Zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 4280 001 0009 robežu malas

— Atļautā apmežojamā lauksaimniecības zemes daļa (platība 1,2 ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas dabā)

DARBA UZDEVUMS

Nekustamā īpašuma /dzēsts/ Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr. 4280 008 0018, zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 4280 008 0018 zemes ierīcības projekta izstrādei.

1. Zemes ierīcības projekta izstrādes pamatojums:

1.1. Zemes ierīcības likums, un Pārgaujas novada domes 2016.gada 21. aprīļa sēdes priekšlikums, protokols Nr. 4, 19.§.

2. Zemes ierīcības projekta izstrādes uzdevumi:

2.1. Zemes ierīcības projekts izstrādājams nekustamā īpašuma /dzēsts/ Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr. 4280 008 0018, zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 4280 008 0018;

2.1.1. zemes vienību robežu sadalīšanai;

2.1.2. apgrūtinājumu konkretizēšanai;

2.1.3. zemes lietošanas veidu aktualizēšanai;

2.1.4. zemes vienību piekļūšanas iespēju nodrošināšanai (ceļa servitūta nodibināšanai);

2.1.5. nosaukuma/adreses piešķiršanai.

3. Izejmateriāli:

3.1. Zemes ierīcības projekta ierosinātāju apliecinājums par īpašuma kredītsaistībām;

3.2. Valsts zemes dienesta kadastra informācija par zemes gabalu robežām;

3.3. Pārgaujas novada domes 2013.gada 27.jūnija apstiprinātie saistošie noteikumi Nr.12 „Par Pārgaujas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu”;

3.4. Inženierkomunikāciju turētāju informācija par gaisvadu un apakšzemes komunikāciju izvietojumu vai neesamību;

3.5. Dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu noteikšanu vai servitūta nodibināšanu, ja tie nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā vai ierakstīti zemesgrāmatā.

4. Izstrādes nosacījumi:

4.1. Zemes ierīcības projekts sastāv no paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas.

4.2. Projekta paskaidrojuma raksts sastāv no projekta pamatojuma, kurā sniedz informāciju:

4.2.1. par aptvertās teritorijas kadastrālo raksturojumu;

4.2.2. par projektēšanas mērķi, saskaņā ar īpašnieku norādītajiem priekšlikumiem (par zemes vienības konfigurāciju, robežām, platībām, kā arī jaunveidojamajam objektam piešķiramo nosaukumu);

4.2.3. par piekļūšanas iespējām katrai zemes vienībai;

4.2.4. par apgrūtinājumiem, tai skaitā nodibinātajiem ceļa servitūtiem, kā arī ceļa servitūtiem, ko paredzēts nodibināt projekta īstenošanas gaitā, un to nodibināšanas pamatojumu;

4.2.5. par citiem nekustamo īpašumu raksturojošiem datiem, kas būtiski ietekmējuši projekta izstrādi;

4.2.6. pašvaldības lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi un izsniegtajiem nosacījumiem.

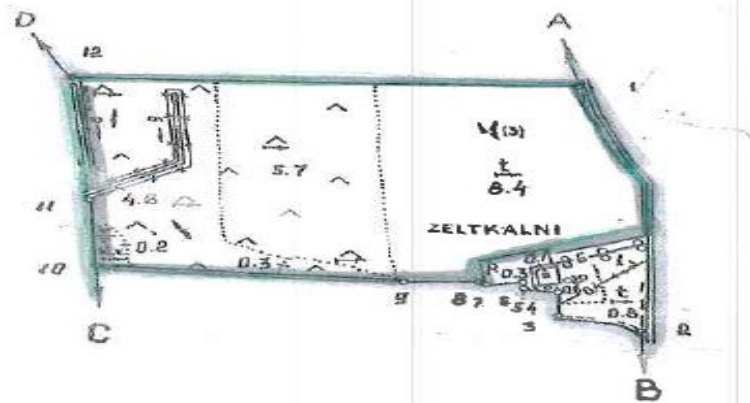
4.3. Projekta grafisko daļu izstrādā digitālā veidā vektordatu formātā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92.

- 4.4. Projekta grafiskajā daļā attēlo projektētās teritorijas robežu, esošās zemes vienības un zemes vienības daļas robežas, būves kontūras, projektētās zemes vienības robežas, norādot zemes vienības kārtas numurus un platības, piekļūšanas iespējas katram zemesgabalam (vienībai), apgrūtinājumus, apgrūtinājumu kontūras un to kārtas numurus.
- 4.5. Projektu izstrādā 2. eksemplāros.
- 4.6. Projektam nosacījumu pieprasīšanu un saskaņošanu veic ar:
 - 4.6.1. inženierkomunikāciju un inženierbūvju turētājiem, kuru inženierkomunikācijām un inženierbūvēm tiek noteiktas aizsargjoslas, ja apgrūtinājuma teritorija skar projektēto teritoriju;
 - 4.6.2. vietējo pašvaldību;
- 4.7. Zemes ierīcības projekta grafisko daļu iesniedz Pārgaujas novada pašvaldības augstas detalizācijas topogrāfiskās datu bāzes uzturētājam SIA „Mērniecības datu centrs” datu reģistrēšanai.

5. Izpilde:

- 5.1. Izpildi uzsāk pēc pašvaldības lēmuma par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu spēkā stāšanos.
- 5.2. Zemes ierīcības projekts īstenojums 4 gadu laikā.
- 5.3. Zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemes gabali kadastrāli uzmērīti, reģistrēti Valsts zemes dienesta Nekustāmā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā.

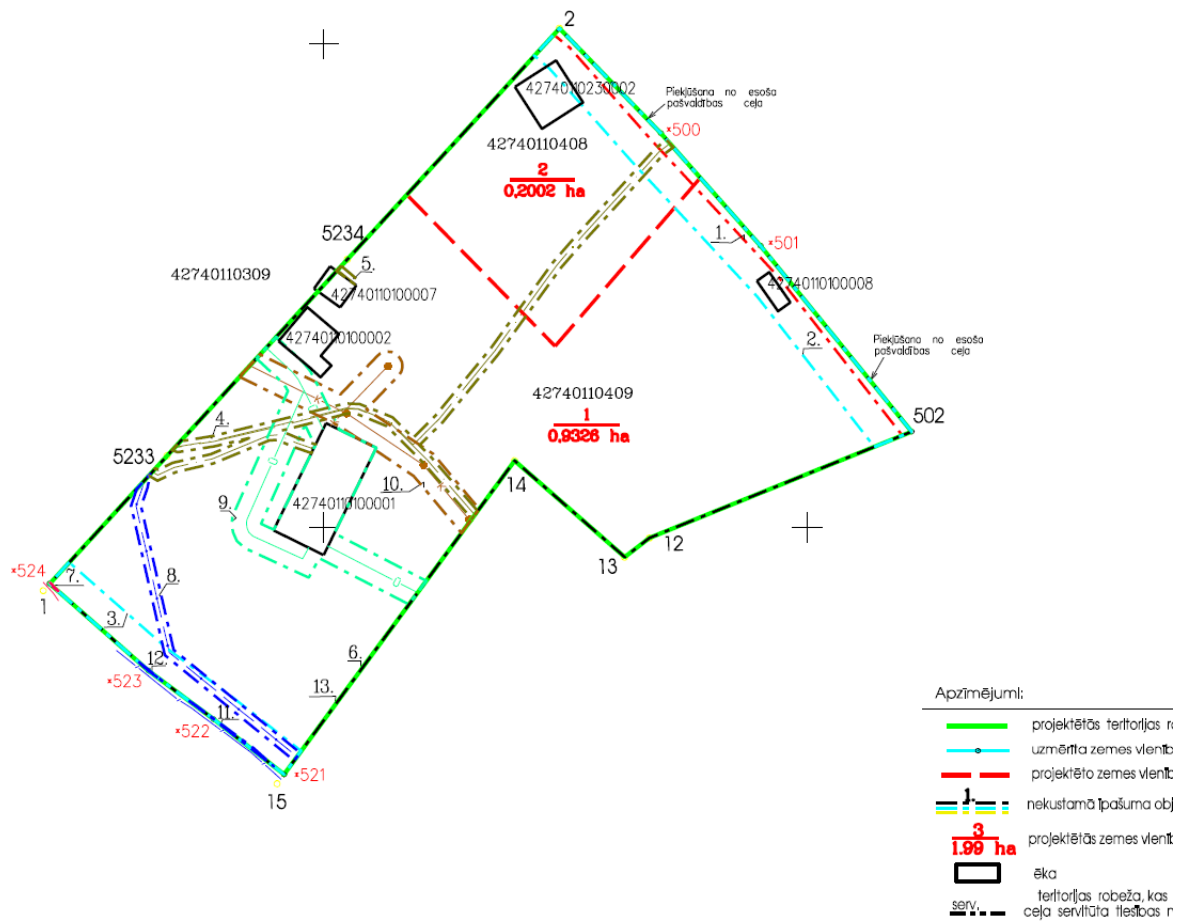
Nekustamā īpašuma /dzēsts/ Stalbes pagasts, Pārgaujas novads,
kadastra Nr. 4280 008 0018, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 4280 008 0018
projektētā sadalīšanas shēma



ROBEŽU APRAKSTS

- A līdz B STALBES PAG. PAŠV. ZEME - DĒLŠ
- B " C SAIMNIECĪBAS "ZELTIŅI" ZEME
- C " D STALBES PAG. PAŠVALDĪBAS ZEME
- D " A SAIMNIECĪBAS "KRONIŠI" ZEME

Izkopējumam ir vienīgi un tikai informatīvs raksturs. Izkopējums nav izmantojams precīzu mērījumu aprēķinu veikšanai.



Nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemes gabala

„Salnas”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, nomas tiesību izsoles noteikumi

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā notiek Pārgaujas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemes gabala „Salnas”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā ar kopējo zemes gabala platību 2,8 ha platībā, zemes vienības kadastra apzīmējums – 4280 009 0174, zemes kadastrālā vērtība 1972,00 EUR (viens tūkstotis deviņi simti septiņdesmit divi *euro* 00 centi) nomas tiesību (turpmāk izsoles objekts) bez apbūves tiesībām lauksaimnieciskās darbības vajadzībām atklātā mutiskā izsolē personai, kura par nomas izsoles objektu piedāvās visaugstāko nosolīto nomas summu.
2. Izsoles veids – mutiska, ar augšupejošu soli, un tajā var piedalīties Latvijas Republikā reģistrēta fiziska persona vai juridiska persona.
3. Izsoles vieta un laiks – „Iktes”, Stalbe, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, **2016. gada 12. maijā plkst. 12.00.**
4. Nomas tiesību Izsoles sākuma cena ir 1,5% no zemes gabala kadastrālās vērtības, t.i., 29.58 EUR (divdesmit deviņi *euro* un 58 centi) gadā un papildus nomas maksai likumdošanā paredzētie nodokļi. Maksāšanas līdzeklis 100% *euro* no nomas izsoles objekta nosolītās summas.
5. Izsoles reģistrācijas nodeva noteikta **15,00 EUR** (piecpadsmit *euro*), kura samaksājama AS „SEB banka”, kods: UNLALV2X, konta Nr. LV06UNLA0050014307758, AS „Swedbank”, kods HABALV22, konta Nr. LV85HABA0551019936546, vai Pārgaujas novada pagastu pārvaldēs kasēs. Reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
6. Nomas tiesību izsoles minimālais solis – **0,2%** no zemes kadastrālās vērtības, kas sastāda 3.94 EUR (trīs *euro* un 94 centi).
7. Pretendentu reģistrācija izsolei tiek veikta līdz **2016. gada 9. maijam plkst. 13.00** „Iktēs”, Stalbē, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā iedzīvotāju apkalpošanas centrā:
 - 7.1. Fiziskām vai juridiskām personām, reģistrējoties izsolei, ir jāuzrāda personu apliecinošs dokuments (pase vai Latvijas Republikas personas apliecība – tikai fiziskām personām) un jāiesniedz iesniegums par reģistrāciju nomas tiesību izsolei un kvīts par izsoles reģistrācijas maksas (15,00 EUR) samaksu.
8. Izsole notiek, ja uz to ierodas vismaz divi pretendenti. Ja uz izsoli ierodas viens pretendents, izsoles procedūra nenotiek, bet pretendentam tiek piedāvāts slēgt zemes nomas līgumu par noteikto izsoles sākuma cenu + izsoles noteikumu 6. punktā paredzētais izsoles minimālais solis – 0,2% no zemes kadastrālās vērtības, KOPĀ: 29,58 EUR + 3,94 EUR = 33.52 EUR (trīsdesmit trīs *euro* un 52 centi).
9. Personas, kuras neievēro noteikto kārtību izsoles procesa norise laikā, tiek izraidītas no izsoles norises vietas.
10. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar parakstu izsoles protokola pielikumā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena. Zemes nomas līgums bez apbūves tiesībām lauksaimnieciskās darbības vajadzībām uz 5 (piecu) gadu termiņu ar tiesībām to pagarināt (ja līguma darbības laikā izpildīti visi Nomnieka pienākumi un nokārtotas finansiālās saistības), tiek slēgts par augstāko nosolīto zemes nomas gada maksu. Ja nomas līguma darbības laikā izmainās zemes kadastrālā vērtība un tā ir lielāka par nosolīto zemes nomas maksu, turpmāk zemes nomas maksa tiek pārrēķināta pēc zemes kadastrālās vērtības.
11. Izsoles rezultātus apstiprina Pārgaujas novada dome tuvākajā domes sēdē.

12. Zemes gabala nomas līguma noslēgšana uz 5 (pieciem) gadiem notiek pēc notikušas izsoles, vai, ja uz izsoli ierodas viens pretendents – pēc piekrišanas slēgt zemes nomas līgumu par izsoles summu šo noteikumu 8. punkta kārtībā un izsoles rezultātu apstiprināšanas.
13. Izsoles komisijai ir tiesības pārliecināties par pretendenta rīcībspēju, tiesībām piedalīties izsolē un slēgt attiecīgus līgumus.
14. Nomas maksas sākumcena noteikta saskaņā ar 2007 .gada 30. oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 19. punktu.
15. Izsoles Nolikuma pielikumi:
 - 15.1. Pielikums Nr.1 - Nomas līguma projekts.

Nomas līguma projekts.

ZEMES NOMAS LĪGUMS Nr.....

Stalbē, Pārgaujas novadā

2016.gada “.....”

Iznomātājs **PĀRGAUJAS NOVADA PAŠVALDĪBA**, reģ.Nr.90009116276,
juridiskā adrese „Iktes”, Stalbe, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads,
kuru, pamatojoties uz LR likumu „Par pašvaldībām” un Pārgaujas novada
pašvaldības nolikumu pārstāv domes priekšsēdētājs Hardijs VENTS, no vienas puses,

Nomnieks:

Fiziskās personas vai tās pilnvarotā pārstāvja vārds, uzvārds, personas kods, adrese:

vai:

Juridiskās personas nosaukums, reģ. datums, Nr.: _____

Līguma parakstītājas amatpersonas amats, vārds, uzvārds:

kurš (-a) rīkojas saskaņā ar nolikumu (*vai* statūtiem), no otras puses,
noslēdz šo līgumu (turpmāk – **Līgums**) par sekojošo:

I. Līguma priekšmets

1.1. Iznomātājs nodod un Nomnieks pieņem nomas lietošanā zemesgabalu (turpmāk – **Zemesgabals**):

Adrese: „**Salnas**”, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads

Kopplatība (ha): **2.8 ha**, kadastra Nr. 4280 009 0174

Nav ierakstīts zemesgrāmatā – atrodas Pārgaujas novada pašvaldības valdījumā,
saskaņā ar zemes robežu plānu, kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa (1.pielikums).

Zemesgabala iznomāšanas (lietošanas) mērķis: **lauksaimniecība (kods 0101)** _____

Nomnieks var izmantot Zemesgabalu tikai tiem lietošanas mērķiem, kādi ir noteikti un reģistrēti nekustamo īpašumu valsts kadastrā un noteikti izsoles noteikumos.

- 1.2. Iznomātājs apliecina, ka ir Zemesgabala vienīgais likumīgais īpašnieks.
- 1.3. Iznomātā Zemesgabala robežas Nomniekam dabā ierādītas un zināmas.
- 1.4. Uz iznomātā Zemesgabala atrodas šādas būves: _____ Nav _____,
- 1.5. Zemesgabalam ir noteikti šādi aprobežojumi un servitūti (saskaņā ar zemesgrāmatu aktu vai zemes robežu plānu):

Aprobežojumi: autoceļa Cēsis - Limbaži aizsargjosla,

Servitūti: ceļa servitūts

- 1.6. Ja tiek pieņemti jauni vai grozīti spēkā esošie likumi, Ministru kabineta noteikumi vai citi normatīvie akti, kuri ietekmē Līguma izpildi, līgumslēdzējiem jāievēro tajos minēto normu nosacījumi, bet nepieciešamības gadījumā puses nekavējoties noformē attiecīgus grozījumus Līgumā.
- 1.7. Līgums ir saistošs līgumslēdzēju struktūrvienībām, darbiniekiem un pilnvarotajiem pārstāvjiem.

II. Līguma termiņš

- 2.1. Līgums stājas spēkā ar **2016.gada „.....”** un ir spēkā (darbojas) 5 (piecus) gadus līdz **2021.gada „.....”**
- 2.2. Līguma termiņš var tikt pagarināts vai saīsināts ar līgumslēdzēju rakstisku vienošanos.

III. Norēķinu kārtība

- 3.1. Nomas maksa Nomniekam tiek noteikta saskaņā ar apstiprinātajiem Izsoles rezultātiem.
- 3.2. Turpmāk nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu _____ **EUR (vārdiem)** + PVN (pievienotās vērtības nodoklis) gadā
Nomas maksa jāsamaksā saskaņā ar izrakstītajiem un saņemtajiem rēķiniem vienā no Raiskuma pagasta pārvaldes, Straupes pagasta pārvaldes vai Pārgaujas novada pašvaldības kasēm vai jāieskaita AS SEB bankas Pārgaujas novada pašvaldības kontā Nr. LV06UNLA0050014307758, kods UNLALV2X, vai AS Swedbank, konta Nr. LV85HABA0551019936546, kods HABALV22.
- 3.3. Nekustamā īpašuma (par zemi) nodokli maksā **Nomnieks** normatīvajos aktos noteiktā apmērā un kārtībā.
- 3.4. Ja maksājumi nokavēti, Nomnieks par katru nokavējuma dienu maksā soda naudu normatīvajos aktos noteiktā apmērā un kārtībā.
- 3.5. Ja normatīvajos aktos tiks paredzēta zemes nomas maksas reglamentācija, Zemesgabala nomas maksa var tikt pārskatīta atbilstīgi attiecīgajam regulējumam.

IV. Iznomātāja pienākumi un tiesības

- 4.1. Iznomātājs apņemas:
 - 4.1.1. nodot Nomniekam iznomāto Zemesgabalu;
 - 4.1.2. nepasliktināt Nomniekam Zemesgabala lietošanas tiesības uz visu Zemesgabalu vai jebkādu tā daļu;
 - 4.1.3. atlīdzināt Nomniekam radušos zaudējumus, ja pārkāpti Līguma 4.1.2.punkta nosacījumi;
 - 4.1.4. Līguma pirmstermiņa izbeigšanas gadījumā rakstiski brīdināt Nomnieku 6 (sešus) mēnešus iepriekš;
- 4.2. Iznomātājam ir tiesības
 - 4.2.1. veikt kontroli par to, vai Zemesgabals tiek izmantots atbilstoši Līguma noteikumiem, un šajā nolūkā Nomnieka klātbūtnē reizi 6 (sešos) mēnešos pārbaudīt dabā Zemesgabalu;

4.2.2. prasīt Nomniekam nekavējoties novērst visus Līguma noteikumu pārkāpumus, kas radušies Nomnieka darbības vai bezdarbības dēļ, un prasīt atlīdzināt ar pārkāpumiem radītos zaudējumus.

V. Nomnieka pienākumi un tiesības

5.1. Nomnieks apņemas:

- 5.1.1. ievērot Zemesgabalam noteiktos aprobežojumus un servitūtus;
- 5.1.2. nodrošināt zemes lietošanu atbilstīgi Līgumā noteiktajiem mērķiem un uzdevumiem;
- 5.1.3. nepieļaut auglīgās augsnes virskārtas iznīcināšanu vai tās kvalitātes pasliktināšanos;
- 5.1.4. pasargāt zemi no ūdens un vēja erozijas, ar savu darbību neizraisīt zemes applūšanu ar notekūdeņiem, tās pārpurvošanos vai sablīvēšanos, nepieļaut piesārņošanu ar ražošanas atkritumiem, ķīmiskajām vai radioaktīvajām vielām un novērst citus zemi postošus procesus;
- 5.1.5. pasargāt lauksaimniecībā izmantojamo zemi no aizaugšanas un citiem procesiem, kas pasliktina zemes kultūrtehnisko stāvokli;
- 5.1.6. nepieļaut darbību, kas pasliktina citu zemes lietotāju zemes kvalitāti;
- 5.1.7. ievērot saimnieciskās darbības ierobežojumus noteiktās Zemesgabala teritorijās;
- 5.1.8. sakopt un uzturēt kārtībā nomas lietošanā nodoto teritoriju (ceļus, meliorācijas sistēmas, ūdenstilpnes);
- 5.1.9. samaksāt noteiktajos termiņos nomas maksu un nekustamā īpašuma nodokli par zemi, ja to saskaņā ar Līguma 3.3. punktu maksās Nomnieks;
- 5.1.10. ar savu darbību neaizskart citu zemes īpašnieku/tiesisko valdītāju un citi personu likumīgās intereses;
- 5.1.11. atlīdzināt kaitējumu, kas Nomnieka vainas dēļ nodarīts citiem zemes īpašniekiem/tiesiskajiem valdītājiem.;
- 5.1.12. segt visus izdevumus, kas saistīti ar Līguma ierakstīšanu zemesgrāmatā, ja saskaņā ar Līguma 9.1. punktu līgumslēdzēji vienojušies par Līguma ierakstīšanu zemesgrāmatā.

VI. Sevišķie līguma noteikumi

- 6.1. Par Līgumā iznomāto Zemesgabalu Eiropas Savienības un nacionālos lauksaimniecības atbalsta maksājumus saņem Nomnieks.
- 6.2. Līgumslēdzēji nav atbildīgi par līgumsaistību neizpildi un tās rezultātā pusēm radītajiem zaudējumiem, ja tas noticis nepārvaramas varas apstākļu (dabas stihija, ugunsgrēks, militāras akcijas u.c.) dēļ. Par līgumsaistību izpildes neiespējamību minēto apstākļu dēļ viena puse rakstveidā informē otru 10(desmit) dienu laikā, un nepieciešamības gadījumā risina jautājumu par turpmāku Līguma izpildes kārtību vai izbeigšanu.

VII. Līguma nosacījumu grozīšana un strīdu izskatīšanas kārtība

- 7.1. Līguma neparedzētas attiecības līgumslēdzēji regulē, pamatojoties uz Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 7.2. Līguma nosacījumus var grozīt un Līgumu pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējas vienošanās. Grozījumi stājas spēkā tikai tad, ja tie noformēti rakstveidā un abpusēji parakstīti.
- 7.3. Līgums ir saistošs līgumslēdzējiem, kā arī līgumslēdzēju tiesību pārņēmējiem. Tiesību pārņēmējam 30 dienu laikā no pārņemšanas dienas Līgums jāpārslēdz.
- 7.4. Domstarpības Līguma darbības laikā tiek risinātas sarunu ceļā. Ja vienošanās netiek panākta, tad strīds risināms tiesā Latvijas Republikas tiesību aktos noteiktajā kārtībā.

VIII. Līguma izbeigšana

- 8.1. Iznomātājs ir tiesīgs vienpusējā kārtā izbeigt Līgumu pirms termiņa, ja Nomnieks:
- 8.1.1. ir nokavējis nomas maksas maksājumu termiņu vairāk par 6(sešiem) mēnešiem;
 - 8.1.2. pārkāpis Līguma III. un V. nodaļā noteiktos pienākumus, viena mēneša laikā pēc rakstiska brīdinājuma saņemšanas nav novērsis pieļautos pārkāpumus;
 - 8.1.3. likumā noteiktā kārtībā pasludināts par maksātnespējīgu vai bankrotējušu, vai ir apturēta Nomnieka saimnieciskā darbība, vai ir uzsākta tās izbeigšana citu iemeslu dēļ.
- 8.2. Nomnieks ir tiesīgs izbeigt Līgumu:
- 8.2.1. ja no Nomnieka neatkarīgu iemeslu dēļ viņš vairāk nevar izmantot nomāto Zemesgabalu Līgumā paredzētajiem mērķiem;
 - 8.2.2. ja Iznomātājs nepamatoti traucē Nomniekam izmantot Zemesgabalu Līgumā paredzētajiem mērķiem.
- 8.3. Ja kāda no pusēm nepiekrīt otras puses prasībai izbeigt Līgumu pirms termiņa, tad strīds par Līguma izbeigšanu risināms tiesas ceļā.
- 8.4. Pēc Līguma izbeigšanās Nomnieks var nojaukt visas viņam piederošās pagaidu būves, kā arī demontēt ražošanas iekārtas, ja puses nevienojas citādi. Viss, kas atradīsies uz Zemesgabala pēc nodošanas vai, ja tāda Nomnieka vainas dēļ nevar notikt, pēc 1(viena) mēneša termiņa notecēšanas tiks uzskatīts par pamestu mantu, kuru Iznomātājs varēs izmantot pēc saviem ieskatiem vai novākt.

IX. Noslēguma jautājumi

- 9.1. Lai Līgums būtu saistošs gadījumā, ja Iznomātājs atsavina Zemesgabalu trešajai personai, līgumslēdzēji var vienoties par Līguma ierakstīšanu zemesgrāmatā. Iznomātājs šīs darbības veikšanai rakstveidā pilnvaro Nomnieku.
- 9.2. Līgums sagatavots un parakstīts trijos oriģināleksemplāros ar vienādu juridisku spēku, katram līgumslēdzējam pa vienam; trešais oriģināleksemplārs nepieciešams zemesgrāmatu nodaļai, ja Līgums tiks ierakstīts zemesgrāmatā *vai* pagasta nomas zemju reģistrā.

X. Līgumslēdzēju rekvizīti

IZNOMĀTĀJS:

NOMNIEKS:

<p>Pārgaujas novada pašvaldība Reģ.Nr. 90009116276 "Iktes", Stalbe, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, LV – 4151</p> <p>Priekšsēdētājs: _____ (Hardijs Vents)</p>	
--	--

Z.v.

Z.v

Līgums noslēgts pamatojoties uz Pārgaujas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu protokols Nr..... punkts nr.....

Līgums reģistrēts Pārgaujas novada pašvaldības nomas zemju reģistrā 20..... gada
“.....”, Nr.

Speciāliste zemes nomas jautājumos Daiga Kūriņa _____
(paraksts)

**Nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemes gabala daļas „Kantes”, Raiskuma pagastā,
Pārgaujas novadā, nomas tiesību izsoles noteikumi**

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā notiek Pārgaujas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemes gabala daļas „Kantes”, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā ar platību 3.9293 ha, zemes vienības kadastra apzīmējums – 4274 002 0101, zemes daļas kadastrālā vērtība 3 736.14 EUR (trīs tūkstoši septiņi simti trīsdesmit seši *euro* 14 centi) nomas tiesību (turpmāk izsoles objekts) bez apbūves tiesībām lauksaimnieciskās darbības vajadzībām atklātā mutiskā izsolē personai, kura par nomas izsoles objektu piedāvās visaugstāko nosolīto nomas summu.
2. Izsoles veids – mutiska, ar augšupejošu soli, un tajā var piedalīties Latvijas Republikā reģistrēta fiziska persona vai juridiska persona.
3. Izsoles vieta un laiks – „Iktēs”, Stalbe, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, **2016. gada 12. maijā plkst. 12.30.**
4. Nomas tiesību Izsoles sākuma cena ir 1,5% no zemes gabala kadastrālās vērtības, t.i., 56.04 EUR (četrdesmit viens *euro* un 25 centi) gadā un papildus nomas maksai likumdošanā paredzētie nodokļi. Maksāšanas līdzeklis 100% *euro* no nomas izsoles objekta nosolītās summas.
5. Izsoles reģistrācijas nodeva noteikta **15,00 EUR** (kura samaksājama AS „SEB banka”, kods: UNLALV2X, konta Nr. LV06UNLA0050014307758, AS „Swedbank”, kods HABALV22, konta Nr.LV85HABA0551019936546) vai Pārgaujas novada pagastu pārvaldēs kasēs. Reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.
6. Nomas tiesību izsoles minimālais solis – **0,2%** no zemes kadastrālās vērtības, kas sastāda 7.47 EUR (septiņi *euro* un 47 centi).
7. Pretendentu reģistrācija izsolei tiek veikta līdz **2016.gada 9.maijam plkst. 13.00** “Iktēs”, Stalbē, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā iedzīvotāju apkalpošanas centrā:
7.1.Fiziskām vai juridiskām personām, reģistrējoties izsolei, ir jāuzrāda personu apliecinošs dokuments (pase vai Latvijas Republikas personas apliecība – tikai fiziskām personām) un jāiesniedz iesniegums par reģistrāciju nomas tiesību izsolei un kvīts par izsoles reģistrācijas maksas (15,00 EUR) samaksu.
8. Izsole notiek, ja uz to ierodas vismaz divi pretendenti. Ja uz izsoli ierodas viens pretendents, izsoles procedūra nenotiek, bet pretendentam tiek piedāvāts slēgt zemes nomas līgumu par noteikto izsoles sākuma cenu + izsoles noteikumu 6. punktā paredzētais izsoles minimālais solis – 0,2% no zemes kadastrālās vērtības, KOPĀ: 56.04 EUR + 7.47 EUR = 63.51 EUR (sešdesmit trīs *euro* un 51 cents).
9. Personas, kuras neievēro noteikto kārtību izsoles procesa norises laikā, tiek izraidītas no izsoles norises vietas.
10. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar parakstu izsoles protokola pielikumā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena. Zemes nomas līgums bez apbūves tiesībām lauksaimnieciskās darbības vajadzībām uz 5 (piecu) gadu termiņu ar tiesībām to pagarināt (ja līguma darbības laikā izpildīti visi Nomnieka pienākumi un nokārtotas finansiālās saistības), tiek slēgts par augstāko nosolīto zemes nomas gada maksu. Ja nomas līguma darbības laikā izmainās zemes kadastrālā vērtība un tā ir lielāka par nosolīto zemes nomas maksu, tad turpmāk maksa var tikt pārrēķināta pēc zemes kadastrālās vērtības.
11. Izsoles rezultātus apstiprina Pārgaujas novada dome tuvākajā domes sēdē.

12. Zemes gabala nomas līguma noslēgšana uz 5 (pieciem) gadiem notiek pēc notikušas izsoles, vai, ja uz izsoli ierodas viens pretendents – pēc piekrišanas slēgt zemes nomas līgumu par izsoles summu šo noteikumu 8.punkta kārtībā un izsoles rezultātu apstiprināšanas.
13. Izsoles komisijai ir tiesības pārliecināties par pretendenta rīcībspēju, tiesībām piedalīties izsolē un slēgt attiecīgus līgumus.
14. Nomas maksas sākumcena noteikta saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 19. punktu.
15. Izsoles Nolikuma pielikumi:
 - 15.1. Pielikums Nr.1- Nomas līguma projekts.

Nomas līguma projekts

ZEMES NOMAS LĪGUMS Nr.....

Stalbē, Pārgaujas novadā

2016.gada “ ”

Iznomātājs **PĀRGAUJAS NOVADA PAŠVALDĪBA**, reģ.Nr.90009116276,
juridiskā adrese “Iktes”, Stalbe, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads,
kuru, pamatojoties uz LR likumu „Par pašvaldībām” un Pārgaujas novada
pašvaldības nolikumu pārstāv domes priekšsēdētājs Hardijs VENTS, no vienas puses,

Nomnieks:

Fiziskās personas vai tās pilnvarotā pārstāvja vārds, uzvārds, personas kods, adrese:

vai:

Juridiskās personas nosaukums, reģ. datums, Nr.: _____

Līguma parakstītājas amatpersonas amats, vārds, uzvārds:

kurš (-a) rīkojas saskaņā ar nolikumu (*vai* statūtiem), no otras puses,
noslēdz šo līgumu (turpmāk – **Līgums**) par sekojošo:

I. Līguma priekšmets

1.2. Iznomātājs nodod un Nomnieks pieņem nomas lietošanā zemesgabala daļu (turpmāk – **Zemesgabals**):

Adrese: „**Kantes**”, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads

Platība (ha): **3.9293 ha**, kadastra Nr. 4274 002 0101

Nav ierakstīts zemesgrāmatā – atrodas Pārgaujas novada pašvaldības valdījumā,
saskaņā ar zemes robežu plānu, kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa (1.pielikums).

Zemesgabala iznomāšanas (lietošanas) mērķis: **lauksaimniecība (kods 0101)** _____

Nomnieks var izmantot Zemesgabalu tikai tiem lietošanas mērķiem, kādi ir noteikti un reģistrēti nekustamo īpašumu valsts kadastrā un noteikti izsoles noteikumos.

1.2. Iznomātājs apliecina, ka ir Zemesgabala vienīgais likumīgais īpašnieks.

1.3. Iznomātā Zemesgabala robežas Nomniekam dabā ierādītas un zināmas.

1.4. Uz iznomātā Zemesgabala atrodas šādas būves: _____ Nav _____,

1.5. Zemesgabalam ir noteikti šādi aprobežojumi un servitūti (saskaņā ar zemesgrāmatu aktu *vai* zemes robežu plānu):

Aprobežojumi: ceļa aizsargjosla

Servitūti: ceļa servitūts

1.6. Ja tiek pieņemti jauni vai grozīti spēkā esošie likumi, Ministru kabineta noteikumi vai citi normatīvie akti, kuri ietekmē Līguma izpildi, līgumslēdzējiem jāievēro tajos minēto normu nosacījumi, bet nepieciešamības gadījumā puses nekavējoties noformē attiecīgus grozījumus Līgumā.

1.7. Līgums ir saistošs līgumslēdzēju struktūrvienībām, darbiniekiem un pilnvarotajiem pārstāvjiem.

II. Līguma termiņš

2.1. Līgums stājas spēkā ar 2016.gada „.....”un ir spēkā (darbojas) 5 (piecus) gadus līdz 2021.gada „.....”

2.2. Līguma termiņš var tikt pagarināts vai saīsināts ar līgumslēdzēju rakstisku vienošanos.

III. Norēķinu kārtība

3.1. Nomas maksa Nomniekam tiek noteikta saskaņā ar apstiprinātajiem Izsoles rezultātiem.

3.2. Turpmāk nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu _____ EUR (vārdiem) + PVN(pievienotās vērtības nodoklis) gadā

Nomas maksa jāsamaksā saskaņā ar izrakstītajiem un saņemtajiem rēķiniem vienā no Raiskuma pagasta pārvaldes, Straupes pagasta pārvaldes vai Pārgaujas novada pašvaldības kasēm vai jāieskaita AS SEB bankas Pārgaujas novada pašvaldības kontā Nr. LV06UNLA0050014307758, kods UNLALV2X, vai AS Swedbank, konta Nr. LV85HABA0551019936546, kods HABALV22.

3.3. Nekustamā īpašuma (par zemi) nodokli maksā **Nomnieks** normatīvajos aktos noteiktā apmērā un kārtībā.

3.4. Ja maksājumi nokavēti, Nomnieks par katru nokavējuma dienu maksā soda naudu normatīvajos aktos noteiktā apmērā un kārtībā.

3.5. Ja normatīvajos aktos tiks paredzēta zemes nomas maksas reglamentācija, Zemesgabala nomas maksa var tikt pārskatīta atbilstīgi attiecīgajam regulējumam.

IV. Iznomātāja pienākumi un tiesības

4.1. Iznomātājs apņemas:

4.1.1. nodot Nomniekam iznomāto Zemesgabalu;

4.1.2. nepasliktināt Nomniekam Zemesgabala lietošanas tiesības uz visu Zemesgabalu vai jebkādu tā daļu;

4.1.3. atlīdzināt Nomniekam radušos zaudējumus, ja pārkāpti Līguma 4.1.2.punkta nosacījumi;

4.1.4. Līguma pirmstermiņa izbeigšanas gadījumā rakstiski brīdināt Nomnieku 6 (sešus) mēnešus iepriekš;

4.2. Iznomātājam ir tiesības

4.2.1. veikt kontroli par to, vai Zemesgabals tiek izmantots atbilstoši Līguma noteikumiem, un šajā nolūkā Nomnieka klātbūtnē reizi 6(sešos) mēnešos pārbaudīt dabā Zemesgabalu;

4.2.2. prasīt Nomniekam nekavējoties novērst visus Līguma noteikumu pārkāpumus, kas radušies Nomnieka darbības vai bezdarbības dēļ, un prasīt atlīdzināt ar pārkāpumiem radītos zaudējumus.

V. Nomnieka pienākumi un tiesības

5.1. Nomnieks apņemas:

5.1.1. ievērot Zemesgabalam noteiktos aprobežojumus un servitūtus;

5.1.2. nodrošināt zemes lietošanu atbilstīgi Līgumā noteiktajiem mērķiem un uzdevumiem;

5.1.3. nepieļaut auglīgās augsnes virskārtas iznīcināšanu vai tās kvalitātes pasliktināšanos;

- 5.1.4. pasargāt zemi no ūdens un vēja erozijas, ar savu darbību neizraisīt zemes applūšanu ar notekūdeņiem, tās pārpurvošanos vai sablīvēšanos, nepieļaut piesārņošanu ar ražošanas atkritumiem, ķīmiskajām vai radioaktīvajām vielām un novērst citus zemi postošus procesus;
- 5.1.5. pasargāt lauksaimniecībā izmantojamo zemi no aizaugšanas un citiem procesiem, kas pasliktina zemes kultūrtehnisko stāvokli;
- 5.1.6. nepieļaut darbību, kas pasliktina citu zemes lietotāju zemes kvalitāti;
- 5.1.7. ievērot saimnieciskās darbības ierobežojumus noteiktās Zemesgabala teritorijās;
- 5.1.8. sakopt un uzturēt kārtībā nomas lietošanā nodoto teritoriju (ceļus, meliorācijas sistēmas, ūdenstilpnes);
- 5.1.9. samaksāt noteiktajos termiņos nomas maksu un nekustamā īpašuma nodokli par zemi, ja to saskaņā ar Līguma 3.3. punktu maksās Nomnieks;
- 5.1.10. ar savu darbību neaizskart citu zemes īpašnieku/tiesisko valdītāju un citi personu likumīgās intereses;
- 5.1.11. atlīdzināt kaitējumu, kas Nomnieka vainas dēļ nodarīts citiem zemes īpašniekiem/tiesiskajiem valdītājiem.;
- 5.1.12. segt visus izdevumus, kas saistīti ar Līguma ierakstīšanu zemesgrāmatā, ja saskaņā ar Līguma 9.1. punktu līgumslēdzēji vienojušies par Līguma ierakstīšanu zemesgrāmatā.

VI. Sevišķie līguma noteikumi

- 6.1. Par Līgumā iznomāto Zemesgabalu Eiropas Savienības un nacionālos lauksaimniecības atbalsta maksājumus saņem Nomnieks.
- 6.2. Līgumslēdzēji nav atbildīgi par līgumsaistību neizpildi un tās rezultātā pusēm radītajiem zaudējumiem, ja tas noticis nepārvaramas varas apstākļu (dabas stihija, ugunsgrēks, militāras akcijas u.c.) dēļ. Par līgumsaistību izpildes neiespējamību minēto apstākļu dēļ viena puse rakstveidā informē otru 10(desmit) dienu laikā, un nepieciešamības gadījumā risina jautājumu par turpmāku Līguma izpildes kārtību vai izbeigšanu.

VII. Līguma nosacījumu grozīšana un strīdu izskatīšanas kārtība

- 7.1. Līguma neparedzētas attiecības līgumslēdzēji regulē, pamatojoties uz Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 7.2. Līguma nosacījumus var grozīt un Līgumu pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējas vienošanās. Grozījumi stājas spēkā tikai tad, ja tie noformēti rakstveidā un abpusēji parakstīti.
- 7.3. Līgums ir saistošs līgumslēdzējiem, kā arī līgumslēdzēju tiesību pārņēmējiem. Tiesību pārņēmējam 30 dienu laikā no pārņemšanas dienas Līgums jāpārslēdz.
- 7.4. Domstarpības Līguma darbības laikā tiek risinātas sarunu ceļā. Ja vienošanās netiek panākta, tad strīds risināms tiesā Latvijas Republikas tiesību aktos noteiktajā kārtībā.

VIII. Līguma izbeigšana

- 8.1. Iznomātājs ir tiesīgs vienpusējā kārtā izbeigt Līgumu pirms termiņa, ja Nomnieks:
- 8.1.1. ir nokavējis nomas maksas maksājumu termiņu vairāk par 6(sešiem) mēnešiem;
- 8.1.2. pārkāpis Līguma III. un V. nodaļā noteiktos pienākumus, viena mēneša laikā pēc rakstiska brīdinājuma saņemšanas nav novērsis pieļautos pārkāpumus;
- 8.1.3. likumā noteiktā kārtībā pasludināts par maksātnespējīgu vai bankrotējušu, vai ir apturēta Nomnieka saimnieciskā darbība, vai ir uzsākta tās izbeigšana citu iemeslu dēļ.
- 8.2. Nomnieks ir tiesīgs izbeigt Līgumu:
- 8.2.1. ja no Nomnieka neatkarīgu iemeslu dēļ viņš vairāk nevar izmantot nomāto Zemesgabalu Līgumā paredzētajiem mērķiem;

8.2.2. ja Iznomātājs nepamatoti traucē Nomniekam izmantot Zemesgabalu Līgumā paredzētajiem mērķiem.

8.3. Ja kāda no pusēm nepiekrīt otras puses prasībai izbeigt Līgumu pirms termiņa, tad strīds par Līguma izbeigšanu risināms tiesas ceļā.

8.4. Pēc Līguma izbeigšanās Nomnieks var nojaukt visas viņam piederošās pagaidu būves, kā arī demontēt ražošanas iekārtas, ja puses nevienojas citādi. Viss, kas atradīsies uz Zemesgabala pēc nodošanas vai, ja tāda Nomnieka vainas dēļ nevar notikt, pēc 1(viena) mēneša termiņa notecēšanas tiks uzskatīts par pamestu mantu, kuru Iznomātājs varēs izmantot pēc saviem ieskatiem vai novākt.

IX. Noslēguma jautājumi

9.1. Lai Līgums būtu saistošs gadījumā, ja Iznomātājs atsavina Zemesgabalu trešajai personai, līgumslēdzēji var vienoties par Līguma ierakstīšanu zemesgrāmatā. Iznomātājs šīs darbības veikšanai rakstveidā pilnvaro Nomnieku.

9.2. Līgums sagatavots un parakstīts trijos oriģināleksemplāros ar vienādu juridisku spēku, katram līgumslēdzējam pa vienam; trešais oriģināleksemplārs nepieciešams zemesgrāmatu nodaļai, ja Līgums tiks ierakstīts zemesgrāmatā *vai* pagasta nomas zemju reģistrā.

X. Līgumslēdzēju rekvizīti

IZNOMĀTĀJS:

NOMNIEKS:

Pārgaujas novada pašvaldība Reģ.Nr. 90009116276 "Iktes", Stalbe, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, LV – 4151 Priekšsēdētājs: _____ (Hardijs Vents)	
---	--

Z.v.

Z.v

Līgums noslēgts pamatojoties uz Pārgaujas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu protokols Nr..... punkts nr.....

Līgums reģistrēts Pārgaujas novada pašvaldības nomas zemju reģistrā 20..... gada ".....", Nr.

Speciāliste zemes nomas jautājumos Daiga Kūriņa _____
(paraksts)