

VIDZEMES RAJONA TIESA**Stalbes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000330177****Kadastra numurs: 4280 007 0203****Nosaukums: Rozulas Brīvnieki****Adrese: "Rozulas Brīvnieki", Stalbes pag., Cēsu nov.**

I. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0203.		1.7 ha
	Grozīts Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 2.1 (300008543637)		
1.2.	Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes kopplatība var tikt precizēta.		
	Grozīts Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 2.1 (300008543637)		
1.3.	Uz zemes gabala atrodas divas ēkas.		
1.4.	Dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums 4280 007 0203 001).		
1.5.	Nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 4280 007 0203 002).		
	<i>Žurn. Nr. 300001934052, lēmums 28.02.2007, tiesnese Inese Kiršteine</i>		
2.1.	Grozīti ieraksti Nr. 1.1, 1.2 (žurnāla Nr. 300001934052, 15.02.2007) un izteikti šādā redakcijā:		
2.2.	Zemes vienība (kadastra apzīmējums 42800070504).		1.42 ha
2.3.	Zemes vienība (kadastra apzīmējums 42800070505).		0.12 ha
2.4.	Zemes vienības platība pēc kadastrālās uzmērīšanas.		
2.5.	Pamats: 2026.gada 30.marta iesniegums par viena nekustamā īpašuma sastāvā esošu zemes vienību sadali, zemes robežu plāni.		
	<i>Žurn. Nr. 300008543637, lēmums 01.04.2026, tiesnese Baiba Caunīte</i>		
3.1.	Mainīts īpašuma nosaukums no "Brīvnieki", Stalbes pag., Cēsu nov. uz "Rozulas Brīvnieki", Stalbes pag., Cēsu nov..		
3.2.	Pamats: 2016.gada 22.decembra pašvaldības lēmums prot.Nr.13, 8.		
	<i>Žurn. Nr. 300008547141, lēmums 07.04.2026, tiesnese Lolita Marovska</i>		
4.1.	Nekustamā īpašuma sastāvs pēc atdalīšanas:		
4.2.	Zemes vienība (kadastra apzīmējums 42800070504).		1.42 ha
4.3.	Būve (kadastra apzīmējums 42800070203001).		
4.4.	Būve (kadastra apzīmējums 42800070203002).		
	<i>Žurn. Nr. 300008667894, lēmums 29.09.2026, tiesnese Aija Grāve</i>		
I. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūti un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Atdalīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 42800070505.		1200 m ²
1.2.	Tai atvērts jauns zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000959884 - "Brīvnieku ceļš", Stalbes pag., Cēsu nov.		
1.3.	Pamats: Cēsu novada pašvaldības 2026.gada 9.septembra nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma sadalīšanai.		
	<i>Žurn. Nr. 300008667894, lēmums 29.09.2026, tiesnese Aija Grāve</i>		
II. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa
1.1.	Īpašnieks: ZELMA RIEKSTIŅA, personas kods 241018-11280.	1	
1.2.	Pamats: 2007. gada 4. janvāra LR Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas lēmums Nr.10A-1C/6, 1991. gada 29. maija Stalbes pagasta Tautas deputātu padomes izpildkomitejas izraksts no saimniecības uzskaites kartiņas, reģ. Nr.17.3/287, 2007. gada 28. februāra Stalbes pagasta padomes izziņa Nr.01-05.1/62.		
	<i>Žurn. Nr. 300001934052, lēmums 28.02.2007, tiesnese Inese Kiršteine</i>		
2.1.	Īpašnieks: Stalbes pagasta pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000057437.	1	
2.2.	Persona: ZELMA RIEKSTIŅA, personas kods 241018-11280. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
2.3.	Pamats: 2007. gada 12. marta uztura līgums, reģ. Nr.1393.		
	<i>Žurn. Nr. 300001984471, lēmums 30.03.2007, tiesnese Inese Kiršteine</i>		
3.1.	Persona: Stalbes pagasta pašvaldība, reģistrācijas kods 90000057437. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	

II. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa
3.2.	Īpašnieks: Cēsu novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000031048.	1	
3.3.	Pamats: Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punkts. Žurn. Nr. 300008547141, lēmums 07.04.2026, tiesnese Lolita Marovska		
II. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem		
	Nav ierakstu		
III. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas aprūstina nekustamu īpašumu		Platība, lielums
1.1.	Atzīme - elektrisko tīklu gaisvadu līnijas aizsargjosla. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300008543637)		
1.2.	Atzīme - ceļa servitūts.		
1.3.	Atzīme - upes tauvas josla. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300008543637)		
1.4.	Atzīme - ūdensteces Braslas upe aizsargjosla. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300008543637)		
1.5.	Pamats: 2007. gada 4. janvāra LR Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas lēmums Nr.10A-1C/6. Žurn. Nr. 300001934052, lēmums 28.02.2007, tiesnese Inese Kiršteine		
2.1.	Nostiprināta dzīvojamās mājas lietošanas tiesība līdz mūža galam. Tiesības ieguvējs : ZELMA RIEKSTIŅA, personas kods 241018-11280. Pamats: 2007. gada 12. marta uztura līgums, reģ.Nr.1393. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 2.1 (300008547141) Žurn. Nr. 300001984471, lēmums 30.03.2007, tiesnese Inese Kiršteine		
III. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi		Platība, lielums
1.1.	Dzēstas 1.iedaļas atzīmes Nr.1.1, 1.3, 1.4 (žurnāls Nr.300001934052, 15.02.2007). Pamats: Zemesgrāmatu likuma pārejas noteikumu 19. punkts. Žurn. Nr. 300008543637, lēmums 01.04.2026, tiesnese Baiba Caunīte		
2.1.	Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr.2.1 (žurnāla Nr.300001984471, 21.03.2007). Pamats: 2026.gada 30.marta nostiprinājuma lūgums. Žurn. Nr. 300008547141, lēmums 07.04.2026, tiesnese Lolita Marovska		
IV. daļa 1.,2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Ķīlas tiesība un tās pamats		Summa
1.1.	Nostiprināta ķīlas tiesība uztura vērtībā. Uzturaņēmējs : ZELMA RIEKSTIŅA, personas kods 241018-11280. Pamats: 2007. gada 12. marta uztura līgums, reģ. Nr.1393. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4.-5.iedaļa 1.1 (300008547141) Žurn. Nr. 300001984471, lēmums 30.03.2007, tiesnese Inese Kiršteine		LVL 343.44
IV. daļa 3. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi ķīlas tiesībās, pārgrozījumu dzēsumi		Summa
	Nav ierakstu		
IV. daļa 4.,5. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Ķīlu dzēsumi pilnībā vai daļēji		Summa
1.1.	Dzēsta ķīlas tiesība (1., 2. iedaļas ieraksts Nr.1.1, žurnāla Nr.300001984471, 21.03.2007). Pamats: 2026.gada 30.marta nostiprinājuma lūgums. Žurn. Nr. 300008547141, lēmums 07.04.2026, tiesnese Lolita Marovska		EUR 488.67